

	<b>20. zasedání zastupitelstva města</b>	<b>dne 04.12.2024</b>
Složka <b>zN7</b>		Materiál pro ZM č. ZM_M 64 BJ2226 03781/24
předkládá:	<b>Jiří Vávra</b> náměstek primátora	
zodpovídá:	<b>Mgr. Vladimír Plutko</b> vedoucí odboru majetkového	
zpracoval:	<b>Pavλίna Nogolová Bařinová</b> specialista majetkové správy I.	
	<b>Mgr. Zuzana Jurasová</b> specialista ekonomické správy majetku a movitých věcí I.	

**Věc:** **Návrh vložit nemovitý a movitý majetek do základního kapitálu společnosti VÍTKOVICE ARÉNA, a.s. (lokality Městský stadion Ostrava-Vítkovice, ul. Závodní)**

**Obsah:** Důvodová zpráva  
Příloha č. 1: Územní informace, letecký snímek, majetkové vztahy  
Příloha č. 2: Žádost odboru hospodářské správy  
Příloha č. 3: List vlastnictví č. 492  
Příloha č. 4: Seznam majetku a hodnota navýšení vkladu

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo města  
k usnesení č. 05921/RM2226/86**

(č. usnesení)

(zn. předkl.)

34

**1) rozhodlo**  
vložit věci

ve vlastnictví statutárního města Ostravy, nesvěřené městskému obvodu Vítkovice do základního kapitálu společnosti VÍTKOVICE ARÉNA, a.s., se sídlem Ruská 3077/135, Zábřeh, 700 30 Ostrava, IČO: 25911368, formou nepeněžitého vkladu, a to:

a) nemovité věci:  
- pozemek p. č. st. 5194

- pozemek p. č. st. 5195
  - pozemek p. č. st. 5196
  - pozemek p. č. st. 5197
  - pozemek p. č. st. 5200, jehož součástí je stavba bez čp/če, jiná stavba (vstup B)
  - pozemek p. č. st. 5201
  - pozemek p. č. st. 5202
  - pozemek p. č. st. 5203, jehož součástí je stavba bez čp/če, jiná stavba (vrátnice)
  - pozemek p. p. č. 553/54
  - pozemek p. p. č. 553/55
  - pozemek p. p. č. 553/56
  - pozemek p. p. č. 553/57
  - pozemek p. p. č. 553/58
  - pozemek p. p. č. 553/59
  - pozemek p. p. č. 553/60
  - pozemek p. p. č. 553/61
  - pozemek p. p. č. 553/66
  - pozemek p. p. č. 553/67
  - pozemek p. p. č. 1005/10
  - pozemek p. p. č. 1005/21
  - pozemek p. p. č. 1005/23 včetně součástí a příslušenství (komunikace, oplocení, brána a závory)
  - pozemek p. p. č. 1005/24 včetně součástí a příslušenství (komunikace, oplocení, brána a závory)
  - pozemek p. p. č. 1005/48
  - pozemek p. p. č. 1005/7
  - pozemek p. p. č. 1005/19
  - pozemek p. p. č. 1005/20
- budova bez čp/če na pozemcích p. č. st. 5194 a p. č. st. 5195 (pokladna 2)
- budova bez čp/če na pozemcích p. č. st. 5196 a p. č. st. 5197 (pokladna 1)
- budova bez čp/če na pozemcích p. č. st. 5201 a p. č. st. 5202 (Energetické centrum jih)
- vše v k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava

b) nemovitě věci (stavby) nepodléhající zápisu do katastru nemovitostí a movité věci

- atletická dráha umístěna na p. p. č. 553/54, v k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, realizovaná v rámci stavby „Rekonstrukce Městského stadionu v Ostravě-Vítkovicích“, ORG 8094, kolaudována Kolaudačním souhlasem č. j. VITK/08986/13/VŽPaVH/Po ze dne 26. 6. 2013, vydaným statutárním městem Ostrava, Úřadem městského obvodu Vítkovice, odborem výstavby, životního prostředí a vodního hospodářství. Součástí je také následující:

- kanál po obvodu atletické dráhy realizovaný v rámci stavby „Rekonstrukce Městského stadionu v Ostravě-Vítkovicích“, v k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, SO 018, ORG 8094, kolaudován Kolaudačním souhlasem č. j. VITK/08986/13/VŽPaVH/Po ze dne 26. 6. 2013, vydaným statutárním městem Ostrava, Úřadem městského obvodu Vítkovice, odborem výstavby, životního prostředí a vodního hospodářství. Trasa včetně ukončovacích šachet o délce 155 m je tvořena typovými kabelovými šachtami, mezi sebou propojenými 400 ks kryty odvodňovacího žlabu,
- osvětlovací věže č. 1 až č. 4 umístěné na p. p. č. 553/58, 553/59, 553/60 a 553/61 v k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, SO 031, realizované v rámci stavby „Rekonstrukce Městského stadionu v Ostravě-Vítkovicích“, obec Ostrava, ORG 8094, kolaudovány Kolaudačním souhlasem č. j. VITK/08986/13/VŽPaVH/Po ze dne 26. 6. 2013, vydaným statutárním městem Ostrava, Úřadem městského obvodu Vítkovice, odborem výstavby, životního prostředí a vodního hospodářství,
- travnaté hřiště umístěné na p. p. č. 553/54 v k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, SO 046, realizované v rámci stavby „Rekonstrukce Městského stadionu v Ostravě-Vítkovicích“, ORG 8094, kolaudováno Kolaudačním souhlasem č. j. VITK/08986/13/VŽPaVH/Po ze dne 26. 6. 2013, vydaným statutárním městem Ostrava, Úřadem městského obvodu Vítkovice, odborem výstavby, životního prostředí a vodního hospodářství,
- vrhačský kruh umístěný na p. p. č. 553/54 v k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, SO 045, realizován v rámci stavby „Příprava městského stadionu na IAAF Continental Cup-Ostrava 2018“, ORG 8219,
- konstrukce kruhu pro disk/kladivo, obruč + výztuhy umístěný na p. p. č. 553/54 v k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, ORG 8094,
- umělý trávník – umístěný po celé pravé a levé délce fotbalového hřiště mezi postranními čarami a atletickou dráhou na p. p. č. 553/54 v k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, ORG 8257,
- statická UPS jednotka o výkonu 300 kVA a kapotovaný diesela agregát o výkonu 400 kVA pořízeno v rámci stavby „Rekonstrukce Městského stadionu v Ostravě-Vítkovicích“, v k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, SO 025 kolaudováno Kolaudačním souhlasem č. j. VITK/08986/13/VŽPaVH/Po ze dne 26. 6. 2013 vydaným statutárním městem Ostrava, Úřadem městského obvodu Vítkovice, odborem výstavby, životního prostředí a vodního hospodářství,
- USB Joystick pro ovládání kamer,
- PC kompletní, operační systém WIN7PRO, monitor s dotykovou obrazovkou, (monitor pracovní, uhlopříčka 22’’),
- konektory D-Sub, DVI-D, HDMI,

- monitor přehledový, uhlopříčka 42''

a to vše za cenu stanovenou znaleckým posudkem č. 2708/24 ze dne 14.11.2024 zpracovaným soudním znalcem Ing. Martinou Schulmeisterovou, pro nepěněžitý vklad v celkové výši 85.418.000 Kč, a to vše z důvodu dle důvodové zprávy předloženého materiálu

**V Ostravě dne 27.11.2024**