



DIAMO, státní podnik
odštěpný závod ODRA
Sirotky 1145/7, Vítkovice
703 00 Ostrava

Statutární město Ostrava

Magistrát - odbor majetkový

PRÍLOHA	ČÍSLO	Č. DOPOR.
VH1	- 1 -06- 2022	
PRÍLOHA	PRÍLOHY 4/4	POČET LISTŮ
SK. ZH. L. H.	Č. J. SMO/318519/22	

PRÍLOHA č. 2

Magistrát města Ostravy

01-06-2022

PODATELNA!!!

SMO/318519/22



smoves83245a5f

Vaše značka/ze dne

Naše značka

D500/16.008/2022

Vyřizuje/Tel.

Ostrava

2022-05-27

Bezúplatný převod inženýrských sítí

Vážený pane inženýre,

mezi státním podnikem DIAMO a Statutárním městem Ostrava bylo dne 2. 10. 2012 uzavřeno Memorandum, jehož účelem je realizace komplexních oprav, rekonstrukcí, popř. vybudování nových kanalizačních a vodovodních sítí v areálech bývalých dolů na území města Ostravy a následně jejich bezúplatný převod do vlastnictví Statutárního města Ostravy.

Tímto dopisem bych Vás rád informoval o přípravě převodu nově vybudovaných kanalizačních a vodovodních sítí v areálu Alexander na SMO.

V roce 2016 byla v areálu Alexander dokončena investiční akce pod názvem „Zabezpečení areálu Alexander pitnou vodou a jeho odkanalizování“. Této stavbě byl vydán Magistrátem města Ostravy, odborem ochrany životního prostředí, kolaudační souhlas č. 32/17/VH/K ze dne 9. 3. 2017. V souladu s uzavřeným Memorandem vyzval Magistrát města Ostravy dopisem ze dne 8. 4. 2021 odštěpný závod ODRA k bezúplatnému převodu nově vybudovaných inženýrských sítí včetně ČOV. Během roku 2019 byly uzavřeny a zapsány v katastru nemovitostí smlouvy o zřízení služebností inženýrských sítí (vodovod, kanalizace, splašková a dešťová, kabelová přípojka NN k ČOV) situovaných na pozemcích jiných vlastníků a to ve prospěch vlastníka inženýrských sítí.

V současné době odštěpný závod ODRA připravuje materiál, včetně darovací smlouvy, pro poradu vedení a dozorcí radu státního podniku DIAMO, potřebný k odsouhlasení záměru bezúplatného převodu níže uvedeného majetku státu.

Nemovitě věci evidované v katastru nemovitostí

- **pozemek p. č. 687/36** – ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 45 m², v k. ú. Kunčičky, obec Ostrava, vymezený GP č. 1027-13/2022
- **pozemek p. č. 687/37** – ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 65 m², v k. ú. Kunčičky, obec Ostrava, vymezený GP č. 1027-13/2022
- **pozemek p. č. 687/38** – ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 48 m², v k. ú. Kunčičky, obec Ostrava, vymezený GP č. 1027-13/2022

Nemovitě věci neevidované v katastru nemovitostí

DIAMO, státní podnik
Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem
DIAMO, státní podnik, odštěpný závod ODRA
Sirotky 1145/7, Vítkovice, 703 00 Ostrava

IČO: 00002739
DIČ: CZ00002739
Tel.: +420 596 703 320
E-mail: odra@diamo.cz

Obchodní rejstřík: Krajský soud Ústí nad Labem
Oddíl A XVIII, vložka 520
Bankovní spojení: [redacted]



V souladu s plánem financování obnovy vodovodů a kanalizací, zpracovaným dle § 8 odst. 11 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a § 13 vyhlášky MZe č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb., má vlastník povinnost vytvářet rezervu finančních prostředků na její obnovu.

Po kolaudaci jednotlivých staveb bylo nutno zřídit s vlastníky pozemků, na kterých se části předmětných staveb nacházejí, časově neomezené služebnosti inženýrských sítí. Bezúplatný převod těchto staveb do majetku SMO je v kompetenci mj. dozorčí rady s. p. DIAMO, MPO jako zakladatele s. p. DIAMO a vlády ČR. Realizace uvedených procesů je časově náročná, a proto nelze předmětný majetek převést do vlastnictví SMO v jednorroční lhůtě (ze strany o. z. ODRA není možné schvalovací proces z časového hlediska ovlivnit).

Na základě těchto skutečností žádáme o realizaci převodu výše uvedené infrastruktury bez finanční rezervy na její obnovu.

S pozdravem

DIAMO, státní podnik
odštěpný závod ODRA
Sirotník 1145/7, Vítkovice
Ostrava

