

	18. zasedání zastupitelstva města	dne 25.09.2024
Složka zN7		Materiál pro ZM č. ZM_M 96 BJ2226 02904/24
předkládá:	Mgr. Jan Dohnal primátor	
	Jiří Vávra náměstek primátora	
zodpovídá:	Mgr. Renata Kolková, MPA vedoucí odboru legislativního a právního	
	Mgr. Vladimír Plutko vedoucí odboru majetkového	
zpracoval:	JUDr. Jana Adamčíková právník oddělení právního	
	Silvie Andělová specialista majetkové správy II.	

Věc: Návrh na uzavření dodatků a smluv pro realizaci projektu "Městečko bezpečí"

Obsah: Důvodová zpráva

Příloha č. 1: Smlouva o postoupení Smlouvy o budoucí smlouvě kupní ev. č. 2488/2022/MJ ze dne 21. 9. 2022

Příloha č. 2: katastrální a letecký snímek, situační výkres, vizualizace

Příloha č. 3: Smlouva o budoucí smlouvě kupní ev. č. 2488/2022/MJ ze dne 21. 9. 2022

Příloha č. 4: Smlouva o budoucí smlouvě darovací agendové číslo Kraje 00721/2024/IM, ev. č. Města 1666/2024/MJ ze dne 22. 5. 2024

Příloha č. 5: Dodatek č. 1 ke Smlouvě o zřízení práva stavby ev. č. 1848/2020/MJ

Příloha č. 6: Smlouva o postoupení Smlouvy o budoucí smlouvě kupní ev. č. 1849/2020/MJ ze dne 25. 6. 2020

Příloha č. 7: Darovací smlouva

Příloha č. 8: Smlouva o budoucí smlouvě kupní ev. č. 1849/2020/MJ ze dne 25. 6. 2020

Příloha č. 9: Smlouva o smlouvách budoucích ev. č. Kraje 01702/2023/IM, ev. č. Města 1208/2023/MJ ze dne 14. 4. 2023

Příloha č. 10: Smlouva o zřízení práva stavby ev. č. 1848/2020/MJ ze dne 25. 6. 2020

Příloha č. 11: Dodatek č. 1 ke Smlouvě o smlouvách budoucích ev. č. Kraje 01702/2023/IM, ev. č. Města č. ev. 1208/2023/MJ ze dne 14. 4. 2023

Příloha č. 12: Smlouva o převodu práva stavby a postoupení části Smlouvy o zřízení práva stavby ev. č. 1848/2020/MJ ze dne 25. 6. 2020

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města k usnesení č. 05297/RM2226/78

(č. usnesení)

(zn. předkl.)

34

1) rozhodlo

a) uzavřít Dodatek č. 1 ke Smlouvě o zřízení práva stavby ev. č. 1848/2020/MJ mezi statutárním městem Ostrava a společností Ingka Centres Ostrava, s.r.o., IČO 107 08 898, se sídlem Rudná 3114/114, Zábřeh, 700 30 Ostrava dle přílohy č. 7 předloženého materiálu

b) uzavřít Dodatek č. 1 ke Smlouvě o smlouvách budoucích ev. č. Kraje 01702/2023/IM, ev. č. Města 1208/2023/MJ ze dne 14. 4. 2023 mezi statutárním městem Ostrava, společností Ingka Centres Ostrava, s.r.o., IČO 107 08 898, se sídlem Rudná 3114/114, Zábřeh, 700 30 Ostrava a Moravskoslezským krajem, IČO 708 90 692, se sídlem 28. října 2771/117, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava dle přílohy č. 8 předloženého materiálu

c) uzavřít Smlouvu o postoupení Smlouvy o budoucí smlouvě kupní ev. č. 1849/2020/MJ ze dne 25. 6. 2020 mezi statutárním městem Ostrava, společností Ingka Centres Ostrava, s.r.o., IČO 107 08 898, se sídlem Rudná 3114/114, Zábřeh, 700 30 Ostrava a Moravskoslezským krajem, IČO 708 90 692, se sídlem 28. října 2771/117, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava dle přílohy č. 9 předloženého materiálu s tím, že před uzavřením této smlouvy musí být splněny kumulativně podmínky, a to (i) Moravskoslezský kraj rozhodne o výběru dodavatele ve veřejné zakázce s názvem Zhotovení stavby „Městečko bezpečí“ a uzavře příslušnou smlouvu s dodavatelem a (ii) Kraji bude doručeno oznámení poskytovatele dotace IROP o schválení projektu „Městečko bezpečí“

d) uzavřít Smlouvu o převodu práva stavby a postoupení části Smlouvy o zřízení práva stavby ev. č. 1848/2020/MJ ze dne 25. 6. 2020 mezi statutárním městem Ostrava, společností Ingka Centres Ostrava, s.r.o., IČO 107 08 898, se sídlem Rudná 3114/114, Zábřeh, 700 30 Ostrava a Moravskoslezským krajem, IČO 708 90 692, se sídlem 28. října 2771/117, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava dle přílohy č. 10 předloženého materiálu s tím, že před uzavřením této smlouvy musí být splněny kumulativně podmínky, a to (i) Moravskoslezský kraj rozhodne o výběru dodavatele ve veřejné zakázce s názvem Zhotovení stavby „Městečko bezpečí“ a uzavře příslušnou smlouvu s dodavatelem a (ii) Kraji bude doručeno oznámení poskytovatele dotace IROP o schválení projektu „Městečko bezpečí“

e) uzavřít Smlouvu o postoupení Smlouvy o budoucí smlouvě kupní ev. č. 2488/2022/MJ ze dne 21. 9. 2022 mezi statutárním městem Ostrava a Moravskoslezským krajem, IČO 708 90 692, se sídlem 28. října 2771/117, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava dle přílohy č. 11 předloženého materiálu s tím, že před uzavřením této smlouvy musí být splněny kumulativně podmínky, a to (i) Moravskoslezský kraj rozhodne o výběru dodavatele ve veřejné zakázce s názvem Zhotovení stavby „Městečko bezpečí“ a uzavře příslušnou smlouvu s dodavatelem a (ii) Kraji bude doručeno oznámení poskytovatele dotace IROP o schválení projektu „Městečko bezpečí“

f) darovat

nemovité věci, a to pozemky ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřené městskému obvodu Ostrava-Jih v k.ú. Zábřeh nad Odrou, tj.:

- pozemek p.p.č. 799/8,
- část pozemku p.p.č. 799/7, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 37 m², která byla dle geometrického plánu č. 3893-238/2023 vyhotoveného pro k.ú. Zábřeh nad Odrou, obec Ostrava, oddělena a nově označena jako pozemek p.p.č. 799/48 v k.ú. Zábřeh nad Odrou, obec Ostrava,
- část pozemku p.p.č. 799/22, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 100 m² a část pozemku p.p.č. 799/23, orná půda, o výměře 56 m², které byly dle geometrického plánu č. 3893-238/2023 vyhotoveného pro k.ú. Zábřeh nad Odrou, obec Ostrava, obě oddělené a sloučené do pozemku p.p.č. 799/23 o celkové výměře 156 m², vše v k.ú. Zábřeh nad Odrou, obec Ostrava

Moravskoslezskému kraji, IČO 708 90 692, se sídlem 28. října 2771/117, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava a

uzavřít Darovací smlouvu mezi statutárním městem Ostrava a Moravskoslezským krajem, IČO 708 90 692, se sídlem 28. října 2771/117, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava dle přílohy č. 12 předloženého materiálu s tím, že před uzavřením této smlouvy musí být splněny kumulativně podmínky, a to (i) Moravskoslezský kraj rozhodne o výběru dodavatele ve veřejné zakázce s názvem Zhotovení stavby „Městečko bezpečí“ a uzavře příslušnou smlouvu s dodavatelem a (ii) Kraji bude doručeno oznámení poskytovatele dotace IROP o schválení projektu „Městečko bezpečí“

V Ostravě dne 18.09.2024