

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná [REDAKCE], vedoucí odboru Hospodaření s majetkem státu
Územního pracoviště Ostrava,
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění
IČO: 69797111
(dále jen „převodce“)

a

Statutární město Ostrava

se sídlem Prokešovo náměstí 1803/8, 702 00 Ostrava,
které zastupuje Jiří Vávra, náměstek primátora
na základě Dohody o plné moci ev.č. 1616/2023/LPO ze dne 9.5.2023
IČO: 008 45 451
DIČ: CZ00845451
(dále také „nabyvatel“),

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“), a podle ustanovení § 22 zákona
č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), tuto

SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÉ VĚCI

Č. UZSVM/O/274368/2026-HMSU

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedené nemovité věci:

Pozemek:

parcela č. 3818/29 druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
způsob ochrany: chráněná ložisková území,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, pro kat. území Stará Bělá, obec Ostrava, v katastru
nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrálním
pracovištěm Ostrava
(dále jen „převáděný majetek“).

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě Smlouvy o předání
majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č.j. UZSVM/O/1816/2023-
HMSU, ZPHM-OV-022-20-Kv ze dne 13.2.2023 uzavřené podle ustanovení § 55 odst. 3

a § 19b zákona č. 219/2000 Sb. příslušný s převáděným majetkem hospodařit, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku se všemi součástmi, právy a povinnostmi, a nabyvatel jej do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., a § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, a to z důvodu veřejného zájmu, když se na pozemku nachází těleso místní komunikace IV. třídy č. 2456d ve vlastnictví nabyvatele. Veřejný zájem je dán zájmem státu na sjednocení vlastnického práva k tělesu místní komunikace a pozemku pod ním jednomu vlastníkovi, když povinností nabyvatele je vykonávat údržbu předmětné místní komunikace, a dále je veřejným zájmem zajištění komplexní péče o veřejnou zeleň.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká omezení, závazky či právní vady, mimo níže uvedených:
 - Věcné břemeno (podle listiny)
 - Právo umístění stavby“ Doplnkové osvětlení přechodu pro chodce“
 - Právo vstupu dle čl. II. smlouvy

Oprávnění pro: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8
3. Nabyvatel bere na vědomí, že převáděný majetek se nachází na v chráněném ložiskovém území a na ploše výhradního ložiska, a proto na něj dopadají příslušná ustanovení zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů.
4. Nabyvatel bere na vědomí, že převáděný majetek může být dotčen vedením inženýrských sítí nebo se nachází v jejich ochranném pásmu, kdy informace o jejich umístění poskytnou jednotliví správci těchto sítí.

Čl. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel zápisem do katastru nemovitostí. Právní účinky zápisu nastanou k okamžiku podání návrhu na vklad katastrálnímu úřadu. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojené s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podá převodce, a to bez zbytečného odkladu po nabytí účinnosti smlouvy.

3. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na vklad práv podle této smlouvy pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

Čl. V.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti a účinnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Tato smlouva nepodléhá uveřejnění v registru smluv v souladu s ustanovením § 3 odst. 2 písm. h), zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
4. Smluvní strany se dohodly, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
5. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
6. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou se řídí příslušnými zákony.
7. Tato smlouva je vyhotovena elektronicky s elektronickými podpisy obou smluvních stran v souladu se zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
8. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
9. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Ostravě dne

V Ostravě dne


Vedoucí odboru Hospodaření
s majetkem státu
Územního pracoviště Ostrava
(převodce)

Jiří Vávra
náměstek primátora
(nabyvatel)

Přílohy

- Doložka dle zákona č. 128/2000 Sb. (zákon o obcích), ve znění pozdějších předpisů

D O L O Ž K A
platnosti právního jednání obce

ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení),
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o obcích“)

Statutární město Ostrava ve smyslu ustanovení § 41 zákona o obcích potvrzuje, že u právních jednání obsažených ve Smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem č. UZSVM/O/274368/2026-HMSU byly ze strany nabyvatele splněny podmínky stanovené zákonem o obcích, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání.

O bezúplatném nabytí pozemku parc. č. 3818/29, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, způsob ochrany: chráněná ložisková území v katastrálním území Stará Bělá, obec Ostrava, rozhodlo na straně nabyvatele zastupitelstvo statutárního města Ostrava na svém zasedání konaném dne pod č. usnesení

Tato doložka platnosti právního jednání je nedílnou součástí výše uvedené Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci.

V Ostravě dne

Jiří Vávra
náměstek primátora