



Ev.č.: UZSVM/O/342212/2025

Statutární město Ostrava
Prokešovo nám. 1803/8
702 00 Ostrava

VÁŠ DOPIS ZN.:
PŘIJATO DNE:
NAŠE Č.J.: UZSVM/O/337144/2025-HMSU
NAŠE SZ:
VYŘIZUJE: [REDAKCE]
ÚTVAR: 7032
TELEFON: [REDAKCE]
E-MAIL: [REDAKCE]
DAT.SCHRÁNKA: c4nfs5n
DATUM: uvedeno v doložce el. podpisu

Projevení zájmu u nabídky pozemků, k.ú. Petřkovice u Ostravy - sdělení

Česká republika je vlastníkem a Úřad pro zastupování státu (dále jen „Úřad“) je příslušný hospodařit s pozemky **parc. č. 1906/97, 1906/98, 1906/99, 1906/102, 1906/115, 1906/121, 1906/122 a 1906/196** všechny v **k.ú. Petřkovice u Ostravy**, obec Ostrava.

V souladu s ust. § 21a zákona č. 219/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZMS“) byl předmětný majetek nabídnut územně samosprávným celkům na stránkách „www.nabidkamajetku.gov.cz – Nabídky pro obce a kraje“ v době od 2.5.2025 do 2.7.2025. Dne 13.5.2025 byl projeven zájem Statutárním městem Ostrava o nabízený majetek.

Vaši žádost jsme zaregistrovali a vyhodnotili následovně:

U pozemků parc. č. 1906/97, 1906/99, 1906/102, 1906/115, 1906/121, 1906/122 a 1906/196 se jedná o nárokový bezúplatný převod majetku dle § 21b odst. 1 písm. a) ZMS.

Pozemky parc. č. **1906/102, 1906/115, 1906/122** jsou zcela zastavěny tělesy místních komunikací. Na části pozemků parc. č. **1906/97, 1906/99, 1906/121 a 1906/196** je umístěno těleso místní komunikace a zbývající část tvoří převážně veřejná zeleň mezi komunikací a vodním tokem (potokem).

Bezúplatný převod pozemků v souladu s § 21b odst. 1 písm. a) ZMS (tj. pozemků zastavěných místními komunikacemi) nepodléhá dalším omezením či podmínkám.

V případě pozemku parc. č. 1906/98 se jedná o nárokový úplatný převod majetku § 21c odst. 1 písm. a) ZMS.

Pozemek parc. č. **1906/98** je zcela zastavěn stavbou bez čp / č. ev., jiná stavba, - zastřešeným nástupištěm zastávky hromadné veřejné dopravy. S městským obvodem Petřkovice probíhají jednání o bezúplatném převodu tohoto pozemku dle § 22 odst. 3 ZMS ve veřejném zájmu.

S odkazem na § 21b odst. 2 ZMS Vás **žádáme o vyjádření**, zda bude statutární město Ostrava vyhotovovat geometrický plán na odměření částí pozemků parc. č. 1906/97, 1906/99, 1906/121 a 1906/196 v k.ú. Petřkovice u Ostravy, na nichž se nachází těleso místní komunikace, nebo zda bude žádat i o bezúplatný

převod částí těchto pozemků, na nichž se nachází veřejná zeleň (doprovodná a ochranná zeleň komunikací) a mobiliář – odpadkový koš, zábradlí, mobilní zídka s nápisem Petřkovice, z důvodu veřejného zájmu (péče o veřejnou zeleň) a z důvodu hospodárnosti (úspora veřejných prostředků na geometrický plán).

Dále Vás **žádáme o upřesnění**, zda SMO žádá o nárokový úplatný převod pozemku parc. č. 1906/98 v k.ú. Petřkovice u Ostravy, či zda o úplatný převod nemá zájem a žádá o bezúplatný převod ve veřejném zájmu.

Děkujeme za spolupráci a jsem s pozdravem





Vaše značka: Ple
Ze dne: 10. 07. 2025
Č. j.: SMO/414727/25/MJ/Ple
Sp. zn.: S-SMO/378104/25/MJ/5

Úřad pro zastupování státu ve věcech
majetkových
Územní pracoviště Ostrava
Odbor Hospodaření s majetkem státu
Lihovarská 1335/9
716 10 Ostrava-Radvanice

Vyřizuje: 
Telefon: 
E-mail: 

Datum: 11.7.2025

Sdělení k převodu majetku SMO

Vážení,

odbor majetkový Magistrátu města Ostravy od Vás obdržel dne 25. 6. 2025 sdělení (viz příloha), a to ve věci námi projeveného zájmu ze dne 13. 5. 2025 k nárokovému převodu vůči ÚSC dle § 21b odst. 1 písm. a) zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích (dále jen „ZMS“), a to k pozemkům **parc. č. 1906/97, 1906/98, 1906/99, 1906/102, 1906/115, 1906/121, 1906/122 a 1906/196 všechny v k. ú. Petřkovice u Ostravy, obec Ostrava.**

V uvedeném sdělení nás žádáte o vyjádření, zda bude statutární město Ostrava v souvislosti s převodem předmětných pozemků vyhotovovat geometrický plán na oddělení částí pozemků parc. č. **1906/97, 1906/99, 1906/121 a 1906/196**, na nichž se nachází místní komunikace, nebo zda bude žádat i o bezúplatný převod částí těchto pozemků, na nichž se nachází okrajová zeleň.

Rovněž nás žádáte o upřesnění, zda SMO žádá o nárokový úplatný převod pozemku **parc. č. 1906/98** v k. ú. Petřkovice u Ostravy, či zda o úplatný převod nemá zájem a žádá o bezúplatný převod ve veřejném zájmu.

Statutární město Ostrava Vám tímto sděluje, že v rámci veřejného zájmu (péče o veřejnou zeleň) a z důvodu hospodárnosti (úspora veřejných prostředků na vyhotovení geometrického plánu) nebude vyhotovovat geometrický plán pouze na části pozemků, na kterých se nachází místní komunikace a žádá i o bezúplatný převod i těch částí pozemků na kterých se nachází okrajová zeleň.

Statutární město Ostrava Vám rovněž sděluje, že z důvodu hospodárnosti žádá i o bezúplatný převod ve veřejném zájmu ve vztahu k pozemku **parc. č. 1906/98**. O úplatný převod tohoto pozemku zájem nemá.



S pozdravem



-podepsáno elektronicky-