

	33. zasedání zastupitelstva města	dne 20.04.2022
Složka zN1		Materiál pro ZM č. ZM_M 40 BJ1822 01086/22
předkládá:	Mgr. Radim Babinec náměstek primátora	
zodpovídá:	Ing. Ladislav Rožnai vedoucí odboru majetkového	
zpracoval:	Pavλίna Nogolová Bařinová referent oddělení evidence a převodu nemovitostí	
	Jana Uhlářová referent oddělení ekonomického a evidence movitých věcí - majetek II	

Věc: Návrh na záměr města prodat věci v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (Diagnostické centrum)

Obsah: Důvodová zpráva
Příloha č. 1: Územní informace, letecký snímek
Příloha č. 2: Žádost, stanovisko MOB
Příloha č. 3: Rekapitulace movitého majetku

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo města
k usnesení č. 09184/RM1822/143**

(č. usnesení)

(zn. předkl.)
29

1) rozhodlo

o záměru města prodat níže uvedené věci v k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, nesvěřené městskému obvodu, a to:

- pozemek parc.č. 892/5, jehož součástí je stavba č.p. 1925 a dále stavba nezapisovaná v katastru nemovitostí (samostatný jednopodlažní parkovací objekt), včetně všech příslušenství (vodovodní přípojka, kanalizační přípojka a teplovodní přípojka, přípojka VN a NN včetně budovy bez čp/če na pozemku parc.č. 882/3 - trafostanice)
- infrastrukturu - parkoviště včetně komunikace,

- movitý majetek,

za účelem jejich využití pro zachování poskytování zdravotnických služeb, a to minimálně po dobu 10 let a za splnění dále uvedených podmínek:

1. nabídka zájemce bude obsahovat tyto údaje:

- druh a rozsah poskytování zdravotnických služeb,
- závazek, že zájemce provede rekonstrukci objektu, včetně specifikace rozsahu a časové posloupnosti rekonstrukce objektu,
- cenovou nabídku s uvedením souhrnné nabídkové kupní ceny za všechny výše uvedené věci, tato souhrnná nabídková kupní cena musí činit alespoň částku, která bude stanovena jako souhrn obvyklých cen těchto věcí aktuálním znaleckým posudkem, minimálně však 95 mil Kč.

2. se smlouvou kupní bude zároveň uzavřena smlouva o zřízení služebnosti inženýrských sítí (§ 1267 a násl. Občanského zákoníku), příp. smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrských sítí (§ 1267 a násl. Občanského zákoníku), které se nacházejí na předmětu převodu, ve prospěch vlastníka těchto inženýrských sítí - statutárního města Ostravy, a to na dobu časově neomezenou a za jednorázovou úplatu 1000,- Kč za veškeré zřizované služebnosti dohromady,

3. nabídka zájemce bude mít písemnou formu a bude statutárnímu městu Ostrava doručena nejpozději do 29. 7. 2022 do 12.00 hod. na adresu jeho sídla v zalepené obálce, přičemž na této obálce bude uvedeno "Diagnostické centrum - neotevírat" a adresa sídla odesílatele.

4. podmínkou finální kontraktace je shoda statutárního města Ostravy a zájemce na obsahu smluvní dokumentace,

5. statutární město Ostrava si vyhrazuje právo vyžádat si, na základě doručených nabídek, doplnění dodatečných informací od jednotlivých zájemců,

6. statutární město Ostrava si vyhrazuje právo se žádným se zájemců po obdržení nabídek nejednat, případně finálně nekontrahovat,

7. statutární město Ostrava si vyhrazuje právo hodnotit každou nabídku komplexně ve všech souvislostech bez výhradní preference některého z kritérií, a to na základě nejlepší nabídky, která bude nejvíce splňovat záměr prodeje, a to jak z pohledu cenové nabídky, druhu a rozsahu služeb, rozsahu a časového harmonogramu rekonstrukce objektu,

8. náklady vynaložené zájemcem v souvislosti se zpracováním nabídky nebudou ze strany statutárního města Ostravy hrazeny

a zároveň si vyhrazuje právo kdykoliv tento záměr zrušit

Projednáno s: dne 12. 4. 2022
 v radě města

V Ostravě dne 13.04.2022