



Statutární město Ostrava
městský obvod Ostrava-Jih
majetkový odbor
Horní 3, 700 30 Ostrava-Jih

STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA
ÚŘAD MĚSTSKÉHO OBVODU OSTRAVA-JIH
odbor správních úřadů

Došlo: 19-05-2021

Prevzala: Šárka NAVRÁTILOVÁ
zmocněnec pro přejímání záležitostí

JIH/045203/21



0071ea7d2-42e2

e. 2/1

ŽÁDOST

o pronájem pozemku v majetku statutárního města Ostravy, svěřeného městskému obvodu Ostrava-Jih

IDENTIFIKACE ŽADATELE:

fyzická osoba (podnikající – nepodnikající*)

Jméno, příjmení,
(obchodní jméno)*

Adresa bydliště (místo
podnikání)*

Rodné číslo (IČO)*

Telefon:

e-mail:

STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA
ÚŘAD MĚSTSKÉHO OBVODU OSTRAVA-JIH
odbor majetkový

Čís. dop.:

Došlo: 19-05-2021

Č. j.: JIH/45203/21/09/1

Poč. listů: 1 Příl.: 2

právnícká osoba

Obchodní jméno:

Sídlo:

IČO (DIČ):

Statutární zástupce:

Zmocněnec k podpisu smlouvy:

Telefon a e-mail:

*BYTOVÉ DRUŽSTVO ZKLACERA
ZKLACERA 660/48, 70030 OSTRAVA JIH
368 045 06*

*PŘEDSEDA DRUŽSTVA
PŘEDSEDA DRUŽSTVA*

Pozemek číslo: 556/62

Výměra nájmu v m²: 314

Katastrální území: ZÁBŘEH NAD ODROU

Lokalita, ulice:

Účel žádosti: *UŽÍVÁNÍ ZAHRADY*

(přesně popsat)

*ZAPROVENÍ ŽADÁME O PROVEDENÍ SMĚNY
POZEMKŮ DLE ZAKRESU.*

Přílohy:

- ▶ situační snímek se zákresem a okótováním umístění požadavku
- ▶ kopie živnostenského listu nebo výpisu z OR včetně pověření pro podepisování smlouvy
- ▶ plná moc při zastupování oprávněného (úředně ověřená)

Sepsáno v Ostravě, dne 19.5.2021

* nevhodící se škrtněte

podpis a razítko žadatele





Statutární město Ostrava
městský obvod Ostrava-Jih
úřad městského obvodu

KOPIE ELEKTRONICKÉHO
DOKUMENTU

Statutární město Ostrava
magistrát - odbor majetkový

ZPRACOV.	DOSTO	12-08-2021
UKL. ZNÁ	PŘÍLOHY	1
SK. ZP.	SMO/447932/21/MJ/Cech	

580657d2f61ba

Vaše značka:
ze dne:

Č. j.: JIH/070190/21/OMJ/Ulr
Sp. zn.
Vyřizuje: Monika Ulrichová
Telefon:
E-mail:
Datum: 06.08.2021

Statutární město Ostrava
Magistrát
majetkový odbor
Prokešovo nám. 8
729 30 Ostrava

Stanovisko

Rada městského obvodu Ostrava-Jih usnesením č. 4804/RMOB-JIH/1822/83 ze dne 05.08.2021 vydala nesouhlasné stanovisko ke směně pozemku p.p.č. 556/62 zahrada o výměře 314 m² v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Zkrácená, svěřeného městskému obvodu Ostrava-Jih za část pozemku p.č.st. 871/1 zastavěná plocha a nádvoří (bez stavby) o předpokládané výměře 158 m² v k. ú. Zábřeh nad Odrou, v rozsahu dle snímku, který je přílohou č. 1 tohoto materiálu, dle důvodové zprávy.

Podkladem pro toto rozhodnutí je žádost BYTOVÉHO DRUŽSTVA ZKRÁCENÁ, IČO 26804506, se sídlem Zkrácená 860/48, Zábřeh, 700 30 Ostrava, která je spolu s ostatním přílohou tohoto stanoviska.

Mgr. Andrea Miškařková
vedoucí majetkového odboru

Příloha: dle textu



Statutární město Ostrava
městský obvod Ostrava-Jih
úřad městského obvodu

Vaše značka: SMO/595113/21/MJ/Nog
ze dne: 30.09.2021

Č. j.: JIH/094650/21/OMJ/UIr

Sp. zn.

Vyřizuje: Monika Ulrichová

Telefon:

E-mail:

Datum: 27.10.2021

Statutární město Ostrava
magistrát - odbor majetkový

ZPRACOV.	POSLO	C. DOPOR.
Nog	-2 -11- 2021	
UKL. ZNAK	PRÍLOHY	POČET LISTŮ
		1
SK. T.		
SMO/698644/21/MJ/Cech		

SMO/698644/21/MJ/Cech



smoves7d3130d4

Statutární město Ostrava
Magistrát
majetkový odbor
Prokešovo nám. 8
729 30 Ostrava

Sdělení k žádosti o zdůvodnění stanoviska

Dopisem ze dne 06.08.2021 jsme Vás informovali, že Rada městského obvodu Ostrava-Jih usnesením č. 4804/RMOB-JIH/1822/83 ze dne 05.08.2021 **vydala** nesouhlasné stanovisko ke směně pozemku p.p.č. 556/62 zahrada o výměře 314 m² v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Zkrácená, svěřeného městskému obvodu Ostrava-Jih za část pozemku p.č.st. 871/1 zastavěná plocha a nádvoří (bez stavby) o předpokládané výměře 158 m² v k. ú. Zábřeh nad Odrou, v rozsahu dle snímku, který byl přílohou č. 1 předkládaného materiálu, dle důvodové zprávy. Podkladem pro toto rozhodnutí byla žádost BYTOVÉHO DRUŽSTVA ZKRÁCENÁ, IČO 26804506, se sídlem Zkrácená 860/48, Zábřeh, 700 30 Ostrava, která byla spolu s ostatním přílohou zasláno stanoviska.

Dne 30.09.2021 jste požádali o zdůvodnění výše uvedeného nesouhlasného stanoviska rady městského obvodu, ke kterému uvádíme:

- součástí stanoviska odboru dopravy a komunálních služeb č.j. ODK/50724/21/350 ze dne 21.06.2021, je vyjádření správce veřejné zeleně, který se směnou pozemků **nesouhlasí**
- komise pro dopravu, parkovací systémy, komunální čistoty a pořádku dne 16.06.2021 doporučila pronájem pozemku za uvedeným účelem a **nedoporučila** navrhovanou směnu pozemků.
- komise majetková dne 30.06.2021 doporučila pronájem pozemku v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Zkrácená x Pospolité a **nedoporučila** směnu pozemků v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Zkrácená x Pospolité.

Všechny výše uvedené skutečnosti byly součástí materiálu předloženého Radě městského obvodu Ostrava-Jih.

Dále uvádíme, že ke směně nabízená část pozemku p.č.st. 871/1 zastavěná plocha a nádvoří (bez stavby) o předpokládané výměře 158 m² v k. ú. Zábřeh nad Odrou je pozemek, který tvoří menší část zeleně u bytového domu, na které jsou umístěny okapový a přístupový chodník k bytovému domu ve vlastnictví žadatele. Plochy v této lokalitě náleží vždy k bytovým či rodinným domům. Městskému obvodu jsou svěřeny cesty, chodníky a zeleň mezi nimi (silniční zeleň). S ohledem na ostatní obecní pozemky v dané lokalitě se nejedná o pozemek, jehož nabytí by bylo pro městský obvod jakkoliv strategicky významné nebo žádoucí.

Mgr. Andrea Miškaříková
vedoucí majetkového odboru