**Smlouva o postoupení Smlouvy o budoucí smlouvě kupní** ev. č. 2488/2022/MJ ze dne 21. 9. 2022

(dále také jako „**Smlouva**“)

**Statutární město Ostrava**

Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

zastoupeno Mgr. Janem Dohnalem, primátorem

IČO: 00845451

DIČ: CZ00845451

(dále také jako „**Budoucí kupující“**)

a

**Moravskoslezský kraj**

28. října 2771/117, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

zastoupen ………………………………………, hejtmanem kraje

IČO: 70890692

DIČ: CZ70890692

(dále také jako „**Postupník“**)

(Budoucí kupující a Postupník dále společně také jako „**Smluvní strany“**)

**PREAMBULE**

1. Město a společnost Porexi production, s.r.o., se sídlem, Horymírova 416/75, Zábřeh, 700 30 IČO: 01386573 (dále také jako „**společnost Porexi“)** jako vlastník pozemků p.p.č. 757/43 a p.p.č. 1099/1, oba v k.ú. Zábřeh nad Odrou, obec Ostrava uzavřely Smlouvu o budoucí smlouvě kupní ev. č. 2488/2022/MJ ze dne 21. 9. 2022, jejímž předmětem je sjednání závazku Města a společnosti Porexi k uzavření smlouvy kupní za účelem převodu části pozemku p.p.č. 757/43 ostatní plocha, jiná plocha, označena jako část „a“ a části pozemku p.p.č. 1099/1 ostatní plocha, neplodná půda, označena jako část „b“, oddělené dle geometrického plánu č. 3744-21/2021 potvrzeného katastrálním úřadem dne 2. 11. 2021, vyhotoveného pro k.ú. Zábřeh nad Odrou, obec Ostrava a nově označené jako pozemek p.p.č. 1099/15 o výměře 69 m2, včetně příslušenství - oplocení o výměře 30,6 m2 pohledové plochy z vlastnictví společnosti Porexi do vlastnictví Města, a to za podmínek ve Smlouvě o budoucí smlouvě kupní sjednaných, a dále sjednání závazků Města a společnosti Porexi s tím spojených (dále také jako „**Smlouva o budoucí smlouvě kupní**“). Smlouva o budoucí smlouvě kupní je nedílnou součástí této Smlouvy.
2. S ohledem na zájem Budoucího kupujícího postoupit Smlouvu o budoucí smlouvě kupní na Postupníka uzavírají Smluvní strany tuto Smlouvu.

**Čl. I.**

1. Budoucí kupující, jakožto postupitel, tímto bezúplatně postupuje veškerá svá práva a povinnosti ze Smlouvy o budoucí smlouvě kupní na Postupníka.
2. Postupník s postoupením veškerých práv a povinností ze Smlouvy o budoucí smlouvě kupní souhlasí a prohlašuje, že si Smlouvu o budoucí smlouvě kupní podrobně přečetl, seznámil se se všemi právy a povinnostmi, které pro něj ze Smlouvy o budoucí smlouvě kupní vyplývají. S účinností této Smlouvy o budoucí smlouvě kupní Postupník vstupuje do všech práv a povinností Budoucího kupujícího vyplývajících ze Smlouvy o budoucí smlouvě kupní a tím tak Postupník vstupuje v plném rozsahu do právního postavení Budoucího kupujícího ze Smlouvy o budoucí smlouvě kupní.
3. Společnost Porexi jako budoucí prodávající souhlasila s postoupením veškerých práv a povinností ze Smlouvy o budoucí smlouvě kupní Postupníkovi v čl. V. odst. 3 uvedené smlouvy.

**Čl. II.**

1. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění této Smlouvy souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů zajistí Postupník, o čemž bude do 5 pracovních dní od okamžiku tohoto uveřejnění informovat Budoucího kupujícího, a to zasláním kopie potvrzení o uveřejnění této Smlouvy v registru smluv, které obdržel od správce tohoto registru.
2. Tato Smlouva nabývá účinnosti dnem, kdy nabyde Smlouva o převodu práva stavby a postoupení Smlouvy o zřízení práva stavby ev. č. ev. č. 1848/2020/MJ ze dne 25. 6. 2020, uzavíraná mezi Budoucím kupujícím, Postupníkem a společností Ingka Centres Ostrava s.r.o., IČO 10708898, se sídlem Rudná 3114/114, Zábřeh 700 30 Ostrava, účinnosti v plném rozsahu.
3. Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.
4. Doložka platnosti právního jednání podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

O uzavření této Smlouvy na straně Budoucího kupujícího rozhodlo zastupitelstvo města dne …… usnesením č. …..

1. Doložka platnosti právního jednání podle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

O uzavření této Smlouvy na straně Postupníka rozhodlo zastupitelstvo kraje dne…. usnesením č. ……

V Ostravě dne ……………… V Ostravě dne ………………

……………………….. …………………….

Mgr. Jan Dohnal ……………………………..

primátor hejtman kraje

statutární město Ostrava Moravskoslezský kraj