

Vaše značka:

Ze dne:

Naše značka: NTP/51/2024

Vyřizuje: Ing. Petr Hýža

Telefon: +420 606 677 961

E-mail: petr.hyza@mnof.cz

Datum: 07.08. 2024

Magistrát města Ostravy

Vážený pan

Mgr. Zdeněk Živčák, MPA

vedoucí odboru sociálních věcí
a zdravotnictví

Prokešovo nám. 8

729 30 Ostrava

Žádost o poskytnutí finančních prostředků a žádost o změnu podmínek pro čerpání a závěrečné vyúčtování investičního příspěvku

Vážený pane magistře,

dovoluji si Vás zdvořile požádat o poskytnutí finančních příspěvků z Fondu pro rozvoj Městské nemocnice Ostrava na realizaci investičních a neinvestičních akcí, které zvýší komfort pro pacienty, zlepši pracovní podmínky zdravotnického personálu a zajistí efektivní a bezpečný provoz nemocnice. Jsou to tyto jmenovité akce:

1. Rampy a stativy II (ID 0171/23)

Lůžkové rampy a stropní stativy jsou nezbytná vybavení všech operačních sálů a jednotek intenzivní péče (JIP), která řeší přívod medicínálních plynů, elektrických sítí a slaboproudých rozvodů k lůžku pacienta. Stávající zařízení, umístěná na operačních sálech oddělení urologie a ortopedie v pavilonu E, jsou na konci své životnosti, jsou morálně a technicky zastaralá a některá z nich jsou v nevyhovujícím stavu s nevyhovujícím kotvením do nosných konstrukcí objektů. Na předepsanou údržbu a servis jsou vynakládány nepřiměřeně vysoké finanční prostředky. S dodávkou a montáží nových lůžkových ramp a stropních stativů musí být současně provedeny nutné související stavební a udržovací práce, které spočívají ve změně kotvení a zavěšení stativů, výměně povrchu podlah a stropů, výměně zařizovacích předmětů, koncových prvků vzduchotechniky a úpravě vnitřních rozvodů silnoproudu a slaboproudu.

Výměna ramp a stativů nebude mít zásadní ekonomický dopad na hospodaření městské nemocnice, předpokládají se nižší náklady na servis a údržbu.

Požadované investiční finanční prostředky ve výši 10.000.000,- Kč včetně DPH budou použity na úhradu realizace. Výše požadovaných finančních prostředků byla stanovena na základě výsledku zadávacího řízení veřejné zakázky a uzavřených smluv o dílo se zhotoviteli. Požadovaný termín čerpání dotace od 1.4.2024 do 31.12.2024, termín závěrečného vyúčtování do 28.2.2025. Požadavek ve výši 10.000.000,- Kč byl zahrnut do Kapitálového rozpočtu pro rok 2024.

2. Modernizace hygienických zařízení II (ID 0210/22)

Stávající hygienická zařízení určená pro pacienty lůžkových stanic v pavilonu H3 jsou ve velmi špatném stavebně – technickém stavu. Tato zařízení jsou společná vždy pro 6 pacientů, jsou bariérová a prostorově zcela nevyhovující. Stávající vnitřní rozvody, instalace a zařizovací předměty jsou poškozené, zčásti nefunkční a neodpovídají současným standardům. Modernizace bude spočívat v provedení vnitřních stavebních úprav v prostoru koupelen a WC, výměně vnitřních instalací a rozvodů vody a

kanalizace, výměně zařizovacích předmětů, úpravě elektroinstalace, ústředního vytápění a osvětlení a v provedení nových povrchů stěn, stropů a podlah. Tato modernizace bude zahrnovat také stavební úpravy v 1. NP a 3.NP pro přesun ambulance kožního oddělení a ORL ambulance.

Modernizace nebude mít zásadní ekonomický dopad na hospodaření městské nemocnice, předpokládají se nižší náklady na údržbu.

Požadované investiční finanční prostředky ve výši 10.000.000,- Kč včetně DPH budou použity na úhradu projektové dokumentace v hodnotě 588.060,- Kč včetně DPH a na realizaci stavby. Výše finančních prostředků byla stanovena na základě smlouvy o dílo se zhotovitelem projektové dokumentace a na základě orientačního rozpočtu. Požadovaný termín čerpání dotace od 1.5.2024 do 31.10.2025, termín závěrečného vyúčtování do 31.12.2025. Požadavek ve výši 10.000.000,- Kč byl zahrnut do Kapitálového rozpočtu pro rok 2024.

3. Výstavba nového technického dispečinku (ID 0938/19)

Technický dispečink je hlavní řídicí pracoviště technické a technologické části nemocnice, které shromažďuje veškerá data z měření a regulací, spotřeby médií, kamerových a zabezpečovacích systémů, monitoruje klíčová technologická zařízení a přijímá hlášení poruch. Nové pracoviště technického dispečinku, včetně hygienického zázemí a navazujícího administrativního pracoviště, vznikne v části 2. NP objektu hospodářské budovy. Nově budou provedeny vnitřní stavební a dispoziční úpravy, vnitřní rozvody a instalace vody, kanalizace, silnoproudu a slaboproudu, strukturovaná kabeláž a vzduchotechnika, budou instalovány nové zařizovací předměty a další technická zařízení potřebná pro provoz dispečerských pracovišť.

Výstavba technického dispečinku nebude mít ekonomický dopad na hospodaření městské nemocnice.

Požadované investiční finanční prostředky ve výši 10.000.000,- Kč včetně DPH budou použity na úhradu projektové dokumentace v hodnotě 349.690,-Kč a na realizaci stavby. Výše požadovaných finančních prostředků byla stanovena na základě smlouvy o dílo se zhotovitelem projektové dokumentace a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb. Požadovaný termín čerpání dotace od 1.10.2023 do 31.10.2025, termín závěrečného vyúčtování do 31.12.2025. Požadavek ve výši 10.000.000,-Kč byl zahrnut do Kapitálového rozpočtu pro rok 2024.

4. Výměna svislých rozvodů vody II – pavilon H2 (ID 0168/23)

Svislé rozvody vody a kanalizace v pavilonu H2 jsou z části vyměněné a z části původní, cca z roku 1981. Tyto rozvody jsou v havarijním stavu, netěsné, opakovaně lokálně opravované a jejich špatný technický stav způsobuje, že teplá voda nesplňuje v ukazateli Legionella požadavky stanovené zákonem č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví. Navržená výměna vnitřních svislých rozvodů studené vody, teplé vody, cirkulačního rozvodu a vnitřních svislých rozvodů kanalizace včetně souvisejících stavebních úprav v části pavilonu H2, kde jsou umístěny lůžkové stanice oddělení geriatrie, je z hlediska provozu nezbytná pro zajištění bezpečného provozu a odvrácení případných materiálních škod na majetku a přístrojové technice.

Provedení výměny rozvodů nebude mít zásadní ekonomický dopad na hospodaření městské nemocnice, předpokládají se nižší náklady na údržbu a na opakované opravy. Ekonomický dopad nelze vyčíslit.

Požadované neinvestiční finanční prostředky ve výši 10.000.000,-Kč včetně DPH budou použity na úhradu projektové dokumentace v hodnotě 59.169,00 Kč a na realizaci stavby. Výše požadovaných finančních prostředků byla stanovena na základě soupisu prací, dodávek a služeb. Požadovaný termín čerpání dotace od 1.5.2024 do 31.10.2025, termín závěrečného vyúčtování do 31.12.2025. Požadavek ve výši 10.000.000,-Kč byl zahrnut do Návrhu kapitálového rozpočtu pro rok 2024.

5. Venkovní kanalizace – dětský pavilon B (ID 0092/21)

Stávající ležatá splašková kanalizace z dětského pavilonu je problematicky umístěná pod stavbou pavilonu a nedostatečným výškovým spádem není zajištěno řádné odtékání splaškových vod do venkovní areálové kanalizace. Vlivem minimálního spádu kanalizačního potrubí dochází k častému ucpávání kanalizace a průsaku splaškových vod do 1.PP objektu Dětského pavilonu, kde jsou umístěny provozní místnosti. Kanalizace musela být v krátkých časových intervalech opakovaně čištěna. Nová venkovní kanalizace v délce cca 42 m bude napojena v řádném sklonu na jinou část areálové kanalizace a bude zajištěna její provozuschopnost.

Realizace stavby nebude mít ekonomický dopad na hospodaření městské nemocnice, předpokládají se nižší náklady na údržbu a na opakované čištění a opravy. Ekonomický dopad nelze vyčíslit.

Požadované investiční finanční prostředky ve výši 1.300.000,- Kč včetně DPH budou použity na úhradu realizace stavby. Výše požadovaných finančních prostředků byla stanovena na základě výsledku zadávacího řízení veřejné zakázky a uzavřené smlouvy o dílo se zhotovitelem. Požadovaný termín čerpání dotace od 1.4.2024 do 31.12.2024, termín závěrečného vyúčtování do 28.2.2025. Požadavek nebyl zahrnut do Kapitálového rozpočtu pro rok 2024.

6. Oprava kanalizace – 1.NP pavilon D1 (ID 0153/24)

Stávající svislá vnitřní splašková kanalizace DN 200 je ve velmi špatném stavebně technickém stavu, vykazuje netěsnosti a praskliny. Následkem tohoto stavu dochází k opakovanému průsaku znečištěných splaškových vod do vnitřních prostor ambulance a inspekčního pokoje lékařů, kde způsobují materiální škody na stavebních konstrukcích a na interiérovém vybavení. Část kanalizačního potrubí v délce cca 30 m bude vyměněna a současně budou provedeny stavební práce související s odstraněním následků havárie.

Realizace stavby nebude mít ekonomický dopad na hospodaření městské nemocnice, předpokládají se nižší náklady na údržbu a na opakované opravy. Ekonomický dopad nelze vyčíslit.

Požadované neinvestiční finanční prostředky ve výši 731.000,- Kč včetně DPH budou použity na úhradu realizace stavby. Výše požadovaných finančních prostředků byla stanovena na základě výsledku zadávacího řízení veřejné zakázky a uzavřené smlouvy o dílo se zhotovitelem. Požadovaný termín čerpání dotace od 1.4.2024 do 31.12.2024, termín závěrečného vyúčtování do 28.2.2025. Požadavek nebyl zahrnut do Kapitálového rozpočtu pro rok 2024.

7. Oprava ploché střechy – pavilon F2 Rentgen (ID 0152/24)

Pavilon F2 je zastřešen plochou střechou, jejíž část v rozsahu cca 150 m² je poškozená, propouští dešťovou vodu a způsobuje průsaky do vyšetřoven oddělení radiologie a zobrazovacích metod v pavilonu F2. V tomto pavilonu jsou v posledním nadzemním podlaží umístěny zdravotnické přístroje jako angiolinka, magnetická rezonance nebo RTG přístroje. Realizace opravy střechy včetně výměny klempířských výrobků, výměny

střešní vpusti a demontáže a zpětné montáže hromosvodu je prevencí rozsáhlých materiálních škod na přístrojovém vybavení a na stavebních konstrukcích.

Realizace stavby nebude mít ekonomický dopad na hospodaření městské nemocnice, předpokládají se nižší náklady na údržbu a opravy. Ekonomický dopad nelze vyčíslit.

Požadované neinvestiční finanční prostředky ve výši 640.000,- Kč včetně DPH budou použity na úhradu realizace stavby. Výše požadovaných finančních prostředků byla stanovena na základě výsledku zadávacího řízení veřejné zakázky a uzavřené smlouvy o dílo se zhotovitelem. Požadovaný termín čerpání dotace od 1.7.2024 do 31.12.2024, termín závěrečného vyúčtování do 28.2.2025. Požadavek nebyl zahrnut do Kapitálového rozpočtu pro rok 2024.

8. Stavební úpravy pro biochemické analyzátory – pavilon D (ID 0126/22)

V prostoru laboratoří oddělení klinické biochemie pavilonu D bude instalován nový biochemický analyzátor. Vzhledem k rozměrům, vysoké váze přístroje a dalším specifickým požadavkům na prostředí pro nový analyzátor, musí být v části 1.NP budovy laboratoří provedeny vnitřní stavební úpravy, statické úpravy, nové rozvody vody, kanalizace a elektro, včetně úpravny vody a výměna zařizovacích předmětů, povrchu stěn a výměna běžných podlah za antistatický povrch.

Realizace stavebních úprav nebude mít ekonomický dopad na hospodaření městské nemocnice.

Požadované investiční finanční prostředky ve výši 7.329.000,-Kč včetně DPH budou použity na úhradu projektové dokumentace včetně statického posouzení v hodnotě 586 850,-Kč a na realizaci stavby. Výše požadovaných finančních prostředků byla stanovena na základě uzavřených smluv se zhotovitelem projektové dokumentace a na základě orientačního položkového rozpočtu. Požadovaný termín čerpání dotace od 1.2.2024 do 31.10.2025, termín závěrečného vyúčtování do 31.12.2025. Požadavek nebyl zahrnut do Kapitálového rozpočtu pro rok 2024, realizace investiční akce se předpokládala v roce 2025.

Akce „Venkovní kanalizace – dětský pavilon B (ID 0092/21)“, „Oprava kanalizace - 1.NP pavilon D1 (ID 0153/24)“, „Oprava ploché střechy – pavilon F2 Rentgen (ID 0152/24)“ a „Stavební úpravy pro biochemické analyzátory – pavilon D (ID 0126/22)“ do Kapitálového rozpočtu pro rok 2024 zařazeny nebyly, ale jejich realizace je pro provoz nemocnice nezbytná. Odstraněním havarijních stavů kanalizací a střechy a zajištěním odpovídajících podmínek pro umístění nového zdravotnického přístroje předcházíme ekonomickým ztrátám a současně se snažíme neomezovat poskytování zdravotní péče. Potřeba realizace vznikla nepředvídaně v průběhu roku 2024. Vzhledem k tomu, že finanční prostředky jsou omezené, byla upřednostněna realizace těchto jmenovitých akcí před dlouhodobě plánovanou investiční akcí „Strukturovaná kabeláž v MNO (ID 124/22)“. Celková částka na pokrytí akcí nezařazených do Kapitálového rozpočtu pro rok 2024 činí 10.000.000,- Kč a bude pokryta z výše uvedené investiční akce, u níž je zadávací řízení veřejné zakázky velmi problematické a zdlouhavé a jejíž realizace je zařazena v Návrhu Kapitálového rozpočtu pro rok 2025.

Současně si Vás dovoluji zdvořile požádat o změnu podmínek pro čerpání a závěrečné vyúčtování investičního příspěvku poskytnutého z Fondu pro rozvoj Městské nemocnice Ostrava na realizaci investiční akce pod názvem „**Strukturovaná kabeláž v MNO (ID 0124/22)**“.

Účelový investiční příspěvek ve výši 5.000.000,- Kč včetně DPH na úhradu realizace díla pod názvem „Strukturovaná kabeláž v MNO“ schválilo zastupitelstvo města Ostravy usnesením č. 0473/ZM2226/10 ze dne 20.9.2023. Termín čerpání dotace byl stanoven od 1.8.2023 do 30.10.2024, termín závěrečného vyúčtování byl stanoven do 31.12.2024. Důvodem změny podmínek pro čerpání příspěvku je časově náročný proces přípravy zadání předmětné veřejné zakázky a vlastní průběh zadávacího řízení, který se vyznačuje velmi silnou konkurencí v daném oboru a množstvím námitek uplatněných v procesu veřejné zakázky. Tím došlo ke značnému zpoždění v přípravě realizace a k nutnosti prodloužení termínu čerpání a závěrečného vyúčtování investičního příspěvku. Z uvedených důvodů Vás prosíme o změnu stanoveného termínu čerpání u investiční akce do 31.10.2025, s termínem závěrečného vyúčtování do 31.12.2025.

Děkuji Vám za vstřícnost.

S přátelským pozdravem

MUDr. Petr Uhlig
ředitel

Přílohy k bodu:

1. Smlouva o dílo č. SM240290 ze dne 3.5.2024 a č. SM240396 ze dne 7.6.2024
2. Smlouva o dílo č. SM240349 ze dne 23.5.2024 a orientační položkový rozpočet
3. Smlouva o dílo č. SM230654 ze dne 4.11.2023. SM240154 ze dne 27.2.2024 a položkový rozpočet
4. Objednávka č. VOŠL-To4-2024-000001 a položkový rozpočet
5. Smlouva o dílo č. SM240264 ze dne 4.4.2024
6. Smlouva o dílo č. SM240274 ze dne 19.4.2024 a dodatek č. 1 ze dne 6.6.2024
7. Smlouva o dílo č. SM240450 ze dne 10.7.2024
8. Smlouva o dílo č. SM240113 ze dne 21.2.2024 a č. SM240350 ze dne 28.5.2024 a orientační položkový rozpočet