

	<b>30. zasedání zastupitelstva města</b>	<b>dne 13.05.2026</b>
Složka <b>zN7</b>		Materiál pro ZM č. ZM_M 61 BJ2226 01183/26
předkládá:	<b>Jiří Vávra</b> náměstek primátora	
zodpovídá:	<b>Mgr. Vladimír Plutko, MPA</b> vedoucí odboru majetkového	
zpracoval:	<b>Eva Lučanová, DiS.</b> specialista majetkové správy III.	

**Věc:** **Návrh na záměr města prodat pozemky a části pozemků v k. ú. Zábřeh nad Odrou (ul. Svazácká)**

**Obsah:** Důvodová zpráva  
Příloha č. 1: Územní informace  
Příloha č. 2: Letecký snímek  
Příloha č. 3: Ortomapa  
Příloha č. 4: Návrh GP  
Příloha č. 5: Nabídka žadatele  
Příloha č. 6: Situační snímek s návrhem plánované komunikace  
Příloha č. 7: Základní regulační podmínky 02/2026  
Příloha č. 8: Stanovisko odboru dopravy

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo města  
k usnesení č. 09806/RM2226/135**

(č. usnesení)

(zn. předkl.)

34

### **1) rozhodlo**

o záměru města prodat pozemky:

- pozemek p.p.č. 654/183
- pozemek p.p.č. 4453/3
- pozemek p.p.č. 654/67, který vznikne sloučením části pozemku p.p.č. 654/174 díl e) o výměře 26 m<sup>2</sup> a části pozemku 654/67 díl f) o výměře 16 761 m<sup>2</sup>, dle návrhu geometrického plánu č. 4126-85/2026, který je přílohou č. 4 předloženého materiálu, vše v k. ú. Zábřeh nad Odrou, obec Ostrava, svěřeno městskému obvodu Ostrava- Jih, včetně části zemního valu

a rudimentu původní tribuny nacházejících se na geometrickým plánem vymezeném nově vzniklém pozemku p.p.č. 654/67, a to za účelem vybudování wellness centra, zahrnujícího:

- vnitřní část a
- venkovní část

a zároveň si vyhrazuje právo, kdykoliv tento záměr zrušit

## **2) si vyhrazuje**

rozhodnutí prodat pozemky dle záměru v bodě 1) tohoto usnesení, svěřené městskému obvodu Ostrava - Jih, v souladu s čl. 7 odst. (3) písm. b) Obecně závazné vyhlášky č. 10/2022, Statut města Ostravy, v úplném znění

**V Ostravě dne 29.04.2026**