

Dobrý den,

v příloze zasílám za svého klienta Kupní smlouvu podepsanou všemi stranami, s ověřenými podpisy, k uplatnění předkupního práva nemovitosti, která stojí na pozemku ve vlastnictví MMO.

Prosíme o vyjádření, zda budete předkupního práva využívat či nikoliv, abychom mohli pokračovat k převodu nemovitosti.

Děkuji, s pozdravem,



Kupní smlouva s advokátní úschovou

uzavřená podle § 2079 násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník („OZ“)

trvale bytem [redacted]
email: [redacted]
(jako „strana prodávající 1“ na straně jedné)

a

trvale bytem [redacted]
[redacted]
(jako „strana prodávající 2“ na straně druhé)

(strana prodávající 1 a strana prodávající 2 společně také jen jako „strana prodávající“, není-li nezbytné samostatného označení každé z nich)

a

manželé

a

oba trvale bytem [redacted]
email: [redacted]
(jako „strana kupující“ na straně třetí)

za účasti:

IC [redacted]
se sídlem [redacted]
email: [redacted]
(jako „schovatel“)

a

za účasti realitní kanceláře:

Kaktus reality s.r.o.

IČ: 04297245, se sídlem Hlavní třída 562/85, Poruba, 708 00 Ostrava
zastoupena [redacted]
(dále jen jako „KR“)

(každá ze stran samostatně také jako „strana“ nebo společně jako „strany“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) tuto Kupní smlouvu

s advokátní úschovou:

1. ÚVODNÍ UJEDNÁNÍ

- 1.1 Strana prodávající 1 a strana prodávající 2 mají v podílovém spoluvlastnictví o velikosti spoluvlastnického podílu id. 1/2 pro každou z nich tuto nemovitou věc:

- stavba č.e. 11 – rod. rekr, stojící na pozemku parc. č. 1258/17,

zapsanou v Katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, na LV č. 281 a LV č. 869, pro katastrální území Hošťálkovice, obec Ostrava (dále jen „Nemovitost“).

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1 Strana prodávající prodává Nemovitost specifikovanou v čl. 1. této smlouvy do vlastnictví strany kupující, a strana kupující Nemovitost za sjednanou kupní cenu kupuje do svého **společného jmění manželů**.
- 2.2 Nemovitost je převáděna se všemi součástmi a příslušenstvím a se všemi právy a povinnostmi v tom rozsahu, jak tuto doposud sama strana prodávající užívala či k jejímuž užívání byla oprávněna.

3. KUPNÍ CENA

- 3.1 Kupní cena za převáděné Nemovitosti byla vzájemně smluvními stranami ujednána ve výši **900 000 Kč** (slovy: Devět set tisíc korun českých) (dále jen jako „**kupní cena**“).
- 3.2 Kupní cena zahrnuje veškeré součásti a příslušenství převáděné Nemovitosti.

4. ÚHRADA KUPNÍ CENY FORMOU ADVOKÁTNÍ ÚSCHOVY A ÚSCHOVA LISTIN

- 4.1 Smluvní strany se dohodly na úhradě sjednané kupní ceny následovně:

- (a) část kupní ceny ve výši **100 000 Kč** byla jako rezervační záloha uhrazena stranou kupující před podpisem této Smlouvy, což všechny strany stvrzují svým podpisem, kdy platebním místem byla KR, s čímž všechny strany souhlasí; tato částka se podpisem této smlouvy v celé výši započítává na nárok KR na zprostředkovatelskou provizi ve výši 100 000 Kč oproti nároku strany prodávající na výplatu této části kupní ceny, a dále se podpisem této smlouvy všemi smluvními stranami započítává na úhradu kupní ceny, kdy s tímto vypořádáním části kupní ceny smluvní strany výslovně souhlasí;
- (b) část kupní ceny ve výši **800 000 Kč** bude uhrazena stranou kupující z vlastních prostředků bezhotovostním převodem do advokátní úschovy vedené u [REDAKCE], advokáta se sídlem [REDAKCE], zapsaného v seznamu advokátů, vedeného ČAK pod ev. č. [REDAKCE] (dále jen „**Advokátní úschova**“) na účet advokátní úschovy vedený u [REDAKCE], č.ú. [REDAKCE], a to nejpozději do **5 pracovních dnů** od uzavření této smlouvy;

Kupní cena (nebo její část) se považuje za uhrazenou dnem jejího připsání na účet KR v rozsahu složené rezervační zálohy a ve zbylém rozsahu na účet schovatele.

Částka pod bodem (b) skládaná do Advokátní úschovy dále také jen jako „**schovávaná kupní cena**“.

- 4.2 Schovatel se také zavazuje převzít do Advokátní úschovy jeden (1) podepsaný stejnopis této kupní smlouvy s úředně ověřenými podpisy strany prodávající a strany kupující, a oběma smluvními stranami podepsaný návrh na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnických práv ve prospěch strany kupující na základě této kupní smlouvy (dále jen „**Listiny**“). Schovatel se zavazuje doručit Listiny příslušnému Katastrálnímu úřadu v případě, že SMO nevyužije svého zákonného předkupního práva k Nemovitosti, jak je specifikováno v čl. 5. odst. 5.1 této smlouvy, a to nejpozději do 5 pracovních dnů od doručení

rozhodnutí SMO o nevyužití zákonného předkupního práva k Nemovitosti schovatelé. Smluvní strany podpisem této smlouvy s tímto postupem vyslovuje souhlas.

- 4.3 Účastníci této smlouvy rovněž **zmocňují schovatele**, aby je zastupoval v řízení o povolení vkladu vlastnického práva podle této smlouvy u příslušného katastrálního úřadu, a to včetně doručování veškeré korespondence, zejména pak doručení vyrozumění o provedeném vkladu.
- 4.4 Účastníci shodně prohlašují, že se způsobem zaplacení kupní ceny dle výše uvedených ujednání souhlasí. Účastníci berou na vědomí, že účet Advokátní úschovy je úročen a výslovně prohlašují, že si nečiní vůči schovateli nárok na úrokové výnosy ze všech částek složených v jejich prospěch, a to za žádnou část období, po kterou se budou složené částky v úschově u této kanceláře nacházet.
- 4.5 Schovávaná kupní cena uložená u schovatele bude vyplacena schovatelem následovně:
- (a) částka ve výši **800 000 Kč** bude z Advokátní úschovy schovatele vyplacena na účet strany prodávající vedený u [REDAKCE], č.ú. [REDAKCE], a to **do 5 pracovních dnů** poté, co schovateli bude, kteroukoliv ze smluvních stran, předložen originál či úředně ověřená kopie listu vlastnictví prokazující vlastnické právo strany kupující k Nemovitosti, na kterém jako vlastník Nemovitosti bude uvedena strana kupující (SJM) a na listu vlastnictví nebudou váznout žádná věcná břemena, zástavní práva, ani jiné právní vady či vklady vzniklé na základě úkonů strany prodávající nebo z důvodu stojícího na straně strany prodávající a dále Nemovitost bude prostá nedořešených právních vztahů a uvedené údaje nebudou dotčeny změnou právních vztahů, s výjimkou případných vkladů vzniklých na základě úkonů strany kupující nebo z důvodu stojícího na straně strany kupující.
- 4.6 Schovatel se zavazuje, že pokud strana kupující nenabyde Nemovitost do společného jmění manželů dle této kupní smlouvy nejpozději do 5 měsíců od podpisu této kupní smlouvy, poukáže nejpozději do 5 pracovních dnů od marného uplynutí této lhůty schovávanou kupní cenu zpět na účet/účty, z něhož/nichž byly finanční prostředky do Advokátní úschovy poukázány. Totéž pak platí v případě, že SMO využije svého předkupního práva k Nemovitosti.
- 4.7 Účastníci svým podpisem na této smlouvě stvrzují, že byli schovatelem informováni a poučeni o povinnostech schovatele, které mu vyplývají z právních a stavovských předpisů upravujících opatření proti legalizaci výnosů z trestné činnosti. Zejména pak byli poučeni o povinnosti identifikační, povinnosti uchovávat stanovené údaje, oznamovací povinnosti ve zvláštních případech, povinnosti odkladu splnění příkazu klienta, povinnosti mlčenlivosti a o dalších povinnostech, jak tyto povinnosti vyplývají z příslušných ustanovení zákona č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti, z usnesení představenstva ČAK č. 6/2004 Věstníku České advokátní komory, kterým se stanoví postup advokátů a kontrolní rady ČAK při plnění povinností stanovených právními předpisy o opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a usnesení představenstva ČAK č. 7/2004 Věstníku České advokátní komory, o provádění úschov peněz, cenných papírů nebo jiného majetku klienta advokátem, ve znění usnesení představenstva ČAK č. 3/2008 Věstníku České advokátní komory.
- 4.8 Účastníci berou na vědomí, že úschova dle této smlouvy o úschově bude schovatelem zaregistrována v Elektronické knize úschov vedené Českou advokátní komorou, v souladu s usnesením představenstva ČAK č. 7/2004 Věstníku České advokátní komory ve znění usnesení představenstva ČAK č. 3/2008 Věstníku České advokátní komory.
- 4.9 Strana prodávající a strana kupující podpisem této smlouvy stvrzují, že byly schovatelem informovány, že mohou po schovateli požadovat zaslání informace o připsání jakékoli finanční částky či o vydání jakékoli finanční částky z účtu Advokátní úschovy. Informační povinnost schovatele o pohybu na účtu je splněna sdělením prostřednictvím elektronické pošty na emailové adresy strany prodávající a strany kupující uvedené v záhlaví této smlouvy, nejpozději do pěti pracovních dní ode dne, kdy nastane předmětný pohyb na účtu. Dále strana prodávající a strana kupující podpisem této smlouvy stvrzují, že byly schovatelem informovány o možnosti sledování pohybu a zůstatku na účtu Advokátní úschovy dle možností poskytovaných k danému účtu Advokátní úschovy příslušnou bankou, u níž je účet Advokátní úschovy pro schovatele veden. Na základě pokynu strany prodávající nebo strany kupující schovatel

zajistí u banky zaslání informací danému klientovi o pohybech a zůstatku na účtu. Strana prodávající a strana kupující dále berou na vědomí, že na základě jejich pokynu schovatel odešle do elektronické knihy úschov vedené Českou advokátní komorou také adresu doručování elektronické pošty, na kterou Česká advokátní komora oznámí klientovi informace o odeslání údajů do knihy podle čl. 2b odst. 1 a 2 Usnesení Představenstva České advokátní komory č. 7/2004 Sb., o provádění úschov peněz, cenných papírů nebo jiného majetku klienta advokátem, ve znění pozdějších předpisů. Schovatel je povinen spravovat a nakládat s částkou složenou do advokátní úschovy za podmínek stanovených v této smlouvě. Částka bude po celou dobu trvání úschovy uložena na účtu Advokátní úschovy, přičemž schovatel není oprávněn ani povinen s částkou nakládat jinak než v souladu s touto smlouvou.

- 4.10 Strana kupující v souladu s ustanoveními zákona č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu, prohlašuje, že není politicky exponovaná osoba, že je skutečným majitelem finančních prostředků, kterými bude financovat koupi nemovitostí, a že tyto finanční prostředky nepochází z výnosů z trestné činnosti ani z financování terorismu.
- 4.11 Smluvní strany prohlašují, že byly schovatelem řádně poučeny o povinnosti schovatele podle ust. § 41f odst. 5 zákona č. 21/1992 Sb. o bankách, ve znění pozdějších předpisů, provést identifikaci skutečného majitele peněžních prostředků. Smluvní strany udělují Advokátovi svolení k tomu, aby učinil vůči [REDAKCE] [REDAKCE] oznámení o identifikaci vlastníka peněžních prostředků (podle § 41f odst. 5 zákona č. 21/1992 Sb. o bankách, ve znění pozdějších předpisů) a aby jako vlastníka peněžních prostředků označil stranu kupující.

5. DALŠÍ PROHLÁŠENÍ

- 5.1 Strana prodávající seznámila stranu kupující se skutečností, že Nemovitost je prostá vad, a to i právních závad, nevážnou na ni žádné dluhy, zejména dluhy za dodávky energií a jiné, dále služebnosti či reálná břemena, zástavní práva, nájemní práva či pacht ve prospěch třetích osob, ani jiné právní a faktické povinnosti vůči třetím osobám.

Strana prodávající prohlašuje, že Nemovitost je postavena na pozemku parc. č. 1258/17 ve vlastnictví Statutárního města Ostrava, se sídlem Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava (dále jen „SMO“). Z tohoto titulu má SMO k Nemovitosti zákonné předkupní právo, v důsledku čehož musí být po uzavření této smlouvy Nemovitost nabídnuta SMO ke koupi. **Smluvní strany tak společně prohlašují, že tato smlouva se uzavírá s rozvazovací podmínkou pro případ, že SMO jako předkupník využije svého předkupního práva a Nemovitost na základě nabídky strany prodávající koupí.** Strana kupující bere tuto skutečnost na vědomí a vědomá si všech právních konsekvencí tuto smlouvu uzavírá.

- 5.2 Strana kupující prohlašuje, že se seznámila se stavem Nemovitosti již před podpisem této smlouvy a v tomto stavu Nemovitost přebírá. Strana kupující výslovně prohlašuje, že měla dostatek možností a dostatek času si Nemovitost před uzavřením této smlouvy řádně prohlédnout a dále je jí znám stav Nemovitosti, a to i případných součástí a příslušenství. Strana kupující prohlašuje, že jí nebyla odepřena prohlídka Nemovitosti a měla možnost si prohlédnout všechny případné součásti a příslušenství Nemovitosti.
- 5.3 Strana prodávající se zavazuje, že do doby podání návrhu na vklad vlastnického práva dle této smlouvy Nemovitost nesmění, nedaruje, neprodá či jinak nezacizí a nezatíží žádnými právy třetích osob zejména právem zapisovaným do veřejného seznamu (služebností, reálným břemenem, nájemním právem, zástavním právem apod.). Pro případ, kdy strana prodávající jakýkoliv bod tohoto prohlášení poruší, má strana kupující právo od této smlouvy odstoupit.
- 5.4 Vlastnické právo k Nemovitosti se všemi právy a povinnostmi a případnými závadami, nabývá strana kupující vkladem této smlouvy do katastru nemovitostí. Smluvní strany jsou po celou dobu vázány svými ujednáními v této smlouvě bez ohledu na okamžik vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.
- 5.5 Dojde-li ze strany příslušného katastrálního úřadu k zamítnutí návrhu na vklad vlastnického práva do

katastru nemovitostí dle této smlouvy, a to z jakéhokoli důvodu, zavazují se smluvní strany k odstranění nedostatků, které vedly k zamítnutí, popř. se zavazují k uzavření nové kupní smlouvy tak, aby mohl být neprodleně podán nový návrh na vklad vlastnického práva k Nemovitosti, a to nejpozději do 30 dnů od zamítnutí návrhu ze strany katastrálního úřadu.

- 5.6 Náklady spojené s podáním návrhu na vklad vlastnického práva k předmětu převodu do katastru nemovitostí ve výši **2 000 Kč** hradí strana kupující. Tato částka sestává ze správního poplatku za návrh na vklad ve výši **1 600 Kč** a nákladů na provedení autorizované konverze smlouvy a návrhu na vklad do elektronické podoby ve výši **400 Kč**. Strana kupující složí tuto částku v hotovosti k rukám schovatele při podpisu této smlouvy.
- 5.7 Strana prodávající dále prohlašuje, že:
- (a) nepozbyla vlastnické právo k Nemovitosti, zejména převodem na jinou osobu anebo jiným způsobem, který by nebyl patrný z katastru nemovitostí a že neučinila ani žádné právní jednání v tomto směru, a současně, že je oprávněna bez jakýchkoli omezení zcizovat Nemovitost anebo s ní jinak nakládat a že skutečný právní stav Nemovitosti odpovídá právnímu stavu zapsanému v katastru nemovitostí;
 - (b) technický stav Nemovitosti, jejích součástí a příslušenství neohrožuje účel této smlouvy;
 - (c) nemá nedoplatky na daních a jiných platbách, pro které by příslušný správce daně mohl na Nemovitosti zřídit zástavní právo;
 - (d) jí není známo, že by si jakákoliv třetí osoba činila jakékoliv právo, nebo nárok, např. na vlastnictví, nájemní právo apod., ve vztahu k Nemovitosti, např. vyplývající z restitučních či rehabilitačních právních předpisů;
 - (e) k Nemovitosti nemá předkupní právo žádná osoba ani stát, tj. Česká republika, nebo jiný orgán veřejné moci či úřad, s výjimkou předkupního práva SMO, jak je specifikováno v čl. 5. odst. 5.1 této smlouvy;
 - (f) ve vztahu k Nemovitosti neexistují žádné smlouvy, které zakládají práva, jež dosud nejsou zapsána v katastru nemovitostí, ani nejsou u katastrálního úřadu ohledně Nemovitosti podány návrhy, o nichž dosud nebylo pravomocně rozhodnuto;
 - (g) nemá žádné neuhrazené splatné závazky ani vůči ní nebylo vydáno žádné rozhodnutí, které by mohlo vést k postižení Nemovitosti a ke dni uzavření této smlouvy má zaplacené veškeré daně, poplatky či odvody a že k tomuto dni rovněž nebyl k jeho tíži vydán žádný platební výměr vyměřující daň, která k tomuto dni nebyla zaplacena, ani nehrozí, že by se stal daňovým dlužníkem z důvodu ručení, což by mohlo mít vliv na Nemovitosti;
 - (h) není v úpadku, nebyl proti ní podán insolvenční návrh a uzavření této smlouvy nepovede k úpadku a jeho úpadek ani nehrozí;
 - (i) jí není známa žádná osoba, která by mohla na Nemovitosti požadovat zápis poznámky spornosti dle § 985 a § 986 občanského zákoníku, a že Nemovitost není dotčena poznámkou ve smyslu § 22 zákona č. 256/2013 Sb. v platném znění;
 - (j) že neexistuje žádná skutečnost, resp. není jí známa žádná skutečnost, na jejímž základě by mohla být namítána relativní neúčinnost smlouvy dle § 589 občanského zákoníku, zákona č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Insolvenční zákon“), či na základě jiných platných právních předpisů;
 - (k) neuzavírá smlouvu v úmyslu zkrátit prodejem Nemovitosti uspokojení svých věřitelů;
 - (l) Nemovitost není předmětem soudního nebo rozhodčího řízení, insolvenčního řízení, vyvlastňovacího řízení, exekučního řízení ani řízení o výkon rozhodnutí, řízení na příslušném stavebním úřadě či změny územního plánu a ani mu nejsou známy důvody, na základě, kterých by k zahájení

takových řízení mohlo dojít a že nebylo vydáno žádné rozhodnutí, které by zakazovalo užívat Nemovitost určitým způsobem nebo všeobecně a že nezamlčela straně kupující žádnou podstatnou okolnost vztahující se k Nemovitosti.

6. SMLUVNÍ POKUTY

- 6.1 Jestliže strana kupující nesplní svůj závazek sjednaný v čl. 4. odst. 4.1 této smlouvy, tj. neuhradí kupní cenu nebo jakoukoliv její část řádně a včas, a neučiní-li tak ani v dodatečně lhůtě do 10 (deseti) dnů po sjednaném datu splatnosti kupní ceny nebo její části, sjednávají smluvní strany pro tento případ ve prospěch strany prodávající smluvní pokutu ve výši **5 %** z kupní ceny. Strana prodávající má v takovém případě rovněž právo od této kupní smlouvy z důvodu jejího porušení odstoupit.
- 6.2 V případě, že strana prodávající bude disponovat s Nemovitostmi způsobem odporujícím čl. 5. odst. 5.3 této smlouvy, sjednávají smluvní strany pro tento případ ve prospěch strany kupující smluvní pokutu ve výši **5 %** z kupní ceny. Strana kupující má v takovém případě rovněž právo od této kupní smlouvy z důvodu jejího porušení odstoupit.
- 6.3 Pro případ, že některá ze smluvních stran nesplní povinnost vyplývající z čl. 5. odst. 5.5 této smlouvy, smluvní strany si sjednaly smluvní pokutu ve výši **5 %** z kupní ceny.

7. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 7.1 Strana prodávající předá Nemovitost straně kupující a ta Nemovitost od strany prodávající převezme nejpozději do **10 pracovních dnů od podání návrhu na vklad vlastnického práva strany kupující k Nemovitosti do katastru nemovitostí**. O předání Nemovitosti bude mezi stranami sepsán předávací protokol, do něhož budou sepsány stavy měřidel veškerých energií dodávaných do Nemovitosti. V případě prodlení s předáním Nemovitosti stranou prodávající nebo převzetím Nemovitosti stranou kupující sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši **1 000 Kč** za každý den prodlení s předáním nebo převzetím Nemovitosti.
- 7.2 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem podpisu všemi smluvní stranami.
- 7.3 Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky. K ujednáním, byť jen o vedlejších náležitostech této smlouvy týkajících se práv a povinností smluvních stran v souvislosti s obsahem a předmětem této smlouvy učiněným smluvními stranami v jiné, než písemné formě se nepřihlíží. Právní následky nedostatku písemné formy nastanou i v případě, kdy bylo mezi stranami započato ve vzájemném plnění práv a povinností.
- 7.4 Ukáže-li se některé z ujednání nebo jeho část v této smlouvě jako neplatné či zdánlivé a takové ujednání bude oddělitelné od ostatního obsahu, nastanou účinky neplatnosti či zdánlivosti pouze u této části, lze-li předpokládat, že by k tomuto právnímu jednání došlo i bez neplatné či zdánlivé části, rozpoznala-li by smluvní strana neplatnost či zdánlivost včas. Smluvní strany se dále zavazují v takovém případě nehradit neplatné či zdánlivé ujednání nebo jeho část novým ujednáním o obdobném významu sledující totožný účel a smysl.
- 7.5 Smluvní strany tímto shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitým, vážným a srozumitelným způsobem, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, když každá ze stran měla možnost ovlivnit obsah smlouvy, kterému bez výhrad rozumí, což smluvní strany stvrzují svými podpisy.
- 7.6 Smlouva je vyhotovena v **šesti (6) vyhotoveních**, z nichž jedno je s ověřenými podpisy strany prodávající a strany kupující, které schovatel použije pro účely provedení vkladu vlastnického práva k Nemovitostem ve prospěch strany kupující do katastru nemovitostí, jedno vyhotovení bude stranou prodávající předloženo SMO k využití nebo odmítnutí předkupního práva a ostatní vyhotovení bez ověření pravosti podpisu strany prodávající a strany kupující obdrží po jednom každý z účastníků této smlouvy.

V Ostravě dne 20. října 2025.

[Redacted signature]

[Redacted signature]

za účasti:

[Redacted signature]

V Ostravě dne 20. října 2025.

[Redacted signature]

[Redacted signature]

[Redacted signature]

za Kaktus reality s.r.o.

[Redacted signature]

PROHLÁŠENÍ ADVOKÁTA O PRAVOSTI PODPISU

Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu 24292/94/2025.

Já, níže podepsaný [REDACTED], advokát se sídlem [REDACTED] zapsaný v seznamu advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod ev.č. [REDACTED], prohlašuji, že tuto listinu přede mnou vlastnoručně ve dvou (2) vyhotoveních podepsal:

[REDACTED] nar. [REDACTED], místo narození [REDACTED] trvale bytem [REDACTED] jehož totožnost jsem zjistil z občanského průkazu č. [REDACTED]

V Ostravě dne 20. října 2025.

PROHLÁŠENÍ ADVOKÁTA O PRAVOSTI PODPISU

Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu 24292/95/2025.

Já, níže podepsaný [REDACTED], advokát se sídlem [REDACTED] zapsaný v seznamu advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod ev.č. [REDACTED], prohlašuji, že tuto listinu přede mnou vlastnoručně ve dvou (2) vyhotoveních podepsala:

[REDACTED] nar. [REDACTED] místo narození [REDACTED] trvale bytem [REDACTED] jejíž totožnost jsem zjistil z občanského průkazu č. [REDACTED]

V Ostravě dne 20. října 2025.

PROHLÁŠENÍ ADVOKÁTA O PRAVOSTI PODPISU

Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu 24292/96/2025.

Já, níže podepsaný [REDACTED], advokát se sídlem [REDACTED] zapsaný v seznamu advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod ev.č. [REDACTED], prohlašuji, že tuto listinu přede mnou vlastnoručně ve dvou (2) vyhotoveních podepsal:

[REDACTED] místo narození [REDACTED] trvale bytem [REDACTED] jehož totožnost jsem zjistil z občanského průkazu č. [REDACTED]

V Ostravě dne 20. října 2025.

PROHLÁŠENÍ ADVOKÁTA O PRAVOSTI PODPISU

Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu 24292/97/2025.

Já, níže podepsaný [REDACTED], advokát se sídlem [REDACTED] zapsaný v seznamu advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod ev.č. [REDACTED], prohlašuji, že tuto listinu přede mnou vlastnoručně ve dvou (2) vyhotoveních podepsala:

[REDACTED] místo narození [REDACTED] trvale bytem [REDACTED] jejíž totožnost jsem zjistil z občanského průkazu č. [REDACTED]

V Ostravě dne 20. října 2025.