



Statutární město Ostrava
městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz
úřad městského obvodu

Vaše značka: SMO/718684/24/MJ/Ple
Ze dne: 29.11.2024
Č. j.: MOaP/016444/25/OM/Str.
Sp. zn.: S-MOaP/107848/24/2



Vyřizuje: Milena Stromská
Telefon: [redacted]
Fax: [redacted]
E-mail: [redacted]@moap.ostrava.cz

Statutární město Ostrava
Obor majetkový

Prokešovo náměstí 1803/8
702 00 Ostrava

Datum: 26.2.2025

Sdělení usnesení

Vážení,

sdělujeme vám, že na základě vaší žádosti č.j, SMO/718684/24/MJ/Ple ze dne 29. 11. 2024 vydalo Zastupitelstvo městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz usnesením č. 0258/ZMOB22/13/25 ze dne 24. 2. 2025 souhlasné stanovisko ke zřízení práva stavby dle § 1240 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a to k pozemku p. p. č. 1524 ost. plocha, jiná plocha, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřenému městskému obvodu, ve prospěch vlastníka stavby garáže vybudované na uvedeném pozemku (dále jen jako "stavebník") za předpokladu dodržení níže uvedených podmínek, které budou zapracovány do smlouvy o zřízení práva stavby:

- právo stavby bude zřízeno na dobu 20 let;
- uplynutím doby trvání práva stavby bude stavebník povinen stavbu garáže z výše uvedeného pozemku kompletně odstranit a povrch pozemku zarovnat;
- po dobu trvání práva stavby nebude stavebník oprávněn realizovat stavební úpravy stavby garáže ani změnit způsob užívání stavby garáže bez předchozího souhlasu vlastníka pozemku;
- stavebník nebude oprávněn provozovat podnikatelskou činnost ve stavbě garáže;
- stavebník nebude oprávněn zatížit právo stavby věcnými právy ve prospěch třetích osob bez předchozího souhlasu vlastníka pozemku;
- stavebník nebude mít předkupní právo k právem stavby zatíženému pozemku p. p. č. 1524, k. ú. Přívoz, obec Ostrava.

S pozdravem

Jana Pánková
vedoucí odboru majetku
- elektronicky podepsáno –

Příloha usnesení a materiál ZMOB