



Přijato: 19 -03- 2025

podatelna výprava

Žádost o směnu pozemku / části pozemku

001010

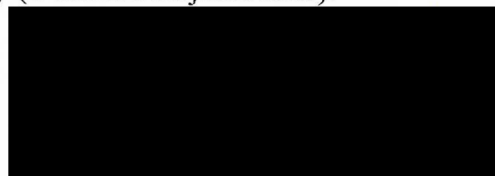
katastrální území	Muglinov																		
pozemek p.č./p.č.st.	p.p.č. 587 (MOb) za část pozemku p.p.č. 524 v mém vlastnictví (po zaměření GP č. 3199-15/2025 označena jako p.p.č. 524/2)																		
výměra pozemku (m ²)	p.p.č. 587 o výměře 28 m ² p.p.č. 524/2 o výměře 2 m ²																		
požadovaná výměra pozemku (m ²)	p.p.č. 587 o výměře 28 m ² p.p.č. 524/2 o výměře 2 m ²																		
druh a způsob využití pozemku dle KN	ost. plocha, jiná plocha																		
důvod / účel prodeje	Důvodem je vyřešení neutěšené situace se zneužíváním zastávky MHD, která má negativní dopad na kvalitu života obyvatel této oblasti.																		
identifikace žadatele: fyzická osoba (FO) - jméno, příjmení - bydliště - datum narození - rodné číslo * <u>nepovinné informace pro (FO)</u> - tel. číslo - e-mail	 <table border="1"> <tr> <td colspan="2">STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA</td> <td>C. dop.</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Úřad městského obvodu Slezská Ostrava</td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="2">odbor majetkový</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Došlo:</td> <td>20 -03- 2025</td> <td>Zprac.</td> </tr> <tr> <td>Čj.:</td> <td>SLE/13333/25</td> <td>Ukl. zn.</td> </tr> <tr> <td>Přílohy:</td> <td>1/1</td> <td></td> </tr> </table>	STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA		C. dop.	Úřad městského obvodu Slezská Ostrava			odbor majetkový			Došlo:	20 -03- 2025	Zprac.	Čj.:	SLE/13333/25	Ukl. zn.	Přílohy:	1/1	
STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA		C. dop.																	
Úřad městského obvodu Slezská Ostrava																			
odbor majetkový																			
Došlo:	20 -03- 2025	Zprac.																	
Čj.:	SLE/13333/25	Ukl. zn.																	
Přílohy:	1/1																		

*Nepovinné informace pro fyzickou osobu slouží k urychlení komunikace při vyřizování žádosti, ale nejsou pro vyřízení žádosti nezbytné.

Pouze pro fyzickou osobu: Informace o zpracování mých osobních údajů ve smyslu Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 (GDPR) mi budou sděleny osobně v úředních hodinách Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava, kancelář č. 411,  Bc. Jana Bloková, referentka agendy majetkové správy, a naleznu je také na internetových stránkách městského obvodu Slezská Ostrava <https://slezska.ostrava.cz/cs/obcan/ochra>

Žadatel bere na vědomí, že jeho žádost je v řízení a bude vyřízena podle postupu, který je k dispozici na adrese www.slezska.cz v sekci odbory (u odboru majetkového).

Datum:



podpis

(razítko)

SLE/03065/25/Na/64/07

SLE/03065/25



000210

Statutární město Ostrava Městský obvod Slezská Ostrava úřad městského obvodu	
Přijato:	20 -01- 2025
podatelna	výpravna

000210



20.01.2025

Stížnost ohledně zastávky MHD Mexiko a její negativní dopady na bezpečnosti v oblasti

Vážení představitelé Magistrátu města Ostravy,

s touto stížností bychom chtěli vyjádřit svou vážnou znepokojenost v souvislosti s opakovanými nepříjemnými událostmi spojenými se zastávkou veřejné dopravy trolejbusu 105 – Mexiko - směr centrum (Bohumínská 253/119, Muglinov, 71200 Ostrava, parcela: 587), která se nachází na hranici našeho pozemku ([redacted] , dále jen náš pozemek).

Zastávka veřejné dopravy, která se nachází v těsné blízkosti našeho pozemku, je v dezolátním stavu. Její struktura je značně zchátralá a neposkytuje bezpečné nebo vhodné prostředí pro čekající cestující. Tato situace byla zanedbávána příliš dlouho.

Zastávka se stala místem, kde se shromažďují bezdomovci, narkomani a jiné osoby, které nepoužívají zastávku k čekání na MHD. Dochází zde k nehygienickým podmínkám, a to včetně skládek odpadků, močení a výkalů. Dále zde můžete najít vyhozené použité injekční stříkačky, což je naprosto nepřijatelné, z této zastávky odjíždějí děti do škol. Injekční stříkačky také často končí přímo na našem pozemku, když je narkomani přehodí přes plot. Tato situace vytváří nebezpečí pro veřejnost a narušuje kvalitu života obyvatel této oblasti.

Díry ve zdi zastávky umožňují pronikání nepříjemných zápachů z výkalů a moči nahromaděné v zastávce na náš pozemek. To má negativní dopad na naše prostředí a naše životní podmínky. Naše zahrada díky tomu velmi zapáchá a je prakticky nepoužitelná k pěstování rostlin nebo relaxaci. Tato situace značně znehodnocuje náš pozemek.

Zastávka byla také svědkem závažných incidentů, včetně pokusu o znásilnění 14.09.2023, který jsme přerušili společně se sousedy, když jsme slyšeli hlasitý křik ženy, když vykřikovala „prosím ne“, tak hlasitě, že nás to vzbudilo ze spaní. Děsivá zkušenost. Nepříjemné. Temné a neosvětlené zákoutí zastávky v noci představuje vážné bezpečnostní riziko a dále podněcuje trestnou činnost v této městské části, která již tak trpí extrémně zvýšenou kriminalitou. Toto nesmí být dále ze strany města ignorováno.

Pomocí závěsného koše, který byl použit pro překonání našeho plotu těsně u zastávky se podařilo proniknout zloději na náš pozemek, kde se následně snažil vypáčit vstupní dveře a vykrást náš dům. Vstupní dveře nenávratně poškodil a stihl také zničit jedno okno u garáže. Způsobil škodu za zhruba 50 000. Pachatel Miroslav Martinec, byl nakonec dopaden a 16.02.2023 odsouzen k trestu odnětí svobody v Heřmanické věznici.

Na základě výše uvedených skutečností bychom rádi požádali o zbourání současné stavby zastávky a postavení nového přístřešku pro čekající na MHD z transparentního plexiskla na chodníku (tak jak už jste to udělali například na zastávce Muglinovská nebo Kamenec), aby se nemohla opakovat situace se znásilněním nebo používáním jehel narkomany v zastíněném zákoutí prostoru současné zastávky. Na nové zastávce nesmí vzniknout žádné zákoutí, všechny prostory zastávky musí být viditelné z chodníku z větší dálky, aby se zabránilo zneužívání zákoutí pro močení a užívání drog.

Když jsme na schůzce na radnici o projektu zklidnění ulice Bohumínská hovořili osobně s panem Starostou Mgr. Richardem Verešem, zmínil, že zastávka je "zvláště" zasazena do našeho pozemku ze všech stran a že by dávalo smysl vybudování nové zastávky na současném chodníku a poté malý kousek pozemku současné zastávky (která je nyní v podstatě součástí našeho plotu kolem pozemku) prodat do našeho vlastnictví, což jsme chtěli také navrhnout. Pokud by došlo k odstranění současné stavby, museli bychom hned postavit v místě náhradní plot, protože v této lokaci bychom na druhý den měli okamžitě vykradenou zahradu.

Zároveň na schůzi bylo zmíněno, že náš pozemek v rohu vystupuje až do poloviny chodníku. Pokud by se vyřešila situace se zastávkou, tak tento kus chodníku bychom mohli my zase naopak převést do vlastnictví města, aby bylo po katastrální stránce vše v pořádku, když se bude přestavovat ulice Bohumínská.

V příloze posílám fotografie stavu zastávky, z čehož můžete posoudit její stav a věci, které se na zastávce odehrávají.

S pozdravem,

