

Vážení zástupci města, vážení pracovníci majetkového odboru,

obracím se na Vás s prosbou ohledně pozemku parc. č. 240/30 (k.ú. Hrabůvka [714585], výměra 79 m<sup>2</sup>), který bezprostředně sousedí s mým pozemkem parc. č. 240/26 (přestože se parcel dotýkám pouze rohem).

V minulosti jsem již na město ohledně tohoto pozemku dotaz vznášel. Nyní žádost podávám znovu, abych ji doplnil o konkrétní finanční návrh a vyjasnil svůj postoj k inženýrským sítím, které se na parcele nacházejí.

Mým záměrem je pozemek odkoupit za účelem jeho dlouhodobé údržby jako zelené plochy, čímž by logicky navázal na mou stávající zahradu.

Jsem si plně vědom toho, že se na pozemku nacházejí inženýrské sítě (vodovod, kanalizace) a že je zde plánována trasa nového plynovodu [REDACTED]. S tímto zatížením pozemku plně souhlasím. Jsem připraven akceptovat zřízení příslušných věcných břemen (služebností inženýrských sítí) a garantuji zachování neomezeného přístupu pro správce těchto sítí za účelem jejich provozu, oprav či údržby.

Vzhledem k malé výměře pozemku (79 m<sup>2</sup>) a jeho výraznému omezení ochrannými pásmy inženýrských sítí navrhuji orientační kupní cenu ve výši 500 Kč/m<sup>2</sup> (celkem tedy 39 500 Kč). Současně ale uvádím, že plně respektuji interní metodiku města. Pokud standardní cenová mapa nebo znalecký posudek určí cenu obvyklou v jiné výši, jsem připraven tuto částku akceptovat.

Předem děkuji za opětovné posouzení mé žádosti, její případné předložení orgánům městského obvodu a informaci o dalším formálním postupu.

S pozdravem,

[REDACTED]

[REDACTED]

**KOPIE ELEKTRONICKÉHO**  
**Statutární DOKUMENTU** 2  
magistrát - odbor majetkovy

ZPRACOV	16-03-2026	OPOR
URL	1	1
SMO/180813/26/MJ/Čech		

smovesafab8501

240/11 MUDL  
240/12 MUDL  
240/13  
240/24

Cenová mapa → 830 Kč/m<sup>2</sup>