

Vaše značka:

Ze dne:

Č. j.: SMO/042248/23/ÚPaSŘ/Vlt

Sp. zn.: S-SMO/609161/22/ÚPaSŘ

Vyřizuje:

Telefon:

E-mail:

Dle rozdělovníku

Datum: 21. února 2023

Vypraveno: 21. února 2023

Společné povolení č. 3/2023

Výroková část:

Magistrát města Ostravy, odbor územního plánování a stavebního řádu, oddělení stavebně správní, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), a ustanovení § 139 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, ve společném územním a stavebním řízení posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 13.9.2022 podal stavebník TJ Sokol Hrabová, z.s., IČO 44741553, (dále jen „stavebník“), a na základě tohoto posouzení:

Vydává společné povolení

kterým schvaluje podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů stavební záměr „**Nové sportovní a sociální zázemí TJ Sokol Hrabová, z.s.**“

Druh a účel stavby:

Jedná se o stavbu sportovního a sociálního zázemí TJ Sokol Hrabová, z.s. Stavba je situována v místě stávající stavby sportovního zázemí, která bude odstraněna. Nová stavba je navržena nepodsklepená, dvoupodlažní, se sedlovou střechou, obdélníkového půdorysu o rozměrech 27,1 x 15,85 m, výšky po hřeben 8,85 m. V budově se bude nacházet byt správce 3+kk a sportovní zázemí, které obsahuje WC, šatny, sklady, úklidové zázemí s prádelnou, zasedací místnost, cvičební sál a kancelář.

Pro stavbu je navržena nová vodovodní a kanalizační přípojka. Dešťové vody ze střechy objektu a ze zpevněných ploch budou zasakovány na pozemku stavby. Stavba bude vytápěna pomocí telených čerpadel vzduch-voda. Kolem stavby je navržen okapový chodník a nové zpevněné plochy, navazující na stávající.

Na střeše objektu je navržen fotovoltaický systém pro potřeby objektu.

Katastrální území a parcelní čísla a druh pozemků podle katastru nemovitostí, na nichž se stavba umísťuje a povoluje:

Stavba se umísťuje a povoluje na pozemcích parc. č. 1700/1 (zastavěná plocha a nádvoří), 1700/2 (zastavěná plocha a nádvoří), 1701 (ostatní plocha) v katastrálním území Hrabová.

Umístění stavby na pozemku:

Stavba objektu o půdorysných rozměrech 27,1 x 15,85 m, výšky po hřeben 8,85 m se umísťuje na pozemcích parc.č. 1700/1, 1700/2 a 1701 v k.ú. Hrabová v nejkratší vzdálenosti 20,5 m od hranice se sousedním

se zákonem č.541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, včetně předpisů vydaných k jeho provedení.

18. O předání obnažených stávajících vedení a zařízení jejich správcům bude proveden zápis do stavebního deníku a tento bude předložen spolu s žádostí o kolaudační souhlas stavebnímu úřadu.
19. Zařízení v provozování právního subjektu Ostravské vodárny a kanalizace a.s., bude respektováno v souladu s ust. § 23 zákona č.274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Ochranné pásmo pro vodovody a kanalizace do DN 500 (včetně) je 1,5 m a nad DN 500 je 2,5m od vnějšího líce stěny potrubí na každou stranu. U vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdáleností od vnějšího líce zvyšují o 1,0 m.
20. V ochranném pásmu vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu nebude pojížděno těžkými vozidly, budovány skládky, popř. provozována jiná činnost, která by mohla ohrozit jejich provoz. Ve vzdálenosti 1,0 m na každou stranu od trubního řadu musí být výkop prováděn ručně.
21. Před zahájením stavebních prací budou vytyčeny trubní řady v oblasti dotčené stavbou vodního díla.
22. Poklapy vodovodních armatur a kanalizačních šachet v zájmovém území budou volně přístupné po celou dobu výstavby.
23. Spolu s žádostí o vydání kolaudačního souhlasu bude stavebnímu úřadu předložen provozní řád pro provoz předmětné stavby vodního díla (dešťová kanalizace vč. vsakovacího objektu), zpracovaný dle § 3 odst. 1 vyhlášky Ministerstva zemědělství č. 216/2011 Sb., o náležitostech manipulačních řadů a provozních řadů vodních děl, a kladně projednaný odborem ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy.
24. Geodetické zaměření prostorové polohy stavby vodního díla, včetně zákresu stavby na podkladě aktuální katastrální mapy, vypracované a originálně orazítkované a podepsané oprávněným zeměměřickým inženýrem.
25. Spolu s žádostí o vydání kolaudačního souhlasu bude stavebnímu úřadu předložen protokol o provedené zkoušce vodotěsnosti potrubí dešťové kanalizace.

Podmínky pro užívání stavby:

26. Stavba vodního díla bude provozována dle provozního řádu kladně projednaného s odborem ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy.
27. Dokončenou stavbu lze užívat na základě kolaudačního souhlasu.

Stanovení fází výstavby za účelem provedení kontrolních prohlídek stavby:

28. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu min. 7 dnů předem:
 - fázi výstavby při realizaci vsakovacího objektu, před zásypem
 - fázi výstavby uložení potrubí, před zásypem
 - dokončení stavby (za účelem provedení závěrečné kontrolní prohlídky)

Účastník řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu:

TJ Sokol Hrabová, z.s., Paskovská 209/195, Hrabová, 720 00 Ostrava 20

Ostravské vodárny a kanalizace a. s., Nádražní č. p. 3114/28, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2

Odůvodnění:

Dne 13.9.2022 podal stavebník TJ Sokol Hrabová, z.s., IČO 44741553, Paskovská 209/195, Hrabová, 720 00 Ostrava 20, zastoupený na základě plné moci [redacted] Františka Lýska č. p. 1599/6, Bělský Les, 700 30 Ostrava 30 žádost o vydání společného povolení pro výše uvedenou stavbu. Dnem podání žádosti bylo řízení zahájeno.

- Telco Pro Services, a.s., zn. 0201448701 ze dne 2.8.2022
- T-Mobile Czech Republic a.s., zn. E39696/22 ze dne 2.8.2022
- Vodafone Czech Republic a.s., zn. 220802-1209453499 ze dne 2.8.2022
- Dokumentace pro vydání společného povolení zpracovaná projektantem – dokumentace byla zpracována [redacted] Fr. Lýska 1599/6, 700 30 Ostrava, autorizovaným architektem, ČKA 03519.

Dokumentace obsahuje průvodní zprávu, souhrnnou technickou zprávu, situační výkresy, dokumentaci objektů (část D.) a dokladovou část.

Dokumentace byla doložena ve třech vyhotoveních (příslušný stavební úřad, stavebník, vodoprávní úřad). Součástí dokumentace je:

- Průkaz energetické náročnosti budovy,
- hodnocení radonového indexu pozemku z 1.8.2022, zpracované firmou Zempola, [redacted] [redacted], 739 53 Hnojník se závěrem „nízký radonový index pozemku“; stavba vyžaduje realizaci přiměřených protiradonových opatření, např. protiradonové izolace, která plní zároveň funkci hydroizolace
- hluková studie, zpracovaná v srpnu 2022 firmou Sonic Systems CZ s.r.o.; zdrojem hluku jsou dvě tepelná čerpadla, umístěna na fasádě objektu a hudební produkce v cvičebním sále; výpočtem bylo doloženo, že provozem zdrojů hluku nebudou porušovány povinnosti vyplývající z ust. § 30 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví ve spojení s limity dle § 12 Nařízení vlády č. 272/2011 Sb.

Všechny pozemky parc.č. 1700/1, 1700/2, 1701 v k.ú. Hrabová, na kterých je stavba navržena, jsou ve vlastnictví stavebníka. Souhlas dle ust. § 184a stavebního zákona tedy nebylo potřeba dokládat.

Průběh řízení:

Stavební úřad po doplnění žádosti posoudil předloženou žádost a její náležitosti a dospěl k závěru, že žádost je úplná a splňuje požadavky § 94l stavebního zákona a na základě toho podle § 94m stavebního zákona oznámil opatřením č.j. SMO/835308/222/ÚPaSŘ/Vlt ze dne 14.12.2022 zahájení společného územního a stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům, přičemž v souladu s ust. § 94m odst. 3 stavebního zákona stavební úřad upustil od ústního jednání, neboť jsou mu z úřední a rozhodovací činnosti dobře známy poměry staveniště a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru a stanovení podmínek k jeho provádění. Stavební úřad zároveň určil, že dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky ve lhůtě 15 dnů od doručení tohoto oznámení.

Okruh účastníků společného řízení byl vymezen následovně:

podle § 94k stavebního zákona

a) stavebník

TJ Sokol Hrabová, z.s., Paskovská 209/195, Hrabová, 720 00 Ostrava 20

b) obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn

Statutární město Ostrava, Prokešovo nám. 1803/8, Moravská Ostrava, 729 30 Ostrava 2

c) vlastník stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem,

Ostravské vodárny a kanalizace a. s., Nádražní 3114/28, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2 (správce vodovodu a kanalizace, na kterou bude stavba nově napojena)

d) vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku,

Statutární město Ostrava, Prokešovo nám. 1803/8, Moravská Ostrava, 729 30 Ostrava 2 (oprávněný z věcného břemene vedení kanalizačního řadu na pozemku parc.č. 1701 v k.ú. Hrabová)

e) osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno

[redacted]

úkoly územního plánování (viz následně posouzení souladu stavby podle zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, písm. C).

Stavba je navržena v souladu s § 20 odst. 4, kdy stavební úřad vymezil stavební pozemek tak, že svými vlastnostmi, zejména velikostí, polohou, plošným a prostorovým uspořádáním a základovými poměry, umožňuje umístění, realizaci a užívání stavby pro navrhovaný účel. Stavební pozemek je dobře přístupný, v blízkosti se nachází stávající veřejná dopravní a technická infrastruktura (stávající vedení sítě technické infrastruktury, na které bude stavba napojena novými přípojkami). Stavební pozemek je dostatečně velký a umožní umístění navržené stavby. Plošné a prostorové uspořádání pozemku umožňuje realizaci navrženého záměru a jeho užívání budoucímu uživateli. Dopravně je stavební pozemek napojen na stávající komunikaci ul. Paskovská stávajícím sjezdem. Pozemek je situován tak, že umožní realizaci stavby tak, aby nebylo negativně ovlivněno nejbližší okolí (např. zábory veřejných prostranství, odstavováním stavební techniky, umístěním stavebního materiálu apod. mimo stavební pozemek).

Stavba je navržena v souladu s § 20 odst. 5. Nakládání s odpady zůstává stávající. Odpadní vody budou odváděny novou kanalizační přípojkou do kanalizace pro veřejnou potřebu. Dešťové vody ze střechy objektu budou vsakovány na pozemku stavby.

V § 23 až § 25 jsou uvedeny požadavky na umístění staveb. Stavba je navržena v souladu s § 23 odst. 1, kdy se stavby podle druhu a potřeby umísťují tak, aby bylo umožněno jejich napojení na sítě technické infrastruktury a pozemní komunikace a aby jejich umístění na pozemku umožňovalo mimo ochranná pásma rozvodu energetických vedení přístup požární techniky a provedení jejího zásahu. Objekt sociálního a sportovního zázemí bude napojen novými přípojkami na vodu a kanalizaci. Dopravní napojení není v rámci tohoto záměru řešeno, neboť je stávající.

Dle § 23 odst. 2 navržená stavba ani její část nepřesahuje na sousední pozemky a jejich umístěním nebude znemožněna zástavba na sousedních pozemcích. Stavba je navržena tak, že žádná její část nepřesahuje hranici stavebního pozemku. Z požárně bezpečnostního řešení stavby, zpracovaného v srpnu 2022 a ověřeného [REDAKCE], autorizovaným technikem pro požární bezpečnost staveb vyplývá, že požárně nebezpečný prostor ze stavby přesáhne hranici stavebního pozemku, a to do vzdálenosti 0,75 m v délce cca 15 m na sousední pozemek parc.č. 1699 v k.ú. Hrabová, ale nezasáhne do okolních objektů. Dotčený orgán Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje posoudil záměr ve vazbě na výše uvedené požárně bezpečnostní řešení a vydal k záměru kladné koordinované závazné stanovisko dotčeného orgánu na úseku požární ochrany a ochrany obyvatelstva. Stavební úřad se také zabýval tím, zda přesahem požárně nebezpečného prostoru na sousední pozemek nebudou dotčena vlastnická či jiná práva k tomuto pozemku a dospěl k závěru, že přesah 0,75 m v délce cca 15 m (11,25 m²) je vzhledem k celkové výměře pozemku 1316 m² zanedbatelný, neznemožní využití tohoto nezastavěného pozemku a nemůže ovlivnit vlastnická či jiná práva k pozemku.

Stavba je navržena v souladu s ust. § 25 odst. 1 vyhlášky. Stavba je dostatečně vzdálena od hranic se sousedními pozemky a splňuje požadavky urbanistické, architektonické, životního prostředí, hygienické, veterinární, ochrany povrchových a podzemních vod, státní památkové péče, požární ochrany, bezpečnosti, civilní ochrany, prevence závažných havárií, požadavky na denní osvětlení a oslunění a na zachování kvality prostředí. Odstupy stavby od hranic se sousedními pozemky jsou dostatečné a umožní údržbu staveb a užívání prostoru mezi stavbami pro technická či jiná vybavení a činnosti, například technickou infrastrukturu. Dále dle odst. 4 jsou-li v některé z protilehlých stěn sousedících staveb pro bydlení okna obytných místností, musí být odstup staveb roven alespoň výšce vyšší z protilehlých stěn. V blízkosti navržené stavby se nenachází stavba s okny obytných místností.

Ostatní ustanovení vyhlášky se na předmětnou stavbu nevztahují.

Další prováděcí vyhláškou, se kterou musí být záměr v souladu, je vyhláška č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby. Jak vyplývá z části dokumentace C. Souhrnná technická zpráva, návrhem stavby jsou splněny technické požadavky na stavby (§§ 5, 6, 7), požadavky na bezpečnost (§§ 8, 9, 10) a vlastností staveb (§§ 11, 12, 13, 14, 15, 16). Obytné místnosti bytu správce mají zajištěno denní osvětlení v souladu s normovými hodnotami. Každá obytná místnost má okno dostatečné velikosti.

zákona č. 320/2015 Sb., dle ust. § 10 odst. 6 zákona č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů k předloženému záměru souhlasné závazné stanovisko bez podmínek. Podkladem pro vydání těchto závazných stanovisek bylo požárně bezpečnostní řešení stavby, které je také součástí přeložené dokumentace k žádosti o vydání společného povolení.

Odbor územního plánování a stavebního řádu Magistrátu města Ostravy, jako úřad územního plánování příslušný dle § 6 odst. 1 stavebního zákona vydal v rámci Koordinovaného závazného stanoviska č. 1731/2022 ze dne 27.10.2022 č.j. SMO/728675/22/ÚPaSŘ/Dvor závazné stanovisko s tím, že záměr je v území přípustný. Záměr byl posouzen z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování ve smyslu § 96b odst. 3 stavebního zákona.

Magistrát města Ostravy, odbor ochrany životního prostředí (dále jen MMO OOŽP vydal v rámci Koordinovaného závazného stanoviska č. 1731/2022 ze dne 27.10.2022 č.j. SMO/728675/22/ÚPaSŘ/Dvor následující závazná stanoviska:

I. podle § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 254/2001 Sb.) vydal podle ust. § 104 odst. 9 zákona č. 254/2001 Sb. kladné závazné stanovisko bez podmínek.

II. podle ust. § 77 odst. 1 písm. a) a l) a ust. § 77 odst. 4 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 114/1992 Sb.), vydal na základě ust. § 90 odst. 17 zákona č. 114/1992 Sb. ve spojení s ust. § 65, ust. § 4 odst. 2, § 7 odst. 1 a ust. § 12 zákona č. 114/1992 Sb. a dle ust. § 149 odst. 1 správního řádu ke společné dokumentaci kladné závazné stanovisko bez podmínek. Dotčený orgán v odůvodnění uvedl, že zájmové území je součástí údolní nivy, stavbou dotčená část údolní nivy má urbanizovaný charakter bez nivního porostu, proto lze konstatovat, že se nejedná o významný krajinný prvek ve smyslu ust. § 3 odst. 1 písm. b) zákona č. 114/1992 Sb. Vzhledem k tomu, že se stavbou dotčené pozemky dle Územního plánu Ostravy nacházejí v zastavěném území, pro které je územním plánem stanoveno plošné a prostorové uspořádání a podmínky ochrany krajinného rázu dohodnuté s orgánem ochrany přírody, není v souladu s ust. § 12 odst. 4 zákona č. 114/1992 Sb. vliv stavby na krajinný ráz posuzován.

V rámci stavby je navržena jako stavba vedlejší stavba vodního díla – vsak. Pro potřeby vydání společného povolení v souladu s ust. § 94j odst. 2 stavebního zákona vydal dne 24.11.2022 pod č.j. SMO/788940/22/OŽP/Nep odbor ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy jako věcně a místně příslušný vodoprávní úřad dle § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, jako stavební úřad, který je příslušný k povolení vedlejší stavby v rámci souboru staveb závazné stanovisko č. 118/22/VH. Podmínky z tohoto závazného stanoviska stavební úřad zapracoval do výrokové části tohoto společného povolení jako specifické podmínky pro povolení stavby vodního díla, v souladu s ust. § 94p odst. 1 stavebního zákona.

Stavba má celkovou energeticky vztažnou plochu 859,1 m², jak vyplývá z průkazu energetické náročnosti, ev.č. průkazu 448228.1. Pro záměr bylo vydáno Státní energetickou inspekcí jako dotčeným orgánem příslušným dle ust. § 13 odst. 1 zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů souhlasné závazné stanovisko bez podmínek.

Na závěr posouzení stavby z hlediska souladu navržené stavby s požadavky § 94o odst. 1 stavebního zákona stavební úřad uvádí, že záměr byl projednán se všemi příslušnými dotčenými orgány, tyto vydaly k záměru kladná závazná stanoviska. Vlastníci veřejné technické infrastruktury se k záměru také vyjádřili kladně.

Z hlediska požadavku § 94o odst. 2 stavebního zákona stavební úřad ověřil, že:

- a) dokumentace je úplná, přehledná, a že jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu
Dokumentace stavby je zpracována podle přílohy č. 8 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. Její součástí je dokladová část. Dokumentace byla přiložena ve dvou vyhotoveních. Dokumentace

Po dobu výstavby bude v okolí stavby udržován pořádek, minimalizována hlučnost a prašnost vlivem stavebních prací a zároveň bude zajištěno čištění vozidel a stavebních strojů tak, aby nedocházelo ke znečišťování pozemních komunikací.

Při provádění stavby je nutné mimo jiné dodržovat také obecně závaznou vyhlášku města Ostravy č. 10/2022, o zabezpečení veřejného pořádku omezením hluku, ve znění pozdějších změn a doplňků.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho doručení. Odvolání se podává u Magistrátu města Ostravy, odboru územního plánování a stavebního řádu, přičemž odvolacím správním orgánem je Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky ode dne nabytí právní moci.

Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena v době jeho platnosti. Společné povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého stavebního záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena.

Dobu platnosti společného povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se běh lhůty platnosti společného povolení staví.

Za správnost vyhotovení:



Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, stanovený dle položky 18 odst. 1, písm. f) 10000,- Kč, položky 18 odst. 1, písm. h) 3000,- Kč, sazebníku správních poplatků, ve výši 13000,- Kč byl uhrazen před vydáním tohoto rozhodnutí.

Rozdělovník:

Účastníci řízení

podle § 94k stavebního zákona

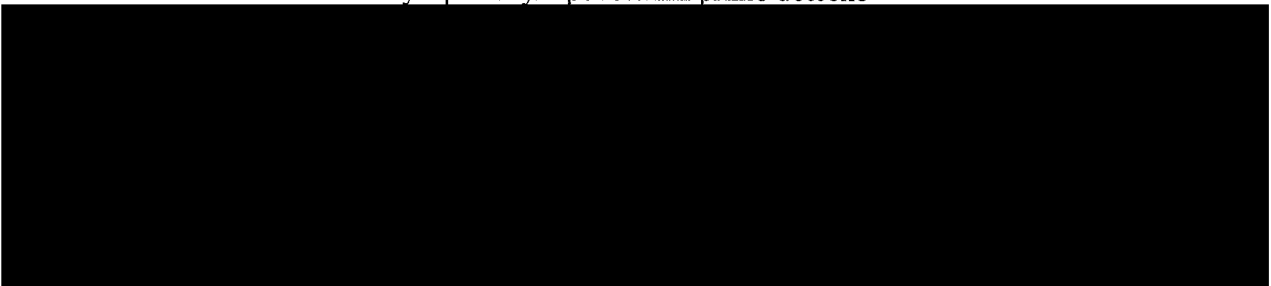
a) stavebník

TJ Sokol Hrabová, z.s., Paskovská 209/195, Hrabová, 720 00 Ostrava 20, ID DS: tuisaw2

zastoupený na základě plné moci

Ostrava 30

- b) obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn
Statutární město Ostrava, Prokešovo nám. 1803/8, Moravská Ostrava, 729 30 Ostrava 2, prostřednictvím odboru majetkového
- c) vlastník stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem,
Ostravské vodárny a kanalizace a. s., Nádražní 3114/28, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2, ID DS: n8ccgg9 – správce vodovodu a kanalizace, na kterou bude stavba nově napojena
- d) vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku,
Statutární město Ostrava, Prokešovo nám. 1803/8, Moravská Ostrava, 729 30 Ostrava 2, prostřednictvím odboru majetkového
- e) osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno



Dotčený orgán:

Statutární město Ostrava, MMO_Odbor ochrany životního prostředí, Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2
Statutární město Ostrava, MMO_Odbor územního plánování a stavebního řádu (orgán územního plánování), Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 729 30 Ostrava 2
Státní energetická inspekce, územní inspektorát pro MSK, Provozní 1, Ostrava-Třebovice, 722 00 Ostrava 22, ID DS: hq2aev4
Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, Výškovická 2995/40, Zábřeh, 700 30 Ostrava 30, ID DS: spdaive
Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, Na Bělidle 724/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2, ID DS: w8pai4f