

Od: [REDACTED]
Odesláno: pátek 24. dubna 2026 11:17
Komu: Kozubová Renáta
Předmět: RS 1 ŽST Ostrava-Svinov - žádost o uzavření smluvních vztahů
Přílohy: DESU_Povolení stavby_RS1_Svinov.pdf; DESU_Sdeleni_NPM.pdf

Příznak pro zpracování: Zpracovat
Stav příznaku: Opatřeno příznakem

Kategorie: FRTka; e-spis – evidováno

Vážená paní Kozubová,

v zastoupení investora stavby, tj. Správy železnic, státní organizace, Stavební správa vysokorychlostních tratí, se na Vás obracím s žádostí o uzavření příslušných smluvních vztahů k pozemkům a stavbám ve vlastnictví či správě Statutárního města Ostrava dotčených realizací stavby: „**RS 1 ŽST Ostrava-Svinov**“.

Jedná se o **stavbou vyhrazenou dle přílohy č. 3 zákona č. 283/2021 Sb.**, stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, **podle zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury**, ve znění pozdějších předpisů, na kterou bylo vydáno povolení stavby Dopravním a energetickým stavebním úřadem pod č.j. DESU/122/031414/25 dne 7.1.2026, nabytí právní mocí 10.2.2026. Dokládáme v příloze.

Jedná se **veřejně prospěšnou modernizační stavbu na dráze**, v rámci které budou provedeny úpravy železniční infrastruktury související se zaústěním vysokorychlostní trati a zajištění průjezdnosti tranzitního železničního koridoru během stavebních prací při realizaci záměru „RS 1 VRT Prosenice – Ostrava-Svinov, II. část, Hranice na Moravě – Ostrava-Svinov“ do železniční stanice Ostrava-Svinov a úpravy související s plánovanou modernizací celého železničního uzlu Ostrava. Stavba se nachází v intravilánu statutárního města Ostrava. V rámci stavby dojde také k náhradě stávajícího železničního přechodu P6509 novým podchodem pro chodce a cyklisty.

Stavba byla řádně projednána s vlastníky dotčené technické infrastruktury a dotčenými orgány státní správy, což je doloženo vydaným stavebním povolením. Dále byl záměr stavby projednán orgány městského obvodu Svinov, se kterým byly již uzavřeny všechny potřebné smluvní vztahy.

V rámci řešené stavby úspěšně proběhlo uzavření kupní smlouvy mezi investorem a statutárním městem Ostrava, úhrada kupní ceny a zápis do katastru nemovitostí.

V souvislosti s výše uvedeným **žádáme o projednání v orgánech města a uzavření smluvního ujednání:**

- 1) Smlouva o smlouvě budoucí darovací a o budoucím předání a převzetí vyvolané investice č. E616-S-1032/2026/Hom – v rámci náhrady žel. přechodu bude zbudovaný nový podchod pro chodce a cyklisty v ulici Bratří Sedláčků – vyvolávající úpravu místních komunikací, veřejného osvětlení, dále bude narušena a následně uvedena do původního stavu místní komunikace v ulici Peterkova z důvodu vybudování vodovodní přípojky k novostavbě technologické budovy investora.
- 2) Smlouva o smlouvě budoucí darovací a o budoucím předání a převzetí vyvolané investice č. E616-S-1036/2026/Hom – náhrada místní komunikace z důvodu zbudování nového podchodu pro chodce a cyklisty v ulici Bratří Sedláčků
- 3) Smlouva o podmínkách provedení stavby a o uzavření budoucí nájemní smlouvy č. E616-S-6208/2025/Hom – Vlastník Nemovitosti tímto vydává Stavebníkovi souhlas s podmínkami provedení Stavby na Nemovitosti v rozsahu uvedeném v situačním snímku, vzniká právo provést Stavbu a vstupovat a vjíždět na Nemovitost v souvislosti s prováděním Stavby v rozsahu dle povolení záměru
- 4) smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. E616-S-2273/2026/Pac – zřízení VB pro umístění SO 18-30-11- katodická ochrana OVaK v pozemku ŘSD s.p.
- 5) smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – zřízení VB pro umístění SO 18-33-01 ŽST Ostrava-Svinov, přeložka STL plynovodu GASNET v žkm 261,035 (dvě samostatné smlouvy pro P16-1 a P16-2)

- 6) smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. E616-S-2421/2026/Hom – zřízení VB pro umístění SO 18-31-02 ŽST Ostrava-Svinov, přeložka kanalizace, ul. Bratří Sedláčků v žkm 261,036 sloužící k odvodnění silnice III/4785

Všechny návrhy smluv s přílohami budou pro přehlednost zaslány a projednány v samostatných emailech.

Děkuji za spolupráci a rychlé projednání.

S přáním pěkného dne

Asistentka VRT MB II | Středisko inženýrské činnosti
MORAVIA CONSULT Olomouc a.s. | Legionářská 1085/8 | 779 00 Olomouc
| [Web](#) | [Facebook](#) | [YouTube](#)



MORAVIA CONSULT Olomouc a.s. upozorňuje, že nedílnou součástí této zprávy je e-mailová doložka, která upravuje vznik závazku, pravidla nezákonného jednání a ochranu osobních údajů a jejíž plné znění je dostupné na adrese

<https://moravia.cz/compliance-program/emailova-dolozka>