

	<b>30. zasedání zastupitelstva města</b>	<b>dne 13.05.2026</b>
Složka <b>zN7</b>		Materiál pro ZM č. ZM_M 47 BJ2226 01159/26
předkládá:	<b>Jiří Vávra</b> náměstek primátora	
zodpovídá:	<b>Mgr. Vladimír Plutko, MPA</b> vedoucí odboru majetkového	
zpracoval:	<b>Ivana Rehová Plačková</b> specialista majetkové správy I.	

**Věc:** **Návrh směnít nemovité věci v k. ú. Poruba, obec Ostrava (lokality Studentská)**

**Obsah:** Důvodová zpráva  
Příloha č. 1: Územní informace, letecký snímek, majetkové poměry  
Příloha č. 2: Geometrický plán č. 9317-23/2025 pro k.ú. Poruba, obec Ostrava  
Příloha č. 3: Žádost  
Příloha č. 4: Stanovisko odboru ochrany životního prostředí  
Příloha č. 5: Směnná smlouva

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo města  
k usnesení č. 09756/RM2226/135**

(č. usnesení)

(zn. předkl.)  
34

### **1) rozhodlo**

směnít nemovité věci v k. ú. Poruba, obec Ostrava, ve vlastnictví SO.HOUSE STUDENTSKÁ s.r.o., sídlo U Stadiónu 3343/5, 702 00, Ostrava, Moravská Ostrava, IČO: 285 24 187, a to pozemky:

- parc. č. 1720/8
- parc. č. 1720/13
- parc. č. 1720/10

za část nemovité věci v k. ú. Poruba, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřené městskému obvodu Poruba, a to:

- část pozemku parc. č. 1725/1 o výměře 791 m<sup>2</sup>, která je dle geometrického plánu č. 3917-23/2025 oddělena a nově označena jako pozemek parc. č. 1725/6,

s tím, že SO.HOUSE STUDENTSKÁ s.r.o. uhradí rozdíl cen obvyklých směřovaných pozemků ve výši 1.770.900 Kč

a uzavřít směnnou smlouvu, která je přílohou č. 5 předloženého materiálu, za podmínky, že před podpisem směnné smlouvy bude pozemku parc.č. 1720/10, k.ú. Poruba, obec Ostrava odňato plnění funkcí lesa

**V Ostravě dne 30.04.2026**