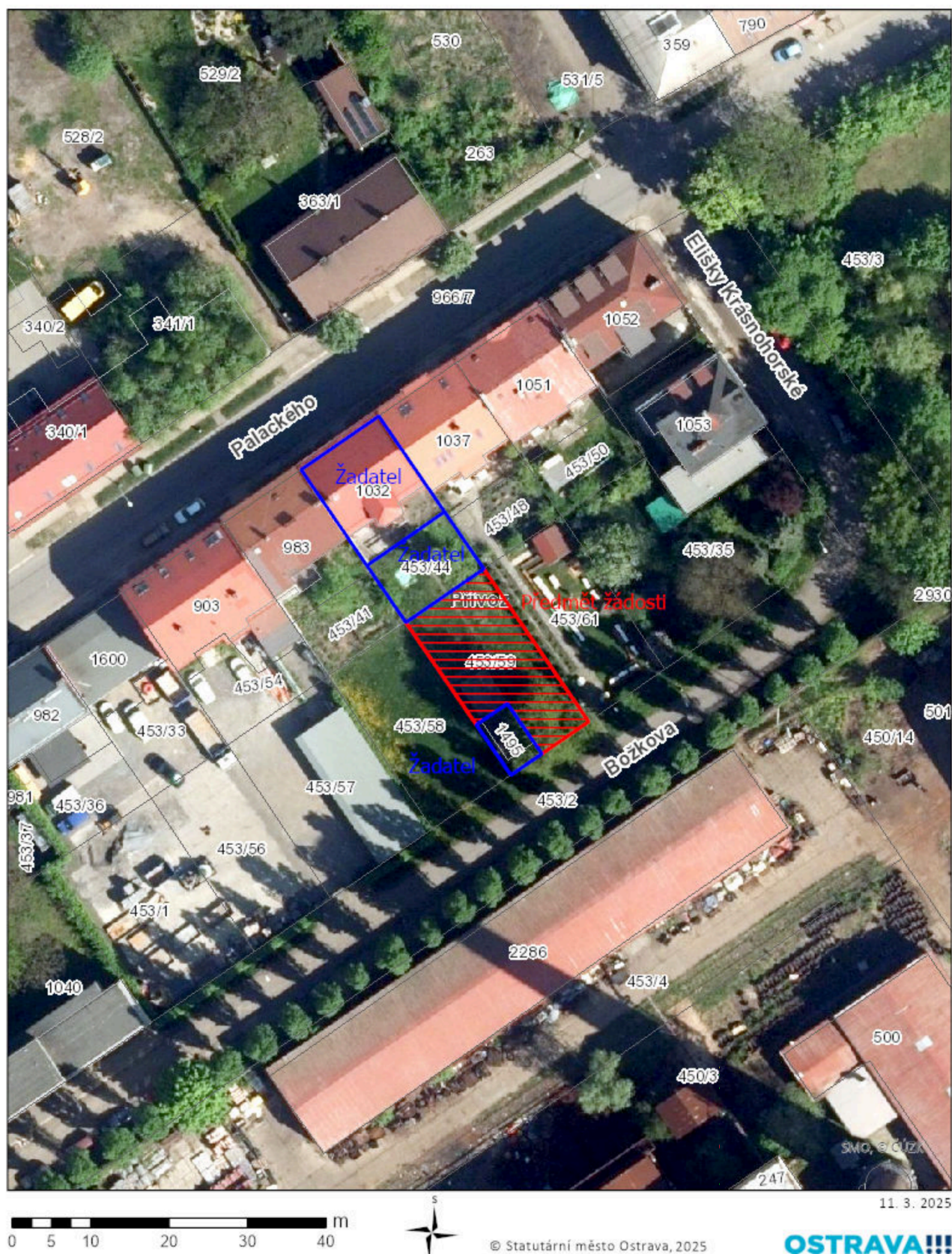






Statutární město Ostrava
odbor majetkový
Prokešovo nám. 8
729 30 Ostrava

Ž Á D O S T O K O U P I M Ě T S K É H O P O Z E M K U

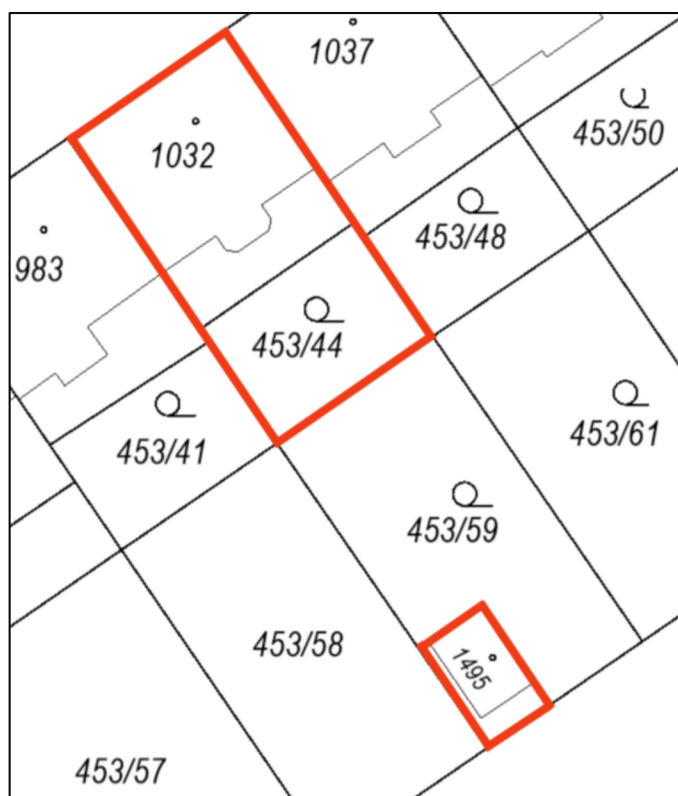


Obr. 1: Foto budoucího stavu Palackého 13/49

Vážený úřade,

dovolte mi podat žádost o koupi pozemku parc. č. **453/59** o výměře **246 m²**, katastrální území **Přivoz**, město Ostrava. Tento pozemek bych rád sloučil s okolními pozemky v mém vlastnictví a vytvořil tak jeden funkční celek. Situaci vysvětluji na následujících stránkách.

Ing. Tomáš Konderla



Obr. 2: Současný stav vlastnictví

Ing. Tomáš Konderla, Konderla

Development, s.r.o.



Obr. 3: Navrhovaný stav vlastnictví

po koupi parc. č. 453/59

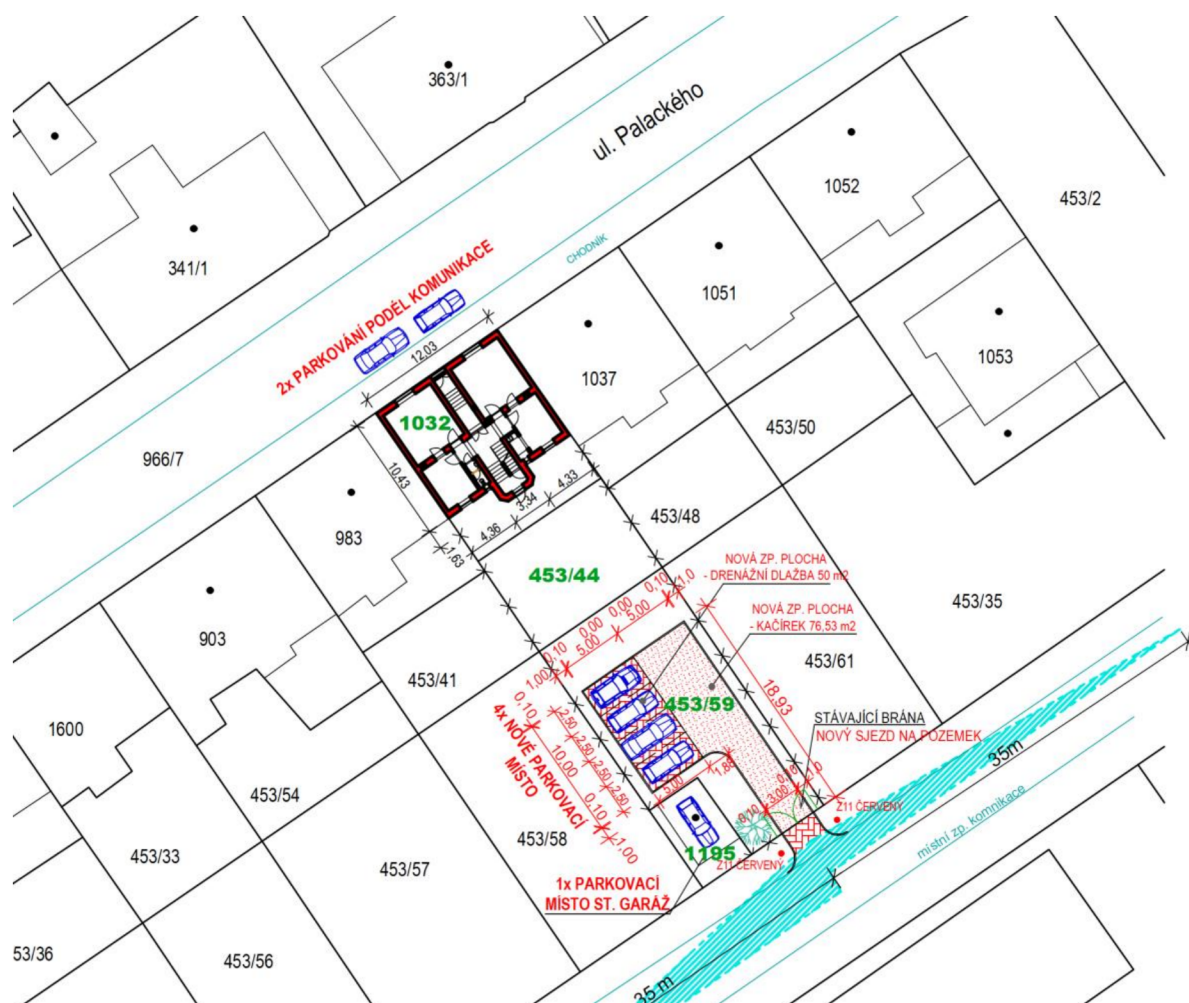
ODŮVODNĚNÍ

Pořízení městského pozemku je součástí širšího záměru vybudovat 6 dostupných malometrážních bytových jednotek v objektu na ulici Palackého 13/49, na parc. st. 1032.



Obr. 4: Foto budoucího stavu s parkováním a zahradou

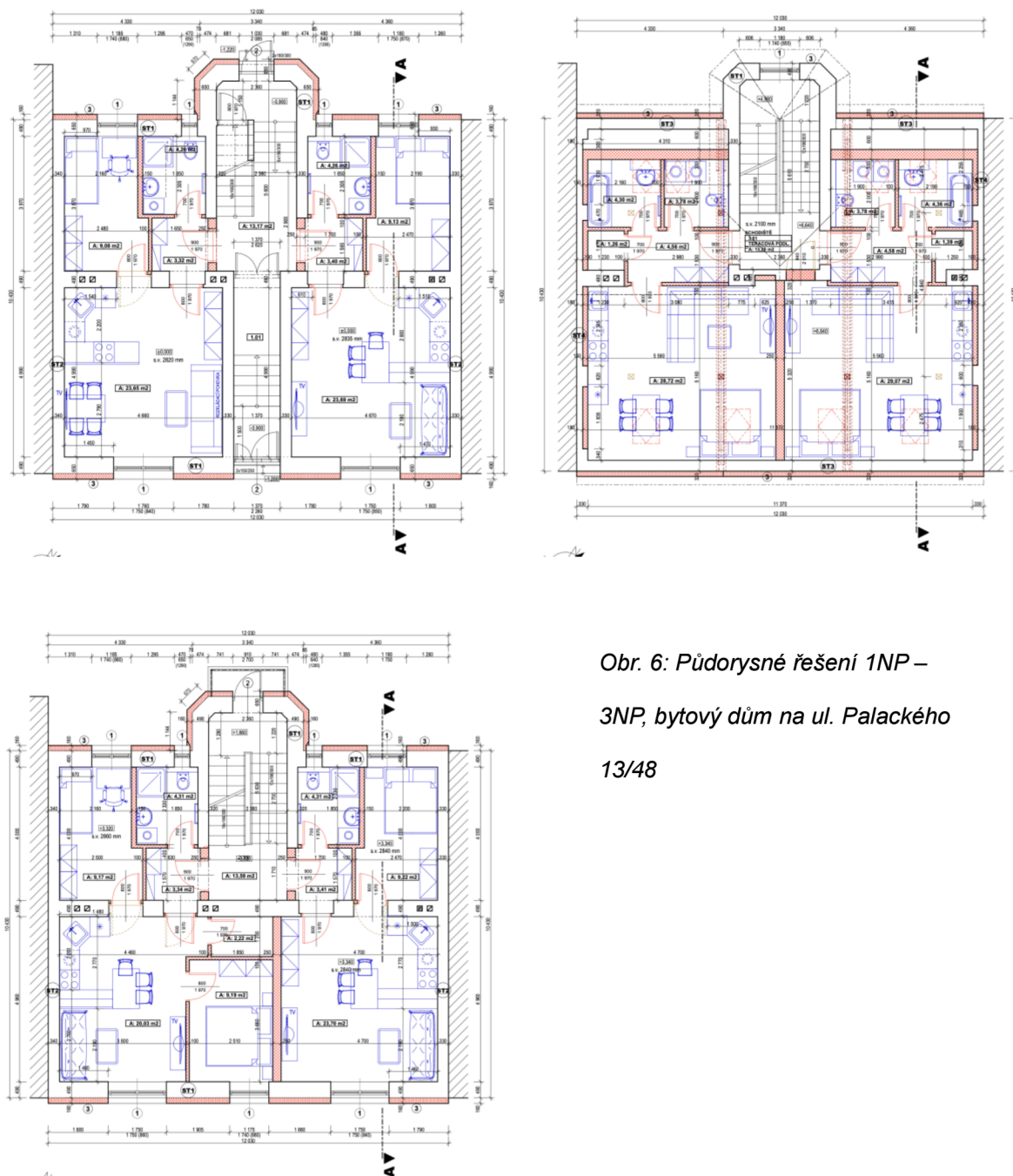
V případě schválení žádosti o koupi pozemku parc. č. 453/59 bude na tomto vybudována zahrada pro odpočinek a parkovací stání pro obyvatele domu, projekční návrh počítá s napojením na městskou komunikaci Božkova.



Obr. 5: Navrhovaná projekční situace v případě schválení žádosti o koupi pozemku 453/59

DOPLNĚNÍ

Bytový dům na ulici Palackého 13/49 bude zcela zrekonstruován včetně investic do energetických úspor a nově nabídne 6 malometrážních bytových jednotek, které přivedou do lokality nové obyvatelé. Půdorysy jednotlivých bytů ve třech podlažích uvádím k nehlédnutí níže.



Obr. 6: Půdorysné řešení 1NP –
3NP, bytový dům na ul. Palackého
13/48

ZÁVĚR

Za projednání žádosti předem děkuji a v případě jakýkoliv dotazů jsem k dispozici na níže uvedených kontaktních údajích.



Digitálně
podepsal Ing.
Tomas Konderla
Datum:
2024.01.30
10:12:00 +01'00'

Ing. Tomáš Konderla, jednatel

Konderla Development, s.r.o.

IČ: 07257309

Datová schránka: aekbv78

