

Důvodová zpráva:

Po realizaci stavby „Vybavení křižovatky č. 3030 Výškovická x Pavlovova SSZ“ je nutné uzavřít níže uvedenou smlouvu.

Bod	Stavba	Typ smlouvy	Smluvní strany	Úplata za zřízení věcného břemene
1)	Vybavení křižovatky č. 3030 Výškovická x Pavlovova SSZ	Smlouva o zřízení věcného břemene	Moravskoslezský kraj	1.000 Kč + DPH (rozsah 135,5 m ²) Jednotková cena: 135,5 m ² *7,38 Kč/m ² + DPH

Podrobný popis:

1) Po dokončení stavby „Vybavení křižovatky č. 3030 Výškovická x Pavlovova SSZ“ na pozemcích parc. č. 1095/7 a 1095/8 v k.ú. Zábřeh nad Odrou, obec Ostrava se uzavírá "Smlouva o zřízení věcného břemene", která oprávněnému z věcného břemene, statutárnímu městu Ostrava umožní zřídit a provozovat na pozemcích ve vlastnictví Moravskoslezského kraje inženýrskou síť (indukční smyčky a zemní kabely pro SSZ) a vstupovat a vjíždět na tyto pozemky v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami a provozováním inženýrské sítě v rozsahu tak, jak je vymezeno geometrickým plánem č. 3740-21002a/2021 ze dne 25.10.2021. Věcné břemeno je zřizováno na dobu neurčitou za jednorázovou úplatu v celkové výši 1.000 Kč + DPH. Tato úplata byla určena dle sazebníku náhrad platné interní směrnice SSMSK a v souladu s čl. V. „Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene“ č. 2715/2015/OI ze dne 30.10.2015 a dle skutečného rozsahu věcného břemene dle geometrického plánu.

Věcné břemeno je zřizováno za zvýhodněnou jednorázovou úplatu, což je podmíněno závazky oprávněného, že po dobu min. 5 let ode dne účinnosti smlouvy zůstane vlastníkem předmětné sítě a provede sanaci narušeného povrchu komunikace vzniklou umístěním inženýrské sítě. V případě nesplnění těchto podmínek bude jednorázová úplata za omezení užívání silnice umístěním inženýrské sítě stanovena v plné výši dle sazebníku náhrad platné interní směrnice SSMSK.

Cena:

Úplata za zřízení věcného břemene bude hrazena z běžných výdajů odboru investičního ORJ 230, ORG 3097 a neovlivní rozpočet předmětné stavby.

Termín:

„Smlouva o zřízení věcného břemene“ je uzavírána po kolaudaci předmětné stavby.

Závěr:

Doporučujeme orgánům města rozhodnout o uzavření „Smlouvy o zřízení věcného břemene“ dle přílohy č. 2).