

	27. zasedání zastupitelstva města	dne 03.12.2025
Složka zN7		Materiál pro ZM č. ZM_M 31 BJ2226 03255/25
předkládá:	Jiří Vávra náměstek primátora	
zodpovídá:	Mgr. Vladimír Plutko, MPA vedoucí odboru majetkového	
zpracoval:	Ivana Rehová Plačková specialista majetkové správy I.	

Věc: **Návrh koupit spoluvlastnické podíly na nemovitých věcech v k. ú. Bartovice, obec Ostrava a jejich svěřeni městskému obvodu**

Obsah: Důvodová zpráva
Příloha č. 1: Územní informace, letecký snímek
Příloha č. 2: Kupní smlouva - k bodu 1) usnesení anonym
Příloha č. 3: Kupní smlouva - k bodu 2) usnesení anonym
Příloha č. 4: Vzorová kupní smlouva - k bodu 3) usnesení anonym
Příloha č. 5: Kupní smlouva - k bodu 4) usnesení anonym

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města
k usnesení č. 08539/RM2226/119

(č. usnesení)

(zn. předkl.)
34

1) rozhodlo

nekoupit všechny spoluvlastnické podíly na nemovitých věcech v k. ú. Bartovice, obec Ostrava, a to na pozemcích:

- parc. č. 1617/1,
- parc. č. 1628/3,
- parc. č. 1641/3,
- parc. č. 1616/11,
- parc. č. 1167/131,

od XXXX XX XXXX XXXXXX XXXXX, rok narození XXXX, bydlištěm XXXXXX
XXXX XXX XX XXXXX XXXXXXXXX, za cenu obvyklou v celkové výši 59.392 Kč s tím,

že statutární město Ostrava uhradí XXXX XX XXXX XXXXXXX XXXXXXX za bezesmluvní užívání požadovanou částku ve výši 18.001 Kč

2) rozhodlo

koupit všechny spoluvlastnické podíly na nemovitých věcech v k. ú. Bartovice, obec Ostrava, a to na pozemcích:

- parc. č. 1617/1,
- parc. č. 1628/3,
- parc. č. 1641/3,
- parc. č. 1616/11,
- parc. č. 1167/131,

od podílového spoluvlastníka XXXX XXXXXXX XXXXXXXXXX, rok narození XXXX, bydlištěm XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXX XXXX za cenu obvyklou v celkové výši 14.848 Kč

a uzavřít Kupní smlouvu dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

3) rozhodlo

koupit všechny spoluvlastnické podíly na pozemcích parc. č. 1616/11 a parc. č. 1167/131, vše v k. ú. Bartovice, obec Ostrava, od podílových spoluvlastníků:

- XXXXXX XXXXXXXXXXXX, rok narození XXXX, bydlištěm XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXX, za cenu obvyklou v celkové výši 8.892 Kč,
- XXXXXX XXXXXXXXXXXX, rok narození XXXX, bydlištěm XX XXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXX, za cenu obvyklou v celkové výši 8.892 Kč,
- XXX XXXXXXXXXXXX, rok narození XXXX, bydlištěm XX XXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXX, za cenu obvyklou v celkové výši 8.892 Kč,
- XXXXXX XXXXXXXXXXXX, rok narození XXXX, bydlištěm X XXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXX, za cenu obvyklou, v celkové výši 4.446 Kč,
- XXXX XXXXXX XXXXXX, rok narození XXXX, bydlištěm XXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXX, za cenu obvyklou, v celkové výši 8.892 Kč,
- XXXXXX XXXXXXXXXXXX, rok narození XXXX, bydlištěm XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXX, za cenu obvyklou, v celkové výši 4.446 Kč,

- XXXXX XXXXXXXX, rok narození XXXX, bydlištěm XXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX, za cenu obvyklou, v celkové výši 4.446 Kč,
- manželé XXXXXXXXX XXXXX, rok narození XXXX a XXXXX XXXXXXXX, rok narození XXXX, oba bydlištěm XXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX, za cenu obvyklou v celkové výši 8.892 Kč,
- XXX XXXXXXXX, rok narození XXXX, bydlištěm XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX, za cenu obvyklou, v celkové výši 8.892 Kč,
- XXXX XXXXX XXXXX, rok narození XXXX, bydlištěm XX XXXXXXXXX XXX XXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX, za cenu obvyklou, v celkové výši 8.892 Kč,
- XXXXXXX XXXXXXX rok narození XXXX, bydlištěm XXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX, za cenu obvyklou v celkové výši 8.892 Kč,
- XXXX XXXXXXXXX, rok narození XXXX, bydlištěm XXX XXXXX XXXX XXX XX XXXXXXX za cenu obvyklou v celkové výši 4.446 Kč,
- XXXX XXX XXXXXXXXX, rok narození XXXX, bydlištěm XXX XXXXXXXXXXXX XXXXX XXX XX XXXXX, za cenu obvyklou v celkové výši 2.223 Kč

dle důvodové zprávy a uzavřít Kupní smlouvy dle vzorové Kupní smlouvy, která je přílohou č. 4 předloženého materiálu.

4) rozhodlo

koupit spoluvlastnický podíl ve výši 2/33 na nemovité věci v k. ú. Bartovice, obec Ostrava, a to na pozemku parc. č. 1167/131, od podílového spoluvlastníka XXXXXXX XXXXXXXX, rok narození XXXX, bydlištěm XXXXXXXXX XXXXXXXX, XXXXXXX, XXX XX XXXXXXXX, za cenu obvyklou ve výši 5.656 Kč,

a uzavřít Kupní smlouvu dle přílohy č. 5 předloženého materiálu

5) si vyhrazuje

rozhodnutí označit spoluvlastnické podíly dle bodu 2) až 4) tohoto usnesení, jakožto majetek svěřený městskému obvodu Radvanice a Bartovice, dle čl. 9 odst. 1 písm. b) Obecně závazné vyhlášky č. 10/2022, Statut města Ostravy, ve znění pozdějších změn a doplňků, za podmínky, že tyto spoluvlastnické podíly statutární město Ostrava nabude do svého vlastnictví

6) rozhodlo

označit spoluvlastnické podíly dle bodu 2) až 4) tohoto usnesení, jakožto majetek svěřený městskému obvodu Radvanice a Bartovice, dle čl. 9 odst. 1 písm. b) Obecně závazné vyhlášky

č. 10/2022, Statut města Ostravy, ve znění pozdějších změn a doplňků, za podmínky, že tyto spoluvlastnické podíly statutární město Ostrava nabude do svého vlastnictví

V Ostravě dne 19.11.2025