

	31. zasedání zastupitelstva města	dne 24.06.2026
Složka zN7		Materiál pro ZM č. ZM_M 39 BJ2226 01679/26
předkládá:	Jiří Vávra náměstek primátora	
zodpovídá:	Mgr. Vladimír Plutko vedoucí odboru majetkového	
zpracoval:	Bc. Marie Kučinská, MPA vedoucí oddělení majetkové správy III.	

Věc: **Návrh města směnit pozemek v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava za pozemky v k. ú. Přívoz, obec Ostrava**

Obsah: Důvodová zpráva
Příloha č. 1: Katastrální, letecký a majetkový snímek
Příloha č. 2: Fotodokumentace sousedního bytového domu před a po rekonstrukci
Příloha č. 3: Příloha č. 2 ke Smlouvě
Příloha č. 4: Příloha č. 3 ke Smlouvě
Příloha č. 5: Odborné vyjádření MAPP
Příloha č. 6: Doplnění k vyjádření MAPP ze dne 3.3.2025
Příloha č. 7: Aktualizované vyjádření MAPP
Příloha č. 8: E-mailová komunikace a žádost
Příloha č. 9: Směnná smlouva
Příloha č. 10: Příloha č. 1 ke Smlouvě

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města k usnesení č. 10140/RM2226/140

(č. usnesení)

(zn. předkl.)
34

1) rozhodlo

směnit nemovitě věci, a to:

pozemek parc.č. 2019/6, jehož součástí je stavba č.p. 1759, bytový dům, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřený městskému obvodu

Moravská Ostrava a Přívoz, včetně všech součástí a příslušenství (přípojka vody, kanalizace, elektřiny a plynu)

za

pozemky v k.ú. Přívoz, obec Ostrava, ve vlastnictví fyzické osoby, a to pozemky:

- p. p. č. 1567
- p. p. č. 1568
- p. p. č. 1569
- p. p. č. 1570
- p. p. č. 1571
- p. p. č. 1572
- p. p. č. 1573
- p. p. č. 1574
- p. p. č. 1575
- p. p. č. 1576
- p. p. č. 1577
- p. p. č. 1578
- p. p. č. 1579
- p. p. č. 1580
- p. p. č. 1581
- p. p. č. 1582
- p. p. č. 1583
- p. p. č. 1584
- p. p. č. 1585
- p. p. č. 1697

s fyzickou osobou

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXX

bytem: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX XX

a uzavřít Směnnou smlouvu dle přílohy č. 7 - 10 předloženého materiálu, podle které druhá smluvní strana uhradí statutárnímu městu Ostrava rozdíl v ceně obou předmětů směny ve výši 2.070.880 Kč

2) si vyhrazuje

rozhodnutí označit pozemky v k.ú. Přívoz, obec Ostrava, a to pozemky:

- p. p. č. 1567
- p. p. č. 1568
- p. p. č. 1569
- p. p. č. 1570
- p. p. č. 1571

- p. p. č. 1572
- p. p. č. 1573
- p. p. č. 1574
- p. p. č. 1575
- p. p. č. 1576
- p. p. č. 1577
- p. p. č. 1578
- p. p. č. 1579
- p. p. č. 1580
- p. p. č. 1581
- p. p. č. 1582
- p. p. č. 1583
- p. p. č. 1584
- p. p. č. 1585
- p. p. č. 1697

jakožto majetek svěřený městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, dle čl. 9 odst. 1 písm. b) obecně závazné vyhlášky č. 10/2022, statut města Ostravy, ve znění pozdějších změn a doplnění, za podmínky, že statutární město Ostrava tyto pozemky nabude do svého vlastnictví

3) rozhodlo

označit pozemky v k.ú. Přívoz, obec Ostrava, a to pozemky:

- p. p. č. 1567
- p. p. č. 1568
- p. p. č. 1569
- p. p. č. 1570
- p. p. č. 1571
- p. p. č. 1572
- p. p. č. 1573
- p. p. č. 1574
- p. p. č. 1575
- p. p. č. 1576
- p. p. č. 1577
- p. p. č. 1578
- p. p. č. 1579
- p. p. č. 1580
- p. p. č. 1581
- p. p. č. 1582
- p. p. č. 1583
- p. p. č. 1584
- p. p. č. 1585

- p. p. č. 1697

jakožto majetek svěřený městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, dle čl. 9 odst. 1 písm. b) obecně závazné vyhlášky č. 10/2022, statut města Ostravy, ve znění pozdějších změn a doplňků, za podmínky, že statutární město Ostrava tyto pozemky nabude do svého vlastnictví

V Ostravě dne 10.06.2026