

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00, Praha 2,

za kterou právně jedná [REDAKCE]

Územního pracoviště Ostrava,

na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění,

IČO: 69797111

(dále jen „převodce“)

a

Statutární město Ostrava

Prokešovo náměstí 1803/8, 702 00 Ostrava,

které zastupuje Jiří Vávra, náměstek primátora,

na základě Dohody o plné moci ev.č. 1616/2023/LPO ze dne 9.5.2023,

IČO: 00845451,

DIČ: CZ00845451

(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 21a a § 21b zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU
VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÉ VĚCI
č. UZSVM/O/210138/2026-HMSU**

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedené nemovité věci:

Pozemek:

- parcela číslo: 1906/102, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, způsob ochrany: chráněná ložisková území, ochranné pásmo národní přírodní památky zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, pro kat. území Petřkovice u Ostravy, obec Ostrava, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrálním pracovištěm Ostrava (dále také „převáděný majetek“).
2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě Smlouvy o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č.j. UZSVM/O/2866/2022-HMSU, ZPHM-OV-164-21-Kv, ze dne 31.3.2022, příslušný s převáděným majetkem hospodařit, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku se všemi právy a povinnostmi a nabyvatel jej do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k pozemku parc. č. 1906/102, v k. ú. Petřkovice u Ostravy, se bezúplatně převádí v souladu s ustanoveními § 21a, § 21b odst. 1 písm. a) zákona č. 219/2000 Sb. Na převáděném majetku je umístěna místní komunikace III. třídy, ozn. 18c, která je v souladu

se zákonem č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, ve vlastnictví nabyvatele.

3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká omezení, závazky či právní vady, vyjma skutečností uvedených v tomto článku odst. 3 až 5.
3. Nabyvatel bere na vědomí, že převáděný majetek se nachází v dobývacím prostoru těženém, v chráněných ložiskových územích a na území ložisek vyhrazených nerostů, a proto na něj dopadají příslušná ustanovení zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů.
4. Nabyvatel bere na vědomí, že převáděný majetek může být dotčen vedením inženýrských sítí, kdy informace o jejich umístění poskytnou jednotliví správci těchto sítí a že se převáděný majetek nachází v silničním ochranném pásmu.
5. Nabyvatel bere na vědomí, že část převáděného majetku se nachází v ochranném pásmu národní přírodní památky Landek.

Čl. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel zápisem do katastru nemovitostí. Právní účinky zápisu nastanou k okamžiku podání návrhu na vklad katastrálnímu úřadu. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podá převodce, a to bez zbytečného odkladu po nabytí účinnosti smlouvy.
3. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na vklad vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

Čl. V.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti a účinnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Tato smlouva nepodléhá uveřejnění v registru smluv v souladu s ustanovením § 3 odst. 2 písm. h) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
4. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.


5. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
6. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou se řídí příslušnými zákony.
7. Tato smlouva je vyhotovena elektronicky v 1 (jednom) vyhotovení v českém jazyce s platností originálu s elektronickými podpisy obou smluvních stran v souladu se zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů).
8. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
9. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Ostravě dne
datum uvedeno v doložce elektronického podpisu

V Ostravě dne
datum uvedeno v doložce elektronického podpisu

**Česká republika - Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

Statutární město Ostrava


12.05.2026 17:15


(převodce)

Jiří Vávra
náměstek primátora
(nabyvatel)

Příloha: Doložka dle zákona č. 128/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů