



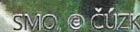
3. 5. 2024

0 4.5 9 18 27 36 m



© Statutární město Ostrava, 2024

OSTRAVA!!!



A scale bar with markings at 0, 4.5, 9, 18, 27, and 36 meters.



OSTRAVA!!!



Statutární město Ostrava
městský obvod Slezská Ostrava
úřad městského obvodu

Vaše značka:

Ze dne:

Čj.:

SLE/11387/24/MA/Blo

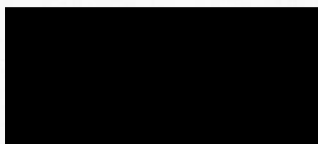
Sp. zn.:

Vyřizuje:

Telefon:

Fax:

E-mail:



Magistrát města Ostravy

majetkový odbor

Prokešovo nám. č. 8

729 30 Ostrava

Datum:

04.03.2024

Prodej nemovité věci v katastrálním území Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava

Na základě žádosti k prodeji nemovité věci v k. ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, Zastupitelstvo městského obvodu Slezská Ostrava na svém 8. zasedání dne 27.02.2024 pod číslem usnesení 0147/ZMOB-Sle/2226/8,

1. vydalo souhlas

k záměru města prodat nemovitou věc v k. ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, konkrétně:

část pozemku parc. č. 251/7, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 133 m² z celkové výměry 228 m², vymezenou geometrickým plánem č. 1642-39a/2023 ze dne 05.12.2023 a označenou v něm nově jako:

- **pozemek parc. č. 251/7**, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 133 m²,

a

část pozemku parc. č. 251/7, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 96 m² z celkové výměry 228 m², vymezenou geometrickým plánem č. 1642-39a/2023 ze dne 05.12.2023 a označenou v něm nově jako:

- **pozemek parc. č. 251/11**, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 96 m²,

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Důvodová zpráva:

Pozemek leží na křižovatce ulic Římanova a Dřevařská.

Žadatel, [redacted] jako vlastník sousedního pozemku parc. č. 250/1 žádá o prodej pozemku za účelem rozšíření zahrady. Žádost je k nahlédnutí na odboru majetkovém.

Pozemek je v současné době užíván na základě dvou nájemních smluv.

Městský ateliér prostorového plánování a architektury, přísp. org., nemá vůči prodeji výhrady, jen doporučil pozemek rozdělit a nabídnout ho majitelům přilehlých nemovitých věcí.



Komise doporučila souhlasit se záměrem prodeje pozemku parc. č. 251/7 v k. ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava. Předmětný pozemek doporučila rozdělit geometrickým plánem a nově vzniklé pozemky nabídnout k prodeji vlastníkům sousedních zahrad.

Žadatel byl s navrženým řešením seznámen a souhlasí.

Byl tedy zpracován geometrický plán, kterým z původního pozemku parc. č. 251/7 vznikly pozemky parc. č. 251/7 a 251/11.

Následně MOB obdržel žádost k prodeji druhé části pozemku (parc. č. 251/11) od [redacted] vlastníka pozemku parc. č. 225.

O tomto návrhu usnesení je zastupitelstvo městského obvodu oprávněno rozhodnout dle čl. 7 odst. 3 písm. b) a čl. 7 odst. 4 OZV statutárního města Ostravy č. 10/2022, Statut města Ostravy, ve znění pozdějších změn a doplňků.

Z podaných žádostí na informaci o existenci sítí vyplynulo, že ve vyčleněném pozemku se nachází nadzemní vedení izolovaným vodičem AES 4x25 mm² v majetku statutárního města Ostrava a ve správě Ostravských komunikací, a.s., dále se v pozemku nachází vodovodní řad DN 200 v provozování společnosti Ostravské vodárny a kanalizace, a.s. a v blízkosti se nachází plynárenské zařízení NTL společnosti GasNet, s.r.o.

Žádáme o projednání záměru prodeje v zastupitelstvu města.

S přáním hezkého dne

„elektronicky podepsáno“

[redacted]

Přílohy:

- usnesení
- žádosti
- vyjádření MAPPA
- nájemní smlouvy
- GP č. 1642-39a/2023
- GP č. 1642-39b/2023

[redacted]

Žádost o prodej pozemku / části pozemku	
katastrální území	Kunčice nad Ostravicí
pozemek p.č./p.č.st.	251/11
výměra pozemku (m ²)	96 m ²
požadovaná výměra pozemku (m ²)	96 m ²
druh a způsob využití pozemku dle KN	ostatní plocha, jiná plocha
důvod / účel prodeje	NA ZÁKLADĚ NAJEDNÁNÍ SMLOUVY UŽÍVÁME PŮHEM JAKO ZÁHRADU - MÁME ZÁVET HO KOUPIŤ A UŽÍVAT I NADÁL.
identifikace žadatele: <u>fyzická osoba (FO)</u> - jméno, příjmení - bydliště - datum narození - rodné číslo <i>* nepovinné informace pro (FO)</i> - tel. číslo - e-mail <u>právnícká osoba (PO)</u> - název - sídlo - IČO - DIČ - zástupce - tel. číslo - e-mail	

* Nepovinné informace pro fyzickou osobu slouží k urychlení komunikace při vyřizování žádosti, ale nejsou pro vyřízení žádosti nezbytné.

Pouze pro fyzickou osobu: Informace o zpracování mých osobních údajů ve smyslu Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 (GDPR) mi budou sděleny osobně v úředních hodinách Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava, kancelář č.411, [redacted] referentka agendy majetkové správy, a naleznu je také na internetových stránkách městského obvodu Slezská Ostrava <https://slezska.ostrava.cz/cs/obcan/ochra>

Žadatel bere na vědomí, že jeho žádost je v řízení a bude vyřízena podle postupu, který je k dispozici na adrese www.slezska.cz v sekci odbory (u odboru majetkového)

Datum: 9.1. 2024



ŽADATEL *E. L.*

Přijato: 06-09-2023

podatelna výpravna

Žádost o prodej pozemku / části pozemku

katastrální území	Kunčice nad Ostravicí
pozemek p.č./p.č.st.	251/7
výměra pozemku (m ²)	228 m ²
požadovaná výměra pozemku (m ²)	228 m ²
druh a způsob využití pozemku dle KN	ostatní plocha, ostatní komunikace
důvod / účel prodeje	rozšíření zahrady
identifikace žadatele: <u>fyzická osoba (FO)</u> - jméno, příjmení - bydliště - datum narození - rodné číslo <i>* nepovinné informace pro (FO)</i> - tel. číslo - e-mail <u>právnícká osoba (PO)</u> - název - sídlo - IČO - DIČ - zástupce - tel. číslo - e-mail	

SLE/38667/23



ov6les9917dafa

**Nepovinné informace pro fyzickou osobu* slouží k urychlení komunikace při vyřizování žádosti, ale nejsou pro vyřízení žádosti nezbytné.

Pouze pro fyzickou osobu: Informace o zpracování mých osobních údajů ve smyslu Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 (GDPR) mi budou sděleny osobně v úředních hodinách Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava, kancelář č.411, te [redacted] referentka agendy majetkové správy, a naleznu je také na internetových stránkách městského obvodu Slezská Ostrava <https://slezska.ostrava.cz/cs/obcan/ochra>

Žadatel bere na vědomí, že jeho žádost je v řízení a bude vyřízena podle postupu, který je k dispozici na adrese www.slezska.cz v sekci odbory (u [redacted])

Datum: 06.09.2023