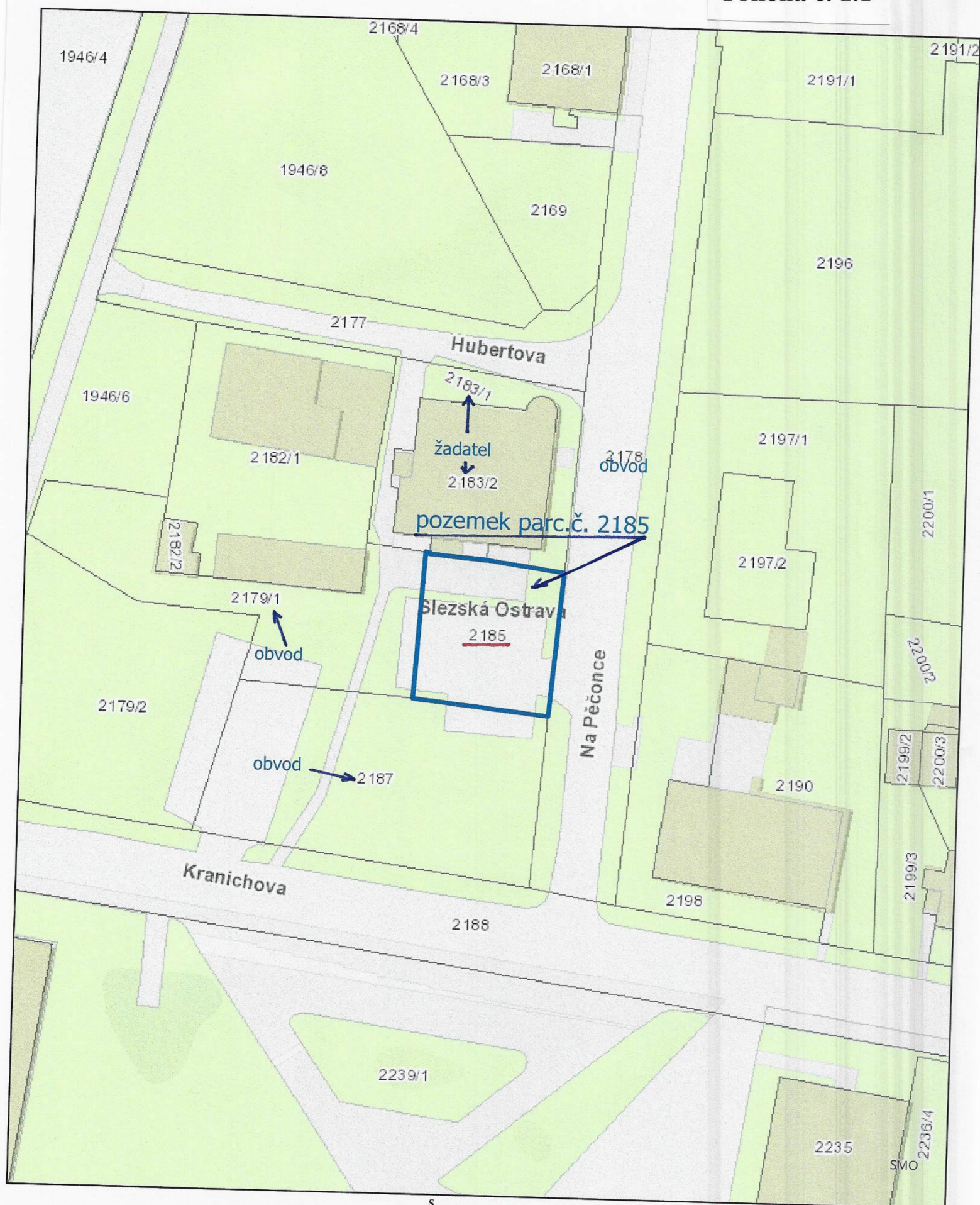






0 4.5 9 18 27 36 m



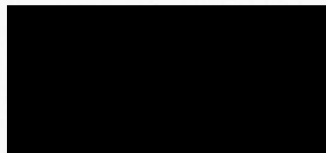
140/285 736/24



Statutární město Ostrava
městský obvod Slezská Ostrava
úřad městského obvodu

Vaše značka: SMO/159700/24/MJ/KOZ
Ze dne: 13.03.2024
Čj.: SLE/23363/24/MA/Blo
Sp. zn.:

Vyřizuje:
Telefon:
Fax:
E-mail:



Datum: 13.05.2024

Magistrát města Ostravy

majetkový odbor
Prokešovo nám. č. 8
729 30 Ostrava

Stanovisko

na základě Vaší žádosti o stanovisko k žádosti společnosti Ex-TECHNIK s.r.o., IČO: 465 78 731 ve věci prodeje nemovité věci v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, Rada městského obvodu Slezská Ostrava dne 06.05.2024 pod číslem usnesení 1927/RMOB-Sle/2226/61

vydala kladné stanovisko

k prodeji nemovité věci v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, a to:
- **pozemku parc. č. 2185**, zahrada, o výměře 253 m²

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu

Důvodová zpráva:

Pozemek přiléhá k ulici Na Pěčonce. Jedná se o pozemek nesvěřený městskému obvodu.

Magistrát města Ostravy (dále jen „MMO“) nás požádal o stanovisko k prodeji předmětného pozemku, když obdržel žádost společnosti Ex-TECHNIK s.r.o. V žádosti žadatel uvádí, že předmětný pozemek dlouhodobě využívá k podnikatelské činnosti a již v minulosti žádal o odkup z důvodu parkování. Dále žadatel uvádí, že na základě současné nájemní smlouvy si dovoluje požádat o odkup těchto pozemků za účelem rozšíření stávající kancelářské budovy a vybudování nového showroomu. Součástí žádosti je také architektonická studie, která tvoří přílohu č. 3 předkládaného materiálu.

Žádosti jsou k nahlédnutí na odboru majetkovém.

Sousední pozemky parc. č. 2179/1 a 2187 v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, jsou v současné době předmětem odsouhlaseného záměru prodeje. Upozorňujeme tedy na skutečnost, že do doby prodeje sousedních pozemků nebude vydán souhlas se stavbou v hranici pozemku, pokud by byl Úřad městského obvodu o takový souhlas požádán.

Komise doporučila vydat kladné stanovisko k prodeji pozemku parc. č. 2185 v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, a zároveň upozornit MMO na záměr prodeje sousedních pozemků parc. č. 2179/1, 2187.



Dle čl. 37 odst. 2 OZV statutárního města Ostrava č. 10/2022, Statut města Ostravy, ve znění pozdějších změn a doplňků, požádá-li orgán města některý z orgánů městského obvodu o vyjádření souhlasu či nesouhlasu nebo o stanovisko k určité záležitosti týkající se městského obvodu a spadající do samostatné působnosti města, je tento orgán městského obvodu povinen bez zbytečného odkladu souhlas, či nesouhlas vyjádřit nebo stanovisko zaujmout.

S přáním hezkého dne

„elektronicky podepsáno“



Přílohy:

- usnesení





Příloha č. 1.4

SMO/063378/24



smoves8f0db9ae

Magistrát města Ostravy

31-01-2024

PODATELNA!!!

Statutární město Ostrava
Magistrát města Ostravy
Odbor majetkový

Prokešovo náměstí 8
729 30 Ostrava

Ostrava 25.1.2024

Věc: Žádost o odkoupení pozemku.

Vážení,

Obracíme se na vás s žádostí o odkup pozemku v Katastrálním území Slezská Ostrava, svěřeném do majetku Statutárního města Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 702 00 Moravská Ostrava (dle výpisu z KN).

Jedná se o parcelu č. 2185 (zahrada) 262m², která je dlouhodobě využívána společností Ex-TECHNIK s.r.o. k podnikatelské činnosti. (V minulosti jsme žádali o odkup z důvodu parkování).

Na základě současné nájemní smlouvy se statutárním městem Ostrava si dovoluujeme požádat o odkup těchto pozemků za účelem rozšíření stávající kancelářské budovy a vybudování nového showroomu.

S pozdravem



710 00 Ostrava,
Česká Republika

ic 46578731
dic CZ46578731 8

Na Pěčonce 1903/21, 710 00
Ostrava – Slezská Ostrava

IČO: 46578731
DIČ: CZ4657873

+420 596 242 548-550
technik@ex-technik.cz

EX-TECHNIK.CZ