



Statutární město Ostrava  
Městský obvod Lhotka  
starosta

Vaše značka:

Ze dne:

Č. j.: LHO/0520/26

Sp. zn.: S-LHO/0051/26/2

Vyřizuje:

Telefon:

Fax:

E-mail:

Datum: 2026-03-27

Statutární město Ostrava  
magistrát

vedoucí odboru majetkového  
Prokešovo náměstí 1803/8  
702 00 Ostrava – Moravská Ostrava  
ID DS: 5zubv7w

**Vážený pane vedoucí,**

dovolte mi obrátit se na Vás se žádostí záměru prodeje části pozemku parc. č. 730//15 v katastrálním území Lhotka u Ostravy, obec Ostrava, druh pozemku ostatní plocha, o výměře 139 m<sup>2</sup>, dle geometrického plánu č. 1239-23/2025 je část pozemku označena jako pozemek parc. č. 730/58 v katastrálním území Lhotka u Ostravy, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeno městskému obvodu (dále jen "předmět převodu"), podle ustanovení čl. 7 odst. 3 písm. b) obecně závazné vyhlášky č. 10/2022, Statut města Ostravy, ve znění pozdějších změn a doplňků.

**Zastupitelstvo městského obvodu Lhotka usnesením č. 15/155/26 dne 16. března 2026**

### 1) p r o j e d n a l o

záměr prodeje části pozemku parc. č. 730/15 v katastrálním území Lhotka u Ostravy, obec Ostrava, druh pozemku ostatní plocha, o výměře 139 m<sup>2</sup>, dle geometrického plánu č. 1239-23/2025 je část pozemku označena jako pozemek parc. č. 730/58 v katastrálním území Lhotka u Ostravy, obec Ostrava, na základě podané žádosti "Žádost o odprodej části pozemku sousedícího s mou zahradou", dle předloženého materiálu,

žadatel: [REDACTED]

### 2) r o z h o d l o

vydat souhlasné stanovisko k záměru prodeje části pozemku parc. č. 730/15 v katastrálním území Lhotka u Ostravy, obec Ostrava, druh pozemku ostatní plocha, o výměře 139 m<sup>2</sup>, dle geometrického plánu č. 1239-23/2025 je část pozemku označena jako pozemek parc. č. 730/58 v katastrálním území Lhotka u Ostravy, obec Ostrava, dle předloženého materiálu,

### 3) u k l á d á

starostovi městského obvodu předložit rozhodnutí zastupitelstva městského obvodu dle bodu 2) tohoto usnesení orgánům statutárního města Ostravy k dalšímu jednání

zodpovědná osoba: [REDACTED]

termín: 31. březen 2026

V příloze zasílám žádost “Žádost o odprodej části pozemku sousedícího s mou zahradou“, kopii geometrického plánu, fotodokumentaci, kopii katastrální mapy, výpis z katastru nemovitostí a sdělení o existenci energetického zařízení, telekomunikačního zařízení nebo zařízení technické infrastruktury společnosti ČEZ Distribuce, a. s., včetně jeho přílohy.

Dále sděluji, že statutární město Ostrava nemá část pozemku parc. č. 730/15 v katastrálním území Lhotka u Ostravy, obec Ostrava, týkající se předmětu převodu v obchodním majetku města.

Také sděluji, že část pozemku parc. č. 730/15 v katastrálním území Lhotka u Ostravy, obec Ostrava, týkající se předmětu převodu není zastavěná.

Současně sděluji, že předmět převodu je bez závad (výpůjčky, nájmy, věcná břemena – služebnosti apod.).

Za kladné posouzení mé žádosti děkuji a jsem s pozdravem

Josef Šrámek  
starosta  
“elektronicky podepsáno“

**Příloha:**

- žádost “Žádost o odprodej části pozemku sousedícího s mou zahradou“,
- kopie geometrického plánu,
- fotodokumentace,
- kopie katastrální mapy,
- výpis z katastru nemovitostí,
- sdělení o existenci energetického zařízení, telekomunikačního zařízení nebo zařízení technické infrastruktury společnosti ČEZ Distribuce, a. s., včetně jeho přílohy.

LHO/0051/26



|  |                  |
|--|------------------|
| Statutární město Ostrava<br>Úřad městského obvodu Lhotka | Čís. dopor<br>05 |
| Daňto 08-01-2026   | Zpracov.<br>JTA2 |
| č. LHO/00.51/26  | Ukládací znak    |
| Poč. listů: 1 příl. 3                                    |                  |



Ve Lhotce dne 06.01.2026

Městský obvod Lhotka  
U Splavu 76/14a  
725 28 Ostrava 28

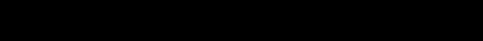
**Věc: Žádost o odprodej části pozemku sousedícího s mou zahradou**

Vážení,

Jsem obyvatelem Lhotky u Ostravy, kdy se svou rodinou obývám rodinný dům č.p. 420 na ulici Pod Lesem, tj. náš dům je poslední v řadě domů na této ulici a naše zahrada parc. č. 730/53, sousedí s Vaším pozemkem parc. č. 730/15, a to v jeho dolní, nevyužívané části.

S ohledem na tyto skutečnosti, jsem si dovolil učinit zaměření části tohoto pozemku, a to v rozsahu 139 m<sup>2</sup> a požádat Vás o odprodej této části pozemku tak, abych jej mohl řádně užívat a udržovat v návaznosti na naši zahradu. Důvodem je jednak skutečnost, že tuto část pozemku z důvodu ochrany před plevelem stejně pravidelně kosím.

Zdvořile Vás tedy žádám o projednání této mé žádosti v zastupitelstvu tak, abych od Vás tuto část pozemku mohl koupit, přitom samozřejmě konstatuji, že budu akceptovat Vámi navrženou obvyklou kupní cenu.

Přikládám zmíněný geometrický plán zhotovitele  č. plánu 1239-23/2025, ve kterém je předmětná část pozemku vyznačena parc. č. 730/58 a ve snímku katastrální mapy je vyznačena červenou barvou.

Současně Vás žádám o sdělení, co dalšího mohu ve věci učinit.

Richard Jünger

