



Vaše značka: SMO/207400/26/MJ/Vys
Ze dne:
Č. j.: SMO/234082/26/ÚPaSŘ/Hej
Sp. zn.: S-SMO/211253/26/ÚPaSŘ/2

Magistrát města Ostravy
odbor majetkový

Vyřizuje: Martina Hejdová

Telefon:

E-mail:

Datum: 15.4.2026

Vyjádření k prodeji pozemku

Věc: prodej části pozemku

Nemovitost: část pozemku parc.č. 2287/13 o výměře 12 m², nově označen dle GP č. 2771-058/2025 jako pozemek parc.č. 2287/52

Katastrální území: Krásné Pole

Žadatel: prostřednictvím městského obvodu Krásné Pole

Účel: rozšíření zahrady a zajištění lepší péče o nevyužívanou plochu

Vyjádření odboru:

Dle Územního plánu Ostravy, vydaného dne 21.5.2014, usnesením Zastupitelstva města č. 2462/ZM1014/32, ve znění po Změně č. 4a, vydané usnesením Zastupitelstva města Ostravy č. 1202/ZM2226/20 dne 04.12.2024, která nabyla právní účinnosti dne 02.01.2025, je předmětná část pozemku parc.č. 2287/13 k.ú. Krásné Pole součástí plochy se způsobem využití „Plochy pozemních komunikací (včetně tramvajového pásu)“.

Vymezení pozemku pro „Plochy pozemních komunikací (včetně tramvajového pásu)“ zabezpečuje v dané lokalitě disponibilní prostorovou rezervu pro případné požadované rozšíření pozemní nebo pěší komunikace nebo např. pro položení liniového vedení technické infrastruktury apod. Z výše uvedeného důvodu MMO ÚPaSŘ prodej části pozemku z hlediska Územního plánu Ostravy nedoporučuje.

Ing. arch. Cyril Vltavský, MPA
vedoucí odboru

-podepsáno elektronicky-

Příloha:
výřez ÚPO

Vaše značka: SMO/207400/26/MJ/Vys

Ze dne:

Č. j.: SMO/228944/26/OD/Hra

Sp. zn.: S-SMO/211249/26/OD/2

Statutární město Ostrava

odbor majetkový

Prokešovo nám. 8

729 30 Ostrava

Vyřizuje: Mgr. Radek Hrachový

Telefon:

E-mail:

Datum: 1.4.2026

Prodej části pozemku parc.č. 2287/13 v k.ú. Krásné Pole, obec Ostrava

Odbor dopravy magistrátu města Ostravy nemá námitky k prodeji části pozemku parc. č. 2287/13 - ostatní plocha, silnice, nově označen jako pozemek parc. č. 2287/52 o výměře 12 m² (dle GP 2771-058/2025), vše v k. ú. Krásné Pole, obec Ostrava fyzické osobě [REDACTED] z důvodu rozšíření zahrady a zajištění lepší péče o nevyužívanou plochu.

Jedná se o pás zeleně o šířce 0,47 m - 1,10 m a délce 17 m mezi chodníkem a oplocením pozemků parc.č. 42/2 a 45/1, podél ulice Krásnopolská v Ostravě – Kráském Poli.

Současně **upozorňuje**, že uvedená část pozemku je dle platného územního plánu zařazena jako plocha pozemních komunikací.

S pozdravem

Mgr. Radek Hrachový
pracovník pro výstavbu komunikací a centrální řízení dopravy, statická dop

-podepsáno elektronicky-