

## Starosta městského obvodu

**82. Rada městského obvodu Krásné Pole**  
ze dne 08.06.2026

### **VÝPIS** **1358/RMOB-KrP/2226/82**

**Vyjádření k žádosti ve věci nabytí spoluvlastnického podílu ve výši 1/8 na pozemku parc.č. 2144/57 (orná půda) o výměře 2357 m<sup>2</sup> v k.ú. Krásné Pole, obec Ostrava**

Rada městského obvodu Krásné Pole

#### **1. projednala**

žádost statutárního města Ostravy, magistrátu, majetkového odboru, Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava; ze dne 26.5.2026; o vyjádření k nabytí spoluvlastnického podílu ve výši 1/8 na pozemku par.č. 2144/57 (orná půda) o výměře 2357 m<sup>2</sup> v k.ú. Krásné Pole, obec Ostrava

#### **2. rozhodla**

vydat nesouhlasné stanovisko k nabytí spoluvlastnického podílu ve výši 1/8 na pozemku parc.č. 2144/57 (orná půda) o výměře 2357 m<sup>2</sup> v k.ú. Krásné Pole, obec Ostrava

důvod - nevyužitelný vlastnický podíl pro MOB Krásné Pole

#### **3. ukládá**

starostovi zaslat stanovisko dle bodu 2) tohoto usnesení


Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )


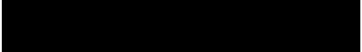
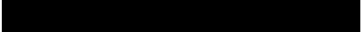
\_\_\_\_\_  
starosta

\_\_\_\_\_  
místostarosta



Vaše značka: SMO/283836/26/MJ/Rož  
Ze dne:  
Č. j.: SMO/327024/26/OSR/Crh  
Sp. zn.: S-SMO/286712/26/OSR/2

  
vedoucí odboru majetkového  
  
odbor majetkový  
- zde -

Vyřizuje:   
Telefon:   
E-mail: 

Datum: 12.5.2026

## Stanovisko


Vážený pane vedoucí,

obdrželi jsme žádost o stanovisko k nabytí spoluvlastnického podílu ve výši 1/8 na pozemku parc. č. 2144/57, orná půda, o výměře 2357 m<sup>2</sup>, v k. ú. Krásné Pole, obec Ostrava.

Žádost byla podána podílovým spoluvlastníkem uvedeného pozemku, zastoupeným realitní kanceláří 1. česká realitní s.r.o.

Po posouzení žádosti Vám sdělujeme, že odbor strategického rozvoje s ohledem na své plánované aktivity nepožaduje nabytí výše uvedeného spoluvlastnického podílu v k. ú. Krásné Pole.

S pozdravem

  
vedoucí odboru strategického rozvoje

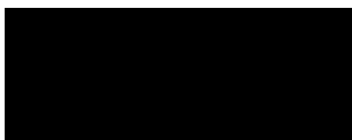
-podepsáno elektronicky-



Vaše značka: SMO/283836/26/MJ/Rož  
Ze dne:  
Č. j.: SMO/299313/26/ÚPaSŘ/Hej  
Sp. zn.: S-SMO/286708/26/ÚPaSŘ/2

Magistrát města Ostravy  
odbor majetkový

Vyřizuje:  
Telefon:  
E-mail:



Datum: 29.4.2026

### **Vyjádření k nabytí spoluvlastnického podílu**

**Věc:** nabytí spoluvlastnického podílu ve výši 1/8 na pozemku

**Nemovitost:** podílu ve výši 1/8 na pozemku parc.č. 2144/57

**Katastrální území:** Krásné Pole

**Žadatel:** podílový vlastník (spoluvlastnický podíl ve výši 1/8), v zastoupení realitní kanceláře 1. česká realitní s.r.o.

**Účel:** nabídka k odkupu spoluvlastnického podílu

#### **Vyjádření odboru:**

Dle Územního plánu Ostravy, vydaného dne 21.5.2014, usnesením Zastupitelstva města č. 2462/ZM1014/32, ve znění po Změně č. 4a, vydané usnesením Zastupitelstva města Ostravy č. 1202/ZM2226/20 dne 04.12.2024, která nabyla právní účinnosti dne 02.01.2025, je pozemek parc.č. 2144/57 v k.ú. Krásné Pole součástí plochy se způsobem využití „Orná půda“.

Z koncepce Územního plánu Ostravy vyplývá, že na pozemku parc.č. 2144/57 v k.ú. Krásné Pole nejsou navrhovány záměry ve veřejném zájmu, a tudíž není nezbytné spoluvlastnický podíl k pozemku vlastnit.

  
vedoucí odboru

-podepsáno elektronicky-

**Příloha:**  
výřez ÚPO



Vaše značka: SMO/283836/26/MJ/Rož  
Ze dne: 23.4.2026  
Č. j.: SMO/294126/26/HS/Krá  
Sp. zn.: S-SMO/286705/26/HS/2

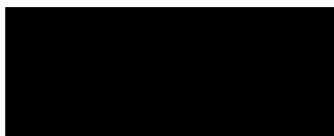
Statutární město Ostrava  
odbor majetkový

Prokešovo nám. 8  
729 30 Ostrava

Vyřizuje:

Telefon:

E-mail:




Datum: 27.4.2026

Vážený pane vedoucí,

odbor hospodářské správy **nedoporučuje** nákup 1/8 nemovité věci parc. č. 2144/57 v k.ú. Krásné Pole, obec Ostrava od 1. česká realitní s.r.o. Jen 1/8 tohoto pozemku nemá pro SMO rozumné využití. Všechny okolní pozemky jsou zemědělský půdní fond ve vlastnictví fyzických osob v různých poměrech vlastnictví.

S pozdravem

  
vedoucí odboru hospodářské správy  
-podepsáno elektronicky-