

	28. zasedání zastupitelstva města	dne 08.12.2021
Složka zN1		Materiál pro ZM č. ZM_M 48 BJ1822 03587/21
předkládá:	Ing. Tomáš Macura, MBA primátor	
	Mgr. Radim Babinec náměstek primátora	
	Mgr. Zuzana Bajgarová náměstkyně primátora	
zodpovídá:	Mgr. Renata Kolková, MPA vedoucí odboru legislativního a právního	
	Ing. Ladislav Rožnai vedoucí odboru majetkového	
	Ing. Václav Palička vedoucí odboru strategického rozvoje	
	Ing. Jan Šrámek vedoucí odboru investičního	
zpracoval:	Mgr. Vladimíra Paličková vedoucí oddělení právního	
	Lenka Rozumová referent oddělení evidence a převodu nemovitostí	
	Mgr. Aleš Novotný právník oddělení evidence a převodu nemovitostí	

Věc: Návrh na záměr města prodat věci v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Ostrčilova, projekt Ostravský mrakodrap)

Obsah: Důvodová zpráva
Příloha č. 1: Situace, GP
Příloha č. 2: Znalecký posudek č. 33/21
Příloha č. 3: Znalecký posudek č. 69/21
Příloha č. 4: Dodatek k ZP 33/21
Příloha č. 5: Dodatek k ZP 69/21

Příloha č. 6: Kupní smlouva s předkupním právem a zákazem zcizení

Příloha č. 7: Smlouva o smlouvě budoucí kupní na koupi jednotek

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města k usnesení č. 08215/RM1822/126

(č. usnesení)

(zn. předkl.)
29

1) rozhodlo

o záměru města prodat níže uvedené věci ve vlastnictví statutárního města Ostravy, nesvěřené městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz a to:

a) pozemek parc. č. 1013/54 o výměře 632 m², který vznikne dle geometrického plánu č. 6304-406/2021 vyhotoveného pro k. ú. Moravská Ostrava ze dne 17.11.2021 sloučením pozemku parc. č. 1013/54 o výměře 377 m², jehož součástí je stavba č. p. 2691, a částí pozemku parc. č. 1013/123 dílů a+b o výměře 255 m², včetně všech součástí a příslušenství, které tvoří kanalizační přípojka, dvě vodovodní přípojky (běžný vodovodní řad a vysokotlaká voda) a přípojka elektrické energie k náhradnímu zdroji elektrické energie,

b) náhradní zdroj elektrické energie do stavby č.p. 2691 uvedené v písmenu a) tohoto bodu usnesení

c) část pozemku parc. č. 1013/123 o výměře 1.653 m², oddělená dle geometrického plánu č. 6304-406/2021 ze dne 17.11.2021 vyhotoveného pro k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava a nově označená jako pozemek parc. č. 1013/125 včetně součástí (stavby parkoviště) a trvalých porostů a příslušenství – potrubí kanalizace DN 200

d) veřejné osvětlení (nasvětlení parkoviště) v rozsahu 2 ks ocelových stožárů a zemního vedení kabelem CYKY 4x16mm², AYKY 4Bx16 mm² nacházející se na části pozemku parc. č. 1013/123 o výměře 1.653 m², oddělené dle geometrického plánu č. 6304-406/2021 ze dne 17.11.2021 vyhotoveného pro k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava a nově označené jako pozemek parc. č. 1013/125

vše v k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava,

a to tomu účastníkovi zadávacího řízení na veřejnou zakázku „Ostravský mrakodrap“, zadávanou v otevřeném zadávacím řízení, jež bude zahájeno statutárním městem Ostrava jakožto zadavatelem, jehož nabídka bude v rámci zadávacího řízení vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější podle výsledků hodnocení nabídek,

a zároveň si vyhrazuje právo tento záměr kdykoliv zrušit

2) rozhodlo

o návrhu znění:

- Kupní smlouvy s předkupním právem a zákazem zcizení dle přílohy č. 6 předloženého materiálu
- Smlouvy o smlouvě budoucí kupní na koupi jednotek dle přílohy č. 7 předloženého materiálu

Projednáno s: v radě města
dne 30. 11. 2021

V Ostravě dne 01.12.2021