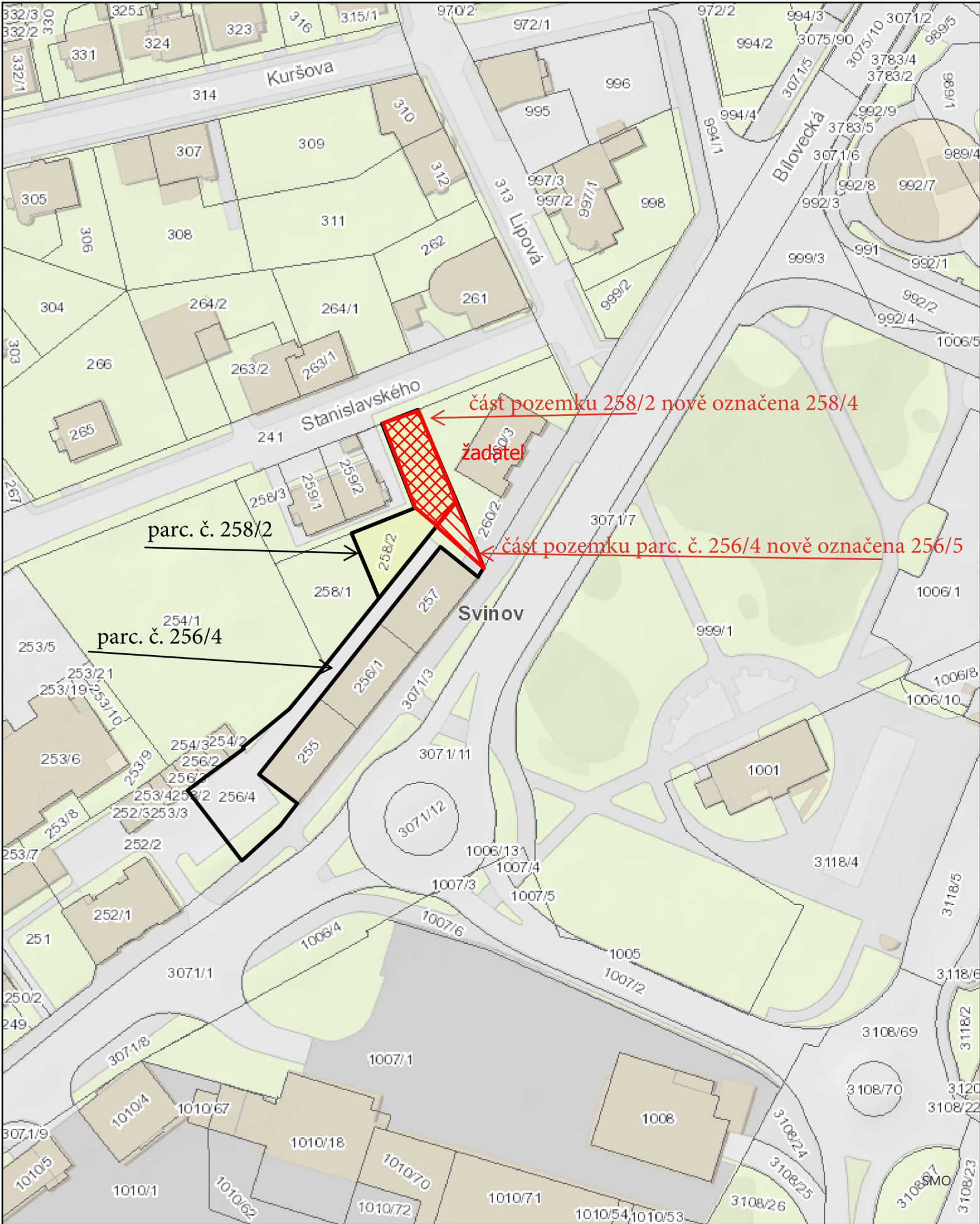
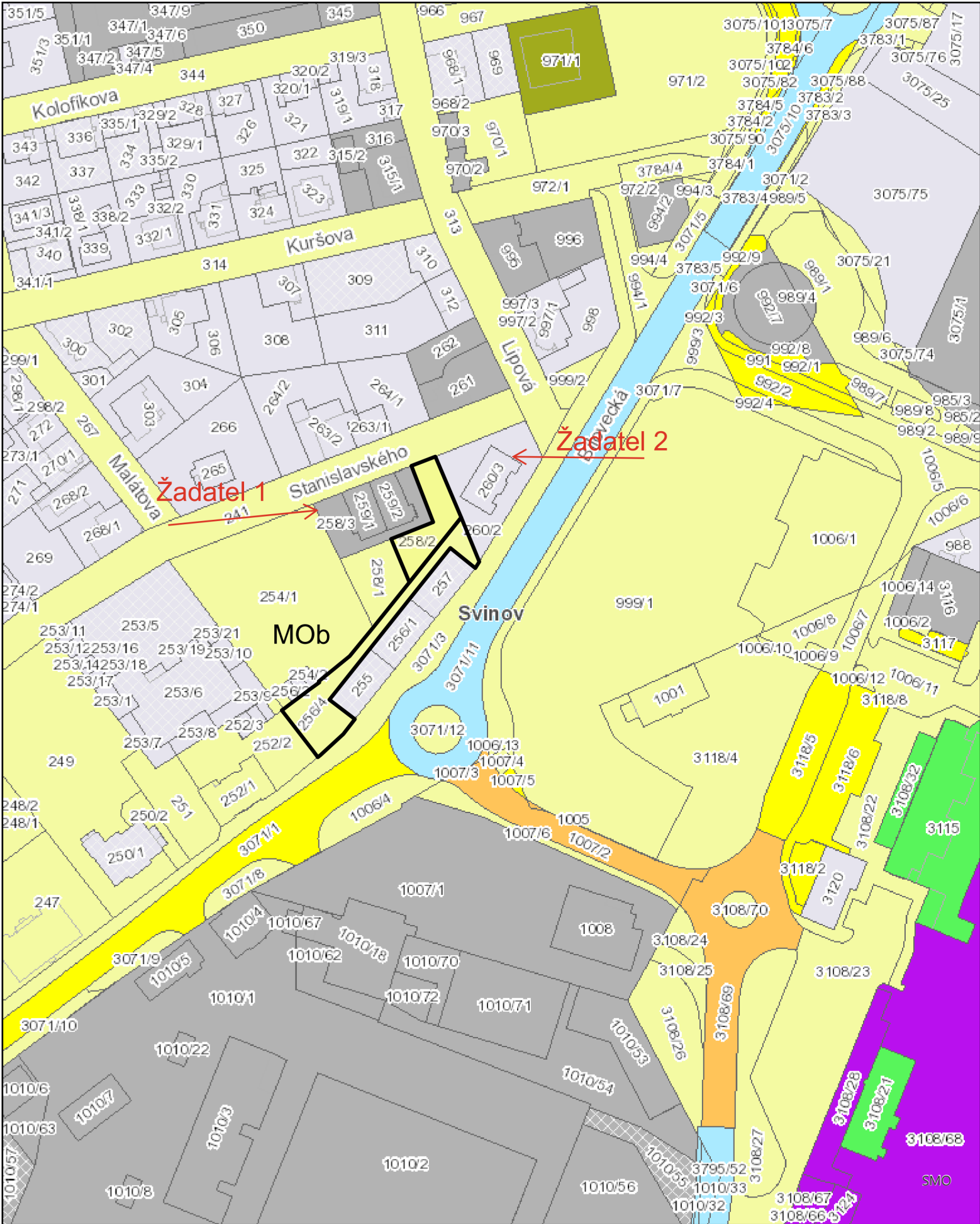






OSTRAVA!!!

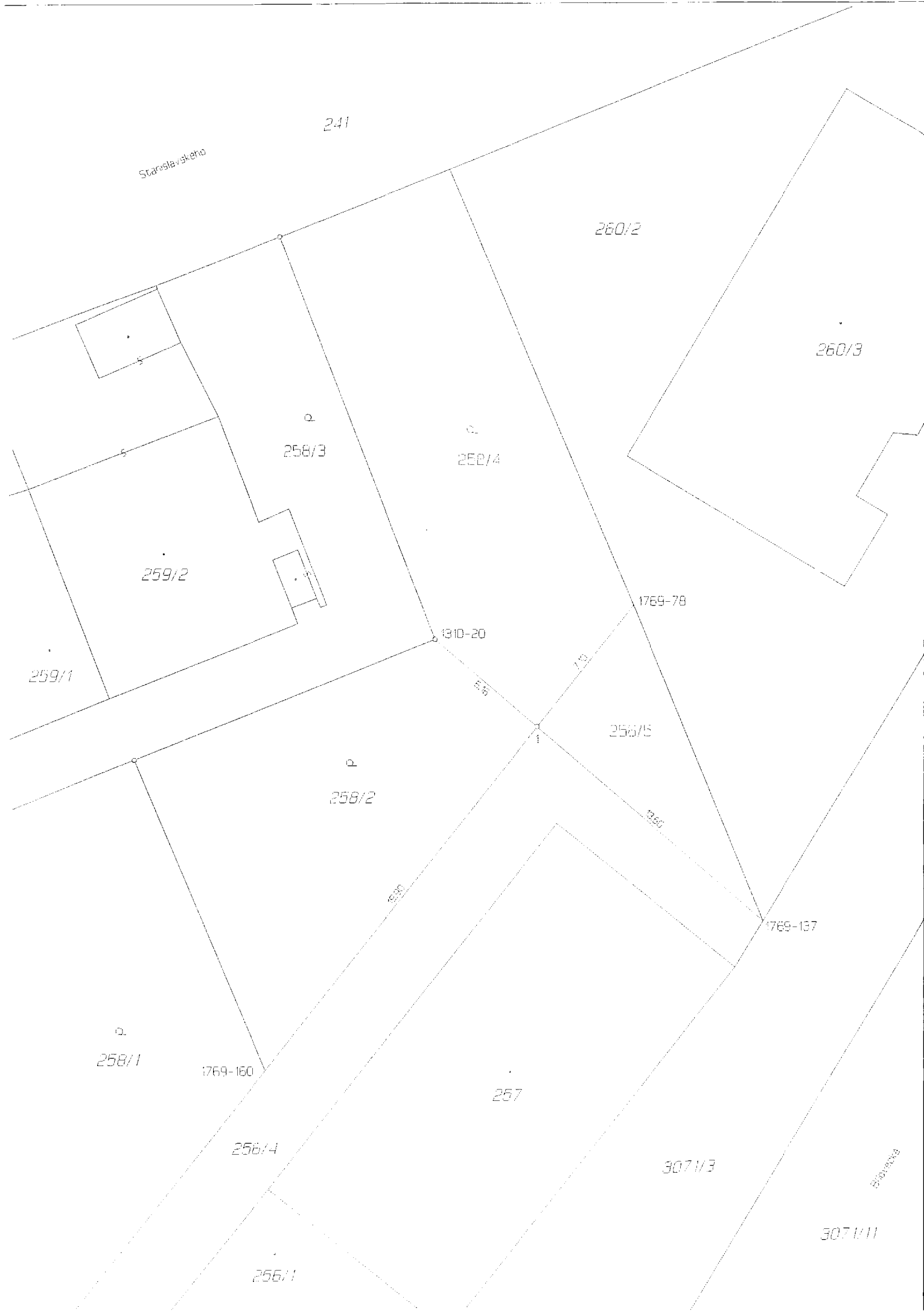


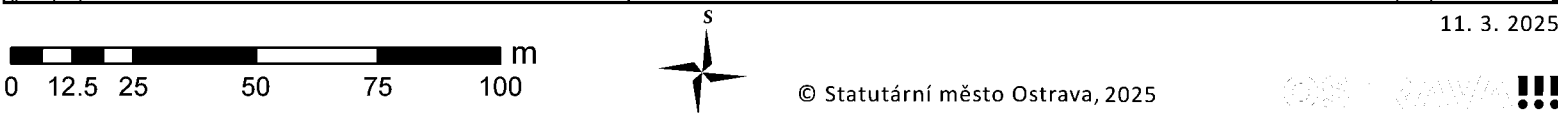
[illegible]

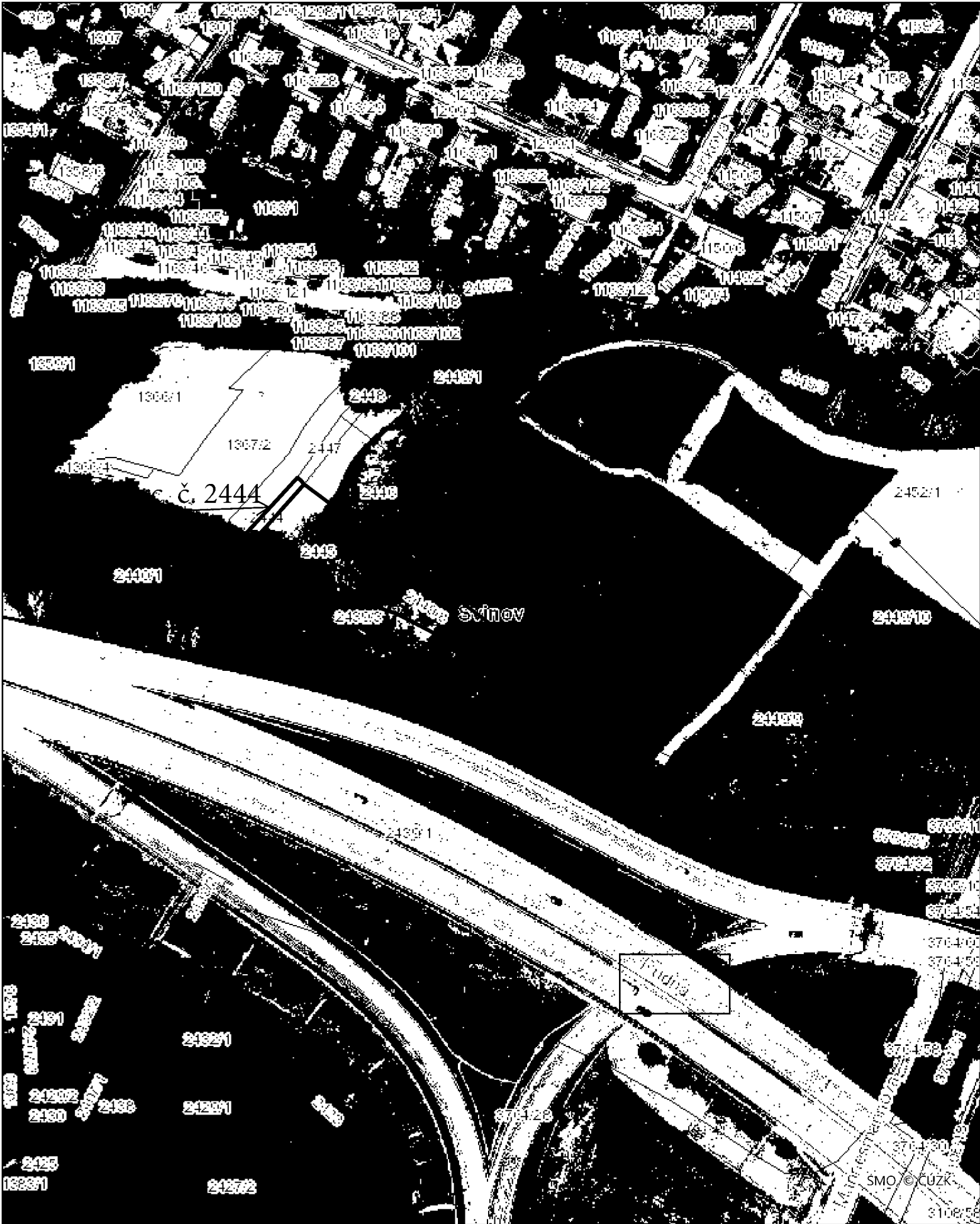
Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu											
Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m ²		katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m ²	
258/2		64300	1	74			258/4		64300	2	00

Seznam souřadnic (S-JTSK)				
Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN		Kód kv.	Poznámka
	Y	X		
1310-20	476156.57	1102611.02	4	kolík
1769-78	476147.49	1102609.50	4	sl.plotu
1769-137	476141.61	1102623.86	4	sl.plotu
1769-160	476164.35	1102630.57	4	kolík
1	476151.91	1102615.02	4	plast

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřil autorizovaný zeměměřický inženýr:		Státnopis ověřil autorizovaný zeměměřický inženýr:	
	Jméno, příjmení: [REDACTED]		Jméno, příjmení: [REDACTED]	
	Číslo položky rejstříku autorizovaných zeměměřických inženýrů: 1310		Číslo položky rejstříku autorizovaných zeměměřických inženýrů:	
	Dne: 5. prosince 2024 Číslo: 135/2024		Dne: 11-12-2024 Číslo: 247/2024	
Nálezitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.		Tento státnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.		
Vyhotavitel: [REDACTED]	Katastrální úřad souhlasí s oddělováním parcel.			
Číslo plánu: 3289-275/2024 Okres: Ostrava-město Obec: Ostrava Kat. území: Svinov Mapový list: BÍLOVEC 0-1/23 Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předeapsaným způsobem: plast. znak	[REDACTED] RO pro Moravskoslezský kraj, KP Ostrava PGP-3367/2024-807 2024.12.11 10:03:39 +01'00"			
Ověření státnopisu geometrického plánu v listinné podobě. [REDACTED]				







SVI 02217/2024



0437e89f0-1220b

Městský obvod Svinov

Bílovecká 69/48

721 00 Ostrava

Statutární město Ostrava
městský obvod Svinov
Úřad městského obvodu Svinov

25 -03- 2024

PODATELNA !

V Ostravě dne 20.3.2024

Žádost o odkoupení

Rád bych vás tímto požádal. Já jakožto majitel sousedních pozemků parc.č. 260/2, 260/3 v k.ú. Svinov o odprodej pozemku parc. č. 258/2 a části pozemku 256/4 o rozloze cca 462 m² a pozemku parc. č.999/2 o výměře 155 m².

A pakliže by mě byl prodej schválen, rád bych požádal o udělení souhlasu a zavedení tohoto textu i do kupní smlouvy, že v případě, že bych na těchto pozemcích potažmo pozemcích v mém vlastnictví 260/2 a 260/3 do budoucna měl v záměru stávající nemovitost odstranit a nahradit ji novým komplexem budov, tak, aby bylo možno moji budoucí nemovitost propojit na nemovitost parc. č. 257 v k.ú. Svinov, viz příloha.

Děkuji mnohokrát za posouzení mé žádosti.

S pozdravem



Spisová značka: S-SVI 02217/2024/2

Ze dne:

Č. j.: SVI 04568/2024/OFSM/

Statutární město Ostrava
odbor majetkový
Prokešovo náměstí 1803/8
702 00 Ostrava

Vyřizuje:

Telefon:

E-mail:

Datum:

Projednání prodeje části pozemku v k. ú. Svinov, obec Ostrava

V návaznosti na Čl. 7 odst. 3 písm. b) OZV č. 10/2022, kterou se vydává Statut města Ostravy, Vám v příloze zasíláme žádost pana [redacted] o prodej části pozemků parc. č. 256/4, parc. č. 258/2 a pozemku parc. č. 999/2 vše v k. ú. Svinov, obec Ostrava.

Žadatel se stal majitelem přilehlých nemovitých věcí, a to pozemků parc. č. 260/2 a parc. č. 260/3, na kterých se nachází stavba občanské vybavenosti (bývalá herna s barem „Sedmičky“) na ulici Bílovecké.

Žadatel má záměr v budoucnu na svých i nově nabytých nemovitých věcech vybudovat nový komplex obytných budov.

Již několik let probíhají jednání mezi zástupci městského obvodu Svinov a [redacted] P. [redacted] B. [redacted] ohledně výkupu pozemků v majetku pana B. [redacted] a to pozemků parc. č. 2444, parc. č. 2445 a parc. č. 2449/8, které jsou potřebné pro stavbu „Úprava odvodnění vodoteče Mlýnka“.

Na posledním jednání, kdy pan B. [redacted] vznesl žádost o koupi části pozemků na ulici Bílovecké, bylo dohodnuto, že pokud mu městský obvod Svinov prodá požadované části pozemků, prodá městskému obvodu Svinov pozemky potřebné pro stavbu „Úprava odvodnění vodoteče Mlýnka“.

V předmětných částech pozemků parc. č. 256/4 a parc. č. 258/2 vede podzemní telefonní a jiné spojové vedení (přístupová síť) v majetku O2 Česká republika a.s., podzemní plynovod NT v majetku Innogy Česká republika a.s., podzemní vedení NN v majetku ČEZ a.s. a nadzemní vedení NN v majetku ČEZ a.s.

Zastupitelstvo městského obvodu Svinov svým usnesením č. 0090/ZMOB-Svi/2226/8 ze dne 12.06.2024:

2) vydává

souhlasné stanovisko k záměru prodeje částí pozemků parc. č. 256/4, ostatní plocha, jiná plocha a parc. č. 258/2, zahrada vše v k. ú. Svinov, obec Ostrava v rozsahu dle přílohy č. 4 předloženého materiálu, za podmínky, že:

- MOB Svinov úplatně nabyde pozemky parc. č. 2444, parc. č. 2445 a parc. č. 2449/8 v k.ú. Svinov, obec Ostrava pro stavbu „Úprava odvodnění vodoteče Mlýnka“
- náklady spojené s prodejem ponese kupující

3) rozhodlo

úplatně nabýt nemovité věci, a to pozemky:

- parc. č. 2444, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 104 m²
- parc. č. 2445, orná půda o výměře 1.097 m²
- parc. č. 2449/8, trvalý travní porost o výměře 812 m²

vše v k. ú. Svinov, obec Ostrava z vlastnictví F [REDACTED], E [REDACTED], [REDACTED]
[REDACTED] za celkovou cenu ve výši 338.730 Kč, za podmínky, že
Rada města Ostravy k tomuto vydá předchozí souhlas

4) vydává

nesouhlasné stanovisko k záměru prodeje pozemku parc. č. 999/2, zahrada v k. ú. Svinov,
obec Ostrava

Geometrický plán pro rozdělení pozemků necháváme zpracovat, bude dodán později.

S pozdravem

[REDACTED]
starosta

„elektronicky podepsáno“

Přílohy

Žádost

Letecký snímek