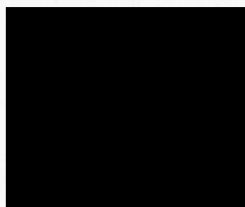


EX TECHNIK - PŘÍSTAVBA SHOWROOMU

ARCHITEKTONICKÁ STUDIE



OBSAH DOKUMENTACE

01	SITUACE - STRUKTURA
02	SITUAČNÍ VÝKRES
03	PUDORYS 1.NP
04	PUDORYS 2.NP
05	PUDORYS 3.NP
06	ŘEZ A
07	POHLED JIŽNÍ
08	POHLED VÝCHODNÍ
09	POHLED ZAPADNÍ
10	AXONOMETRIE
11	PROSTOROVÉ POHLEDY
12	ZÁKRES DO FOTOGRAFIE

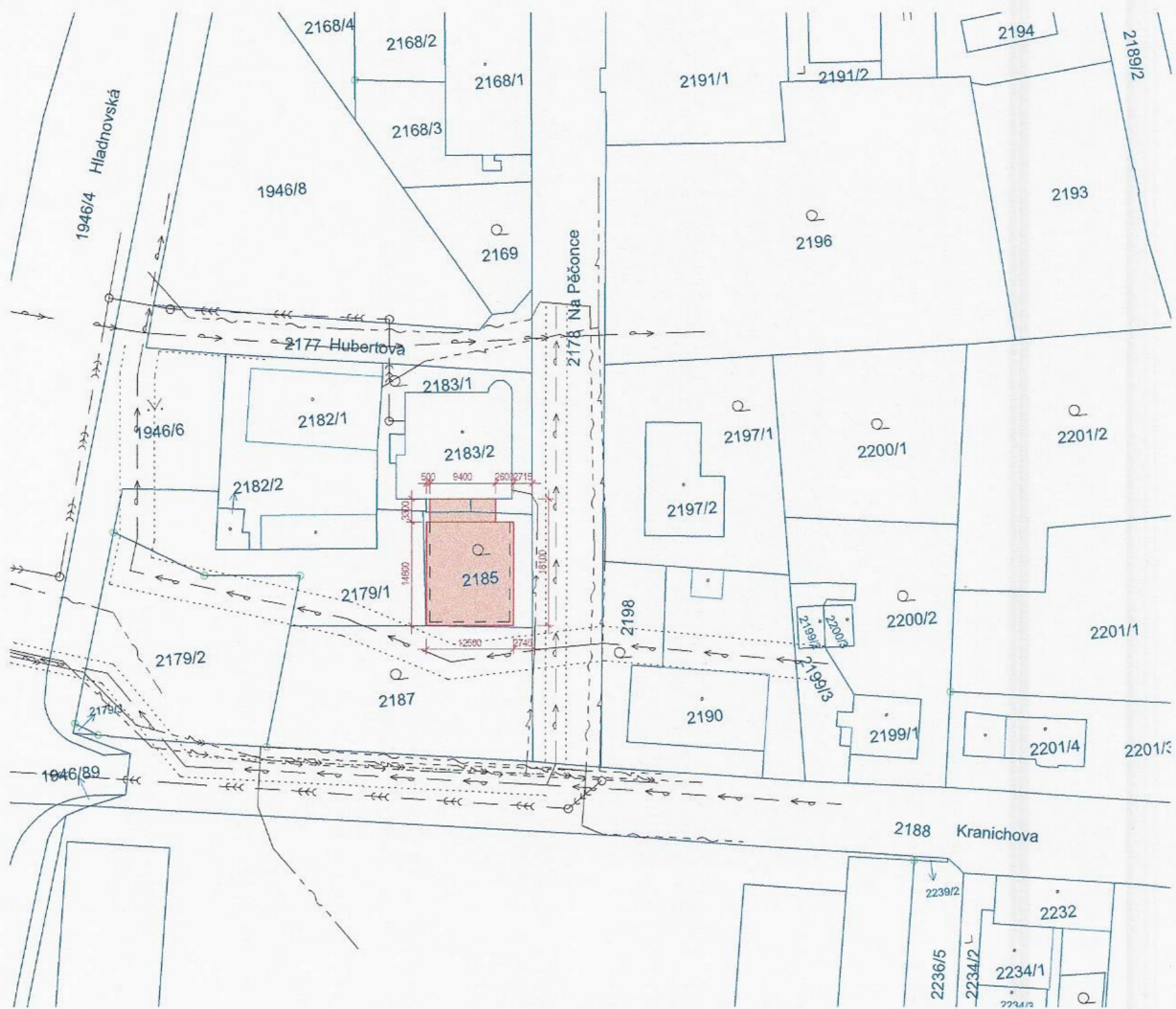
Popis návrhu
Architektonická studie je zpracována pro potřeby investora za účelem ujasnění si záměru na pozemku č.p. 2185, k.ú. Sletská Ostrava.
Investor: majitel sousedního objektu na p.č. 2183/2, k.ú. Sletská Ostrava
vychází řešený početní jako parčíkové.
Záměrem investora je vybudovat na řešeném pozemku prostor pro prezentaci své činnosti, případně rozšířit kancelářské prostory.
V první nadzemní podlaži nového objektu je navrženo parkování, které je částečně zapuštěno v terenu.
Ve druhé nadzemní podlaži je pak navržen vlastní showroom s nezbytným hygienickým a provozním zázemím. V vstupním třetím nadzemní podlaží je uvažováno s pokračováním showroom (případně kancelář pro vedení firmy) a velkou jedací místností otevřenou na jižní terasu.
Navrhovaný objekt nepřekračuje výškové objekty stávající, ale naopak vstupujícím podlažím zmenšuje objem stavby tak, aby respektoval výši hládku navazující zástavby rodinných domů směřem na východ (záměrem k jihu je naopak nejvýznamnější hmoty v okolí - objekt základní školy, ta je ale již ve větší vzdálenosti, k řešenému objektu otevřena narušeným stěm).
Záměrem investora jsou také stavební úpravy stávajícího objektu - je uvažováno s výměnou oken (zrušení segmentových nadpraží) a změnou tvaru střechy (z dvojice sedlových střech na střechu plochou).
Přes řešený pozemek nejsou vedeny žádné inženýrské sítě a nejsou v tuto chvíli známy žádné skutečnosti, které by znamenaly technická provedení navrhované stavby.





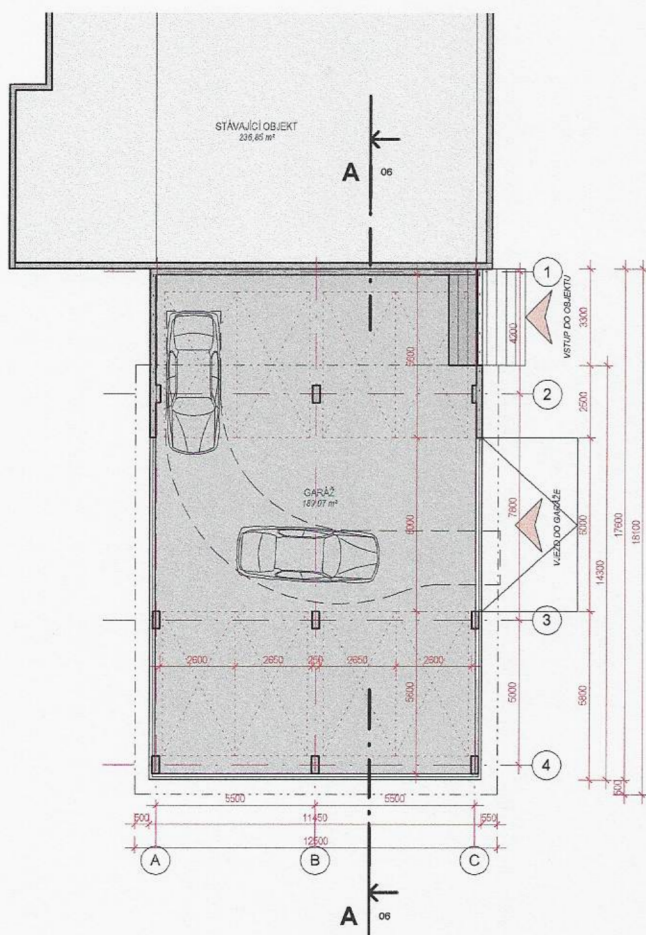
SITUACE - STRUKTURA | 01

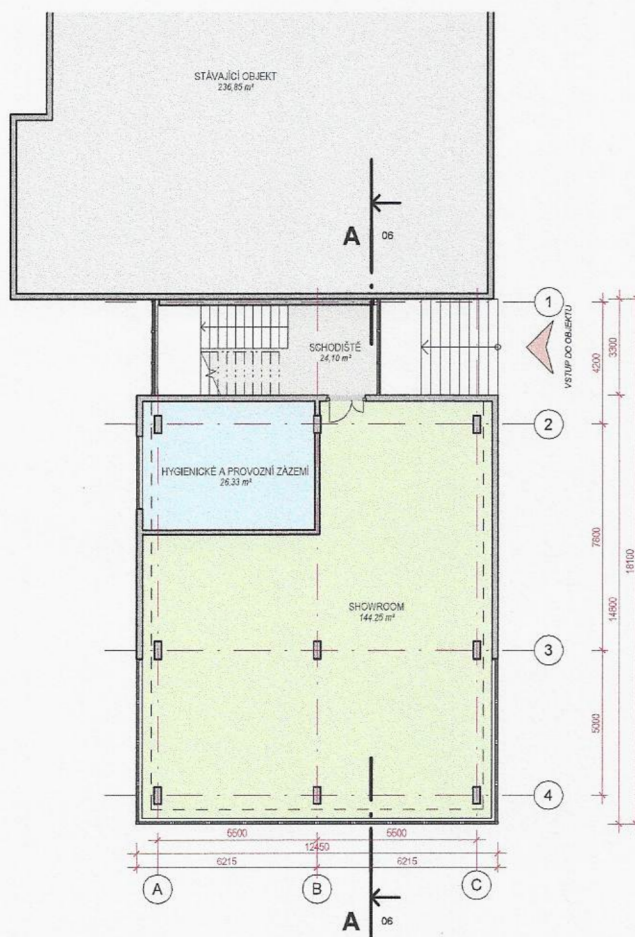
EX TECHNIK - PŘÍSTAVBA SHOWROOMU



SITUAČNÍ VÝKRES | 02

EX TECHNIK - PŘÍSTAVBA SHOWROOMU



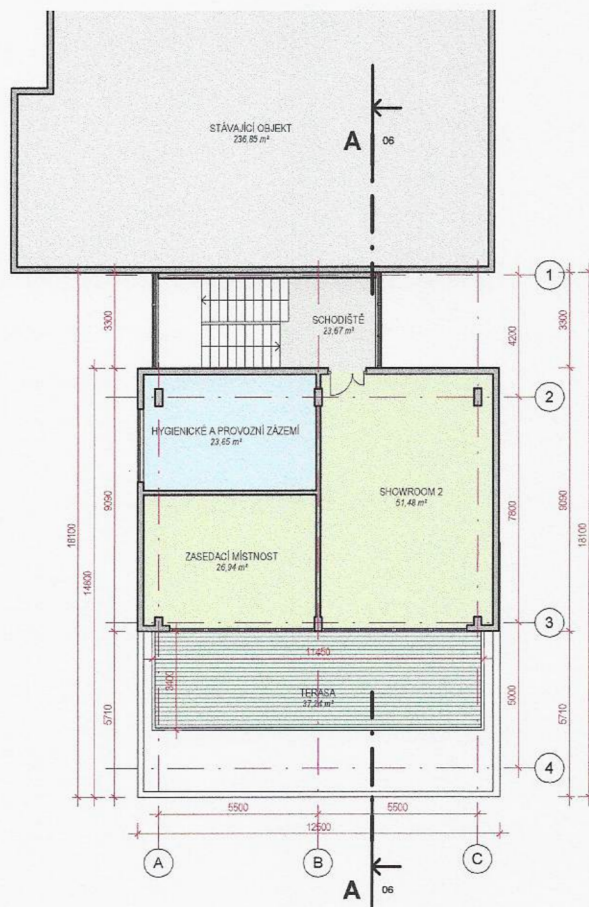


TABULKA MÍSTNOSTÍ 2.NP

4.23	STÁVAJÍCÍ OBJEKT	236,9 m ²
4.24	SHOWROOM	144,3 m ²
4.25	HYGIENICKÉ A PROVOZNÍ ZÁZEMÍ	26,3 m ²
4.26	SCHODIŠTĚ	24,1 m ²
Celkový součet		431,5 m ²

LEGENDA BAREV

	GARÁŽ
	HYGIENICKÉ ZÁZEMÍ
	KOMUNIKACE
	SHOWROOM
	STÁVAJÍCÍ OBJEKT
	TERASA

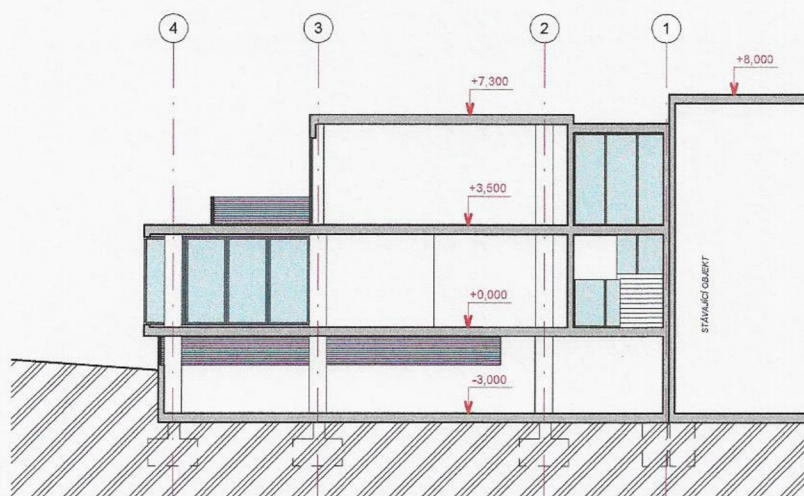


TABULKA MÍSTNOSTÍ 3.NP

4.28	STÁVAJÍCÍ OBJEKT	236.9 m²
4.29	ZASEDACÍ MÍSTNOST	26.9 m²
4.30	HYGIENICKÉ A PROVOZNÍ ZÁZEMÍ	23.7 m²
4.31	SCHODIŠTĚ	23.7 m²
4.33	TERASA	37.2 m²
4.38	SHOWROOM 2	51.5 m²
Celkový součet		399.8 m²

LEGENDA BAREV

	GARÁŽ
	HYGIENICKÉ ZÁZEMÍ
	KOMUNIKACE
	SHOWROOM
	STÁVAJÍCÍ OBJEKT
	TERASA



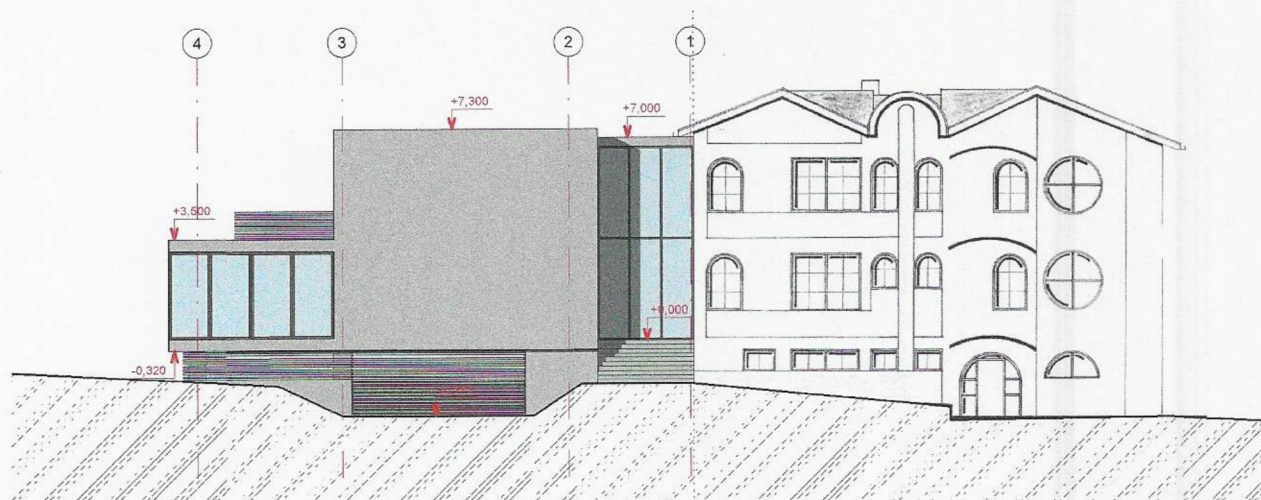
ŘEZ A | 06

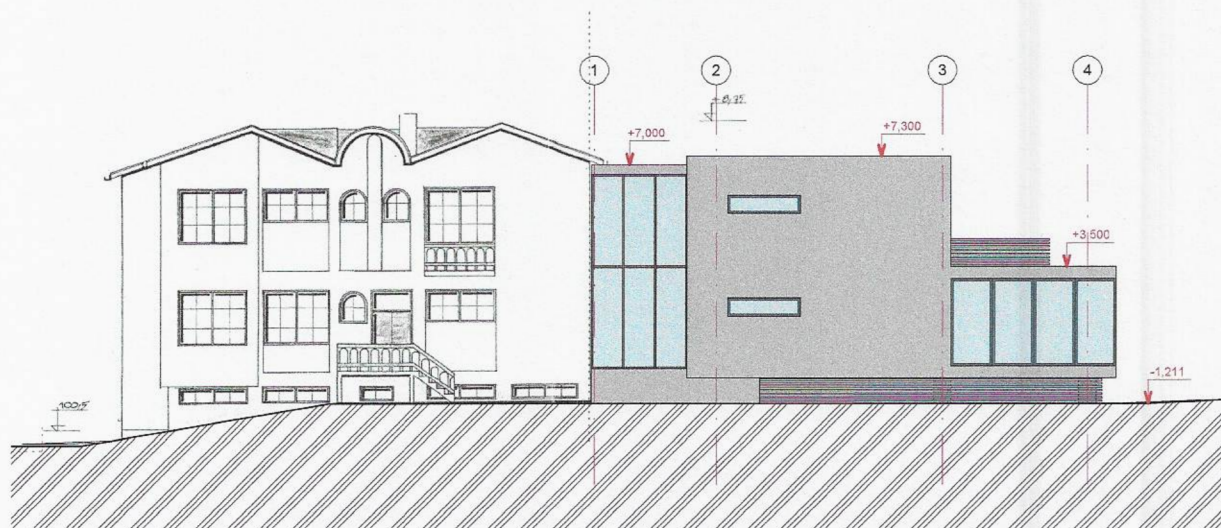
EX TECHNIK - PŘÍSTAVBA SHOWROOMU

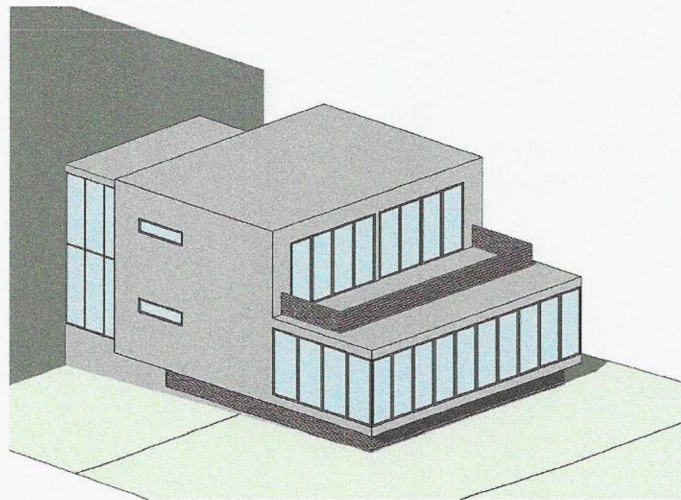


POHLED JIŽNÍ | 07

EX TECHNIK - PŘÍSTAVBA SHOWROOMU







AXONOMETRIE | 10

EX TECHNIK - PŘÍSTAVBA SHOWROOMU

