**Důvodová zpráva**

**Orgánům města je předkládána žádost spolku Academy NH Ostrava z.s., o poskytnutí mimořádných peněžních prostředků z rozpočtu statutárního města Ostravy na** **projekt „Revitalizace sportovní haly na ulici Gajdošova v centru Ostravy“ ve výši 2 mil. Kč.**

Výše uvedenému spolku, který do současnosti neměl vlastní zázemí, se podařilo získat sportovní halu, kterou jako jednu z aktiv odprodala zkrachovalá společnost Liberty Ostrava. Halu získala v aukci společnost Noxy Astra s.r.o. (IČO: 22494421), vytvořená za účelem účasti v této aukci, kde se stal statutární zástupce spolku Academy NH Ostrava z.s., Ing. Marek Stuchlý jednatelem společnosti Noxy Astra s.r.o. (na základě změn v obchodním rejstříku k datu 26.08.2025). Nemovitosti jsou již v majetku společnosti a sportovní hala se svěřila do dlouhodobého nevypověditelného pronájmu na 20 let ostravským basketbalistům, potažmo basketbalovému klubu Academy NH Ostrava z.s. (IČO: 41035747), s nulovým nájmem. Důvod nulového pronájmu spočívá v tom, že sportovní hala se nyní nachází ve špatném stavu. Basketbalisté musí proto investovat nemalé finanční prostředky hned úvodem, aby ji uvedli do provozuschopného stavu a následně každoročně hradit náklady na údržbu a modernizaci, aby se sportovní hala stala adekvátním sportovním prostředím. Je to důsledek dlouhodobého neudržování haly, která nebyla využívána a zcela zchátrala. Spolek Academy NH Ostrava z.s., ponese veškeré provozní náklady spojené s halou sloužící k její dlouhodobé udržitelnosti (energie, pojištění, správce, fond oprav, drobné opravy apod.) s cílem navrátit halu do života a znovu z ní vybudovat místo plné dětí, pohybu a radosti ze sportu.

Spolek Academy NH Ostrava z.s., nyní žádá statutární město Ostravu o mimořádnou finanční podporu na provedení nejnutnějších oprav, které jsou nezbytné pro otevření sportoviště, a to ve výši 2 mil. Kč.

Tyto finance budou použity na:

* opravy v rámci instalatérských a topenářských prací ve výši 100 tis. Kč (neinvestiční náklad),
* výměna oken a přidání dveří ve sportovní hale a zázemí ve výši 1.900 tis. Kč (investiční náklad).

Jedná se zejména o výměnu oken a přidání dveří, neboť stávající okna a kování jsou již ve špatném technickém stavu – nelze je otevírat, často jsou poškozená, místy s otvory, nebo zcela rozbitá. Okna navíc neplní svou izolační funkci, a neudrží teplotu ani zvuk uvnitř haly.

V rámci obnovy únikových východů a splnění požárně-bezpečnostních požadavků je nezbytné vyměnit i dveře. Další položkou jsou instalatérské práce, které jsou nutné z důvodu zatékání a úniků vody na několika místech. Ventily a cívky jsou navíc natolik zkorodované, že s nimi nelze manipulovat. Neřešení této situace vede k neustálému zvyšování ztrát vody a dalšímu šíření koroze. V případě havárie není možné uzavřít žádné lokální přívody vody.

**Stanovisko rady města**

Rada města svým usnesením č. 08063/RM2226/112 ze dne 02.09.2025 doporučuje zastupitelstvu města rozhodnout dle předloženého návrhu usnesení a důvodové zprávy.