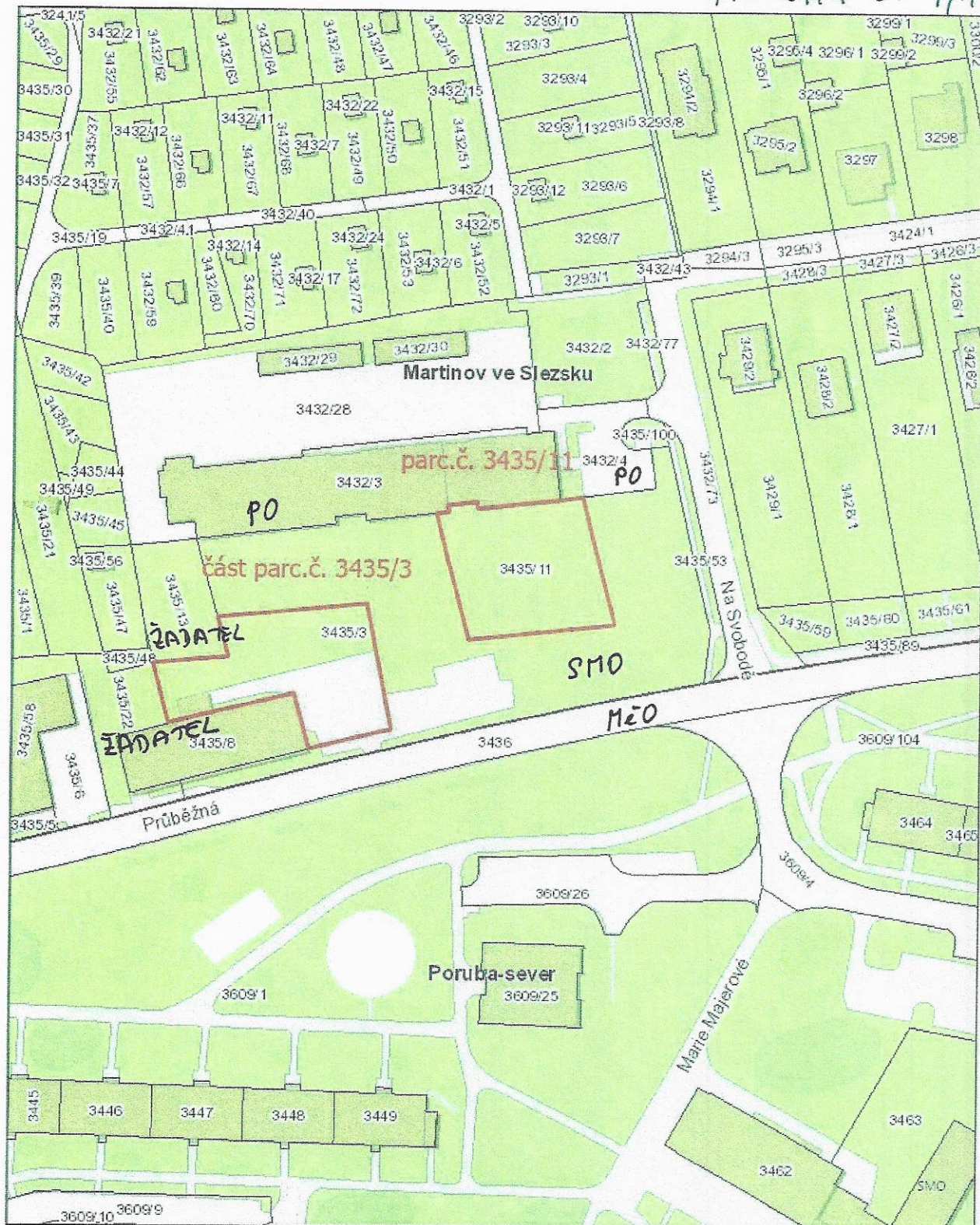


K.Ú. MARTINOV VE SLEZSKU, OBEC OSTRAVA

PRÍLOHA č. 1/1



23. 2. 2022



© Statutární město Ostrava, 2022

OSTRAVA!!!

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav													
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Zpos. určený výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů							
	ha	m ²			ostat. pl. jiná plocha	ha				m ²	ostat. pl. jiná plocha	Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
												katastru nemovitostí	drívější poz. evidenci		ha	m ²	
3435/3	42	53	ostat. pl. jiná plocha	3435/3 3435/115	33 9	37 16	ostat. pl. jiná plocha ostat. pl. jiná plocha		2 2		3435/3 3435/3	785 785		33 9	37 16		
3435/3	42	53			42	53					3435/3	785					

Druh věcného břemene : právo dle listiny
Oprávněný : dle listiny

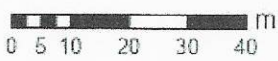
Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN	Y	X	Kód kv.	Poznámka
k.ú. Poruba-sever (715221)					
1302-3	478487.98	1099499.90	3		roh budovy
1340-3	478463.16	1099545.73	3		roh budovy
1864-2	478480.72	1099525.95	3		rožok
k.ú. Martinov ve Slezsku (715379)					
4023-1	478446.74	1099545.91	3		hřeb v obrubě
4023-4	478482.43	1099519.83	3		zásek v bet. zídce
1	478450.80	1099516.30	3		zásek v bet. zídce
2	478444.59	1099541.09	3		plešový mezník
3	478447.75	1099541.88	3		značka barvou
4	478453.57	1099543.33	3		značka barvou
5	478452.59	1099547.28	3		značka barvou

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku, vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
	Jméno, příjmení: [redacted]	Jméno, příjmení:
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 340/95	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:
	Dne: 27. dubna 2022 Číslo: 98/2022	Dne: Číslo:
Náležitosti a přesnosti odpovídá právní předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhotovitel: [redacted] Výkon zeměměřických činností Matěje Kopeckého 513/4, 708 00 Čtrava-Poruba, IČ: 87654873	Katastrální úřad souhlasí a obstarává parcel	
Číslo plánu: 4024-4/2022	Ověřený stejnopis geometrického plánu v listinné podobě.	
Okres: Ostrava-město		
Obec: Ostrava		
Kat. území: Martinov ve Slezsku		
Mapový list: Opava 1-9/43		
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic které byly označeny předepsaným způsobem.		

K.Ú. MARTINOV VE SLEZSKU, OBEC OSTRAVA

1/3



© Statutární město Ostrava, 2022

23. 2. 2022

OSTRAVA!!!

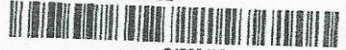
Magistrát města Ostravy

odbor majetkový
Prokešovo náměstí 1803/8
702 00 Ostrava

14 -12- 2021

PODATELNA!!!

SMO/803405/21



smova7d320df6

1/4

Statutární město Ostrava
magistrát - odbor majetkový

ZPRACOV. <i>[Signature]</i>	DOŠLO 15 -12- 2021	C. D. <i>[Redacted]</i>
POK. Č. / Č. J. 2	PRÍLOHY <i>[Handwritten]</i>	POČET LISTU 1
SK. ZN. / LH.	Č. J. SNO/803405/21	

Žádost o směnu

Žádám o směnu pozemku p. č. 3425/11 o výměře 916 m² k. ú. Martinov ve Slezsku, který je v mém vlastnictví za část pozemku p. č. 3435/3 o výměře 916 m² k. ú. Martinov ve Slezsku vyznačenou v přiloženém zákresu v katastrální mapě.

Uvedenou směnou dojde k majetkovému ucelení pozemků v daném území. Pozemek p. č. 3435/3 (ve vlastnictví města) navazuje na pozemky v mém vlastnictví (p. č. 3435/8, jehož součástí je stavba, p. č. 3435/13, p. č. 3435/48 a p. č. 3435/48) a rád bych ucelil plochu kolem mnou vlastněné budovy. Naopak pozemek p. č. 3435/11 ke svým záměrům nevyužiji.

Můj nabídnutý pozemek p. č. 3425/11 – je rovinný a zatravněný,

- nejsou evidovány žádné způsoby ochrany,
- nejsou evidována žádná omezení,
- nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Část pozemku 3435/3 viz náčrt je rovinný, navezená suť a starý beton a panely,

- nejsou evidovány žádné způsoby ochrany,
- omezení vlastnického práva - věcné břemeno zřizování a provozování vedení
- nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Oba pozemky podle cenové mapy mají stejnou hodnotu viz příloha. Náklady se zaměřením a směnou uhradím.

Věřím, že i město upřednostní ucelenou plochu svých pozemků v dané lokalitě a s mnou navrhovanou směnou nebude problém.

Danou část pozemku 3435/3 má aktuálně v nájmu původní majitel p. Polášek, který o nájem již nemá zájem a ráby by jej ukončil (z důvodu prodeje nemovitosti) a smlouvu, která skončí květen/22 již prodlužovat nebude.

Děkuji za vyřízení mé žádosti. V případě jakýchkoli dotazů mě kontaktujte e-mailem: *[Redacted]* nebo telefonicky *[Redacted]*

S pozdravem

V Ostravě 14.12.21



Statutární město Ostrava
Městský obvod Martinov
rada městského obvodu

Vaše značka: SMO/813724/21/MJ/Reh
Ze dne: 20.12.2021
Č. j.: MART/0269/22/MJP/Haus.
Sp. zn.: S-MART/2237/21/2

Vyřizuje: Libuše Hausnerová
Telefon: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datum: 2022-02-22

Magistrát města Ostravy
majetkový odbor
Ivana Rehová Plačková
Prokešovo nám. 8
729 30 Ostrava

Stanovisko ke směně pozemků

K Vaší žádosti Vám sdělujeme, že Rada městského obvodu Martinov usnesením č. 677/76 ze dne 21.2.2022 **souhlasí** se záměrem směny pozemku parc. č. 3435/11 o výměře 916 m² k.ú. Martinov ve Slezsku ve vlastnictví fyzické osoby za část pozemku parc. č. 3435/3 o výměře cca 916 m² k.ú. Martinov ve Slezsku ve vlastnictví Statutárního města Ostravy.

Jedná se o směnu pozemku parc. č. 3435/11 o výměře 916 m² k.ú. Martinov ve Slezsku ve vlastnictví [REDACTED] za část pozemku parc. č. 3435/3 o výměře cca 916 m² k.ú. Martinov ve Slezsku ve vlastnictví Statutárního města Ostravy bez svěřeni Městskému obvodu Martinov. Radě městského obvodu Martinov byla tato směna předložena až po dodání vyjádření ostatních orgánů MMO, jejich kladná stanoviska byly přílohou předloženého materiálu.

S pozdravem

Jolana Kavalková
starostka

K.Ú. MARTINOV VE SLEZSKU, OBEC OSTRAVA



Red. spr. PAREFEL

Katastrální mapa

- Katastrální území
- Vnitřní katastrální parcely
- Parcelní parcely

Mapové popisky

- Název katastrálního území
- Číslo parcely
- Název ulice

1 : 500 - 1 : 3 000

- Kanalizace, kanalizační sítě, reproduční linie
- Kolektor odpadních vod
- Zvláštní vedení

Kanalizace

- Návrhové přípojky pro odvádění vod
- Kanalizační sítě, potrubí (bez realizace dráhy)

1 : 500 - 1 : 3 000

- Bezpečnostní zábrany
- Sítě vodovodních sítí
- Vedení pro anténní rozvody

Teplo

- Přímá: horkovodní rozvody
- Přímá: tepelné potrubí
- Přímá: teplovodní rozvody
- Skrytá: teplovodní rozvody
- Skrytá: potrubí (bez realizace dráhy)

Elektrina

- Elektrické síťové vedení pro veřejné osvětlení (VOS)
- Elektrické síťové vedení bez napětí nad 1 kV
- Osobní vedení (domovní)
- Síťové vedení nízkého napětí
- Skrytá vedení nízkého napětí
- Skrytá vedení vysokého napětí

Plyn

- Podzemní plynovodní sítě (spalné, autokvalitní)
- Přímá: potrubí (bez realizace dráhy)
- Skrytá: potrubí (bez realizace dráhy)

30. 3. 2022

© Statutární město Ostrava, 2022

