

Statutární město Ostrava  
odbor majetkový  
Prokešovo nám 8.  
729 30 Ostrava

Magistrát města Ostravy

15 -11- 2022

PODATELNA!!!

V Ostravě dne: .....

SMO/770325/22



smoves832773d7

Věc: Žádost o koupi nemovitosti

Žádáme o koupi pozemku parc. č. 94 o výměře 768 m<sup>2</sup> v katastrálním území Dubina u Ostravy, neboť máme ve vlastnictví budovu, stavba č. p. 260 v k. ú. Dubina u Ostravy, která na tomto pozemku stojí a ve které dlouhodobě provozujeme prodejnu potravin. Z důvodu snahy o sjednocení vlastnických vztahů tak máme zájem nabýt výše specifikovaný pozemek do svého vlastnictví.

Pozemek má zájem koupit: právnická osoba.

Údaje o žadateli a zájemci o koupi:

Název právnické osoby: **ŠIRMER REALITY s.r.o.**

IČO: 258 84 671

zastoupení: [REDACTED]

sídlo: [REDACTED]

telefon: [REDACTED]

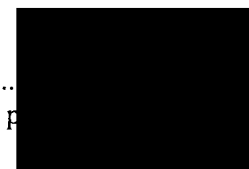
Statutární město Ostrava  
magistrát - odbor majetkový

ZPRACOV	POSL	POPOR.
<i>Mag</i>	16 -11- 2022	
UKL. ZNÁK	PHILOFV	POCET LISTU
SK. ZN./LH.	C. J.	SMO1770325/22

SMO/770325/22/MJ/Has



smoves832773d7



\*) do poznámky žadatel uvede doplnění nebo vysvětlení své žádosti  
\*\*) zřetelně označte



Statutární město Ostrava  
Městský obvod Ostrava-Jih  
úřad městského obvodu



ov71es8917a10b

KOPIE ELEKTRONICKÉHO  
DOKUMENTU

Vaše značka: SMO/792937/22/MJ/BaN  
Ze dne: 25.11.2022  
Č. j.: JIH/024348/23/OMJ/Bio  
Sp. zn.: S-JIH/113121/22/OMJ/4

Vyřizuje: Daniela Biolková  
Telefon: [REDACTED]  
Fax: [REDACTED]  
E-mail: [REDACTED]

Datum: 02.03.2023

Statutární město Ostrava  
Magistrát  
Majetkový odbor  
Prokešovo náměstí 1803/8  
702 00 Ostrava  
Magistrát - odbor majetkovy

ZPRACOV.	POSLO	C. DOPOR.
<i>voj</i>	14-03-2023	
UKL. ZNAK	PŘÍLOHY	POČET LISTŮ
SK. ZN./LH.	C. J.	
	SMO/142 702/23	

### Sdělení k žádosti o stanovisko k prodeji pozemků v k. ú. Dubina u Ostravy, ul. Jana Maluchy

Sdělujeme Vám, že Rada městského obvodu Ostrava-Jih usnesením č. 0539/RMOB-JIH/2226/13 ze dne 02.03.2023 vydala souhlasné stanovisko k prodeji pozemků v k. ú. Dubina u Ostravy:

- parc.č. 94 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 768 m<sup>2</sup>
- parc.č. 96/23 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 475 m<sup>2</sup>

ve vlastnictví statutárního města Ostrava, nesvěřených městskému obvodu Ostrava-Jih, s doporučením dle důvodové zprávy.

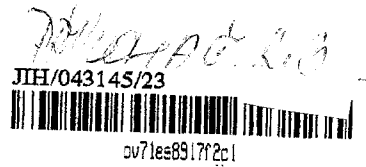
K přístupu k výše uvedeným stavbám slouží přístupový chodník na pozemku parc.č. 95/1 ostatní plocha, jiná plocha v k. ú. Dubina u Ostravy, evidovaný v pasportu místních komunikací jako samostatný chodník. K příjezdu slouží zpevněná plocha na pozemku parc.č. 96/20 ostatní plocha, jiná plocha v k. ú. Dubina u Ostravy, neevidovaná v pasportu místních komunikací, u budovy ohraničena dvěma opěrnými zídkami. Rada městského obvodu Ostrava-Jih tedy doporučuje prodat se zastavěnými pozemky zároveň části svěřených pozemků, a to část pozemku parc.č. 95/1 o předpokládané výměře 14,2 m<sup>2</sup>, na níž se nachází přístupový chodník, a část pozemku parc.č. 96/20 o předpokládané výměře 69,1 m<sup>2</sup>, na níž se nachází zpevněná plocha sloužící k příjezdu a opěrné zídky. Případně podmínit prodej zastavěných pozemků uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti užívání výše uvedených částí pozemků pro přístup a příjezd.

S pozdravem

Mgr. Andrea Miškaříková  
vedoucí majetkového odboru

Přílohy:  
usnesení, důvodová zpráva, snímky

Českoobrátská 692/15, Moravská Ostrava  
IČ 25884671, DIČ CZ25884671



ŠIRMER REALITY S.R.O.

Městský obvod Ostrava - Jih  
Horní 791/3  
700 30 Ostrava

STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA ÚŘAD MĚSTSKÉHO OBVODU OSTRAVA-JIH odbor majetkový	Čís. dop.
Došlo: 24-04-2023	Zpracov.
Č.j.: 111/144/2023	
Poč. listů: 1	Příl.: 1

Ostrava, 24.4.2023

**Věc: zřízení věcného břemene chůze a jízdy**

Vážení,

jako majitelé stavebních objektů - budov, číslo popisné 260 a 261, nacházející se na adrese J. Maluchy 17, Ostrava-Dubina v k.ú. Ostrava-jih, Dubina, stojících na pozemcích parc. č. 96/23 a parc. č. 94, Vás žádáme o sjednání **Smlouvy o zřízení věcného břemene k nemovitosti (chůze a jízdy)** dle §151n a násl. Občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, **po pozemcích 95/1 a 96/20 v k.ú. Ostrava-jih, Dubina**, které tvoří přístup k našim budovám a jsou ve Vašem vlastnictví.

Tyto pozemky nebudou užívány jinak než jako doposud, a to jako přístup k našim budovám. Žádáme tedy o zřízení tohoto věcného břemene bezplatně, jelikož se jedná jen o nápravu současného právního vztahu, který toto neřeší.

Děkujeme a jsme s pozdravem

