**Důvodová zpráva**

**Shrnutí**

* **návrh na záměr města darovat pozemek parc. č. 4168/39 a části pozemku parc. č. 4168/50 a část pozemku parc. č. 4168/2 vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, nesvěřené městskému obvodu Slezská Ostrava, o celkové výměře 3979 m2 (lokalita Hranečník),**
* **žadatel Česká republika – Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje,**
* **za účelem sjednocení vlastnictví.**

**Projednáno v radě města**

Rada města dne 23. 4. 2024 souhlasila s návrhem na záměr města darovat pozemky, dle bodu 1) návrhu usnesení, neboť se na těchto pozemcích nachází stavba objektu SO 07 Garáže III., včetně myčky a dílenského zázemí ve vlastnictví žadatele.

**Informace**

Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje (dále též „HZS Moravskoslezského kraje“), ve spolupráci se statutárním městem Ostrava dlouhodobě rozvíjí projekt *Technické a výcvikové základny složek IZS Hranečník umístěné v prostorách bývalých kasáren (lokalita Hranečník)*.

Žadatel Česká republika – Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, Výškovická 2995/40, Zábřeh, 700 30 Ostrava, IČO: 708 84 561 jakožto stavebník a vlastník stavby objektu SO 07 Garáže III., včetně myčky a dílenského zázemí, které vybudoval s využitím dotace z IROP 2014-2020 REACT-EU, požádal o bezúplatný převod výše uvedených Pozemků za účelem sjednocení vlastnictví (viz příloha č. 2).

Dále odbor majetkový informuje, že mezi HZS Moravskoslezského kraje a statutárním městem Ostrava byla uzavřena smlouva č. SMO/1361/2021 o zřízení práva stavby. Právo stavby je zřízeno na dobu dočasnou, a to na dobu 50 let (do roku 2071).

**Předmět**

nemovité věci v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, nesvěřené MOb Slezská Ostrava, a to:

- pozemek **parc. č. 4168/39**, o výměře 97 m2,

- část pozemku **parc. č. 4168/2**, ost. plocha, ost. komunikace, o výměře 59 m2, oddělena a nově

 označena jako:

 pozemek parc. č. 4168/52, ost. plocha, ost. komunikace,

- části pozemku **parc. č. 4168/50**, ost. plocha, ost. komunikace, odděleny a označeny jako:

 pozemek parc. č. 4168/50, ost. plocha, ost. komunikace, o výměře 704 m2,

 pozemek parc. č. 4168/51, zast. plocha, o výměře 2101 m2,

 pozemek parc. č. 4168/53, ost. plocha, zeleň, o výměře 468 m2,

 pozemek parc. č. 4168/54, ost. plocha, zeleň, o výměře 550 m2

dle geometrického plánu číslo 4896-328/2023 – viz příloha č. 1.3

(dále též **„Pozemky“**).

Pozemky se nacházejí u ulice Těšínská (viz příloha č. 1.1 a 1.2).

**Stanoviska**

***Odbor územního plánování a stavebního řádu*** – uvádí, že pozemek parc.č. 4168/39 je součástí plochy se způsobem využití „Plochy pozemních komunikací (včetně tramvajového pásu). Pozemek parc.č. 4168/50 je součástí plochy se způsobem využití „Plochy pozemních komunikací (včetně tramvajového pásu) a „Občanské vybavení“. Předmětná část pozemku parc. č. 4168/2 je součástí plochy se způsobem využití „Občanské vybavení“. OÚPaSŘ **nemá námitek** k darování Pozemků.

***Odbor hospodářské správy*** – **nemá námitek** k dané věci.

*S ohledem na charakter materiálu nebyla vyžadována další stanoviska příslušných odborů, stanovisko MOb Slezská Ostrava a stanovisko MAPPA.*

**Upozornění**
Tento materiál obsahuje informace podléhající ochraně osobních údajů, které by neměly být zveřejňovány dle zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, jelikož jsou chráněny zák. č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů.