

MESA s.r.o.
Porážková 1424/20
702 00 Ostrava Moravská Ostrava

Magistrát města Ostravy
Majetkový odbor
Prokešovo náměstí 8
729 30 Ostrava

V Sedlnici 6.9.2022

Věc: Žádost o prodeji pozemku a o provedení věcného břemene

Z důvodu našich stavebních záměrů v průmyslové zóně Mošnov bychom chtěli požádat o odkup uvedených pozemků v katastrálním území Sedlnice. Jedná se o pozemek parc.č. 1147/24. Dále žádáme o provedení věcného břemene na příjezdové cesty, které jsou vyznačené v situačním plánu, a které nám jednak umožní přístup na náš pozemek parc. č. 1147/6. Musíme dodržet vzdálenost umístění haly tak, abychom nezpůsobovali zastínění fotovoltaické elektrárny umístěné na vedlejším pozemku parc.č. 1147/5.

Abychom mohli začít s projektovou dokumentací, potřebovali bychom uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí na věcná břemena a na odkup uvedených pozemků.

V příloze posílám situační výkres s upřesněním pozemků.

Přílohy: Katastrální mapa zmíněných pozemků
Plánovaný projekt umístění nové haly



Jednatel společnosti MESA s.r.o.
Ing. Antonín Kubalec

Vyřizuje: Ing. Antonín Kubalec



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Zpús. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívejší poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	
1147/24	32	05	orná půda	1147/24	13	43	orná půda		0	1147/24	883	13	43	
				1147/35	12	91	orná půda		0	1147/24	883	12	91	
				1147/36	5	71	orná půda		0	1147/24	883	5	71	
	32	05			32	05								

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu

Parcelní číslo podle katastru nemovitostí		Kód BPEJ		Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle katastru nemovitostí		Kód BPEJ		Výměra		BPEJ na dílu parcely
zjednodušené evidence	ha	m ²	ha	m ²	ha		m ²						
1147/24	64300	13	43	1147/36	64300	5	71						
1147/35	64300	12	91										

Seznam souřadnic (S-JTSK)
Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN
Y X Kód kv. Poznámka

1030-12	484177.55	1118387.10	3	obrubník
1030-70	484139.79	1118465.44	3	obrubník
1030-71	484139.17	1118469.03	3	obrubník
1	484139.10	1118468.35	3	obrubník
2	484183.23	1118376.78	3	kolík §91 odst.6 vyhl. 37/2013S Sb.
3	484188.63	1118379.81	3	plastový znak
4	484147.49	1118473.03	3	plastový znak

GEOMETRICKÝ PLÁN pro

vzdělení pozemku

vyhotovitel: [redacted]

číslo plánu: 2466-54/2022

okres: Nový Jičín

obec: Sedlnice

kat. území: Sedlnice

čísloový list: Bilovec 3-9/12

vševadními vlastníkům pozemku byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:
viz. seznam souřadnic

Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení: [redacted]

Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1309/1995

Dne: 29. listopadu 2022 Číslo: 747/2022

Nálezitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.

Katastrální úřad souhlasí s ořizováním parcel.

KÚ pro Moravskoslezský kraj,
KP Nový Jičín
PGP-2147/2022-804
2022.12.02 10:12:44 +01'00'

Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení: [redacted]

Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1309/1995

Dne: 5. prosince 2022 Číslo: 747/2022

Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.

Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.



