

Důvodová zpráva:

k bodu 1) návrhu usnesení

Předmět:

Souhlas se zcizením pozemků pro žadatele

Žadatel:

OAMP HALL 2 s.r.o.

se sídlem 28. října 3346/91, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČO: 078 99 505

Informace:

Žadatel nás požádal o předložení orgánům statutárního města Ostrava (dále jen SMO), jakožto oprávněného ze zákazu zcizení a zatížení, zapsaného v katastru nemovitostí do 31. 12. 2025, za účelem udělení souhlasu se zcizením pozemků:

p. p. č. 1331/20, p. p. č. 1332/43, p. p. č. 1332/54, p. p. č. 1334/6, p. p. č. 1335/42, p. p. č. 1336/14, p. p. č. 1336/18, p. p. č. 1339/55, p. p. č. 1340/124 a p. p. č. 1366/38, vše v k. ú. Mošnov, obec Mošnov. Předmětné pozemky jsou nyní ve vlastnictví OAMP HALL 2 s.r.o.

OAMP HALL 2 s.r.o. má v úmyslu prodat předmětné pozemky společnosti OSTRAVA AIRPORT MULTIMODAL PARK s.r.o. (dále jen OAMP) a na těchto pozemcích realizovat inženýrské sítě v rámci stavby terminálu, sloužících pro řádný provoz terminálu.

Stanoviska:

Odbor strategického rozvoje nemá námitek k udělení souhlasu se zcizením předmětných pozemků za podmínky, že plánovaným převodem nedojde k porušení závazků Budoucího Kupujícího, tj. OAMP, ze Smlouvy o budoucích smlouvách o koupi pozemků ev. č. 0551/2009/MJ uzavřené dne 25. 2. 2009 ve znění Dodatku č. 1-5 a budou dodrženy Závazné podmínky poskytovatele dotace projektu SPZ Ostrava – Mošnov.

k bodu 2) návrhu usnesení

Předmět:

Souhlas se zcizením pozemků pro žadatele

Žadatel:

OAMP HALL 3 s.r.o.

se sídlem 28. října 3346/91, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČO: 078 99 556

Informace:

Žadatel nás požádal o předložení orgánům statutárního města Ostrava (dále jen SMO), jakožto oprávněného ze zákazu zcizení a zatížení, zapsaného v katastru nemovitostí do 31. 12. 2025, za účelem udělení souhlasu se zcizením pozemku parc. č. 1122/99 v k. ú. Sedlnice, obec Sedlnice.

Předmětný pozemek je nyní ve vlastnictví OAMP HALL 3 s.r.o.

OAMP HALL 3 s.r.o. má v úmyslu prodat předmětný pozemek společnosti OSTRAVA AIRPORT MULTIMODAL PARK s.r.o. Na předmětném pozemku má dojít k realizaci objektu SO 22, který bude součástí terminálu a který bude sloužit jako sklad náhradních dílů nakladačů. Konkrétně se jedná o jednopodlažní objekt čtvercového půdorysu 24,7 x 24,7 m, výška 7,5 m, výška objektu v modulu D-E, nad sociálním zázemím je 5,65m od upraveného terénu. Zastřeší je tvořeno prefabrikovanými vazníky ve spádu, na kterých je uložen trapézový plech.

Stanoviska:

Odbor strategického rozvoje nemá námitek k udělení souhlasu se zcizením předmětných pozemků za podmínky, že plánovaným převodem nedojde k porušení závazků Budoucího Kupujícího, tj. OAMP, ze Smlouvy o budoucích smlouvách o koupi pozemků ev. č. 0551/2009/MJ uzavřené dne 25. 2. 2009

ve znění Dodatků č. 1-5 a budou dodrženy Závazné podmínky poskytovatele dotace projektu SPZ Ostrava – Mošnov.

k bodu 1) - 2) návrhu usnesení

Doplňující informace:

Obsah předloženého materiálu byl konzultován s [REDACTED] advokát Advokátní kanceláře [REDACTED]

Projednala rada města:

Předložený návrh byl projednán usnesením č. 08049/RM1822/124 v radě města dne 16. 11. 2021.

Upozornění

Tento materiál obsahuje informace podléhající ochraně osobních údajů, které by neměly být zveřejňovány dle zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, jelikož jsou chráněny zák. č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů.