**Důvodová zpráva**

* **návrh svěřit pozemek p. p. č. st. 268 - zastavěná plocha a nádvoří, *jehož součástí je stavba bez čp/če*, garáž*,* v k. ú. Nová Ves u Ostravy, obec Ostrava, o výměře 75 m2, městskému obvodu Nová Ves,**
* **žadatelem je městský obvod Nová Ves,**
* **účelem je majetkové scelení pozemků v dané lokalitě, které městský obvod spravuje (má svěřeny) a dále využívá (např. k pronájmu zahrádek).**

**p. p. č. st. 268 v k. ú. Nová Ves u Ostravy, obec Ostrava**

Obsah obrázku text, mapa, diagram, Písmo

Obsah vygenerovaný umělou inteligencí může být nesprávný.

Obsah obrázku mapa, Letecké snímkování, Pohled z ptačí perspektivy, předměstí

Obsah vygenerovaný umělou inteligencí může být nesprávný.

**Projednáno v radě města**

Rada města dne 25. 3. 2025 souhlasila s návrhem svěřit pozemek p. p. č. st. 268 v k. ú. Nová Ves u Ostravy, obec Ostrava městskému obvodu Nová Ves, na základě žádosti příslušného městského obvodu.

**Předmět**

Pozemek **p. p. č. st. 268** - zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez čp/če, garáž, **v k. ú. Nová Ves u Ostravy,** obec Ostrava, o výměře 75 m2, v majetkové evidenci v účetní hodnotě 54.750 Kč a hodnota stavby garáže, která je součástí pozemku činí 100.000 Kč (dále jen „Předmět“).

**Žadatel**

Městský obvod Nová Ves,

který požádal o svěření na základě usnesení zastupitelstva městského obvodu Nová Ves č. 144/ZMOb-NV/2226/14 ze dne 2. 10. 2024 (žádost je přílohou č. 1 předloženého materiálu).

**Účel**

Účelem je majetkové scelení pozemků v dané lokalitě, které městský obvod spravuje a pronajímá jako zahrádky.

**Informace**

Dle sdělení žadatele je předmětný pozemek s garáží dlouhodobě v zanedbaném stavu, bez využití a údržby.

Předmět **navazuje na pozemek** **p. p. č. st. 27**, v k. ú. Nová Ves u Ostravy, obec Ostrava, jehož část městský obvod Nová Ves pronajímá jako zahrádky. V případě svěření Předmětu budou pozemky sceleny a městským obvodem dále pronajímány.

**Stanoviska**

***Odbor územního plánování a stavebního řádu*** *-* dle Územního plánu Ostravy je Předmět součástí plochy se způsobem využití „*Individuální rekreace - zahrady*“. Ke svěření předmětu **nemá námitek.**

***Odbor investiční, odbor hospodářské správy, odbor dopravy, odbor strategického rozvoje****,* ***odbor ochrany životního* *prostředí* – nemají námitek** k dané věci.

**Upozornění**

Materiál obsahuje informace podléhající ochraně osobních údajů, které by neměly být zveřejňovány dle zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, jelikož jsou chráněny zák. č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů.