**Důvodová zpráva**

* **návrh na záměr města darovat pozemky ve vlastnictví statutárního města Ostravy, nesvěřené městskému obvodu o celkové výměře 9387 m2 a pozemky  
  ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřené městskému obvodu o celkové výměře 318 m2;**
* **na předmětných pozemcích je umístěna stavba silnice č. I/56;**
* **účetní hodnota daru činí 5.326.389,84 Kč;**
* **rada města dne 28.05.2024 svým usnesením č. 04333/RM2226/67 souhlasí s návrhem na záměr města darovat pozemky.**

**Věc**

Záměr darovat pozemky.

**Předmět**

Pozemky v k. ú. Petřkovice u Ostravy, obec Ostrava

* parc. č. 1906/128 ostatní plocha, silnice o výměře 7069 m 2
* parc. č. 1906/130 ostatní plocha, sinice o výměře 81 m2
* parc. č. 1906/162 ostatní plocha, silnice o výměře 2237 m2

ve vlastnictví statutárního města Ostravy, nesvěřené městskému obvodu

a

* parc. č. 1906/77 ostatní plocha, silnice o výměře 141 m2
* parc. č. 1906/157 ostatní plocha, silnice o výměře 177 m2

ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřené městskému obvodu.

Celková výměra požadovaných pozemků je 9705 m2 (příloha č. 1. 1–1. 2).

**Žadatel**

Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Ostrava, IČO: 65993390 Mojmírovců 5, 709 81 Ostrava (příloha č. 2.1).

**Účel**

Na předmětných pozemcích je umístěna stavba silnice č. I/56.

**Cena**

Účetní hodnota nemovitých věcí byla stanovena takto:

pozemek parc. č. 1906/128 činí 3.953.600, - Kč

pozemek parc. č. 1906/130 činí 53.200, - Kč

pozemek parc. č. 1906/162 činí 1.271.760, - Kč

pozemek parc. č. 1906/77 činí 21.323,52 Kč

pozemek parc. č. 1906/157 činí 26.506,32 Kč

Hodnota daru činí dohromady 5.326.389,84 Kč.

**Zatížení pozemků**

V pozemcích jsou umístěny mimo jiné i inženýrské sítě ve vlastnictví SMO. K těmto sítím bude společně s darovací smlouvou uzavřena i smlouva o zřízení služebnosti.

**Stanovisko městského obvodu**

Městský obvod **souhlasí s** darováním pozemků (příloha 2. 2).

**Stanoviska**

**Odbor územního plánování a stavebního řádu, odbor investiční, odbor hospodářské správy, odbor strategického rozvoje nemají** námitky k záměru pozemky darovat.

**Odbor dopravy** doporučuje předmětné pozemky řešit spíše směnou.

Dle platného územního plánu jsou pozemky součástí plochy se způsobem využití „plochy pozemních komunikací (včetně tramvajového pásu)“. Pozemky jsou dotčeny plochou územní rezervy pro záměr dostavby železniční sítě a tratě regionální lehké kolejové dopravy (LRT) DZ 12/R – „LRT Ostrava – Hlučín“ novostavba v úseku Slovenská – hranice Ludgeřovice.

**Projednáno v radě města**

Rada města dne 28.05.2024 svým usnesením č. 04333/RM2226/67 souhlasí s návrhem   
na záměr města darovat pozemky dle bodu 1) návrhu tohoto usnesení.

**Upozornění**

Tento materiál obsahuje informace podléhající ochraně osobních údajů, které by neměly být zveřejňovány dle zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, jelikož jsou chráněny zák. č. 110/2019 Sb., o ochraně osobních údajů   
a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů