* Zastupitelstvu města je doporučováno rozhodnout o přijetí změnového Rozhodnutí   
  o poskytnutí dotace z Integrovaného regionálního operačního programu (dále jen IROP) pro projekt „Transformace Domova Barevný svět II.“

**Shrnutí:**

Rada města usnesením č. 06754/RM1418/98 ze dne 20. 6. 2017 schválila u tohoto projektu podání žádostí o dotaci v souladu s výzvou č. 49 Deinstitucionalizace sociálních služeb za účelem sociálního začleňování vyhlášené v rámci IROP. Dne 30. 1. 2019 usnesením   
č. 0114/ZM1822/3 zastupitelstvo města rozhodlo o přijetí dotací z Integrovaného regionálního operačního programu.

**Předkládané Rozhodnutí o poskytnutí dotace (změna č. 3)** **se týká úpravy harmonogramu projektu.** Termín realizace projektu se prodloužil o 4 měsíce. Původní termín realizace byl stanoven nejpozději do 30. 4. 2021, nový termín byl stanoven na 23. 8. 2021. Důvodem prodloužení realizace projektu bylo prodloužení průběhu kolaudačních řízení u 2 objektů. Délka řízení závisela na faktorech, které nebyly ze strany žadatele přímo ovlivnitelné. Jednalo se hlavně o omezení činnosti příslušných úřadů či dotčených orgánů státní správy z důvodu pokračující pandemické situace a také naplnění všech závazků zhotovitele vyplývající z podmínek uplatněných dotčenými subjekty v rámci stavebního řízení. U této změny rozhodnutí se v návaznosti na změnu realizace projektu mění také termíny plnění nastavených indikátorů projektů. **Zmíněné změnové rozhodnutí se předkládá orgánům města po ukončení realizace projektu, z důvodu toho, že poskytovatel dotace vydal poslední změnové rozhodnutí až v listopadu 2021.**

Hlavním cílem projektu bylo zvýšení kvality a dostupnosti sociální služby domov pro osoby se zdravotním postižením poskytované organizací Čtyřlístek - centrem pro osoby se zdravotním postižením Ostrava, příspěvkovou organizací (Čtyřlístek). Tohoto cíle bylo dosaženo prostřednictvím transformace a deinstitucionalizace Domova Barevný svět, Domova Jandova na zařízení komunitního typu. Transformace byla v rámci projektu realizována výstavbou 3 nových objektů, každý s kapacitou 12 uživatelů pro sociální služby domova pro osoby se zdravotním postižením. Objekty jsou samostatně funkční ve 3 různých lokalitách:

* Novostavba DOZP Svinov, U Rourovny
* Novostavba DOZP Svinov, Rošického
* Novostavba DOZP Vítkovice, Syllabova

Projekt řešil nevyhovující ústavní podobu sociální služby domov pro osoby se zdravotním postižením, která ve stávajících objektech za jejich současného stavu nesplňovala kritéria komunitní služby. Realizací projektu došlo k transformačním změnám tak, aby byly naplněny požadavky Doporučeného postupu Ministerstva práce a sociálních věcí.

Realizace projektu přispěla k deinstitucionalizaci zejména po stránce stavební, kdy řešila především problém centralizovaného zařízení o velkém počtu klientů, nevhodné dispozice stávajících prostor, velkého počtu uživatelů žijících společně v rámci jedné rodinky nebo oddělení či izolovanosti zařízení, které nepřipomínají běžný způsob života.

Cílem transformace stávajících zařízení byla deinstitucionalizace pobytové sociální služby domov pro osoby se zdravotním postižením **na komunitní sociální službu, která umožňuje uživatelům zařazení se a setrvání v přirozeném prostředí a jejich aktivní zapojení se do společnosti.**

Skutečná fyzická realizace projektu začala v prosinci roku 2019 předáním staveniště a byla ukončena v červnu roku 2021 vydáním posledního kolaudačního souhlasu.

**Financování projektu**

Závěrečné vyúčtování bylo poskytovateli dotace předloženo 20. 9. 2021 a bylo shledáno bez závad. Dotace byla městu vyplacena prostřednictvím dvou plateb a to 30. 11. 2020   
a 22. 11. 2021 v celkové výši **56 442 379,79,- Kč.**

Maximální výše poskytnuté dotace činila 90 % celkových způsobilých výdajů (Evropský fond pro regionální rozvoj 85 % + státní rozpočet 5 %), zbývající náklady byly dofinancovány z rozpočtu SMO.

|  |  |
| --- | --- |
| **Transformace Domova Barevný svět II.** | **V tis. Kč vč. DPH** |
| **Celkové náklady projektu** | **63 672** |
| *Celkové způsobilé náklady* | 62 714 |
| *Celkové nezpůsobilé náklady* | 958 |
| **Dotace z IROP (90 % způsobilých výdajů)** | **56 442** |
| **Spolufinancování z rozpočtu SMO** | **7 230** |

Způsobilé náklady zahrnovaly hlavně výdaje na stavební práce, vybavení interiéru, projektovou dokumentaci, plán BOZP, výkon TDS a výkon funkce koordinátora BOZP. Mezi nezpůsobilé náklady byly zahrnuty výdaje na odvod za trvalé odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu, připojení odběru elektrických zařízení, inženýrská činnost a zpracování výškopisu   
a polohopisu.

**Udržitelnost:**

* **Doba udržitelnosti je stanovená na 5 let** od finančního ukončení projektu ze strany Řídícího orgánu IROP tedy **do** **1. 12. 2026.**
* Příjemce je povinen v době udržitelnosti zachovat účel, na který mu byla dotace poskytnuta.
* Příjemce je povinen v době udržitelnosti zachovat majetek získaný, byť i částečně z dotace.
* Po celou dobu realizace projektu a v době udržitelnosti příjemce nesmí bez předchozího souhlasu ŘO IROP:

1. majetek získaný, byť i částečně z dotace prodat, převést jinému subjektu,
2. majetek získaný, byť i částečně z dotace zatížit jinými věcnými právy třetích osob (služebnosti/reálná břemena) nebo zřídit zástavní právo, s výjimkou zástavního práva k zajištění úvěru na financování projektu.