



# DRAŽNÍ ÚŘAD, NERUDOVA 1, 779 00 OLOMOUC

stavební sekce - oblast Olomouc

Sp. Znač. MO-S/D00370-2/10 K1

V Olomouci dne 23. srpna 2012

Číslo DUCR-50695/12 K1

Telefon

Oprávněná úřední osoba:

E-mail

## ROZHODNUTÍ

Dražní úřad, jako dražní správní úřad podle § 51 odst. 1 zákona č. 266/1994 Sb. (organizace, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon")), a jako speciální stavební úřad pro stavby dráhy a stavby na dráze podle § 7 odst. 1 zákona a podle § 15 odst. 1 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon")

vydává

na základě výsledků provedeného stavebního řízení podle § 15 odst. 1 a odst. 2 stavebního zákona

### stavební povolení

pro stavbu dráhy:

## "Mošnov - Železniční cargo Ostrava Mošnov - I. etapa stavby"

#### v rozsahu:

SO 10 Objekt šaten a železničního dispečinku - dvě spojené UNIMO bunky tvořící místnost pro sdělovací zařízení a nouzová tlačítka pro zabezpečení kolejové spojky spojující stanici Sedlnice a vlečky. Jednopodlažní objekt - hřebírkového půdorysu rozměru 1,866 x 6,058, výška 3,40 m, nad úrovní terénu je 2,9 m.

IO 09.1 Pripojka XX pro SO 10

IO 22.1 Železniční svrsek a spodek - koleje z nového svrskového materiálu z kolejniče S 19 na betonových prazích SB8, v místech s rozšířením rozhodují koleje na dřevěných prazích (spodní koleje s poloměrem R = 190 m, případně stávkové úseky kolejového rozvětvení s poloměry menšími než 275 m). Budou položeny vyhybky, kterých jedna z čtyř směrů je do vyhledávaných kolejí, vyhybky budou po realizaci zamčeny.

Jde o vyhybky č. 203, 204, 206, 212, A1, C 2, C 3 a C 7 a kolejová křižovatka A3. Kolejová vyhybky budou svazovány do bezstykové koleje.

IO 22.4 Zabezpečovací zařízení - napojení vlečky bude provedeno do zst. Sedlnice za vyhybkou č. 2 kolejovou spojkou 201/202, která bude z hlediska zabezpečení součástí SZZ zst. Sedlnice.

Kolejová skupina A:

kolej 205 vjezdová a odjezdová kolej pro vlaky přecházející ze sítě a na síť S/D0 - a pro dopravu obřizatelů liniového vozidla

kolej 203 vjezdová a odjezdová kolej pro vlaky přecházející ze sítě a na síť S/D0

V uložení budou uloženy vyhybky č. 203, 204, 206, 212, které umožní rozšíření kolejové skupiny A. Vyhybky budou uzamčeny a pořízeny pouze v areálem směru.

Obousměrně pořízené vyhybky 201, 210 budou obsluhované směrem.

Kolejová skupina C:

Vyhybky A1, C 2, C 3, C 7 budou trvale uzamčeny a pořízeny pouze v areálem směru.

IO 22.5 Sdělovací zařízení - pro zařízení dorozumívání obsluhy vlečky s výpravcem zst. Sedlnice bude kabelové skříň položena do objektu obsluhy vlečky, v kabelové skříni se připojí na kabel S/D0 stejného profilu, tím se vytvoří kabelové rozhraní vlečka zst. Kabel S/D0 se napojí na traťový kabel zst. Sedlnice - zst. Letiště Leose Janačka Ostrava, na tomto traťovém kabelu bude proveden vypich do areálu vlečky.

Návedlovací kabely budou uloženy ve společné trase se zabezpečovacími kabely.

stavebník: Železniční Cargo Mošnov, s.r.o., Škrétkova 490/12, 120 00 Praha 2, IČ: 28938186

zastoupení: INKOS - Ostrava, a.s., Havlíčkovy nábř. 22, 701 52 Ostrava, IČ: 48394637

**Umístění stavby:** pozemek p.č. St. 377 (zast.pl. a nádvoří, budova č.p. 409), 1325 1, 1325 2 (trvalý travní porost), 1328, 1329 3 (ost.pl.), 1331 1, 1331 2, 1332 2 (trvalý travní porost), 1332 3 (ost.pl.), 1336 (trvalý travní porost), 1339 2 (coma puda), 1340 9, 1340 10, 1340 26, 1340 27, 1340 28, 1340 29, 1340 35 (ost.pl.), 1376 2 (trvalý travní porost), 1366 3 (coma puda), 1367, 1329, 1340, 1341, 1342, 1343 (zast.pl. a nádvoří, Městošov, obec Městošov, okres Nový Jičín, pozemek p.č. P 590 2, P 614 5, P 614 9, PK 614 10, PK 1120 1, FN 1122, 1122 10, 1122 11, 1122 12, 1122 13, 1122 15 (coma puda), 1127 (zast.pl. a nádvoří, zborovisko), 1129 3, 1129 6, 1129 7, 1129 8 (ost.pl.) v k.ú. Sedlnice, obec Sedlnice okres Nový Jičín.

#### **Popis stavby:**

Bude vybudován moderní železniční cargo terminal pro přepravu zboží v jihozápadní části části Letiště Leoše Janáčka Ostrava. Přijezd k areálu bude z navrženého kruhového objezdu dvěma rameny a nemí součástí této stavby.

#### **Pro provedení stavby stanoví Dražní úřad tyto podmínky:**

1. Stavba bude provedena podle dokumentace ověřené Dražním úřadem ve stavebním řízení. Stavební povolení se nevztahuje na objekty zařízení staveniště. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího souhlasu Dražního úřadu.
2. Stavba musí splňovat parametry stanovené vyhláškou č. 177/2005 Sb., kterou se vydává stavební a technický řád dráhy, ve znění pozdějších předpisů, dále jen „vyhláška“) a ustanoveními stavebního zákona.
3. Stavebník je povinen písemně oznámit Dražnímu úřadu termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět. Změny v těchto skutečnostech stavebník nepředchází oznámit Dražnímu úřadu.
4. Před zahájením stavby bude na viditelném místě v místech soustředěné stavební činnosti a vstupu na staveniště umístěn stítek "Stavba povolena". Rozsáhle stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze stítku. Stítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné. Stítek bude na stavbě ponechán do vydání kolaudačního souhlasu.
5. Provádět stavbu může jako zhotovitel jen stavební podnikatel, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím. Dale je povinen zabezpečit, aby práce na stavbě, které z provádění je předepsáno zvláštní oprávněním, vykonávaly jen osoby, které jsou držitelé takového oprávnění.
6. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce, zejména zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracích vykonávaných vztahem a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb jiným, práce vykonávané vztahem a o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, a nařízení vlády č. 597/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, a dbat na ochranu osob na staveništi.  
Práce započaté na staveništi práce stavebník zabezpečí vytyčením všech podzemních vedení a zařízení v rámci staveniště, jejich případnou ochranu a přeložení podle příslušných norem a předpisů za odborného dohledu správců vlastnicku vedení a zařízení.
8. Před zahájením podzemních vedení, zařízení a přeložek inženýrských sítí bude provedeno jejich zaměření s úrovní a výškovými kotvami.  
Stavebník, před zahájením realizace stavby, bude zajišťovat koordinaci vlastní stavby s prováděnými stavbami třetích investorů v ochranném pásmu dráhy a v obytné dráhy.
10. Součástí stavby jsou určena technická zařízení (T.Z.) podle § 47 zákona. Před podáním žádosti o provedení stavby nebo její části, která obsahuje T.Z. do zkušebního provozu, stavebník požádá Dražní úřad, sečtení technické a o vydání průkazu způsobilosti určených technického zařízení.  
Stavebník je povinen zajistit namíto udržitelnost a šetrnost všech při využívání přístupových cest na staveništi po celou dobu výstavby.
12. Případné škody způsobené při provádění stavby na cizím majetku je nutně neodkladně odstranit.

13. Práce na staveništi, při kterých by hluk překročoval hranici stanovenou příslušným úředně vydaným předpisem, nesmí být prováděny v době od 22.00 do 6.00 hod. Márné práce v uvedených dobách projedná stavebník předem s příslušným orgánem ochrany veřejného zdraví a Dřávozemřanem.
14. Stavebník zajistí realizaci technických a organizačních opatření k minimalizaci průsakovosti při provádění stavebních prací v zastavěném území. Pro příjezd na staveniště budou používány výhradně s vlastním (správcem) komunikací předem projednané a schválené přístupové cesty.
15. Stavebník bude v dostatečném předstihu informovat provozovatele železničních vlecek o záležitích stavebních prací.
16. Z hlediska ochrany archeologických nálezů bude stavebník postupovat podle § 22 a 23 zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči ve zřeteli pozdějších předpisů.
17. Stavebník dodrží podmínky stanoviška

výsadem Řízení letového provozu České republiky, s.p., Jeneč, zn. DRS/13375/12 ze dne 2.8.2012.

„S výše uvedenou žádostí RLP ČR, s.p. souhlasí za těchto podmínek:

Výše uvedená stavba se nachází v ochranném pásmu zařízení VHF přijímacího střediska na staré věži a budoucího zařízení FAR. Z tohoto důvodu stavba nesmí převýšit maximální přípustnou výšku 270,60 m n.m. Překročení výšky naruší bezpečnost letového provozu.

RLP ČR, s.p. upozorňuje investora stavby, že překročení přípustné výšky stavby vznikne narušením ochranného pásma radiokomunikačního systému a radaru FAR a je nutné odstranění tohoto vlivu. Odstranění znamená přemístění narušených zařízení RLP ČR, s.p., které hradí investitor stavby. Železničního zaroga není územím výjimky UCI, který může být stavba dle předpisů UCI považována za povolit. Veskere činnosti spojené s přemístěním zařízení do nové lokality vyžadovány projekty, uzavření smlouvy o smlouvě budoucí na nové pozemky a jiné s tím související činnosti je nutné projednat v předstihu před realizací stavby. Stavba Železničního zaroga nesmí být ZAPOUČA, dokud nebude přemístěno zařízení RLP ČR, s.p. jehož ochranné pásmo je v kolizi s plánem stavby, případně nebude udělena výjimka UCI.

Podmínky RLP ČR, s.p. a podmínky UCI požadujeme zapracovat do IZ předložené projektové dokumentace.

Samostatně musí být v dostatečném předstihu provedeno posouzení zvedacích mechanismů použitých při stavbě.

RLP ČR, s.p. požaduje dodat informace o místech, kde budou jeřáby použity a výška, dle které budou naměna zvedána. Souhlasně také nabyje a harmonogram v průběhu realizace stavby k použití zvedacích mechanismů. Při přípravě dokumentace je nutná koordinace a posouzení technologie s našimi pracovníky.

Nutná součinnost při veskerých prováděných pracích s letištěm Ostrava a kompetentními pracovníky RLP ČR, s.p.

Ostani

Veskere práce prováděné v blízkosti zařízení RLP ČR, s.p. a rovněž příprava dokumentace pro realizaci je třeba koordinovat s našimi pracovníky.

Kontakt: osoby RLP ČR, s.p.

- [redacted] - technické požadavky zařízení FAR, tel: [redacted]
- [redacted] - technické požadavky systému radiokomunikačního VHF, tel: [redacted]
- [redacted] - koordinace stavebních prací a projektové dokumentace, pozváním sne, tel: [redacted]
- [redacted] - majetkoprávní vztahy - smlouvy o smlouvách budoucích z hlediska přemístění na jiné pozemky, tel: [redacted]
- [redacted] - koordinace prací na letišti Ostrava-Mosnov, tel: [redacted]
- [redacted] - zajištění seřazek projezdů, tel: [redacted]

Z hlediska umístění stavby v blízkosti letiště Ostrava doplníme projektovou dokumentaci prosadit Letištěm Ostrava a Úřadem pro civilní letectví.

Toto vyjádření má platnost jeden rok od data svého vydání.

V případě negativního vlivu zamýšlené stavby na současně používaný radiokomunikační systém letiště Ostrava-Mosnov v jehož ochranném pásmu se stavba bude nacházet, bude investor, pokud mu nebude udělena výjimka UCI, plně hradit odstranění tohoto vlivu, tj. přemístění tohoto radiokomunikačního systému tak, aby ochranná pásma nebyla narušena.

Stavba Železniční cesty nesmí být ZAPOČATA, dokud nebude přemístěn zařízení RLP ČR (s. p.), ten Železniční postup je v konzi s plánem stavby, případně nebude udělena výjimka ÚČP

-vyjádření Úřadu pro ochranu veřejnosti, Letiště Ruzyne, č.j.: 706-2-791 ze dne 16. 20. 2012.

-sošilské Letiště Ostrava ze dne 22.6. 2012.

-stanoviska Ministerstva zdravotního prostřed, Praha, č.j.: 80/061XV/0/2/09/600/0 ze dne 13. 9. 2010, č.j.: 5/5/01XV/12/3/57/610/12 z 17. 2012.

-vyjádření Arcibiskupského ústavu AV ČR, Brno, v.á. l. zn.: 2222/10, z 15. 6. 2010.

-vyjádření ČEZ Distribuce, a.s., Decim, zn.: 0100032980 ze dne 21.2. 2012., zn.: 1043841653 Ing. Fcl ze dne 31.5. 2012.

-zavazné stanovisko KHS MSK se sídlem v Ostravě, č.j.: KHSMS 13371/2012 OV HOK ze dne 29.5. 2012.

-vyjádření Moravskoslezského kraje, hejtmana kraje, č.j.: MSK 62557/2012 ze dne 25.5. 2012.

-stanoviska MBRAMO spol. s r.o., Albrechtický ze dne 15.5. 2012.

-zavazné stanovisko MěÚ Kopřivnice, odboru stavebního řádu, územního plánování a přírodních rezervací, zn.: 107/01/1/Pseha ze dne 9.6. 2012.

-stanoviska P. v. o. úřad, s.p., Ostrava, zn.: 7365/23/2/83/0/2012 ze dne 22.5. 2012.

-stanoviska SMVak Ostrava, a.s., zn.: 9773/V/01/012/2012 PO ze dne 13.8. 2012.

-stanoviska RWE Ostrava, s.r.o., Brno, zn.: 5000630599 ze dne 18.8. 2012, zn.: 5000630733 ze dne 18.8. 2012.

-vyjádření Společnosti pro využití letiště Ostrava-Mošnov, a.s., Mošnov, ze dne 4.6. 2012.

-soulhlasné koordinované stanovisko MěÚ Nový Jičín, odboru ZP, č.j.: OZP 31530/2012 ze dne 6.6. 2012.

-vyjádření MěÚ Příbor, odboru rozvoje města, č.j.: 4882/2012 NoORM-906/2012 ze dne 30.5. 2012.

-soulhlasné stanoviska SZDO, s.o., Oblastní ředitelství Ostrava, zn.: 2053/2012 OR OV A-Br ze dne 16. 7. 2012.

-stanoviska SZDO, s.o., Stavební správa východní Olomouci, zn.: 3204/2012-SSA-U 7-Bar ze dne 18.6. 2012.

8. Na stavbu má být provedeny kontrolní prohlídky včetně tazích výstavby

- kontrolní prohlídka stavby po jejím dokončení nebo dokončení její části schopné samostatného užívání před uvedením stavby do zkušebního provozu,
- závěrečná kontrolní prohlídka stavby před vydáním kolaudačního souhlasu.

U koncem jednotlivých tazí výstavby, po nichz bude následovat kontrolní prohlídka, v rámci stavebník Drazhinnu úřadu.

19. Po dokončení stavby nebo její části schopné samostatného užívání, požada stavebník nebo jeho zástupce o zavedení zkušebního provozu, který se stanovuje na dobu 6 měsíců.

20. Po ukončení zkušebního provozu lze stavbu užívat jen na základě kolaudačního souhlasu vydaného Drazhinnu úřadem. Žádost stavebníka o provedení závěrečné kontrolní prohlídky stavby a o vydání kolaudačního souhlasu musí být doložena předepsanými doklady podle § 122 stavebního zákona a podle § 12 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věci stavebního úřadu.

21. S žádostí o vydání kolaudačního souhlasu předloží stavebník doklady o vrácení pozemků a staveb, které ne jsou ve vlastnictví stavebníka a byly dočasne použity pro stavbu jejich vlastníkům.

22. Stavba bude dokončena nejpozději do **31.12. 2015, včetně zkušebního provozu.**

### Účastníci řízení:

stavebník: Železniční Cargo Mošnov, s.r.o., Skretova 490/12, 120 00 Praha 2

zástupený: FNKOS – Ostrava, a.s., Havlíčkovo nábř. 22, 701 52 Ostrava

Rízení letového provozu České republiky, st.podník, Navigační 787, 25261 Jenec

Pozemkový fond České republiky, územní pracoviště Praha, Husinecká 11a, 10000 Praha 2, podatelna/zpfelez  
Úřad pro civilní letectví, Letiště Ruzyně, 16008 Praha, podatelna/zcauez  
Moravskoslezský kraj, 28. října 2773/17, 70218 Ostrava  
Povodí Odry, státní podnik, Varenská 49, 70126 Ostrava 1  
Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., 28. října 169, 70915 Ostrava  
RWI Distribuční služby, s.r.o., Plynarenská 1499, 65702 Brno  
Správa Letiště Praha, s.p., K Letišti 1019/6, 16008 Praha 6  
Archeologický ústav AV ČR, Brno, v.v.i., Kralovopolska 147, 61200 Brno  
ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 873/8, 40502 Decin  
Statutární město Ostrava, Priklesovo náměstí 1803/8, 72930 Ostrava  
Správa železniční dopravní cesty, s.o., Oblastní ředitelství Ostrava, Mughlbovska 1038/5, 70200 Ostrava 2, sžde/zsždelez  
Letiště Ostrava, a.s., Letiště Ostrava 401, 74251 Mošnov  
Společnost pro využití letiště Ostrava-Mošnov, a.s., 316, 74251 Mošnov  
MIRAMO, spol. s r.o., Albrechtický 69, 74255 Albrechtický  
Obec Mošnov, 74251 Mošnov 175  
Obec Sedlnice, 74256 Sedlnice 109  
Cargo Mošnov, s.r.o., Skřetova 490/12, 12000 Praha 2  
Letecké Cargo Mošnov, s.r.o., Skřetova 490/12, 12000 Praha 2

### Výrok o námítkách účastníku:

Námítky účastníku stavebního řízení ve stanovené lhůtě nebyly vloženy.

### **Odůvodnění**

Stavebník INKOS-OSTRAVA a.s., Havlíčkovo nábřeží 696/22, 70152 Ostrava, IČ: 48394637 podal dne 8. června 2012 žádost o stavební povolení. Souhlas s vydáním stavebního povolení podle § 115 odst. 2 stavebního zákona byl vydán Městským úřadem Příbram, stavebním úřadem, č.j.: 0658/2012/HM, SÚ-270/2012 dne 26.6.2012. Územní rozhodnutí o umístění stavby vydal Městským úřadem Příbram, stavebním úřadem, č.j.: 802/2010/8SU & 1297/2010/ze dne 29.11.2010 náby o práva, č.j.: 8012/2010/Dražní úřad usnesením č.j.: DÚ-CR-31316/12/SÚ dne 17.6.2012 přerušil řízení a současně vyzval žadatele k doplnění žádosti vyzvou č.j.: DÚ-CR-31279/12/SÚ ze dne 17.6.2012. Dne 27.8.2012 žadatel doplnil doklady a Dražní úřad oznámil pokračování stavebního řízení č.j.: DÚ-CR-47017/12/KÚ dne 3.9.2012. Ke stavebnímu řízení byly doloženy tyto doklady a náležitosti:

- Doklady prokazující vlastnická práva k pozemkům a stavbám a práva založená smlouvou provést stavbu
- Přímou moc k zastupování stavebníka
- projektová dokumentace vypracovaná firmou KAMPA a.s. Ostrava, zpracovatelé: J. Čech, J. Radovan, K. Konek
- stanoviska dotčených orgánů vlastníků veřejné dopravy a technické infrastruktury, např. účastníku stavebního řízení

-vyjádření Řízení letového provozu České republiky, s.p., Jeneč, zn.: DRSP-7375/12 ze dne 2.8.2012,

-vyjádření Úřadu pro civilní letectví, Letiště Ruzyně, č.j.:2706-12-701 ze dne 1.6.2012,

-sdělení Letiště Ostrava, ze dne 22.6.2012,

-souhlas Ministerstva životního prostředí, Praha, č.j.: 80706/ENV/10/2709/660/10 ze dne 13.10.2010, č.j.: 578/0/ENV/12/3157/610/12 z 17.7.2012,

-vyjádření Archeologického ústavu AV ČR, Brno, v.v.i., zn.: 2222/10 z 15.6.2010,

-vyjádření ČEZ Distribuce, a.s., Decin, zn.: 0100032980 ze dne 2.12.2011, zn.: 0100831683 Ing. F. F. ze dne 3.15.2012,

-zavazné stanovisko KHS MSK se sídlem v Ostravě, č.j.: KHSMS-133/12012 OV/HOK ze dne 29.9.2012,

-vyjádření Moravskoslezského kraje, hejtmana kraje, č.j.: MSK 62551/2012 ze dne 25.5.2012,

-stanovisko MIRAMO spol. s r.o., Albrechtický ze dne 15.5.2012.

koordinované stanovisko MČU Koprivnice, odborní stavebního rádu, územního plánování a památkové péče, č.j. 71207/2012/PseJ ze dne 5.6.2012.

stanovisko Povodí Odry, s.p., Ostrava, zn.: 7365/923/2841/10/2012 ze dne 22.5.2012.

stanovisko SMV ak Ostrava, a.s., zn.: 9773/A0/06/2012/PO ze dne 14.8.2012.

stanovisko RWL Inženýring s.r.l. zby, s.r.o. Brno, zn.: 5000630599 ze dne 18.5.2012, zn.: 5000630703 ze dne 18.5.2012.

vyjádření Společnosti pro využití letiště Ostrava-Mošnov, a.s., Mosnov, ze dne 4.6.2012.

schválené koordinované stanovisko MČU Nový Jičín, odborní ZP, č.j.: OZP 31530/2012 ze dne 6.6.2012.

vyjádření MČU Praha 1, odbor nář. zvl. města, č.j.: 4882/2012-NO/ORM-996/2012 ze dne 30.5.2012.

koordinované stanovisko SZDC, s.o., Oblastní ředitelství Ostrava, zn.: 2053/2012-OR/OVA-Br ze dne 16.7.2012.

stanovisko SZDC, s.o., Stavební správa východ, Olomouc, zn.: 3204/2012-SSV-U1-Br ze dne 18.6.2012.

vyjádření OTE Energetika, a.s., Praha, zn.: 10764/12/324 z 31.5.2012.

vyjádření OZIO E Services, a.s., zn.: 20840 z 13.5.2012.

rozhodnutí Krajského úradu MSK, odborní ZPaZ, č.j.: MSK 156884/2010 z 7.12.2010.

vyjádření Krajského úradu MSK, odborní ZPaZ, č.j.: 59980/2012 z 25.5.2012.

vyjádření Letecké Cargo Mosnov, s.r.o. z 17.5.2012.

vyjádření Společnosti pro využití letiště Ostrava-Mošnov ze dne 4.6.2012.

Obec Mošnov, zn.: MoS/318/2012-Ma ze dne 10.5.2012.

Obec Semice ze dne 15.6.2012.

Stanovisko Lebedim Czech Republic, s.r.o., Ostrava, zn.: Fa 980/12 ze dne 24.7.2012.

Okolnostmi stavebního řízení byl stanoven podle § 109 odst.1 stavebního zákona. Drazní úrad vydává toto stavební povolení na základě kladného výsledku stavebního řízení. V tomto řízení Drazní úrad zjistil, že povolovaná stavba není v rozporu s veřejnými zájmy a nesúkladá důvody, které by bránily povolení stavby, a proto rozhodl tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto rozhodnutí.

### Poučení o odvolání

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat odvolání podle §81 odst.1 zákona č.100/2001 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů dále jen "správní řád", ve znění ze dne 28.12.2001, Ministerstva dopravy České republiky, **podáním** učiněným u Drazního úradu, stavební sekce - oblast Olomouc, Neradova 1, 779 00 Olomouc. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je podle ustanovení §82 odst.1 správního řádu **nepřípustné**. Odvolání se podává s potřebným počtem výtisků tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu, a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nejedná se o účastník potřebný počet stejnopisů, výtisků je Drazní úrad na náklady účastníka.

*Osisk účastník*

vedoucí oblasti Olomouc

### Informace pro stavebníka:

**Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci.**

Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena.

Stavebník úhradil Dražimnímu úřadu správní poplatek stanovený podle sazebníku správních poplatků zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, položky 17, bod 1, místní tarif, kolíkovými značkami ve výši **3000 Kč (PV č. 179/2012)**.

### **Přílohy:**

*Pro stavebníka: buď, předkládá po nabrání právní moci, toto do rozhodnutí:*

- Ověřená projektová dokumentace
- Štítek „Stavba povolena“

### **Rozdělovník:**

Účastník řízení:

stavebník: Zelezníkem Cargo Mosnov, s.r.o., Skřetova 490/12, 120 00 Praha 2

zastoupený: INKOS – Ostrava, a.s., Havlíčkovo nábř. 22, 701 52 Ostrava

Rízení letového provozu, za České republiky, s.p., podnik, Navigační 787, 25 26 Jince

Pozemkový úřad České republiky, územní pracoviště Praha, Hasišská 1, 100 00 Praha 5, podatelna zptacez

Úřad pro civilní letectví, Letiště Ruzyne, 160 08 Praha, podatelna zena.cz

Moravskoslezský kraj, 28. října 2771/17, 702 18 Ostrava

Povodí Odry, státní podnik, Vavrenská 49, 701 26 Ostrava

Severomorávské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., 28. října 169, 709 18 Ostrava

RWF Distribuční služby, s.r.o., Plynarenská 1499, 602 02 Brno

Správa Letiště Praha, s.p., K Letišti 1019/6, 16008 Praha 6

Archeologický ústav AV ČR, Brno, v.v.i., Kralovopolska 147, 60200 Brno

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 40502 Decin

Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 72930 Ostrava

Správa železniční dopravní cesty, s. o., Oblastní ředitelství Ostrava, Mužlínovska 1038/5, 70200 Ostrava 2, szde/zszde.cz

Letiště Ostrava, a.s., Letiště Ostrava 40, 74257 Mostava

Společnost pro výziti letiště Ostrava-Mosnov, a.s., 336, 74257 Mostava

MIRAMO, spol. s r.o., Albrechtický 69, 742 55 Albrechtický

Obec Mosnov, 742 57 Mosnov 175

Obec Sedlnice, 742 56 Sedlnice 109

Cargo Mosnov, s.r.o., Skřetova 490/12, 120 00 Praha 2

Letecké Cargo Mosnov, s.r.o., Skřetova 490/12, 120 00 Praha 2

Dotčené orgány:

Hasišský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, územní odbor Nový Jičín, Zborovska 5, 74111 Nový Jičín, podatelna zhlzsmk.cz

Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, Na Benídle 72, 7, 70200 Ostrava, podatelna zklisw.cz

Krajský úřad Moravskoslezského kraje, 28. října 2771/17, 70218 Ostrava, úřadna@moravskoslezsky.cz

Ministerstvo zdravotnictví, Arsovičova 65, 100 00 Praha, mps@stan.zp.cz

Městský úřad Koprivnice, Stepankova 1, 631 21, 74221 Koprivnice, kupa@uzkoprivnice.cz

Městský úřad Nový Jičín, Masarykovo nám. 1, 74101 Nový Jičín, kupa@datelna.mujicin.cz

Městský úřad Příbor, nám. S. J. Rejchy 9, 74258 Příbor

Magistrát města Ostravy, Prokešovo nám. 8, 72930 Ostrava, posta@ostrava.cz

Na vědomí:

Deti Zeme, Klub za udržitelnou dopravu, Cejl 50/48, 60200 Brno-střed, dz.brno@ecm.cz







CRDUX00D2SL3

**DRAŽNÍ ÚŘAD, NERUDOVA 1, 779 00 OLOMOUC**

stavební sekce, územní odbor Olomouc

Sp. zn.: MO-SDO0134/18-10/KI

V Olomouci dne 19. června 2018

Č. j.: DUCR-36081/18/KI

Telefon: [REDACTED]

Oprávněná úřední osoba: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

**R O Z H O D N U T Í**

Dražní úřad, jako drážní správní úřad podle § 54 odst. 1 zákona č. 266/1994 Sb., o drahách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon"), a jako speciální stavební úřad pro stavby drah podle § 7 odst. 1 zákona a podle § 15 odst. 1 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon")

**v y d á v á**

na základě výsledku provedeného stavebního řízení podle § 115 odst. 1 a odst. 2 stavebního zákona

**s t a v e b n í p o v o l e n í**

pro stavbu dráhy:

**“Železniční cargo Ostrava - II. etapa stavby“**v rozsahu:**IO 22 Kolejové a železniční objekty****(IO 22.1 Železniční svršek spodek,****IO 22.2 Technologie obsluhy drážní dopravou,****IO 22.3 Trakční vedení, ukolejnění, DOÚO,****IO 22.4 Zabezpečovací zařízení,****IO 22.5 Sdělovací zařízení)**stavebník: **OSTRAVA AIRPORT MULTIMODAL PARK s.r.o., 28. října 3346/91,  
702 00 Ostrava, IČ: 28938186**zastoupený: **INKOS-OSTRAVA, a.s., Havlíčkovo nábř. 696/22, 701 52 Ostrava, IČ: 48394637****Popis stavby:**

Vybudování moderního železničního cargo terminálu pro přepravu zboží. Kolejové a železniční objekty navazují na již povolenou I. etapu – stavba zbývající části vlečky a souvisejících objektů technologie, zabezpečovací zařízení a sdělovací zařízení

**Umístění stavby:**

IO 22 - Kolejové a železniční objekty

IO 22.1 Železniční svršek a spodek na pozemcích pare. č. 1122/1, 1122/58, 1122/59, 1128, 1129/6, v k. ú. Sedlnice a na pozemcích pare. č. 1316/2, 1324/2, 1325/2, 1325/4, 1328/1, 1328/2, 1329/1, 1329/4, 1331/2, 1331/8, 1331/9, 1331/10, 1331/11, 1331/12, 1331/13, 1331/14, 1332/19, 1332/20, 1332/23, 1332/24, 1332/25, 1332/26, 1332/28, 1332/29, 1332/30, 1334/2, 1335/2, 1336/1, 1336/8, 1339/38, 1339/41, 1340/26, 1340/27, 1340/28, 1340/92, 1340/96, 1340/100, 1340/102, 1340/103, 1340/104, 1340/105, 1366/13, 1366/17, 1366/20, 1366/22, 1367/1, 1367/2, 1429/3, 1441/5, 1455, 1505/1 v k. ú. Mošnov

IO 22.2 Technologie obsluhy drážní dopravou

IO 22.3 Trakční vedení, ukolejnění, DOÚO na pozemcích pare. č. 1127/4, 1129/3, 1129/6, 1129/20, 1129/30, 1129/31 v k. ú. Sedlnice a pozemcích pare. č. 1331/12, 1332/26, 1332/29,

1332/30, 1336/1, 1336/8, 1339/38, 1339/41, 1340/26, 1340/27, 1340/28, 1340/92, 1340/96, 1340/100, 1340/102, 1340/103, 1340/104, 1340/105, 1366/22, 1366/20, 1429/3, 1441/5, 1505/1 v k. ú. Mošnov

IO 22.4 Zabezpečovací zařízení na pozemcích pare. č. 1331/12, 1331/13, 1332/25, 1332/26, 1332/27, 1332/29, 1332/30, 1332/31, 1336/1, 1336/8, 1339/38, 1340/26, 1340/27, 1340/28, 1340/92, 1340/100, 1340/104, 1366/22, 1366/24, 1429/3, 1441/5, 1505/1 v k. ú. Mošnov

IO 22.5 Sdělovací zařízení na pozemcích pare. č. 1127/4, 1129/3, 1129/6, 1129/20, 1129/30, 1129/31 v k. ú. Sedlnice a pare. č. 1366/20, 1366/22 v k. ú. Mošnov

### **Pro provedení stavby stanoví Drážní úřad tyto podmínky:**

1. Stavba bude provedena podle dokumentace ověřené Drážním úřadem ve stavebním řízení. Stavební povolení se nevztahuje na objekty zařízení stavenišť. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího souhlasu Drážního úřadu.
2. Stavba musí splňovat parametry stanovené vyhláškou č. 177/1995 Sb., kterou se vydává stavební a technický řád drah, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „vyhláška“) a ustanoveními stavebního zákona.
3. Stavebník je povinen písemně oznámit Drážnímu úřadu termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět. Změny v těchto skutečnostech stavebník neprodleně oznámí Drážnímu úřadu.
4. Před zahájením stavby bude na viditelném místě v místech soustředěné stavební činnosti u vstupu na staveniště umístěn štítek "Stavba povolena". Rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné. Štítek bude na stavbě ponechán do vydání kolaudačního souhlasu.
5. Provádět stavbu může jako zhotovitel jen stavební podnikatel, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím. Dále je povinen zabezpečit, aby práce na stavbě, k jejichž provádění je předepsáno zvláštní oprávnění, vykonávaly jen osoby, které jsou držiteli takového oprávnění.
6. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce, zejména zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, a dbát o ochranu osob na staveništi.
7. Před započítím stavebních prací stavebník zabezpečí vytýčení všech podzemních vedení a zařízení v obvodu staveniště, jejich případnou ochranu a přeložení podle příslušných norem a předpisů za odborného dohledu správců (vlastníků) vedení a zařízení.
8. Před záhozem podzemních vedení, zařízení a přeložek inženýrských sítí bude provedeno jejich zaměření situačními a výškovými kótami.
9. Stavebník po dobu realizace stavby bude zajišťovat koordinaci vlastní stavby s prováděnými stavbami cizích investorů v ochranném pásmu dráhy a v obvodu dráhy.
10. Součástí stavby jsou určená technická zařízení (UTZ) podle § 47 zákona. Před podáním žádosti o uvedení stavby nebo její části, která obsahuje UTZ, do zkušebního provozu, stavebník požádá Drážní úřad, sekci provozně-technickou, o vydání průkazu způsobilosti určeného technického zařízení.
11. Stavebník je povinen zajistit řádnou údržbu a sjízdnost všech jím využívaných přístupových cest na staveniště po celou dobu výstavby.
12. Případné škody způsobené při provádění stavby na cizím majetku je nutné neodkladně odstranit.

13. Z hlediska ochrany archeologických nálezů bude stavebník postupovat podle §§ 22 a 23 zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.
14. Stavebník dodrží podmínky stanoviska:
- souhrnné stanovisko SŽDC, s.o., Oblastní ředitelství Ostrava, zn.: 14782/2018-SŽDC-OŘ OVA OPS ze dne 17.5. 2018,
  - souhrnné stanovisko ČD-Telematika a.s., č.j.: 1201718121 ze dne 29.11. 2017,
  - stanovisko SmVaK Ostrava a.s., zn.: 9773/V007987/2018/PO ze dne 22.5. 2018,
  - závazné stanovisko KHS MSK se sídlem v Ostravě, KHSMS 20629/2018/NJ/HP ze dne 19.4. 2018,
  - závazné stanovisko HZS MSK, územní odbor Nový Jičín, č.j.: HSOS-6435-24/2010 ze dne 19.3. 2018,
  - stanovisko GridServices, s.r.o., Brno, zn.: 5001626884 ze dne 19.12. 2017,
  - koordinované závazné stanovisko Krajského úřadu MSK, odboru ŽPaZ, č.j.:MSK/33621/2017/Šub ze dne 28.12. 2017,
  - vyjádření Ostrava Airport, Letiště Ostrava, a.s., Mošnov, zn.: 40/2017 ze dne 7.12. 2017,
  - koordinované závazné stanovisko MěÚ Kopřivnice, odboru ŽP, č.j.: 57166/2017/BoZu ze dne 18.12. 2017,
  - koordinované závazné stanovisko MěÚ Nový Jičín, odboru ŽP, OŽP/76355/2017,
  - stanovisko Povodí Odry, s.p., Ostrava, zn.: 17925/923/2/841.08/2017 ze dne 22.12. 2017,
  - vyjádření SSMSK, p.o., středisko Nový Jičín, zn.: II/210/02424/01/2018 z 29.1. 2018,
  - vyjádření Řízení letového provozu ČR, s.p., Jeneč, zn.: OES/2002/2018 ze dne 9.2. 2018,
  - vyjádření Společnosti pro využití letiště Ostrava-Mošnov, Mošnov, ze dne 28.11. 2017,
  - závazné stanovisko Úřadu pro civilní letectví Praha, č.j.: 013332-17-701 z 14.2. 2018.
15. Na stavbě budou provedeny kontrolní prohlídky v těchto fázích výstavby:
- kontrolní prohlídka stavby po jejím dokončení nebo dokončení její části schopné samostatného užívání před uvedením stavby do zkušebního provozu,
  - závěrečná kontrolní prohlídka stavby před vydáním kolaudačního souhlasu.
- Ukončení jednotlivých fází výstavby, po nichž bude následovat kontrolní prohlídka, oznámí stavebník Drážnímu úřadu.
16. Po dokončení stavby nebo její části schopné samostatného užívání, požádá stavebník nebo jeho zástupce o zavedení zkušebního provozu, který se stanovuje na dobu 6 měsíců.
17. Po ukončení zkušebního provozu lze stavbu užívat jen na základě kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí vydaného Drážním úřadem. Žádost stavebníka o provedení závěrečné kontrolní prohlídky stavby a o vydání kolaudačního souhlasu musí být doložena předepsanými doklady podle § 121 odst. 1 a § 122 odst. 1 stavebního zákona a podle § 18i vyhlášky č. 503/2006 sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů.
18. K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu předloží stavebník doklady o vrácení pozemků a staveb, které nejsou ve vlastnictví stavebníka a byly dočasně použity pro stavbu, jejich vlastníkům.
19. Stavba bude dokončena nejpozději do **31. prosince 2020, včetně zkušebního provozu.**

#### Účastníci řízení:

stavebník: OSTRAVA AIRPORT MULTIMODAL PARK s.r.o., 28. října 3346/91,  
702 00 Ostrava,

zastoupený: INKOS – OSTRAVA, a.s., Havlíčkovo nábř. 696/22, 701 52 Ostrava,  
Moravskoslezský kraj, 28. října 2771/117, 70218 Ostrava

Statutární město Ostrava, Prokešovo nám. 1803/8, 70200 Ostrava

Správa železniční dopravní cesty, s. o., Oblastní ředitelství Ostrava, Muglinovská 1038/5, 70200 Ostrava 2  
Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., 28. října 169/, 70945 Ostrava  
MIRAMO, spol. s r.o., Albrechticky 69, 742 55 Albrechticky  
Vector Parks Ostrava (Mošnov) s.r.o., Antala Staška 2027/79, Krč, 14000 Praha 4  
Správa Letiště Praha, s.p., K Letišti 1019/6, 16008 Praha 6  
ENES Cargo a.s., č.p. 410, 74251 Mošnov  
CROMODORA WHEELS s.r.o., Průmyslová 369, 74251 Mošnov  
Mobis Automotive Systém Czech s.r.o., č.p. 375, 74251 Mošnov  
ČD – Telematika, a.s., Pernerova 2819/2a, 1300 Praha 3  
GridServices, s.r.o., Plynárenská 1/499, 65702 Brno  
SmVaK Ostrava a.s., ul. 28. října 1235/169, Mariánské Hory, 70900 Ostrava  
Letiště Ostrava, a.s., Letiště Ostrava 401/, 74251 Mošnov  
Obec Mošnov, 742 51 Mošnov 175  
Obec Sedlnice, 742 56 Sedlnice 109  
Povodí Odry, státní podnik, Varenská 49/, 70126 Ostrava 1  
Řízení letového provozu České republiky, st.podnik, Navigační 787/, 25261 Jeneč  
Společnost pro využití letiště Ostrava-Mošnov, a.s., 316/, 74251 Mošnov  
SSMSK, p.o., středisko Nový Jičín, Suvorovova 52,74111 Nový Jičín

### **O d ů v o d n ě n í**

Stavebník OSTRAVA AIRPORT MULTIMODAL PARK s.r.o., 28. října 3346/91, 702 00 Ostrava, zastoupený: INKOS-OSTRAVA, a.s., Havlíčkovo nábřeží 696/22, 70200 Ostrava, IČ:48394637 podal dne 22. března 2018 žádost o stavební povolení. Souhlas s vydáním stavebního povolení podle § 15 odst. 2 stavebního zákona vydal MěÚ Příbor, odbor stavebního řádu, č.j.: 13202/2017/Han OSÚP-28/2017 ze dne 1.12. 2017. Drážní úřad usnesením č.j.: DUCR-20297/18/Kl dne 9.4. 2018 přerušil stavební řízení do 31.5. 2018 a č.j.: DUCR-20295/18/Kl dne 9.4. 2018 vyzval stavebníka k doplnění dokladů. Dne 24.5. 2018 stavebník doplnil požadované doklady a Drážní úřad oznámil pokračování stavebního řízení č.j.: DUCR-31331/18/Kl dne 31.5. 2018.

Ke stavebnímu řízení byly doloženy tyto doklady a náležitosti:

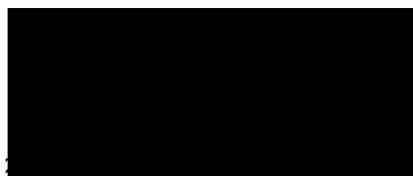
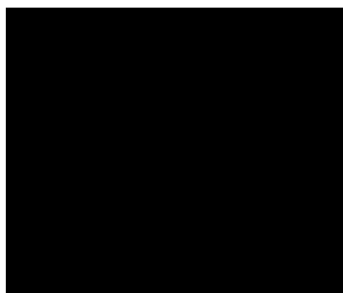
- plnou moc k zastupování stavebníka z 16.11. 2017,
- doklady prokazující vlastnická a jiná práva k pozemkům a stavbě,
- a projektová dokumentace, vypracovaná firmou KANIA a.s. Ostrava,
- územní rozhodnutí o umístění stavby, MěÚ Příbor, č.j.: 902/2010/SÚ&1297/2010/Han z 29.11. 2010, sdělení stavebního úřadu č.j.: 11476/2016/Han OSÚP-73/2016 ze dne 20.10. 2016, a sdělení stavebního úřadu č.j.: 5509/2018/Han OSÚP-20/2018 ze dne 21.5. 2018,
- Rozhodnutí KÚ MSK, odboru ŽPaZ, č.j.: MSK 15688/2010 z 7.12. 2010, č.j.: MSK 143160/2015 ze dne 30.12. 2015,
- KÚ MSK, odbor ŽPaZ - závěr zjišťovacího řízení záměru, č.j.: MSK 51009/2010 z 27.3. 2010.
- vyjádření a stanoviska:
  - vyjádření Archeologického ústavu AV ČR Brno, zn.: 2222/10 ze dne 15.6. 2010,
  - souhrnné stanovisko SŽDC, s.o., Oblastní ředitelství Ostrava, zn.: 14782/2018-SŽDC-OŘ OVA OPS ze dne 17.5. 2018,
  - souhrnné stanovisko ČD-Telematika a.s., č.j.: 1201718121 ze dne 29.11. 2017,
  - stanovisko SmVaK Ostrava a.s., zn.: 9773/V007987/2018/PO ze dne 22.5. 2018,
  - závazné stanovisko KHS MSK se sídlem v Ostravě, KHSMS 20629/2018/NJ/HP ze dne 19.4. 2018,

- závažné stanovisko HZS MSK, územní odbor Nový Jičín, č.j.: HSOS-6435-24/2010 ze dne 19.3. 2018,
- stanovisko GridServices, s.r.o., Brno, zn.: 5001626884 ze dne 19.12. 2017,
- koordinované závazné stanovisko Krajského úřadu MSK, odboru ŽPaZ, č.j.:MSK/33621/2017/Šub ze dne 28.12. 2017,
- vyjádření Ostrava Airport, Letiště Ostrava, a.s., Mošnov, zn.: 40/2017 ze dne 7.12. 2017,
- koordinované závazné stanovisko MěÚ Kopřivnice, odboru ŽP, č.j.: 57166/2017/BoZu ze dne 18.12. 2017,
- koordinované závazné stanovisko MěÚ Nový Jičín, odboru ŽP, OŽP/76355/2017,
- stanovisko Povodí Odry, s.p., Ostrava, zn.: 17925/923/2/841.08/2017 ze dne 22.12. 2017,
- vyjádření SSMSK, p.o., středisko Nový Jičín, zn.: II/210/02424/01/2018 z 29.1. 2018,
- vyjádření Řízení letového provozu ČR, s.p., Jeneč, zn.: OES/2002/2018 ze dne 9.2. 2018,
- vyjádření Společnosti pro využití letiště Ostrava-Mošnov, Mošnov, ze dne 28.11. 2017,
- závažné stanovisko Úřadu pro civilní letectví Praha, č.j.: 013332-17-701 z 14.2. 2018.

Okruh účastníků stavebního řízení byl stanoven podle § 109 stavebního zákona. Drážní úřad vydává toto stavební povolení na základě kladného výsledku stavebního řízení. V tomto řízení Drážní úřad zjistil, že povolovaná stavba není v rozporu s veřejnými zájmy a neshledal důvody, které by bránily povolení stavby, a proto rozhodl tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto rozhodnutí.

#### **P o u č e n í o o d v o l á n í**

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat odvolání podle §81 odst. 1. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení, k Ministerstvu dopravy, **podáním** učiněným u Drážního úřadu, stavební sekce, územní odbor Olomouc, Nerudova 1, 779 00 Olomouc. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je podle ustanovení §82 odst. 1 správního řádu **nepřípustné**. Odvolání se podává s potřebným počtem vyhotovení tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu, a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je Drážní úřad na náklady účastníka.



za ředitele územního odboru

#### **Informace pro stavebníka:**

- Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci.
- Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena. Stavební povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy Drážní úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena.

Stavebník uhradil Drážnímu úřadu správní poplatek stanovený podle sazebníku správních poplatků zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, položky 18 bod 1 písm. f), bankovním převodem ve výši **10000,- Kč (PV č. 605/2018)**.

#### **Přílohy:**

Pro stavebníka (bude předáno po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí):

- Ověřená projektová dokumentace
- Štítek „Stavba povolena“

#### **Rozdělovník:**

Účastník řízení:

stavebník: OSTRAVA AIRPORT MULTIMODAL PARK s.r.o., 28. října 3346/91,  
702 00 Ostrava,  
zastoupený: INKOS – OSTRAVA, a.s., Havlíčkovo nábř. 696/22, 701 52 Ostrava,  
Moravskoslezský kraj, 28. října 2771/117, 70218 Ostrava  
Statutární město Ostrava, Prokešovo nám. 1803/8, 70200 Ostrava  
Správa železniční dopravní cesty, s. o., Oblastní ředitelství Ostrava, Muglinovská 1038/5, 70200  
Ostrava 2  
Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., 28. října 169/, 70945 Ostrava  
MIRAMO, spol. s r.o., Albrechtický 69, 742 55 Albrechtický  
Vector Parks Ostrava (Mošnov) s.r.o., Antala Staška 2027/79, Krč, 14000 Praha 4  
Správa Letiště Praha, s.p., K Letišti 1019/6, 16008 Praha 6  
ENES Cargo a.s., č.p. 410, 74251 Mošnov  
CROMODORA WHEELS s.r.o., Průmyslová 369, 74251 Mošnov  
Mobis Automotive Systém Czech s.r.o., č.p. 375, 74251 Mošnov  
ČD – Telematika, a.s., Pernerova 2819/2a, 1300 Praha 3  
GridServices, s.r.o., Plynárenská 1/499, 65702 Brno  
SmVaK Ostrava a.s., ul. 28. října 1235/169, Mariánské Hory, 70900 Ostrava  
Letiště Ostrava, a.s., Letiště Ostrava 401/, 74251 Mošnov  
Obec Mošnov, 742 51 Mošnov 175  
Obec Sedlnice, 742 56 Sedlnice 109  
Povodí Odry, státní podnik, Varenská 49/, 70126 Ostrava 1  
Řízení letového provozu České republiky, st.podnik, Navigační 787/, 25261 Jeneč  
Společnost pro využití letiště Ostrava-Mošnov, a.s., 316/, 74251 Mošnov  
SSMSK, p.o., středisko Nový Jičín, Suvorovova 52,74111 Nový Jičín

Dotčené orgány:

Městský úřad Příbor, stavební úřad, nám Sigmunda Freuda 19, 74258 Příbor  
Městský úřad Kopřivnice, odbor ŽP, Štefánkova 1163/12, 74221 Kopřivnice  
Městský úřad Nový Jičín, odbor ŽP, Masatykovo nám. 1, 74101 Nový Jičín  
Ministerstvo ŽP, Vršovická 65, 10010 Praha 10  
Krajský úřad MSK, odbor ŽPaZ, 28. října 117, 70218 Ostrava  
KHS MSK se sídlem v Ostravě, Na Bělidle 7, 70200 Ostrava  
HZS MSK, územní odbor Nový Jičín, Borovská 5, 74111 Nový Jičín  
Úřad pro civilní letectví, Letiště Ruzyně /, 16008 Praha

**DRÁŽNÍ ÚŘAD, NERUDOVA 1, 779 00 OLOMOUC****stavební sekce, územní odbor Olomouc**

Sp. zn.: MO-SDO0134/18-10/KI

V Olomouci dne 19. června 2018

Č. j.: DUCR-36081/18/KI

Telefon: [REDACTED]

Oprávněná úřední osoba: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

**ROZHODNUTÍ**

Drážní úřad, jako drážní správní úřad podle § 54 odst. 1 zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen “zákon“), a jako speciální stavební úřad pro stavby drah podle § 7 odst. 1 zákona a podle § 15 odst. 1 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen “stavební zákon“)

**v y d á v á**

na základě výsledku provedeného stavebního řízení podle § 115 odst. 1 a odst. 2 stavebního zákona

**s t a v e b n í p o v o l e n í**

pro stavbu dráhy:

**“Železniční cargo Ostrava - II. etapa stavby“**v rozsahu:

- IO 22 Kolejové a železniční objekty**
- (IO 22.1 Železniční svršek spodek,**
- IO 22.2 Technologie obsluhy drážní dopravou,**
- IO 22.3 Trakční vedení, ukolejnění, DOÚO,**
- IO 22.4 Zabezpečovací zařízení,**
- IO 22.5 Sdělovací zařízení)**

stavebník: **OSTRAVA AIRPORT MULTIMODAL PARK s.r.o., 28. října 3346/91,  
702 00 Ostrava, IČ: 28938186**zastoupený: **INKOS–OSTRAVA, a.s., Havlíčkovo náměstí 696/22, 701 52 Ostrava, IČ: 48394637****Popis stavby:**

Vybudování moderního železničního cargo terminálu pro přepravu zboží. Kolejové a železniční objekty navazují na již povolenou I. etapu – stavba zbývající části vlečky a souvisejících objektů technologie, zabezpečovací zařízení a sdělovací zařízení

**Umístění stavby:**

IO 22 - Kolejové a železniční objekty

IO 22.1 Železniční svršek a spodek na pozemcích pare. č. 1122/1, 1122/58, 1122/59, 1128, 1129/6, v k. ú. Sedlnice a na pozemcích pare. č. 1316/2, 1324/2, 1325/2, 1325/4, 1328/1, 1328/2, 1329/1, 1329/4, 1331/2, 1331/8, 1331/9, 1331/10, 1331/11, 1331/12, 1331/13, 1331/14, 1332/19, 1332/20, 1332/23, 1332/24, 1332/25, 1332/26, 1332/28, 1332/29, 1332/30, 1334/2, 1335/2, 1336/1, 1336/8, 1339/38, 1339/41, 1340/26, 1340/27, 1340/28, 1340/92, 1340/96, 1340/100, 1340/102, 1340/103, 1340/104, 1340/105, 1366/13, 1366/17, 1366/20, 1366/22, 1367/1, 1367/2, 1429/3, 1441/5, 1455, 1505/1 v k. ú. Mošnov

IO 22.2 Technologie obsluhy drážní dopravou

IO 22.3 Trakční vedení, ukolejnění, DOÚO na pozemcích pare. č. 1127/4, 1129/3, 1129/6, 1129/20, 1129/30, 1129/31 v k. ú. Sedlnice a pozemcích pare. č. 1331/12, 1332/26, 1332/29,

1332/30, 1336/1, 1336/8, 1339/38, 1339/41, 1340/26, 1340/27, 1340/28, 1340/92, 1340/96, 1340/100, 1340/102, 1340/103, 1340/104, 1340/105, 1366/22, 1366/20, 1429/3, 1441/5, 1505/1 v k. ú. Mošnov

IO 22.4 Zabezpečovací zařízení na pozemcích pare. č. 1331/12, 1331/13, 1332/25, 1332/26, 1332/27, 1332/29, 1332/30, 1332/31, 1336/1, 1336/8, 1339/38, 1340/26, 1340/27, 1340/28, 1340/92, 1340/100, 1340/104, 1366/22, 1366/24, 1429/3, 1441/5, 1505/1 v k. ú. Mošnov

IO 22.5 Sdělovací zařízení na pozemcích pare. č. 1127/4, 1129/3, 1129/6, 1129/20, 1129/30, 1129/31 v k. ú. Sedlnice a pare. č. 1366/20, 1366/22 v k. ú. Mošnov

**Pro provedení stavby stanoví Drážní úřad tyto podmínky:**

1. Stavba bude provedena podle dokumentace ověřené Drážním úřadem ve stavebním řízení. Stavební povolení se nevztahuje na objekty zařízení stavenišť. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího souhlasu Drážního úřadu.
2. Stavba musí splňovat parametry stanovené vyhláškou č. 177/1995 Sb., kterou se vydává stavební a technický řád drah, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „vyhláška“) a ustanoveními stavebního zákona.
3. Stavebník je povinen písemně oznámit Drážnímu úřadu termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět. Změny v těchto skutečnostech stavebník neprodleně oznámí Drážnímu úřadu.
4. Před zahájením stavby bude na viditelném místě v místech soustředěné stavební činnosti u vstupu na staveniště umístěn štítek "Stavba povolena". Rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné. Štítek bude na stavbě ponechán do vydání kolaudačního souhlasu.
5. Provádět stavbu může jako zhotovitel jen stavební podnikatel, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím. Dále je povinen zabezpečit, aby práce na stavbě, k jejichž provádění je předepsáno zvláštní oprávnění, vykonávaly jen osoby, které jsou držiteli takového oprávnění.
6. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce, zejména zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, a dbát o ochranu osob na staveništi.
7. Před započítím stavebních prací stavebník zabezpečí vytýčení všech podzemních vedení a zařízení v obvodu staveniště, jejich případnou ochranu a přeložení podle příslušných norem a předpisů za odborného dohledu správců (vlastníků) vedení a zařízení.
8. Před záhozem podzemních vedení, zařízení a přeložek inženýrských sítí bude provedeno jejich zaměření situačními a výškovými kótami.
9. Stavebník po dobu realizace stavby bude zajišťovat koordinaci vlastní stavby s prováděnými stavbami cizích investorů v ochranném pásmu dráhy a v obvodu dráhy.
10. Součástí stavby jsou určená technická zařízení (UTZ) podle § 47 zákona. Před podáním žádosti o uvedení stavby nebo její části, která obsahuje UTZ, do zkušebního provozu, stavebník požádá Drážní úřad, sekci provozně-technickou, o vydání průkazu způsobilosti určeného technického zařízení.
11. Stavebník je povinen zajistit řádnou údržbu a sjízdnost všech jím využívaných přístupových cest na staveništi po celou dobu výstavby.
12. Případné škody způsobené při provádění stavby na cizím majetku je nutné neodkladně odstranit.



13. Z hlediska ochrany archeologických nálezů bude stavebník postupovat podle §§ 22 a 23 zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.
14. Stavebník dodrží podmínky stanoviska:
- souhrnné stanovisko SŽDC, s.o., Oblastní ředitelství Ostrava, zn.: 14782/2018-SŽDC-OR OVA OPS ze dne 17.5. 2018,
  - souhrnné stanovisko ČD-Telematika a.s., č.j.: 1201718121 ze dne 29.11. 2017,
  - stanovisko SmVaK Ostrava a.s., zn.: 9773/V007987/2018/PO ze dne 22.5. 2018,
  - závazné stanovisko KHS MSK se sídlem v Ostravě, KHSMS 20629/2018/NJ/HP ze dne 19.4. 2018,
  - závazné stanovisko HZS MSK, územní odbor Nový Jičín, č.j.: HSOS-6435-24/2010 ze dne 19.3. 2018,
  - stanovisko GridServices, s.r.o., Brno, zn.: 5001626884 ze dne 19.12. 2017,
  - koordinované závazné stanovisko Krajského úřadu MSK, odboru ŽPaZ, č.j.:MSK/33621/2017/Šub ze dne 28.12. 2017,
  - vyjádření Ostrava Airport, Letiště Ostrava, a.s., Mošnov, zn.: 40/2017 ze dne 7.12. 2017,
  - koordinované závazné stanovisko MěÚ Kopřivnice, odboru ŽP, č.j.: 57166/2017/BoZu ze dne 18.12. 2017,
  - koordinované závazné stanovisko MěÚ Nový Jičín, odboru ŽP, OŽP/76355/2017,
  - stanovisko Povodí Odry, s.p., Ostrava, zn.: 17925/923/2/841.08/2017 ze dne 22.12. 2017,
  - vyjádření SSMSK, p.o., středisko Nový Jičín, zn.: II/210/02424/01/2018 z 29.1. 2018,
  - vyjádření Řízení letového provozu ČR, s.p., Jeneč, zn.: OES/2002/2018 ze dne 9.2. 2018,
  - vyjádření Společnosti pro využití letiště Ostrava-Mošnov, Mošnov, ze dne 28.11. 2017,
  - závazné stanovisko Úřadu pro civilní letectví Praha, č.j.: 013332-17-701 z 14.2. 2018.
15. Na stavbě budou provedeny kontrolní prohlídky v těchto fázích výstavby:
- kontrolní prohlídka stavby po jejím dokončení nebo dokončení její části schopné samostatného užívání před uvedením stavby do zkušebního provozu,
  - závěrečná kontrolní prohlídka stavby před vydáním kolaudačního souhlasu.
- Ukončení jednotlivých fází výstavby, po nichž bude následovat kontrolní prohlídka, oznámí stavebník Drážnímu úřadu.
16. Po dokončení stavby nebo její části schopné samostatného užívání. požádá stavebník nebo jeho zástupce o zavedení zkušebního provozu, který se stanovuje na dobu 6 měsíců.
17. Po ukončení zkušebního provozu lze stavbu užívat jen na základě kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí vydaného Drážním úřadem. Žádost stavebníka o provedení závěrečné kontrolní prohlídky stavby a o vydání kolaudačního souhlasu musí být doložena předepsanými doklady podle § 121 odst. 1 a § 122 odst. 1 stavebního zákona a podle § 18i vyhlášky č. 503/2006 sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů.
18. K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu předloží stavebník doklady o vrácení pozemků a staveb, které nejsou ve vlastnictví stavebníka a byly dočasně použity pro stavbu, jejich vlastníkům.
19. Stavba bude dokončena nejpozději do **31. prosince 2020, včetně zkušebního provozu.**

#### Účastníci řízení:

stavebník: OSTRAVA AIRPORT MULTIMODAL PARK s.r.o., 28. října 3346/91,  
702 00 Ostrava,

zastoupený: INKOS – OSTRAVA, a.s., Havlíčkovo nábř. 696/22, 701 52 Ostrava,  
Moravskoslezský kraj, 28. října 2771/117, 70218 Ostrava

Statutární město Ostrava, Prokešovo nám. 1803/8, 70200 Ostrava

Správa železniční dopravní cesty, s. o., Oblastní ředitelství Ostrava, Muglinovská 1038/5, 70200 Ostrava 2  
Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., 28. října 169/, 70945 Ostrava  
MIRAMO, spol. s r.o., Albrechtický 69, 742 55 Albrechtický  
Vector Parks Ostrava (Mošnov) s.r.o., Antala Staška 2027/79, Krč, 14000 Praha 4  
Správa Letiště Praha, s.p., K Letišti 1019/6, 16008 Praha 6  
ENES Cargo a.s., č.p. 410, 74251 Mošnov  
CROMODORA WHEELS s.r.o., Průmyslová 369, 74251 Mošnov  
Mobis Automotive Systém Czech s.r.o., č.p. 375, 74251 Mošnov  
ČD – Telematika, a.s., Pernerova 2819/2a, 1300 Praha 3  
GridServices, s.r.o., Plynárenská 1/499, 65702 Brno  
SmVaK Ostrava a.s., ul. 28. října 1235/169, Mariánské Hory, 70900 Ostrava  
Letiště Ostrava, a.s., Letiště Ostrava 401/, 74251 Mošnov  
Obec Mošnov, 742 51 Mošnov 175  
Obec Sedlnice, 742 56 Sedlnice 109  
Povodí Odry, státní podnik, Varenská 49/, 70126 Ostrava 1  
Řízení letového provozu České republiky, st.podnik, Navigační 787/, 25261 Jeneč  
Společnost pro využití letiště Ostrava-Mošnov, a.s., 316/, 74251 Mošnov  
SSMSK, p.o., středisko Nový Jičín, Suvorovova 52,74111 Nový Jičín

### **O d ů v o d n ě n í**

Stavebník OSTRAVA AIRPORT MULTIMODAL PARK s.r.o., 28. října 3346/91, 702 00 Ostrava, zastoupený: INKOS-OSTRAVA, a.s., Havlíčkovo nábřeží 696/22, 70200 Ostrava, IČ:48394637 podal dne 22. března 2018 žádost o stavební povolení. Souhlas s vydáním stavebního povolení podle § 15 odst. 2 stavebního zákona vydal MěÚ Příbor, odbor stavebního řádu, č.j.: 13202/2017/Han OSÚP-28/2017 ze dne 1.12. 2017. Drážní úřad usnesením č.j.: DUCR-20297/18/Kl dne 9.4. 2018 přerušil stavební řízení do 31.5. 2018 a č.j.: DUCR-20295/18/Kl dne 9.4. 2018 vyzval stavebníka k doplnění dokladů. Dne 24.5. 2018 stavebník doplnil požadované doklady a Drážní úřad oznámil pokračování stavebního řízení č.j.: DUCR-31331/18/Kl dne 31.5. 2018.

Ke stavebnímu řízení byly doloženy tyto doklady a náležitosti:

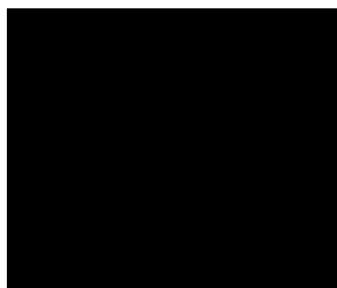
- plnou moc k zastupování stavebníka z 16.11. 2017,
- doklady prokazující vlastnická a jiná práva k pozemkům a stavbě,
- a projektová dokumentace, vypracovaná firmou KANIA a.s. Ostrava,
- územní rozhodnutí o umístění stavby, MěÚ Příbor, č.j.: 902/2010/SÚ&1297/2010/Han z 29.11. 2010, sdělení stavebního úřadu č.j.: 11476/2016/Han OSÚP-73/2016 ze dne 20.10. 2016, a sdělení stavebního úřadu č.j.: 5509/2018/Han OSÚP-20/2018 ze dne 21.5. 2018,
- Rozhodnutí KÚ MSK, odboru ŽPaZ, č.j.: MSK 15688/2010 z 7.12. 2010, č.j.: MSK 143160/2015 ze dne 30.12. 2015,
- KÚ MSK, odbor ŽPaZ - závěr zjišťovacího řízení záměru, č.j.: MSK 51009/2010 z 27.3. 2010.
- vyjádření a stanoviska:
  - vyjádření Archeologického ústavu AV ČR Brno, zn.: 2222/10 ze dne 15.6. 2010,
  - souhrnné stanovisko SŽDC, s.o., Oblastní ředitelství Ostrava, zn.: 14782/2018-SŽDC-ORŮ OVA OPS ze dne 17.5. 2018,
  - souhrnné stanovisko ČD-Telematika a.s., č.j.: 1201718121 ze dne 29.11. 2017,
  - stanovisko SmVaK Ostrava a.s., zn.: 9773/V007987/2018/PO ze dne 22.5. 2018,
  - závazné stanovisko KHS MSK se sídlem v Ostravě, KHSMS 20629/2018/NJ/HP ze dne 19.4. 2018,

- závažné stanovisko HZS MSK, územní odbor Nový Jičín, č.j.: HSOS-6435-24/2010 ze dne 19.3. 2018,
- stanovisko GridServices, s.r.o., Brno, zn.: 5001626884 ze dne 19.12. 2017,
- koordinované závazné stanovisko Krajského úřadu MSK, odboru ŽPaZ, č.j.:MSK/33621/2017/Šub ze dne 28.12. 2017,
- vyjádření Ostrava Airport, Letiště Ostrava, a.s., Mošnov, zn.: 40/2017 ze dne 7.12. 2017,
- koordinované závazné stanovisko MěÚ Kopřivnice, odboru ŽP, č.j.: 57166/2017/BoZu ze dne 18.12. 2017,
- koordinované závazné stanovisko MěÚ Nový Jičín, odboru ŽP, OŽP/76355/2017,
- stanovisko Povodí Odry, s.p., Ostrava, zn.: 17925/923/2/841.08/2017 ze dne 22.12. 2017,
- vyjádření SSMSK, p.o., středisko Nový Jičín, zn.: II/210/02424/01/2018 z 29.1. 2018,
- vyjádření Řízení letového provozu ČR, s.p., Jeneč, zn.: OES/2002/2018 ze dne 9.2. 2018,
- vyjádření Společnosti pro využití letiště Ostrava-Mošnov, Mošnov, ze dne 28.11. 2017,
- závažné stanovisko Úřadu pro civilní letectví Praha, č.j.: 013332-17-701 z 14.2. 2018.

Okruh účastníků stavebního řízení byl stanoven podle § 109 stavebního zákona. Drážní úřad vydává toto stavební povolení na základě kladného výsledku stavebního řízení. V tomto řízení Drážní úřad zjistil, že povolovaná stavba není v rozporu s veřejnými zájmy a neshledal důvody, které by bránily povolení stavby, a proto rozhodl tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto rozhodnutí.

#### **P o u č e n í o o d v o l á n í**

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat odvolání podle §81 odst. 1. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení, k Ministerstvu dopravy, **podáním** učiněným u Drážního úřadu, stavební sekce, územní odbor Olomouc, Nerudova 1, 779 00 Olomouc. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je podle ustanovení §82 odst. 1 správního řádu **nepřípustné**. Odvolání se podává s potřebným počtem vyhotovení tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu, a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je Drážní úřad na náklady účastníka.



za ředitele územního odboru

#### **Informace pro stavebníka:**

- Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci.
- Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena. Stavební povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy Drážní úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena.

Stavebník uhradil Drážnímu úřadu správní poplatek stanovený podle sazebníku správních poplatků zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, položky 18 bod 1 písm. f), bankovním převodem ve výši **10000,- Kč (PV č. 605/2018)**.

#### **Přílohy:**

Pro stavebníka (bude předáno po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí):

- Ověřená projektová dokumentace
- Štítek „Stavba povolena“

#### **Rozdělovník:**

Účastník řízení:

stavebník: OSTRAVA AIRPORT MULTIMODAL PARK s.r.o., 28. října 3346/91,  
702 00 Ostrava,  
zastoupený: INKOS – OSTRAVA, a.s., Havlíčkovo nábř. 696/22, 701 52 Ostrava,  
Moravskoslezský kraj, 28. října 2771/117, 70218 Ostrava  
Statutární město Ostrava, Prokešovo nám. 1803/8, 70200 Ostrava  
Správa železniční dopravní cesty, s. o., Oblastní ředitelství Ostrava, Muglinovská 1038/5, 70200  
Ostrava 2  
Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., 28. října 169/, 70945 Ostrava  
MIRAMO, spol. s r.o., Albrechtický 69, 742 55 Albrechtický  
Vector Parks Ostrava (Mošnov) s.r.o., Antala Staška 2027/79, Krč, 14000 Praha 4  
Správa Letiště Praha, s.p., K Letišti 1019/6, 16008 Praha 6  
ENES Cargo a.s., č.p. 410, 74251 Mošnov  
CROMODORA WHEELS s.r.o., Průmyslová 369, 74251 Mošnov  
Mobis Automotive Systém Czech s.r.o., č.p. 375, 74251 Mošnov  
ČD – Telematika, a.s., Pernerova 2819/2a, 1300 Praha 3  
GridServices, s.r.o., Plynářská 1/499, 65702 Brno  
SmVaK Ostrava a.s., ul. 28. října 1235/169, Mariánské Hory, 70900 Ostrava  
Letiště Ostrava, a.s., Letiště Ostrava 401/, 74251 Mošnov  
Obec Mošnov, 742 51 Mošnov 175  
Obec Sedlnice, 742 56 Sedlnice 109  
Povodí Odry, státní podnik, Varenská 49/, 70126 Ostrava 1  
Řízení letového provozu České republiky, st.podnik, Navigační 787/, 25261 Jeneč  
Společnost pro využití letiště Ostrava-Mošnov, a.s., 316/, 74251 Mošnov  
SSMSK, p.o., středisko Nový Jičín, Suvorovova 52,74111 Nový Jičín

Dotčené orgány:

Městský úřad Příbor, stavební úřad, nám Sigmunda Freuda 19, 74258 Příbor  
Městský úřad Kopřivnice, odbor ŽP, Štefánkova 1163/12, 74221 Kopřivnice  
Městský úřad Nový Jičín, odbor ŽP, Masatykovo nám. 1, 74101 Nový Jičín  
Ministerstvo ŽP, Vršovická 65, 10010 Praha 10  
Krajský úřad MSK, odbor ŽPaZ, 28. října 117, 70218 Ostrava  
KHS MSK se sídlem v Ostravě, Na Bělidle 7, 70200 Ostrava  
HZS MSK, územní odbor Nový Jičín, Borovská 5, 74111 Nový Jičín  
Úřad pro civilní letectví, Letiště Ruzyně /, 16008 Praha

**Městský úřad Příbor**  
**Odbor stavebního řádu a přestupků**  
**742 58 Příbor, náměstí Sigmunda Freuda 19**

**VÁŠ DOPIS**

**ZE DNE:**

31.8.2020

**Č.J.:**

11060/2020/Han OSÚP-2409/2020

**VYŘIZUJE:**

**TELEFON:**

**E-MAIL:**

**DATUM:**

08.01.2021

OSTRAVA AIRPORT MULTIMODAL

PARK s. r. o.

28. října 3346/91

702 00 Ostrava

**ROZHODNUTÍ**

MÚ Příbor, odbor stavebního řádu a přestupků jako stavební úřad (dále jen „stavební úřad“) příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen „společné řízení“), přezkoumal podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení (dále jen „společné povolení“), kterou dne 31.08.2020 podala a dne 02.12.2020 doplnila společnost OSTRAVA AIRPORT MULTIMODAL PARK s. r. o., 28. října 3346/91, 702 00 Ostrava, IČ: 289 38 186 zastoupena na základě plné moci společností INKOS – OSTRAVA, a. s., Havlíčkovo nábř. 696/22, 701 52 Ostrava, IČ: 483 94 637 (dále jen „stavebník“), a na základě tohoto přezkoumání podle § 94p odst.1 stavebního zákona

**schvaluje záměr stavby**

změna stavby: „**Železniční cargo Ostrava Mošnov**“ na pozemcích parc. č. st. 377, st. 497, st. 498, 813/39, 813/52, 813/84, PK 1128/2 Se díl 1, 1318/4, 1318/5, 1319, PK 633/2 Se, PK 635 Se, PK 636 Se, PK 625/2 Se, 1322/2, 1323, 1324, 1325/1, 1325/2, 1328, 1329/1, 1329/2, 1329/3, 1331/1, 1331/2, PK 574/1 Se, PK 574/3 Se díl 1, PK 574/3 Se díl 2, PK 574/4 Se, PK 579/1 Se, PK 579/2 Se díl 1, 1332/2, 1332/3, 1332/4, 1332/5, 1334/2, 1335/1, 1335/2, 1336, 1338/1, 1338/2, 1338/3, 1339/1, 1339/2, 1339/3, 1339/5, 1339/6, 1339/10, 1339/11, 1339/12, 1340/9, 1340/10, 1340/15, 1340/19, 1340/20, 1340/21, 1340/22, 1340/26, 1340/27, 1340/28, 1340/29, 1340/33, 1340/35, 1356/1, 1356/2, 1361/2, 1366/1, 1366/3, 1367, 1429, 1430, 1431, 1432, 1433, 1434, 1435, 1436, 1437, 1438, 1439, 1440, 1441, 1442, 1451, 1452, 1453, 1454, 1455, 1456, 1457, 1458, 1459, 1463 v katastrálním území Mošnov a na pozemcích PK 614/10, P 614/9, PK 614/6, P 614/5, P 590/2, EN 1122, PK 1120/1, 1122/4, 1122/5, 1122/7, 1122/8, 1122/9, 1122/10, 1122/11, 1122/12, 1122/13, 1122/15, 1122/16, 1123, 1125, 1126, 1127, 1128, 1129/1, 1129/2, 1129/3, 1129/4, 1129/5, 1129/6, 1129/7 a 1129/8 v katastrálním území Sedlnice, pro kterou bylo vydáno územní rozhodnutí o umístění stavby dne 29.11.2010 pod č.j.: 902/2010/SÚ&1297/2010/Han a stavební povolení dne 29.06.2018 pod č.j.: 3991/2018/Han OSÚP-837/2018.

Předmětem změny projednávané pod názvem „**Terminál kombinované dopravy Ostrava - Mošnov**“ na pozemcích parc. č. 1331/11, 1331/12, 1331/13, 1331/20, 1331/51, 1332/25,

1332/26, 1332/27, 1332/29, 1332/30, 1332/31, 1332/43, 1332/54, 1332/103, 1332/104, 1332/105, 1332/106, 1334/2, 1334/6, 1335/2, 1335/42, 1336/1, 1336/6, 1336/7, 1336/8, 1336/9, 1336/14, 1336/18, 1336/19, 1336/22, 1336/25, 1336/29, 1336/30, 1339/5, 1339/38, 1339/39, 1339/41, 1339/55, 1339/56, 1339/61, 1339/62, 1339/63, 1339/64, 1339/83, 1339/85, 1339/106, 1339/108, 1339/116, 1340/21, 1340/26, 1340/27, 1340/28, 1340/29, 1340/49, 1340/50, 1340/55, 1340/56, 1340/92, 1340/94, 1340/95, 1340/96, 1340/100, 1340/101, 1340/102, 1340/103, 1340/104, 1340/105, 1340/106, 1340/124, 1340/132, 1340/134, 1340/135, 1340/136, 1340/137, 1340/139, 1340/145, 1340/146, 1340/147, 1340/148, 1340/149, 1340/150, 1340/158, 1340/165, 1356/26, 1366/15, 1366/18, 1366/20, 1366/21, 1366/22, 1366/23, 1366/24, 1366/38, 1366/42, 1366/43, 1367/3, 1429/1, 1429/3, 1441/1, 1441/4, 1441/5, 1459/3, 1459/4, 1505/1, 1505/2 v k. ú. Mošnov a na pozemcích parc. č. 1122/1, 1122/12, 1122/15, 1122/38, 1122/58, 1122/75, 1122/76, 1122/88, 1122/89, 1127/1, 1127/2, 1127/3, 1127/4, 1127/5, 1128/3, 1128/4, 1128/5, 1129/3, 1129/6, 1129/8, 1129/14, 1129/15, 1129/20, 1129/22, 1129/26, 1129/27, 1129/28, 1129/30, 1129/31, 1129/32, 1129/39, 1129/40, 1129/41, 1129/44, 1129/52, 1129/53 v k. ú. Sedlnice jsou změny týkající se provozu kontejnerového terminálu.

**Především se jedná o tyto změny – nové stavební objekty:**

**SO 09.1 Vstupní objekt na pozemku parc. č. 1339/106 v k. ú. Mošnov**

Jedná se o dvoupodlažní objekt obdélníkového půdorysu o rozměrech 12,0 x 27,0 m, který bude sloužit jako vstupní objekt pro plochu terminálu. Maximální výška objektu po atiku je 8,31 m. Objekt je vyžděn z pórobetonových tvárnic, na které jsou vodorovně uloženy vodorovné stropní panely. Objekt je zastřešen plochou střechou, která je odvodněna gravitačně. Střešní konstrukce je ukončena po obvodu atikou. Na střeše budovy jsou umístěny dva světlíky. Objekt bude založen na betonových pásech.

V prvním nadzemním podlaží se nachází kanceláře dispečinku, kanceláře, technická místnost a sociální zázemí (WC muži, WC ženy), šatny, úklidová místnost, sprchy, recepce, denní místnost, místnost rozvaděče, schodiště, chodba. V druhém podlaží jsou pak navrženy kanceláře, místnost serveru, úklidová komora, sociální zázemí pro pracovníky (WC muži, WC ženy), denní místnost a tři pokoje s koupelnou.

Součástí objektu jsou vnitřní instalace el. energie, slaboproudu, vytápění, vzduchotechniky, zdravotnické. Vytápění objektu je zajištěno pomocí teplovodního vytápění (plynový závěsný kondenzační kotel o výkonu  $Q=35,0$  kW, desková otopná tělesa).

**SO 11 Čerpací stanice na pozemku parc. č. 1122/76, 1122/89 v k. ú. Sedlnice**

Čerpací stanice je řešena jako ocelový přístřešek pro čerpání pohonných hmot, který je tvořen ocelovou konstrukcí která má v řezu tvar T. Tankovací stojan bude stát na vyvýšené ploše oproti ploše terminálu. Plocha bude ohraničena betonovou obrubou. Maximální výška přístřešku je 6,6 m. Plocha pod přístřeškem bude spádovaná do žlabu, který bude umístěn pod přístřeškem. V blízkosti přístřešku se bude nacházet jímka o objemu 10 m<sup>3</sup> a nádrž NDN. Základy pod ocelovou konstrukcí přístřešku výdeje nafty pro motorová vozidla a dieslové lokomotivy je řešen jako základová deska na pilotách. Základ pod nadzemní ocelovou nádrží pohonných hmot je řešen jako základová deska na upraveném (nenamrzavém) podloží. Součástí objektu jsou elektrické instalace.

### **SO 21 Přístřešek pro opravu kontejnerů na pozemku parc. č. 1129/53 v k. ú. Sedlnice**

Jedná se o jednopodlažní objekt, obdélníkového půdorysu o rozměrech cca 15,25 x 13,2 m, který bude sloužit k opravě kontejnerů. Přední část tvoří vyvýšený přístřešek. Jelikož se jedná o venkovní prostor, bude přední část opláštěná trapézovým plechem. Zadní část pak bude opláštěná sendvičovým panelem. Zastřeší přední části je tvořeno pultovou střechou, zadní část je plochá střecha, která je spádovaná do žlabu. Na střeše bude umístěn zachytný a zádržný systém s poddajným kotvícím vedením z textilního lana a nerezového lana a kotvících bodů. Na střeše haly jsou umístěny obloukové světlíky. Založení objektu je navrženo na vrтанých pilotách.

Dispozičně je stavba rozdělena na dva celky. Přední část bude sloužit k opravě kontejneru a její maximální výška po atiku je 9,0 m. Zadní část bude sloužit jako zázemí, kde je navrženo WC a skladové prostory (sklad obalů, sklad náhradních dílů). Výška zadní části po atiku je 4,65m.

Součástí objektu jsou vnitřní instalace el. energie, vytápění, vzduchotechniky, zdravotnické. Vytápění skladů a sociálního zázemí je řešeno pomocí elektrických přímotopných konvektorů.

### **SO 22 Sklad ND na překladače kontejnerů na pozemku parc. č. 1122/75 v k. ú. Sedlnice**

Jedná se o jednopodlažní objekt, čtvercového půdorysu, který bude sloužit jako sklad náhradních dílů nakladačů. Objekt má v číselné ose modul 6 m. Celkové rozměry objektu jsou 24,7 x 24,7 m, výška objektu je 7,5 m po atiku. Založení objektu je navrženo na vrтанých pilotách. Zastřeší je tvořeno prefabrikovanými vazníky ve spádu, na kterých je uložen trapézový plech. Na střeše bude umístěn zachytný a zádržný systém s poddajným kotvícím vedením z textilního lana a nerezového lana a kotvících bodů. Na střeše objektu jsou umístěny obloukové světlíky fixní s ovládací částí 1x 2 m ovládaní pomocí tlačítka. Obvodový plášť je tvořen sendvičovým panelem pro vnější zdi tl. 150 mm s izolačním jádrem PIR. Panel je opatřen vnitřním plechem s únosnější profilací z důvodu redukování průhybu panelu.

Dispozičně je stavba rozdělena na dva celky. V prvním celku se nachází garáže, dílny, sklad a v druhém sociální zázemí (WC ženy, WC muži, sprcha, šatna), úklidová místnost, denní místnost, kancelář a technická místnost.

Součástí objektu jsou vnitřní instalace slaboproudu, el. energie, vytápění, vzduchotechniky, zdravotnické. Administrativní část je vytápěna deskovými otopnými tělesy. Zdrojem je kondenzační závěsný plynový kotel o výkonu Q=19,0 kW. Garáže a dílna je vytápěna plynovými tmavými infrazářiči. Topným médiem pro tyto zářiče je nízkotlaký zemní plyn.

#### Inženýrské objekty

### **IO 03 Příprava území**

Předmětem IO 03 je realizace terénních úprav jako příprava pro realizaci zpevněných ploch a železnice. Součástí je rovněž demolice stávajících betonových konstrukcí a části asfaltových komunikací. V rámci objektu je navržena také výšková úprava revizních šachtic stávající kanalizace a výměna jejich poklopů (nově pro dopravní zatížení E 600).

**IO 03.1 Hrubé terénní úpravy na pozemcích parc. č. 1331/51, 1332/104, 1332/105, 1334/2, 1335/2, 1336/7, 1336/19, 1336/29, 1339/61, 1339/62, 1339/106, 1340/134, 1340/137, 1340/146, 1340/149, 1340/150, 1340/158, 1366/20, 1366/21, 1366/43, 1459/4 v k. ú. Mošnov a na pozemcích parc. č. 1122/75, 1122/76, 1122/88, 1122/89, 1128/3, 1129/52, 1129/53 v k. ú. Sedlnice**

V rámci objektu budou realizovány zemní práce pod navrženými zpevněnými plochami (IO 04). Výšková úroveň HTÚ je navržena v úrovni 370 mm pod CB deskou a 550 mm pod betonovou

dlažbou. Součástí HTÚ pod CB deskou je i vyrovnávací podsyp tl. 50 mm a vrstva šterkodrti tl. 200 mm. Dále budou realizovány hutněné zeminové desky v tl. 500 mm, na kterých bude provedená vápenná stabilizace (5 %).

**IO 04 Komunikace a zpevněné plochy na pozemcích parc. č. 1331/51, 1332/104, 1332/105, 1334/2, 1335/2, 1336/7, 1336/19, 1336/29, 1339/61, 1339/62, 1339/106, 1340/134, 1340/137, 1340/146, 1340/149, 1340/150, 1340/158, 1366/20, 1366/21, 1366/43, 1459/4 v k. ú. Mošnov a na pozemcích parc. č. 1122/76, 1122/88, 1122/89, 1128/3, 1129/52, 1129/53 v k. ú. Sedlnice**  
**Příjezdová komunikace**

Pro příjezd k terminálu je navržena zpevněná plocha ze zámkové dlažby. Na ploše bude vyznačena vodorovným dopravním značením příjezdová komunikace délky 155,0 m. Šířka komunikace je 10,0 m. Příčný sklon plochy je 1,5%. Podélný sklon stoupá ve sklonu 1,0%, v místě silničních vah je vodorovný bez sklonu. Na stávající příjezdovou plochu u kruhového objezdu je komunikace napojena pomocí oblouků o poloměrech R=6,0 a 30,0m. Celková délka napojení je 23,2 m. Na terminál je komunikace napojena pomocí oblouků o poloměrech R=6,0 a 10,0m. Od okolního terénu bude plocha ohraničena betonovou obrubou 15/30 do betonu C20/25. Převýšení obruby bude 0,10m.

Parkoviště podél příjezdové komunikace je navrženo rovněž s povrchem ze zámkové dlažby. Na ploše se předpokládá 66 stání pro osobní automobily a 32 stání pro nákladní automobily.

#### **Kontejnerový terminál**

Kontejnerový terminál (KT) se nachází v severní části podél páteřní komunikace a železnice vedoucí na letiště Mošnov. KT je navržen v jediné možné poloze, která umožňuje obsluhu a manipulaci ucelené vlakové soupravy. V rámci areálu KT jsou navrženy:

- portálový jeřáb
- manipulační vlečkové kolejiště
- prostor pro uskladnění prázdných kontejnerů
- prostor pro opravu kontejnerů
- prostor pro odstavení kontejnerů s poškozeným nákladem ohrožující ŽP (ADR Sklady)
- ČS PHM pro mobilní nakladač kontejnerů

Manipulační plochy a plochy pro skladování kontejnerů jsou pak navrženy uceleně v šířce 50,0 m. V místě křížení s koridorem inženýrských sítí je pak plocha zúžena na 16,0 m. V prostoru budovy Free Zóny je pak do plochy vytvořen trojúhelníkový zářez. Tento zářez nebude mít vliv na pohyb jeřábu. Podélný sklon plochy je vodorovný, stejně jako sklon manipulační koleje. Příčný sklon je 1,0% směrem k dvěma žlabům vedoucím přes celou délku plochy. Délka plochy je 1007,0 m.

#### **Chodníky**

Kolem objektu SO 09.1 je navržen chodník ze zámkové dlažby šířky 3,0 m, 2,0 m a 0,08 m. Příčný sklon chodníku je 1,0% od objektu. Další chodník šířky 2,0 m je navržen podél severní hrany parkoviště pro osobní vozidla. Délka chodníku je 58,7 m. V místech ukončení chodníků bude osazen varovný pás šířky 0,4 m z červené reliéfní zámkové dlažby.



#### **IO 05 Vnitroareálový rozvod plynu, přípojky plynu**

##### **IO 05 Vnitroareálový rozvod plynu, přípojky plynu 1. část na pozemcích parc. č. 1336/7, 1336/19, 1339/106 v k. ú. Mošnov**

V rámci této části objektu je řešen přívod plynu pro objekt SO 09.1. Plynovodní potrubí je napojeno na stávající areálové rozvody STL plynovodu PE dn32 (300kPa) na pozemku parc. č. 1336/7. Plynovod k objektu SO 09.1 je navržen z potrubí s vnějším ochranným pláštěm HDPE100-PN4-32x3,0 v celkové délce 151,6 m. Na fasádě objektu SO 09.1 bude umístěna skříň HUP s hlavním uzávěrem plynu, regulací a obchodním měřením pro celý objekt. Skříň HUP bude trvale volně přístupná. Obchodní měření včetně regulace a potřebných armatur je řešeno v rámci skříně HUP (řešeno v rámci PD vnitřní plynoinstalace).

##### **IO 05 Vnitroareálový rozvod plynu, přípojky plynu 2. část na pozemcích parc. č. 1122/75, 1122/88, 1129/52 v k. ú. Sedlnice**

V rámci této části objektu je řešen přívod plynu pro objekt SO 22. Přívod plynu v celkové délce 91,6 m z potrubí s vnějším ochranným pláštěm HDPE100-PN4-32x3,0 bude napojen na stávající areálové rozvody STL plynovodu PE dn32 (300kPa) na parc. č. 1129/52 v k.ú. Sedlnice a bude ukončen ve skříni HUP na fasádě objektu, kde bude hlavní uzávěr plynu, regulace a obchodní měření pro celý objekt. Skříň HUP bude trvale volně přístupná. Obchodní měření včetně regulace a potřebných armatur je řešeno v rámci skříně HUP (řešeno v rámci PD vnitřní plynoinstalace).

**IO 06 Trafostanice včetně přípojky na pozemcích parc. č. 1336/7, 1336/19, 1339/62, 1339/63, 1339/64, 1339/83, 1339/85, 1339/106, 1339/116, 1340/132, 1340/139, 1340/165 v k. ú. Mošnov**  
Přípojka elektrické energie využívá stávajícího objektu spínací stanice OPAM 22kV ve správě ČEZ Distribuce. Z této bude vedena zemní kabelová linka VN-22kV do nově budované kioskové trafostanice 22/0,4kV-630kVA. Přípojka bude v délce cca 232Kiosková trafostanice má půdorysné rozměry 2,5 x 5,38 m a výšku 2,82 m. Za touto TS následují areálové rozvody (IO08).

##### **IO 08 Hlavní rozvody elektrické energie VN na pozemcích parc. č. 1336/14, 1336/29, 1339/55, 1339/106 v k. ú. Mošnov**

Objekt řeší napojení portálových jeřábů silovými kabely. Bodem připojení areálových rozvodů VN je nově budovaná trafostanice (řešena samostatným objektem IO06, vč. přívodní VN linky). Technologie portálových jeřábů vyžaduje napájení třemi samostatným VN kabely TSCGEWOU 3x25+25/2. Tyto jsou ukončeny ve VN kabelové skříni v kobce v místě připojení technologie portálových jeřábů. Délka trasy VN rozvodů je cca 54,0 m.

#### **IO 09 Areálové rozvody NN**

##### **IO 09 Areálové rozvody NN 1. část na pozemcích parc. č. 1331/51, 1332/104, 1332/105, 1334/2, 1335/2, 1336/7, 1336/19, 1336/29, 1339/55, 1339/106, 1340/134, 1340/158, 1366/20, 1366/43 v k.ú. Mošnov a na pozemcích parc. č. 1122/88, 1122/89, 1128/3, 1129/52, 1129/53, v k. ú. Sedlnice**

Z distribučního rozvaděče NN objektu trafostanice budou připojeny nově řešené kabely NN. Prvním vývodem bude připojení pojítkové skříně vstupního objektu SO09.1 (řešeno kabelem RMV1-WL1 CYKY 4x50). Následuje vývod pro stanoviště chladících kontejnerů. Tento je proveden kabelem AYKY 4x240 (RMV1-WL3). V místě stanoviště kontejnerů jsou následně osazeny čtyři atypické skříně. Posledním zapojeným vývodem distribučního rozvaděče NN je kabel AYKY 4x240

(RMV1-WL4), který napájí pojistkové skříně přináležející k objektům SO10, SO11. V rámci této části je rovněž řešen okruh napájení technologie vjezdové brány (řešeno kabelem CYKY 5x2.5 z objektu SO09.1).

**IO 09 Areálové rozvody NN 2. část na pozemcích parc. č. 1339/106, v k. ú. Mošnov a na pozemcích parc. č. 1122/75, 1122/88, 1122/89 v k. ú. Sedlnice**

V rámci objektu jsou řešeny okruhy napájení dvou čerpacích stanic (řešeno kabely CYKY 5x2,5) a okruh napájení technologie vjezdové brány (řešeno kabelem CYKY 5x2.5 z objektu SO09.1).

**IO 10 Venkovní osvětlení**

**IO 10 Venkovní osvětlení 1. část na pozemcích parc. č. 1331/20, 1332/43, 1332/54, 1334/6, 1335/42, 1336/7, 1336/14, 1336/19, 1336/30, 1339/55, 1339/106, 1339/108, 1340/124, 1340/147, 1340/148, 1340/149, 1366/38, v k. ú. Mošnov a na pozemcích parc. č. 1122/75, 1128/4, 1128/5, 1129/39, 1129/40, 1129/41, 1129/44 v k. ú. Sedlnice**

**IO 10 Venkovní osvětlení 2. část na pozemcích parc. č. 1331/11, 1331/20, 1332/43, 1332/103, 1332/104, 1332/106, 1336/1, 1336/8, 1336/14, 1336/29, 1339/41, 1339/55, 1339/106, 1340/26, 1340/28, 1340/96, 1340/102, 1340/103, 1340/104, 1340/124, 1340/147, 1366/18, 1366/20, 1366/38, 1367/3, 1429/3, 1505/1 v k. ú. Mošnov a na pozemcích parc. č. 1122/83, 1122/88, 1122/89, 1128/4, 1128/5, 1129/39, 1129/40, 1129/41, 1129/44, 1129/52, 1129/53 v k. ú. Sedlnice**

V rámci této předkládané dokumentace je zřízen v objektu SO09.1 nový rozvaděč systému VO s označením RVO102. Instalován je v podschodišťovém prostoru na úrovni 1.NP. Rozvody systému VO jsou nevrženy v celkem sedmi samostatných větvích. S ohledem na velké vzdálenosti a parametry jističů jsou voleny převážně kabely CYKY 4x25 (pouze 1x je užit kabel CYKY 4x10). Kabely totožného okruhu jsou smyčkovány přes stožárové svorkovnice. V celé trase rozvodů VO je položen zemnicí pásek FeZn 30x4. Každý stožár je následně přizemněn pomocí drátu FeZn10 s PVC izolací. Pásek musí být, s ohledem na výskyt bludných proudů a jejich korozivní účinky, v celé délce chráněn betonovým "hrobečkem" a to tak že pásek je kryt všemi směry v min. tloušťce 5cm. Osvětlení je řešeno osazením stožárů s nadzemní výškou 12 nebo 16 m. Na tyto jsou osazeny venkovní svítidla moderní LED technologie.

**IO 12.1 Požární vodovod SHZ na pozemcích parc. č. 1339/55, 1339/56, 1339/106, 1339/108, 1340/148, 1340/149 v k. ú. Mošnov**

Předmětem objektu je požární vodovod SHZ „A1“ z potrubí HDPE PE100RC SDR11 v dimenzi DN300 (315 x 28,6 mm) v délce 237,0 m. Úsek požárního vodovodu bude napojen na již položené potrubí v rámci dřívější (V. Etapy) a celkově tak rozšíří požární vodovodní síť v areálu. Na potrubí jsou vyvedeny dva nadzemní hydranty. Hydrantové odbočky pak v dimenzi DN100.

**IO 13 Přípojky vnitřního vodovodu**

Předmětem objektu je šest vodovodních přípojek pro objekty SO 22, SO 21, SO 10 a SO 09.1.

**IO 13 Přípojky vnitřního vodovodu 1. část na pozemcích parc. č. 1122/75, 1122/88, 1129/52, 1129/53 v k. ú. Sedlnice**

Předmětem této části stavebního objektu jsou vodovodní přípojky k objektům SO 21 a SO 22. Vodovodní přípojky jsou navrženy z materiálu HDPE PE100RC SDR11 v dimenzi DN100, DN65, DN32.

Přípojka T1 je navržena v dimenzi 110 x 10 mm v délce 94,1 m.

Přípojka T1-1 je navržena v dimenzi 63 x 5,8 mm v délce 133,5 m.

Přípojka T1-2 je navržena v dimenzi 32 x 3 mm v délce 17, m.

**IO 13 Přípojky vnitřního vodovodu 2. část na pozemcích parc. č. 1336/7, 1336/19, 1336/22, 1339/106, 1366/20 v k. ú. Mošnov a na pozemcích parc. č. 112944, 1129/52, 1129/53 v k. ú.**

#### **Sedlnice**

Předmětem této části stavebního objektu jsou vodovodní přípojky k objektům SO 9.1 a SO 10. Vodovodní přípojky jsou navrženy z materiálu HDPE PE100RC SDR11 v dimenzi DN100 a DN65.

Přípojka T2 je navržena v dimenzi 110 x 10 mm v délce 2,5 m.

Přípojka T2-1 je navržena v dimenzi 63 x 5,8 mm v délce 126,0 m.

Přípojka T1-3 je navržena v dimenzi 63 x 5,8 mm v délce 69,5 m.

#### **IO 14 Přípojky vnitřní splaškové kanalizace**

Předmětem objektu jsou přípojky splaškové kanalizace z objektů SO 21, SO 22, SO 10, SO 09.1. Kanalizační přípojky budou napojeny přímo na stoku S3-1 nebo přímo do čerpací stanice (ČS-V4) a zakončeny budou revizními (domovními) plastovými šachtami DN 425 případně napojeny přímo na vývod z objektu. V místě vývodu vnitřní kanalizace z objektu bude osazena potřebná redukce.

**IO 14 Přípojky vnitřní splaškové kanalizace 1. část na pozemcích parc. č. 1339/106, 1366/20 v k. ú. Mošnov**

V rámci této části jsou řešeny celkem dvě přípojky z objektu SO 09.1 a SO 10. Přípojka z objektu SO 9.1 v délce 6,6 m z potrubí PVC 160 SN 12 je napojena přímo do čerpací stanice na stoce V4 a je ukončena revizní (domovní) plastovými šachtou DN 425. Přípojka z objektu SO 10 v délce 1,5 m z potrubí PVC 160 SN 12 je napojena přímo do stoky S3-1.

**IO 14 Přípojky vnitřní splaškové kanalizace 2. část na pozemcích parc. č. 1122/75, 1129/53 v k. ú. Sedlnice**

V rámci této části jsou řešeny celkem tři přípojky. Dvě přípojky z objektu SO 22 navržené z trub PVC 160 PVC SN12, každá v délce 3,2 m, které jsou napojeny do navrhované stoky S3-2 a jsou ukončeny revizními (domovními) plastovými šachtami DN 425. Přípojka z objektu SO 21 navržená z trub PVC 160 SN12 v délce 8,2 m je napojena do stoky S3-1 a je zakončena revizní (domovní) plastovou šachtou DN 425.

#### **IO 15 Vnitřní splašková kanalizace**

Předmětem objektu je část venkovní části vnitřní splaškové kanalizace zajišťující odkanalizování objektů SO 9.1 a SO 10 a objektů SO 21 a SO 22.

**IO 15 Vnitřní splašková kanalizace 1. část na pozemcích parc. č. 1127/1, 1129/44, 1129/52, 1129/53 v k. ú. Sedlnice a parc. č. 1336/7, 1336/19, 1366/20, 1339/106 v k. ú. Mošnov**

V rámci této části je řešeno odvedení splaškových vod z objektu SO 9.1 pomocí výtlačné stoky V4 a čerpací stanice ČS-V4, která je zaústěna do stávající šachty na splaškové kanalizaci provedené v rámci dřívější (V. etapy). Stoka V4 výtlač je navržena z koextrudované dvouvrstvé potrubí HDPE 75x4,5 mm PE100RC SDR17 v délce cca 103,0 m a je na ni navržena jedna čerpací stanice a jedna odbočka.

Pro odvedení splaškových vod z objektu SO10 je navržena gravitační stoka S3-1 z trub PVC SN12 DN250 v délce cca 88,4 m, která je zakončena čerpací stanicí ČS-V3. Na stoce jsou navrženy 2 kanalizační šachty, jedna čerpací stanice a jedna odbočka. Revizní šachty na kanalizaci budou

provedeny jako železobetonové prefabrikované o vnitřním  $\varnothing$  1000 mm, s litinovými poklopy pro zatížení F900. Čerpací stanice ČS-V3 bude nachystána pro budoucí napojení kanalizační stoky S3-2. Z čerpací stanice je navrženo výtlačné potrubí stoka V3 z koextrudované dvouvrstvé potrubí HDPE 75x4,5 mm PE100RC SDR17 v délce cca 66,6 m. Výtlač z čerpací stanice je zaústěn do stávající koncové šachty splaškové kanalizace provedené v rámci dřívější (V. etapy).

#### **IO 15 Vnitřní splašková kanalizace 2. část na pozemcích parc. č. 1122/75, 1122/88, 1129/52 v k. ú. Sedlnice**

V rámci této části je řešeno odvedení splaškových vod z objektu SO 22. Pro odvedení splaškových vod z objektu SO22 je navržena stoka S3-2 z trub PVC SN12 DN250 v délce 141,8 m, která je zakončena v čerpací stanici ČS-V3. Výtlač z čerpací stanice je zaústěn do stávající koncové šachty splaškové kanalizace provedené v rámci dřívější (V. etapy). Na stoce jsou navrženy 4 kanalizační šachty a dvě odbočky pro přípojky. Revizní šachty budou provedeny jako železobetonové prefabrikované o vnitřním  $\varnothing$  1000 mm, s litinovými poklopy pro zatížení F900.

**IO 18 Oplocení na pozemcích parc. č. 1331/13, 1331/20, 1332/27, 1332/31, 1332/43, 1332/54, 1334/6, 1335/42, 1336/7, 1336/8, 1336/9, 1336/14, 1336/18, 1336/22, 1336/25, 1336/30, 1338/2, 1339/2, 1339/5, 1339/41, 1339/55, 1339/61, 1339/108, 1340/21, 1340/26, 1340/29, 1340/96, 1340/101, 1340/102, 1340/103, 1340/104, 1340/105, 1340/124, 1340/134, 1340/135, 1340/137, 1340/147, 1340/148, 1340/149, 1366/23, 1366/24, 1366/38, 1429/3, 1441/1 v k. ú. Mošnov a pozemcích parc. č. 1122/58, 1127/4, 1127/5, 1122/75, 1128/4, 1128/5, 1129/3, 1129/14, 1129/28, 1129/30, 1129/32, 1129/40, 1129/39, 1129/41, 1129/44, 1505/1 v k. ú. Sedlnice (na tučně vyznačených pozemcích dochází ke změně oplocení)**

V rámci objektu je řešeno oplocení kontejnerového terminálu předkládané etapy stavby. Oplocení je navrženo v celkové délce 2760 m o výšce 2,0 m. Oplocení je navrženo z poplastovaného pletiva s oky 50x50mm se zapleteným napínacím drátem. Pletivo bude uchyceno na sloupky s průměrem 48 mm, se silou stěny 2mm, délky 2500 mm, které budou kotveny do základových betonových patek 150 x 800 mm. Osová vzdálenost sloupek je 2,5 m, množství cca 1110 ks. Součástí oplocení je vjezdová brána š. 8,0 m, která bude jednokřídlá posuvná na jednu stranu po kolejnici. Druhá brána vlečky š. 6,4 m dvoukřídlá otevíravá a třetí brána vlečky š. 6,8 m jednokřídlá posuvná na jednu stranu po kolejnici. Ocelové brány vlečky jsou elektricky ovládané. Část oplocení již byla umístěna a je beze změny.

#### **IO 19 Slaboproudé areálové rozvody**

Objekt řeší slaboproudé areálové rozvody v rámci této etapy stavby. V objektu SO09.1 je zřízena nová serverovna. Síťová konektivita této serverovny je zajištěna novým položením 5-ti kusů HDPE chrániček s optickými kabely 12VL/MM a to z objektu stávající vrátnice, kde jsou zdroje datových signálů různých správců sítí. Pro funkčnost této etapy je z nové serverovny vyvedeno celkem 7 optických kabelů, které jsou rozděleny na dvě části. Každý optický kabel vedený z nové serverovny je ukončen venkovním pilířem s optickou vanou, na které budou jednotlivá vlákna zakončena konektory. Pozice pilířů je patrná ze situačního výkresu a zhruba přináležejí k připojení blízkých objektů SO. Z těchto pilířů pokračují dále optické kabely k ukončení v datových rozváděcích příslušného objektu SO. Vyjimku tvoří objekt SO11 (čerpací stanice) jež neumožňuje konektivitu přímo optickým vedením. Proto v pilíři bude k optické vaně navíc instalován optickometalický

switch průmyslového charakteru pro užití ve venkovním (nevytápěném) prostředí. Z tohoto switche bude následně zemním kabelem UTP 4pCAT5E připojen technologický rozváděč SO11.

**IO 19 Slaboproudé areálové rozvody 1. část na pozemcích parc. č. 1331/20, 1332/43, 1332/54, 1334/6, 1335/42, 1336/7, 1336/14, 1336/19, 1336/29, 1339/55, 1339/62, 1339/106, 1340/124, 1340/165, 1366/20, 1366/38 v k. ú. Mošnov a pozemcích parc. č. 1122/88, 1122/89, 1128/3, 1128/4, 1129/39, 1129/40, 1129/52, 1129/53 v k. ú. Sedlnice**

Pro datové připojení objektů SO10, SO11 a technologie jeřábu je vyvedeno pět optických kabelů s označením SEK4.1-SEK4.5. Každý kabel je uložen do samostatné kabelové chráničky tvořené trubkou HDPE pro systém montáže zafukováním. V rámci této části budou použity chráničky pro optické kabely 32 mm v délce cca 3760 m. Délka použitých 12. vl. optických kabelů (OM2 50/125) bude cca 4050 m.

**IO 19 Slaboproudé areálové rozvody 2. část na pozemcích parc. č. 1331/20, 1332/43, 1332/54, 1334/6, 1335/42, 1336/14, 1339/55, 1339/106, 1340/124, 1366/38 v k. ú. Mošnov a pozemcích parc. č. 1122/75, 1122/88, 1128/3, 1128/4, 1129/39, 1129/40, 1129/52, 1129/53 v k. ú. Sedlnice**

Pro další objekty SO21 a SO22 jsou vyvedeny další dva optické kabely (SEK4.6-SEK4.7). Každý kabel je uložen do samostatné kabelové chráničky tvořené trubkou HDPE pro systém montáže zafukováním. Navíc je ze serverovny vedena 2x zemní kabel UTP 4pCAT5E, který je určen pro potřeby silničních vah (objekt IO29). V rámci této části budou použity chráničky pro optické kabely 32 mm v délce cca 840 m. Délka použitých 12. vl. optických kabelů (OM2 50/125) bude cca 920 m.

**IO 23 Jeřábová dráha pro portálový jeřáb na pozemku prac. č. 1331/51, 1332/104, 1332/105, 1334/2, 1335/2, 1336/29, 1339/106, 1340/146, 1340/149, 1340/150, 1340/158, 1366/43 v k. ú. Mošnov a pozemcích parc. č. 1122/88, 1128/3, 1129/52 v k. ú. Sedlnice**

Jeřábová dráha je založena na železobetonových pásech, které jsou podepřeny pilotami. Do základových pásů jsou pomocí dodatečných chemických kotev uchyceny svorky pro upevnění kolejnic jeřábové dráhy. Kolejnice jsou svařeny do jednoho kusu. Piloty jsou propojeny se základovými pásy výztuží pilot. Horní líc pilot a základových pásů je specifikován ve výkresové části tohoto projektu. Modulové rozteče pilot v podélném a příčném směru jsou zřejmé z výkresové dokumentace.

**IO 29 Silniční váhy na pozemku prac. č. 1339/106 v k. ú. Mošnov**

Předmětem objektu jsou dvě zapuštěné silniční váhy z prefabrikovaného betonu (jedna pro vjezd a druhá pro výjezd) umístěné v ploše před vjezdem na terminál. Zpevněná plocha je navržena tak, aby v místě silničních vah byla vodorovná. Každá silniční mostová váha pro statické vážení má půdorysné rozměry cca 18 x 3 m. Jedná se o instalaci prefabrikovaného základu na ztuhlé štěrkové lóže. Váživost váhy je 30 000/50 000 kg.

### **Provozní objekty a provozní soubory**

#### **PO 04 Mobilní nakladač kontejnerů**

Předmětem projektu je využívání mobilních nakladačů kontejnerů při manipulaci s intermodálními přepravními jednotkami (IPJ) na manipulační ploše terminálu kombinované dopravy

#### **PO 05 Portálové jeřáby**

Předmětem řešení je výstavba dvou kusů portálových jeřábů jako základních technologických prvků nutných k plynulé činnosti terminálu intermodální přepravy. Kromě uvedených jeřábů je

obsahem uvedeného provozního souboru také doplňkové zařízení, které reprezentují následné technologické zařízení: Ocelová záchytná vana slouží na zachytávání nebezpečných látek v případě porušení IPJ (Intermodální Přepravní Jednotky), osazená bude trvale v dosahu jeřábu vedle kontejnerů s nebezpečným odpadem a kontejner na hákový nakladač o rozměru 5 000 x 2 000 mm a celkovém objemu 23 m<sup>3</sup>. Bude sloužit pro skladování drobného odpadu při čistění kontejnerů, např. palety, papírové obaly, těsnící výplně atd.

#### **PS 11.1 Technologie čerpání PHM na pozemku parc. č. 1122/76, 1122/89 v k. ú. Sedlnice**

Předmětem projektu je řešení zařízení výdejní stanice pro zásobování motorových vozidel, vysokozdvíhných vozíků, dieselových lokomotiv motorovou naftou (III. třída nebezpečnosti), která je řešena v rámci objektu SO 11. Je uvažováno zajištění zásoby nafty pro spotřebu cca 12 000 litrů/měsíc a její bezpečný, ekologický výdej.

#### **Pro umístění a realizaci stavby se stanoví tyto podmínky:**

- 1. Stavba „Terminál kombinované dopravy Ostrava - Mošnov“** bude umístěna na pozemcích parc. č. 1331/11, 1331/12, 1331/13, 1331/20, 1331/51, 1332/25, 1332/26, 1332/27, 1332/29, 1332/30, 1332/31, 1332/43, 1332/54, 1332/103, 1332/104, 1332/105, 1332/106, 1334/2, 1334/6, 1335/2, 1335/42, 1336/1, 1336/6, 1336/7, 1336/8, 1336/9, 1336/14, 1336/18, 1336/19, 1336/22, 1336/25, 1336/29, 1336/30, 1339/5, 1339/38, 1339/39, 1339/41, 1339/55, 1339/56, 1339/61, 1339/62, 1339/63, 1339/64, 1339/83, 1339/85, 1339/106, 1339/108, 1339/116, 1340/21, 1340/26, 1340/27, 1340/28, 1340/29, 1340/49, 1340/50, 1340/55, 1340/56, 1340/92, 1340/94, 1340/95, 1340/96, 1340/100, 1340/101, 1340/102, 1340/103, 1340/104, 1340/105, 1340/106, 1340/124, 1340/132, 1340/134, 1340/135, 1340/136, 1340/137, 1340/139, 1340/145, 1340/146, 1340/147, 1340/148, 1340/149, 1340/150, 1340/158, 1340/165, 1356/26, 1366/15, 1366/18, 1366/20, 1366/21, 1366/22, 1366/23, 1366/24, 1366/38, 1366/42, 1366/43, 1367/3, 1429/1, 1429/3, 1441/1, 1441/4, 1441/5, 1459/3, 1459/4, 1505/1, 1505/2 v k. ú. Mošnov a na pozemcích parc. č. 1122/1, 1122/12, 1122/15, 1122/38, 1122/58, 1122/75, 1122/76, 1122/88, 1122/89, 1127/1, 1127/2, 1127/3, 1127/4, 1127/5, 1128/3, 1128/4, 1128/5, 1129/3, 1129/6, 1129/8, 1129/14, 1129/15, 1129/20, 1129/22, 1129/26, 1129/27, 1129/28, 1129/30, 1129/31, 1129/32, 1129/39, 1129/40, 1129/41, 1129/44, 1129/52, 1129/53 v k. ú. Sedlnice tak, jak je zakresleno ve výkresech C.3 Koordinační situační výkres – 1 část, C.2 Katastrální situační výkres – 2 část a C.3 Katastrální situační výkres – 2 část, které jsou nedílnou součástí ověřené projektové dokumentace a tohoto rozhodnutí.
- 2. Za stavební pozemek se vymezují dotčené části pozemků uvedených v podmínce č. 1.**
- 3. Stavba „Terminál kombinované dopravy Ostrava - Mošnov“ na pozemcích** parc. č. 1331/11, 1331/12, 1331/13, 1331/20, 1331/51, 1332/25, 1332/26, 1332/27, 1332/29, 1332/30, 1332/31, 1332/43, 1332/54, 1332/103, 1332/104, 1332/105, 1332/106, 1334/2, 1334/6, 1335/2, 1335/42, 1336/1, 1336/6, 1336/7, 1336/8, 1336/9, 1336/14, 1336/18, 1336/19, 1336/22, 1336/25, 1336/29, 1336/30, 1339/5, 1339/38, 1339/39, 1339/41, 1339/55, 1339/56, 1339/61, 1339/62, 1339/63, 1339/64, 1339/83, 1339/85, 1339/106, 1339/108, 1339/116, 1340/21, 1340/26, 1340/27, 1340/28, 1340/29, 1340/49, 1340/50, 1340/55, 1340/56, 1340/92, 1340/94, 1340/95, 1340/96, 1340/100, 1340/101, 1340/102, 1340/103, 1340/104, 1340/105, 1340/106, 1340/124, 1340/132, 1340/134, 1340/135, 1340/136, 1340/137,

1340/139, 1340/145, 1340/146, 1340/147, 1340/148, 1340/149, 1340/150, 1340/158, 1340/165, 1356/26, 1366/15, 1366/18, 1366/20, 1366/21, 1366/22, 1366/23, 1366/24, 1366/38, 1366/42, 1366/43, 1367/3, 1429/1, 1429/3, 1441/1, 1441/4, 1441/5, 1459/3, 1459/4, 1505/1, 1505/2 v k. ú. Mošnov a na pozemcích parc. č. 1122/1, 1122/12, 1122/15, 1122/38, 1122/58, 1122/75, 1122/76, 1122/88, 1122/89, 1127/1, 1127/2, 1127/3, 1127/4, 1127/5, 1128/3, 1128/4, 1128/5, 1129/3, 1129/6, 1129/8, 1129/14, 1129/15, 1129/20, 1129/22, 1129/26, 1129/27, 1129/28, 1129/30, 1129/31, 1129/32, 1129/39, 1129/40, 1129/41, 1129/44, 1129/52, 1129/53 v k. ú. Sedlnice bude provedena podle projektové dokumentace zpracované spol. Technoprojekt, a. s., Havlíčkovo nábřeží 38, 702 00 Ostrava, ověřené ve společném řízení, která bude po nabytí právní moci předána stavebníkovi. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.

4. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby odborně způsobilou osobou.
5. Před zahájením stavebních prací stavebník zajistí vytyčení sítí technické infrastruktury, aby stavební činností nedošlo k jejich poškození a nebyla narušena jejich ochranná pásma.
6. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákon č. 309/2006 Sb. (tj. zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti ochrany zdraví při práci) a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, a zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi.
7. Při stavbě budou dodržena ust. vyhl. č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby.
8. Stavba bude provedena oprávněným stavebním podnikatelem (fyzická osoba oprávněná k podnikání nebo právnická osoba oprávněná k provádění stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů); stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby, název a sídlo vybraného stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět a údaje o stavbyvedoucím.
9. Stavba bude dokončena do 30.01.2023.
10. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu fáze výstavby za účelem provedení kontrolních prohlídek stavby v souladu s předloženým plánem kontrolních prohlídek stavby.
11. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „Stavba povolena“, který obdrží stavebník po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na místě až do dokončení stavby. Označení stavby je možno provést i jiným vhodným způsobem (např. tabulí) s uvedením údajů ze štítku.
12. Dle § 157 stavebního zákona musí být při provádění stavby veden stavební deník, v němž musí být zaznamenány všechny údaje pro posouzení postupu prací a stavu zaměstnaných osob, jakož i další závažné okolnosti související se stavbou. Stavební deník je povinen vést zhotovitel stavby.
13. Stavbyvedoucí je povinen řídit provádění stavby v souladu s rozhodnutím stavebního úřadu a s ověřenou projektovou dokumentací, zajistit dodržování povinností k ochraně života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce vyplývajících ze zvláštních právních předpisů, zajistit řádné uspořádání staveniště a provoz na něm a dodržení obecných požadavků na výstavbu, popřípadě jiných technických předpisů a technických norem. V případě existence stavební technické infrastruktury v místě stavby je povinen zajistit vytyčení tras technické infrastruktury v místě jejich střetu se stavbou.

14. S odpadem vzniklým při stavebních pracích bude naloženo nezávadným způsobem, v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění.
15. Veškeré škody způsobené při realizaci stavby nebo provozem povolené stavby budou nahrazeny v souladu s ustanoveními občanského zákoníku. Spory o náhradu škody řeší příslušný soud.
16. Zhotovitel (dodavatel) stavby musí podle ust. § 156 stavebního zákona pro stavbu použít jen takové výrobky, které odpovídají požadavkům daným v citovaném ustanovení.
17. Při provádění stavby nesmí dojít k výraznému zhoršování životních podmínek nejbližšího okolí stavby (prašnost, hlučnost, znečišťování vozovky).
18. Stavební povolení i schválená dokumentace musí být stále na staveništi k nahlédnutí kontrolním orgánům.
19. Vlastník stavby je povinen uschovat úplnou dokumentaci se všemi schvalovacími rozhodnutími týkajícími se stavby. Při změně vlastníka stavby je povinen předat tyto dokumenty svému nástupci. Stavební povolení je závazné i pro právní nástupce.
20. Budou splněny podmínky závazného stanoviska Úřadu pro civilní letectví ze dne 07.10.2020 č.j.: 09229-20-701.
21. Budou splněny podmínky vyjádření ŘLP ČR, s. p. ze dne 07.09.2020 zn: 7464/2020/RLPCR.
22. Budou splněny podmínky SmVaK Ostrava, a. s. ze dne 03.12.2020 zn: 9773/V029856/2020/PO.
23. Budou splněny podmínky stanoviska GasNet Služby, s. r. o. ze dne 20.11.2020 zn: 5002243085.
24. Budou splněny podmínky koordinovaného závazného stanoviska MÚ Kopřivnice, Odbor životního prostředí ze dne 29.09.2020 č.j.: 67091/2020/SoLe.
25. Budou splněny podmínky Závěru zjišťovacího řízení záměru KÚ MSK, Odbor životního prostředí a zemědělství ze dne 27.03.2020 č.j.: MSK 51009/2010.
26. Budou splněny podmínky ČD – Telematika ze dne 22.08.2020 č.j.: 1202015028.
27. Budou splněny podmínky ČEZ Distribuce, a. s. ze dne 11.08.2020 zn.: 0101360391.
28. Budou splněny podmínky závazného stanoviska Drážního úřadu ze dne 26.10.2020 č.j.: DUCR-61260/20/KI.
29. Budou splněny podmínky závazného stanoviska KHS MSK se sídlem v Ostravě ze dne 05.10.2020 č.j.: KHSMS 51019/2020/OV/HP.
30. Budou splněny podmínky koordinovaného závazného stanoviska KÚ MSK, Odbor životního prostředí a zemědělství ze dne 02.09.2020 č.j.: MSK 101005/2020.
31. Budou splněny podmínky Letiště Ostrava, a. s. ze dne 07.10.2020 zn.: 26/2020.
32. Budou splněny podmínky Miramo s. r. o. ze dne 02.09.2020 zn.: 134/2020.
33. Budou splněny podmínky Povodí Odry s. p. pod zn.: POD/13442/2020/923/2/841.07 ze dne 01.09.2020.
34. Budou splněny podmínky Státní energetické inspekce ze dne 07.09.2020 zn.: SEI-9956/2020.
35. Budou splněny podmínky Správy železnic, s. o. ze dne 19.10.2020 zn.: 23127/2020-SŽ-OR OVA-OPSč.j.: 1202015028.
36. Budou splněny podmínky koordinovaného závazného stanoviska MÚ Nový Jičín, Odbor životního prostředí ze dne 07.10.2020 č.j.: OŽP/74298/2020/BO
37. Dokončenou stavbu, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání, lze užívat pouze na základě **zkušebního provozu (kolaudačního souhlasu – část stavby)**. Souhlas vydává na žádost stavebníka příslušný stavební úřad. Stavebník v žádosti uvede identifikační údaje o stavbě a předpokládaný termín jejího dokončení. Pro vydání kolaudačního souhlasu stavebník



zajistí, aby byly před započítáním užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky a měření předepsané zvláštními právními předpisy. Pro vydání kolaudačního souhlasu stavebník opatří závazná stanoviska dotčených orgánů užívání stavby vyžadována zvláštními právními předpisy. Pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí, zajistí stavebník geometrický plán.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu dle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“):

- OSTRAVA AIRPORT MULTIMODAL PARK s. r. o., 28. října 3346/91, 702 00 Ostrava, IČ: 289 38 186 zastoupena na základě plné moci společností INKOS – OSTRAVA, a. s., Havlíčkovo nábř. 696/22, 701 52 Ostrava, IČ: 483 94 637

### Odůvodnění

Dne 31.08.2020 podala a dne 02.12.2020 doplnila právnická osoba OSTRAVA AIRPORT MULTIMODAL PARK s. r. o., 28. října 3346/91, 702 00 Ostrava, IČ: 289 38 186 zastoupena na základě plné moci společností INKOS – OSTRAVA, a. s., Havlíčkovo nábř. 696/22, 701 52 Ostrava, IČ: 483 94 637 (dále jen „žadatel“) žádost o vydání změny územního rozhodnutí a stavebního povolení stavby: „**Železniční cargo Ostrava Mošnov**“ na pozemcích parc. č. st. 377, st. 497, st. 498, 813/39, 813/52, 813/84, PK 1128/2 Se díl 1, 1318/4, 1318/5, 1319, PK 633/2 Se, PK 635 Se, PK 636 Se, PK 625/2 Se, 1322/2, 1323, 1324, 1325/1, 1325/2, 1328, 1329/1, 1329/2, 1329/3, 1331/1, 1331/2, PK 574/1 Se, PK 574/3 Se díl 1, PK 574/3 Se díl 2, PK 574/4 Se, PK 579/1 Se, PK 579/2 Se díl 1, 1332/2, 1332/3, 1332/4, 1332/5, 1334/2, 1335/1, 1335/2, 1336, 1338/1, 1338/2, 1338/3, 1339/1, 1339/2, 1339/3, 1339/5, 1339/6, 1339/10, 1339/11, 1339/12, 1340/9, 1340/10, 1340/15, 1340/19, 1340/20, 1340/21, 1340/22, 1340/26, 1340/27, 1340/28, 1340/29, 1340/33, 1340/35, 1356/1, 1356/2, 1361/2, 1366/1, 1366/3, 1367, 1429, 1430, 1431, 1432, 1433, 1434, 1435, 1436, 1437, 1438, 1439, 1440, 1441, 1442, 1451, 1452, 1453, 1454, 1455, 1456, 1457, 1458, 1459, 1463 v katastrálním území Mošnov a na pozemcích PK 614/10, P 614/9, PK 614/6, P 614/5, P 590/2, EN 1122, PK 1120/1, 1122/4, 1122/5, 1122/7, 1122/8, 1122/9, 1122/10, 1122/11, 1122/12, 1122/13, 1122/15, 1122/16, 1123, 1125, 1126, 1127, 1128, 1129/1, 1129/2, 1129/3, 1129/4, 1129/5, 1129/6, 1129/7 a 1129/8 v katastrálním území Sedlnice, pro kterou bylo vydáno územní rozhodnutí o umístění stavby dne 29.11.2010 pod č.j.: 902/2010/SÚ&1297/2010/Han a stavební povolení dne 29.06.2018 pod č.j.: 3991/2018/Han OSÚP-837/2018.

Při vymezování okruhu účastníků řízení dospěl stavební úřad k závěru, že právní postavení účastníka společného řízení v souladu s ustanovením § 94k stavebního zákona v daném případě přísluší:

*podle § 94k písm. a) stavebního zákona - stavebník*

- OSTRAVA AIRPORT MULTIMODAL PARK s. r. o., 28. října 3346/91, 702 00 Ostrava, IČ: 289 38 186 zastoupena na základě plné moci společností INKOS – OSTRAVA, a. s., Havlíčkovo nábř. 696/22, 701 52 Ostrava, IČ: 483 94 637

*podle § 94k písm. b) stavebního zákona - obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn*

- Obec Mošnov, Mošnov 96, 742 51 Mošnov
- Obec Sedlnice, Sedlnice 109, 742 56 Sedlnice

*podle § 94k písm. c) stavebního zákona - vlastník stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li stavebníkem*

- OSTRAVA AIRPORT MULTIMODAL PARK s. r. o., 28. října 3346/91, 702 00 Ostrava, IČ: 289 38 186

*podle § 94k písm. d) stavebního zákona - vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku*

- OSTRAVA AIRPORT MULTIMODAL PARK s. r. o., 28. října 3346/91, 702 00 Ostrava, IČ: 289 38 186
- Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava
- OAMP Hall 1 s. r. o., 28. října 3346/91, 702 00 Ostrava
- OAMP Hall 2 s. r. o., 28. října 3346/91, 702 00 Ostrava
- OAMP Hall 3 s. r. o., 28. října 3346/91, 702 00 Ostrava
- OAMP Distribution s. r. o., 28. října 3346/91, 702 00 Ostrava
- OAMP Infrastructure s. r. o., 28. října 3346/91, 702 00 Ostrava
- Moravskoslezský kraj, 28. Října 2771/117, 702 00 Ostrava

*podle § 94k písm. e) stavebního zákona - osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno.*

- Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava
- OSTRAVA AIRPORT MULTIMODAL PARK s. r. o. 28. října 3346/91, 702 00 Ostrava, IČ: 289 38 186
- Moravskoslezský kraj, 28. Října 2771/117, 702 00 Ostrava
- ENES Cargo a. s., Mošnov 410, 742 51 Mošnov
- Cromodora WHEELS a. s., Průmyslová 369, 742 51 Mošnov
- OAMP Hall 1 s. r. o., 28. října 3346/91, 702 00 Ostrava
- OAMP Hall 2 s. r. o., 28. října 3346/91, 702 00 Ostrava
- OAMP Hall 3 s. r. o., 28. října 3346/91, 702 00 Ostrava
- OAMP Infrastructure s. r. o., 28. října 3346/91, 702 00 Ostrava
- GridServices, s. r. o., Plynárenská 1/499, 657 02 Brno
- Letiště Ostrava a.s., Letiště Ostrava č.p. 401, 742 51 Mošnov
- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín 4, 405 02 Děčín 2
- Povodí Odry, státní podnik, Varenská 49, 701 26 Ostrava 1
- Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a. s., 28. října 169, 709 45 Ostrava
- Řízení letového provozu ČR, Navigační 787, 252 61 Jeneč
- ČD Telematika, a. s., Pod Táborem 369/8a, 190 00 Praha 9
- MIRAMO s. r. o., Albrechtický 265, 742 55 Albrechtický
- SŽDC, státní organizace, Oblastní ředitelství Ostrava, Muglinovská 1038/5, 702 00 Ostrava

Stavební úřad opatřením ze dne 08.12.2020 oznámil zahájení společného řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Stavební úřad podle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního

zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení stavby a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky. Zároveň upozornil, že k později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, nebude přihlédnuto.

Ve smyslu ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu upozornil stavební úřad v oznámení o zahájení řízení účastníky řízení na možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí 16. a 17. den ode dne doručení tohoto oznámení v kanceláři stavebního úřadu MÚ Příbor.

Této možnosti nevyužil žádný z účastníků řízení.

Záměr byl projednán se správci inženýrských sítí i s dotčenými orgány a jejich požadavky byly zapracovány do podmínek tohoto rozhodnutí.

Při rozhodování vycházel stavební úřad z těchto dalších podkladů výše neuvedených:

- 1) - Plná moc udělená OSTRAVA AIRPORT MULTIMODAL PARK s. r. o. společností INKOS-OSTRAVA, a. s. ze dne 03.08.2020
- 2) Pověření pro [REDAKCE] udělené společností INKOS-OSTRAVA, a. s. ze dne 08.03.2013
- 3) Souhlas dle §184a stavebního zákona udělený Statutárním městem Ostrava usnesením č. 05246/RM1822/77 dne 10.11.2020, souhlas je vyznačen na situaci stavby.
- 4) Souhlas dle §184a stavebního zákona udělený Moravskoslezským kraje, souhlas je vyznačen na situaci stavby.
- 5) Souhlas dle §184a stavebního zákona udělený OAMP Hall 1 s. r. o., souhlas je vyznačen na situaci stavby.
- 6) Souhlas dle §184a stavebního zákona udělený OAMP Hall 2 s. r. o., souhlas je vyznačen na situaci stavby.
- 7) Souhlas dle §184a stavebního zákona udělený OAMP Hall 3 s. r. o., souhlas je vyznačen na situaci stavby.
- 8) Souhlas dle §184a stavebního zákona udělený OAMP Distribution s. r. o., souhlas je vyznačen na situaci stavby.
- 9) Souhlas dle §184a stavebního zákona udělený OAMP Infrastruktura s. r. o., souhlas je vyznačen na situaci stavby.
- 10) Závěr zjišťovacího řízení záměru „Železniční cargo Ostrava Mošnov“ vydaný Krajským úřadem Moravskoslezského kraje, odborem životního prostředí a zemědělství č.j.: MSK 51009/2010, sp. zn.: ŽPZ/6739/2010/Šub ze dne 27. 3. 2010.
- 11) Stanovisko vydané Krajským úřadem Moravskoslezského kraje, odborem životního prostředí a zemědělství č. j.: MSK 195281/2009, sp. zn.: ŽPZ/46213/2009/Řon ze dne 03.12.2009, které bylo podkladem k zjišťovacímu řízení, ke kterému byl vydán závěr dne 27.03.2010.
- 12) Výpisy z KN, snímek z KN
- 13) Vyjádření dotčených orgánů a správců inženýrských sítí k projektové dokumentaci:
  1. CETIN a. s., zn.: 723823/20 ze dne 11.08.2020 – vyjádření k existenci sítí, nedojde k dotčení
  2. ČD Telematika, a. s., zn.: 1202015028 ze dne 22.08.2020 – souhlasné vyjádření s podmínkami

3. ČEZ Distribuce, a. s. zn.: 0101360391 ze dne 11.08.2020 - vyjádření k existenci sítí, obecné podmínky, dojde ke střetu s podzemním VN
4. ČEZ Distribuce, a. s. zn.: 1110288921 ze dne 25.09.2020 – souhlasné vyjádření s podmínkami
5. ČEZ ICT Services, a. s. zn.: 0700250065 ze dne 11.08.2020 – vyjádření k existenci sítí, nedochází k dotčení
6. Drážní úřad, sekce stavební oblast Olomouc, zn.: DUCR-61260/20/K1 ze dne 26.10.2020 – souhlasné stanovisko s podmínkami k umístění a k povolení stavby
7. GasNet, a. s. zastoupená GridServices, s.r.o. zn.: 5002243085 ze dne 20.11.2020 – souhlasné vyjádření s podmínkami k umístění a k povolení stavby
8. Hasičský záchranný sbor MSK, územní odbor Nový Jičín, zn.: HSOS-8816-2/2020 ze dne 27.10.2020 - souhlasné závazné stanovisko bez podmínek
9. Krajská hygienická stanice MSK, se sídlem v Ostravě ze dne 05.10.2020 zn.: KHSMS51019/2020/OV/HP – souhlasné závazné stanovisko podmínkami
10. KÚ MSK, odbor životního prostředí, zn.: ŽPZ/21058/2020/Šub ze dne 02.09.2020 – souhlasné závazné stanovisko bez podmínek
11. Letiště Ostrava, a. s. zn.: 26/2020 ze dne 07.10.2020 – souhlasné vyjádření s podmínkou k realizaci stavby
12. MÚ Kopřivnice, odbor životního prostředí, koordinované závazné stanovisko zn.: OŽP-14591/2020, ze dne 29.09.2020 – souhlasná závazná stanoviska bez podmínek
13. MÚ Nový Jičín, odbor životního prostředí, koordinované závazné stanovisko zn.: OŽP/74298/2020/BO ze dne 07.10.2020 – souhlasné závazné stanovisko bez podmínek
14. Ministerstvo obrany, Odbor ochrany územních zájmů a řízení, zn.: 103595/2020-1150-OÚZ-BR ze dne 02.09.2020 - souhlasné závazné stanovisko bez podmínek
15. MIRAMO spol. s r.o., zn.: 134/2020 ze dne 02.09.2020 – souhlasné vyjádření s podmínkami
16. Obec Mošnov, zn.: MOŠ-634/2020-Bo ze dne 16.09.2020 – souhlasné vyjádření bez podmínek
17. Obec Sedlnice, zn.: 633/2020/Vy ze dne 07.09.2020 – souhlasné vyjádření bez podmínek
18. Povodí Odry, s. p., zn.: POD/13442/2020/923/2/841.07 ze dne 01.09.2020 – souhlasné vyjádření bez podmínek
19. Řízení letového provozu ČR, zn.: 7464/2020/RLPCR ze dne 07.09.2020 – souhlasné vyjádření s podmínkami
20. SmVaK, a. s., zn.: 9773/V029856/2020/PO ze dne 03.12.2020 – souhlasné vyjádření s podmínkami
21. ČR - Státní energetická inspekce, zn.: SEI-9956/2020 ze dne 07.09.2020 - souhlasné závazné stanovisko bez podmínek
22. SŽDC, státní organizace, Oblastní ředitelství Ostrava, zn.: 23127/2020-SŽ-OŘ OVA-OPS ze dne 19.10.2020 – souhlasné vyjádření s podmínkami
23. Telco Pro Services, a. s., zn.: 0201109998 ze dne 11.08.2020 – vyjádření k existenci sítí, nedochází k dotčení

24. Úřad pro civilní letectví, OIMH zn.: 09229-20-701 ze dne 07.10.2020 – souhlasné závazné stanovisko s podmínkami

Stavební úřad záměr žadatele posoudil podle ustanovení § 94o stavebního zákona a zjistil, že záměr je v souladu s požadavky:

- a) tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů,
- b) na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem,
- c) zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů.

Záměr je v souladu s vydanou územně plánovací dokumentací – Územním plánem Sedlnice, který byl schválen Zastupitelstvem obce Sedlnice dne 29.09.2014 a účinnosti nabyl dne 16.10.2014. Dále byla pořízena Změna č. 1 Územního plánu, která nabyla účinnosti dne 15.05.2018.

Tato územně plánovací dokumentace vymezuje předmětné pozemky v zastavitelné ploše Z74 s funkčním využitím „DK – plochy dopravní infrastruktury - logistická centra“. Hlavním využitím této plochy jsou stavby související s navrženým multimodálním logistickým centrem.

Záměr je v souladu s vydanou územně plánovací dokumentací – Územním plánem Mošnova vydaným Zastupitelstvem obce Mošnov na jeho 8. zasedání konaném dne 28.06.2012 a účinným od 18.07.2012. Dále byla vydána Změna č. 1 ÚP Mošnov, která nabyla účinnosti dne 02.01.2020.

Tato územně plánovací dokumentace vymezuje předmětné pozemky v zastavitelné ploše Z3B s funkčním využitím „VL – plochy výroby a skladování - lehký průmysl“ a v zastavitelné ploše Z27D s funkčním využitím „DZ – dopravní infrastruktury železniční“.

Hlavním využitím plochy „VL“ jsou zejména stavby a zařízení lehké průmyslové výroby, výrobní a technické služby, drobná výroba, stavby a plochy pro skladování, a rovněž i sociální a stravovací zařízení pro zaměstnance, administrativní budovy, stavby komunikační funkční skupiny C a D, účelové komunikace, parkovací a manipulační plochy. Přípustné jsou stavby a zařízení technické infrastruktury.

Hlavním využitím plochy „DZ“ jsou zejména stavby související s železniční dopravou včetně sítí; provozní zařízení. Ve využití přípustném jsou uvedeny stavby komunikační funkční skupiny C a D, účelové komunikace, parkovací a manipulační plochy. Přípustné jsou rovněž nezbytné stavby a zařízení technické infrastruktury.

Lze tedy konstatovat, že stavba je v souladu s platnou územně plánovací dokumentací obce Mošnov.

Stavební úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanovení § 94l až 94p stavebního zákona, projednal je s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že uskutečněním nebo jejím užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné zákony a zvláštními právními předpisy. Při projednávání žádosti, projednání věci s účastníky řízení a na základě shromážděných právně významných skutečností nebyly shledány důvody bránící povolení.

Stavební úřad rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, který obsahuje náležitosti zákona. Dále byly stanoveny podmínky pro umístění a provedení stavby, které stavební úřad stanovil na základě závazných stanovisek dotčených orgánů a stanovisek účastníků řízení – správců a vlastníků inženýrských sítí.

### **Poučení o opravném prostředku**

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení podat odvolání ve lhůtě do 15 dnů ode dne jeho doručení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, ul. 28. října 117, PSČ 702 18, a to podáním učiněným u zdejšího stavebního úřadu v Příboře.

Podané odvolání má odkladný účinek.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li odvolatel potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je zdejší stavební úřad na jeho náklady.

### **Ostatní poučení**

Po dni nabytí právní moci společného povolení stavební úřad zašle stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci a vyhotovení ověřené dokumentace stavebníkovi, vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem, dotčeným orgánům a stavebnímu úřadu příslušnému k umístění nebo povolení vedlejší stavby v souboru staveb, a obecnému stavebnímu úřadu, nejde-li o soubor staveb. Stavebníkovi zašle také štítek obsahující identifikační údaje o povoleném stavebním záměru.

Společné povolení platí 2 roky ode dne nabytí právní moci, nestanoví-li stavební úřad v odůvodněných případech lhůtu delší, nejdéle však 5 let. Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena v době jeho platnosti. Společné povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého stavebního záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena. Dobu platnosti společného povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti společného povolení.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci.

Při provádění stavby je nutno dbát na ustanovení nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

V průběhu stavby budou zajišťována opatření na úseku požární ochrany, vyplývající z povinností právnických a fyzických osob stanovených zákonem č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů.

*Otisk úředního razítka*

  
**vedoucí odboru stavebního řádu a přestupků**

### **Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, stanovený podle položky 18 odst. 1, písm. f) ve výši 10000,- Kč, sazebníku správních poplatků v celkové hodnotě 10000,- Kč byl uhrazen dne 14.12.2020.

### **Příloha:**

- Výkres C.3 Koordinační situační výkres – 1 část
- Výkres C.2 Katastrální situační výkres – 2 část a C.3 Katastrální situační výkres – 2 část
- Ověřená projektová dokumentace stavby spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě bude předána stavebníkovi po nabytí právní moci rozhodnutí

### **Rozdělovník:**

#### **Účastníci společného územního a stavebního řízení:**

*podle § 94k písm. a) stavebního zákona - stavebník*

- OSTRAVA AIRPORT MULTIMODAL PARK s. r. o., 28. října 3346/91, 702 00 Ostrava, IČ: 289 38 186 zastoupena na základě plné moci společností INKOS – OSTRAVA, a. s., Havlíčkovo nábř. 696/22, 701 52 Ostrava, IČ: 483 94 637

*podle § 94k písm. b) stavebního zákona - obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn*

- Obec Mošnov, Mošnov 96, 742 51 Mošnov
- Obec Sedlnice, Sedlnice 109, 742 56 Sedlnice

*podle § 94k písm. c) stavebního zákona - vlastník stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li stavebníkem*

- OSTRAVA AIRPORT MULTIMODAL PARK s. r. o., 28. října 3346/91, 702 00 Ostrava, IČ: 289 38 186

*podle § 94k písm. d) stavebního zákona - vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku*

- OSTRAVA AIRPORT MULTIMODAL PARK s. r. o., 28. října 3346/91, 702 00 Ostrava, IČ: 289 38 186
- Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava
- OAMP Hall 1 s. r. o., 28. října 3346/91, 702 00 Ostrava
- OAMP Hall 2 s. r. o., 28. října 3346/91, 702 00 Ostrava
- OAMP Hall 3 s. r. o., 28. října 3346/91, 702 00 Ostrava
- OAMP Distribution s. r. o., 28. října 3346/91, 702 00 Ostrava
- OAMP Infrastructure s. r. o., 28. října 3346/91, 702 00 Ostrava
- Moravskoslezský kraj, 28. října 2771/117, 702 00 Ostrava

*podle § 94k písm. e) stavebního zákona - osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno.*

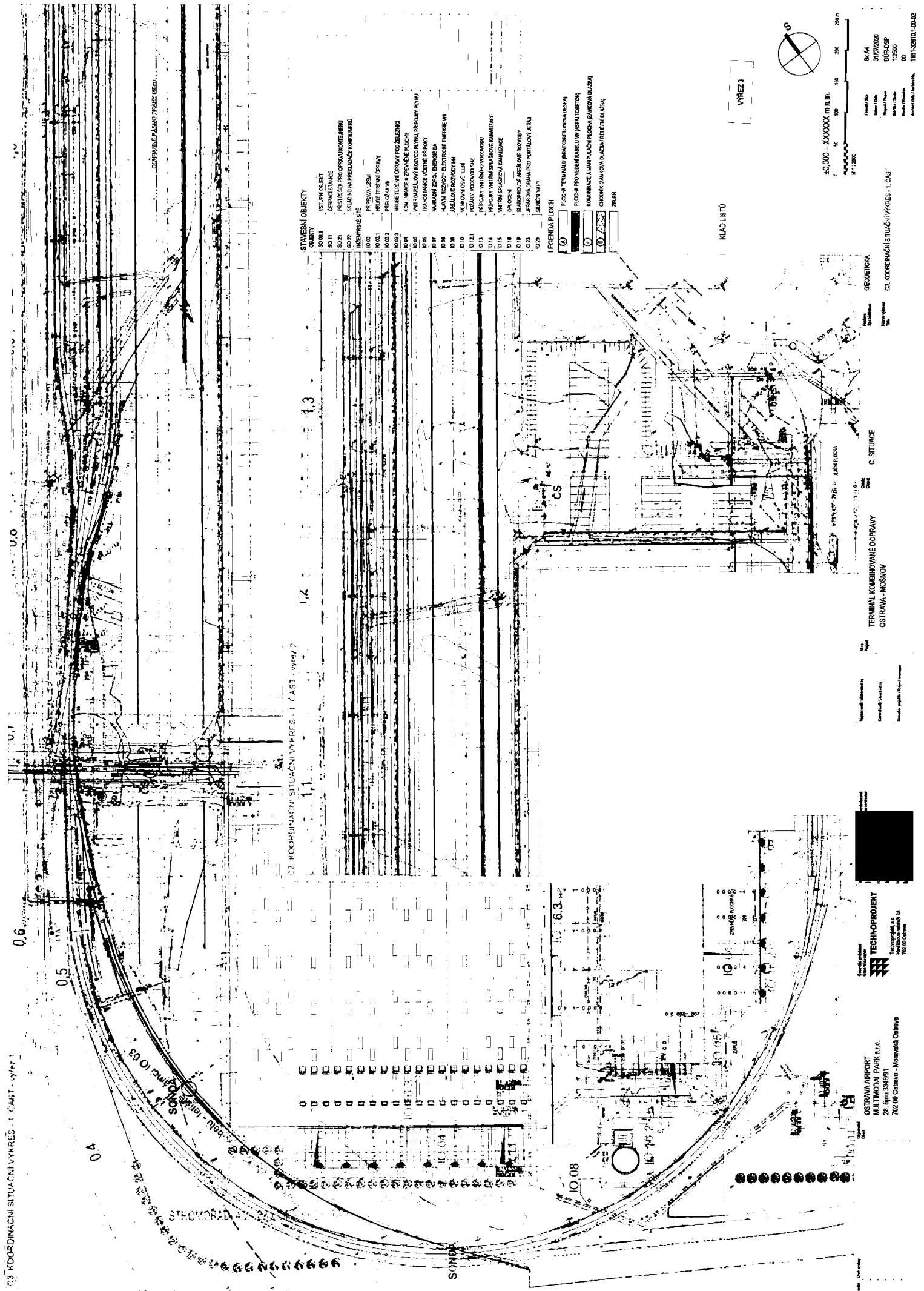
- Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava
- OSTRAVA AIRPORT MULTIMODAL PARK s. r. o. 28. října 3346/91, 702 00 Ostrava
- Moravskoslezský kraj, 28. Října 2771/117, 702 00 Ostrava
- ENES Cargo a. s., Mošnov 410, 742 51 Mošnov
- Cromodora WHEELS a. s., Průmyslová 369, 742 51 Mošnov
- OAMP Hall 1 s. r. o., 28. října 3346/91, 702 00 Ostrava
- OAMP Hall 2 s. r. o., 28. října 3346/91, 702 00 Ostrava
- OAMP Hall 3 s. r. o., 28. října 3346/91, 702 00 Ostrava
- OAMP Infrastructure s. r. o., 28. října 3346/91, 702 00 Ostrava
- GridServices, s. r. o., Plynárenská 1/499, 657 02 Brno
- Letiště Ostrava a.s., Letiště Ostrava č.p. 401, 742 51 Mošnov
- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín 4, 405 02 Děčín 2
- Povodí Odry, státní podnik, Varenská 49, 701 26 Ostrava 1
- Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a. s., 28. října 169, 709 45 Ostrava
- Řízení letového provozu ČR, Navigační 787, 252 61 Jeneč
- ČD Telematika, a. s., Pod Táborem 369/8a, 190 00 Praha 9
- MIRAMO s. r. o., Albrechtický 265, 742 55 Albrechtický
- SŽDC, státní organizace, Oblastní ředitelství Ostrava, Muglinovská 1038/5, 702 00 Ostrava

#### **Dotčené orgány:**

- MÚ Kopřivnice, Odbor ŽP, Štefánikova 1163, 742 21 Kopřivnice
- MÚ Kopřivnice, Odbor stavebního řádu, ÚP a památkové péče, Štefánikova 1163, 742 21 Kopřivnice
- Krajský úřad MSK, Odbor životního prostředí, 28. října 2771/117, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
- MÚ Nový Jičín, Odbor územního plánování a stavebního řádu, Masarykovo náměstí 1, 741 01 Nový Jičín
- MÚ Nový Jičín, Odbor životního prostředí, Masarykovo náměstí 1, 741 01 Nový Jičín
- Obecní úřad Mošnov, Mošnov 96, 742 51 Mošnov
- Obecní úřad Sedlnice, Sedlnice 109, 742 56 Sedlnice
- MÚ Příbor, Odbor rozvoje města, nám. Sigmunda Freuda 19, 742 58 Příbor
- Drážní úřad, Nerudova 1, 779 00 Olomouc
- Úřad pro civilní letectví, letiště Ruzyně, 160 08 Praha 6
- ČR – Státní energetická inspekce, Územní inspektorát pro MSK, Provozní 1, 722 00 Ostrava - Třebovice
- Ministerstvo životního prostředí, Vršovická 65, 100 10 Praha 10
- Ministerstvo obrany ČR, Sekce nakládání s majetkem, Svatoplukova 2687/84, 662 10 Brno
- KHS MSK, ú. p. Nový Jičín, Štefánikova 9, 741 11 Nový Jičín
- HZS MSK, ú. o. Nový Jičín, Zborovská 5, 741 11 Nový Jičín

Digitálně podepsal [redacted]  
Datum: 08.01.2021 14:12:23 +01:00





C3 KOORDINAČNÍ SITUÁČNÍ VÝKRES - 1. ČÁST - výřez 1

U.0

U.1

U.6

U.4

U.5

U.8

U.9

U.10

U.11

U.12

U.13

U.14

U.15

U.16

U.17

U.18

U.19

U.20

U.21

U.22

U.23

U.24

U.25

U.26

U.27

U.28

U.29

U.30

U.31

U.32

U.33

U.34

U.35

U.36

U.37

U.38

U.39

U.40

U.41

U.42

U.43

U.44

U.45

U.46

U.47

U.48

U.49

U.50

U.51

U.52

U.53

U.54

U.55

U.56

U.57

U.58

U.59

U.60

U.61

U.62

U.63

U.64

U.65

U.66

U.67

U.68

U.69

U.70

U.71

U.72

U.73

U.74

U.75

U.76

U.77

U.78

U.79

U.80

U.81

U.82

U.83

U.84

U.85

U.86

U.87

U.88

U.89

U.90

U.91

U.92

U.93

U.94

U.95

U.96

U.97

U.98

U.99

U.100

U.101

U.102

U.103

U.104

U.105

U.106

U.107

U.108

U.109

U.110

U.111

U.112

U.113

U.114

U.115

U.116

U.117

U.118

U.119

U.120

U.121

U.122

U.123

U.124

U.125

U.126

U.127

U.128

U.129

U.130

U.131

U.132

U.133

U.134

U.135

U.136

U.137

U.138

U.139

U.140

U.141

U.142

U.143

U.144

U.145

U.146

U.147

U.148

U.149

U.150

U.151

U.152

U.153

U.154

U.155

U.156

U.157

U.158

U.159

U.160

U.161

U.162

U.163

U.164

U.165

U.166

U.167

U.168

U.169

U.170

U.171

U.172

U.173

U.174

U.175

U.176

U.177

U.178

U.179

U.180

U.181

U.182

U.183

U.184

U.185

U.186

U.187

U.188

U.189

U.190

U.191

U.192

U.193

U.194

U.195

U.196

U.197

U.198

U.199

U.200

U.201

U.202

U.203

U.204

U.205

U.206

U.207

U.208

U.209

U.210

U.211

U.212

U.213

U.214

U.215

U.216

U.217

U.218

U.219

U.220

U.221

U.222

U.223

U.224

U.225

U.226

U.227

U.228

U.229

U.230

U.231

U.232

U.233

U.234

U.235

U.236

U.237

U.238

U.239

U.240

U.241

U.242

U.243

U.244

U.245

U.246

U.247

U.248

U.249

U.250

U.251

U.252

U.253

U.254

U.255

U.256

U.257

U.258

U.259

U.260

U.261

U.262

U.263

U.264

U.265

U.266

U.267

U.268

U.269

U.270

U.271

U.272

U.273

U.274

U.275

U.276

U.277

U.278

U.279

U.280

U.281

U.282







**Odbor životního prostředí**

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

Č. J.: 14264/2021/JS

SPIS. ZN.: OZP-3605/2018

VYŘIZUJE / ÚTVAR:

TELEFON:

E-MAIL:

DATUM: 16.02.2021

OSTRAVA AIRPORT MULTIMODAL PARK s.r.o.

28. října 3346/91

702 00 Ostrava

v zastoupení

INKOS – OSTRAVA, a.s.

Havlíčkovo nábřeží 696/22,

701 52 Ostrava

## ROZHODNUTÍ

Městský úřad Kopřivnice, odbor životního prostředí, (dále jen MÚ Kopřivnice, OŽP) jako věcně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 104 odst. 2 a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, jako místně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů a dále jako příslušný speciální stavební úřad pro vodní díla podle ustanovení § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, po provedeném řízení k žádosti:

žadatel

název:

**OSTRAVA AIRPORT MULTIMODAL PARK s.r.o.**

sídlo:

**28. října 3346/91, 702 00 Ostrava**

IČ:

**289 381 86**

při řízení zastoupeném na základě plné moci:

název:

**INKOS – OSTRAVA, a.s.**

sídlo:

**Havlíčkovo nábřeží 696/22, 701 52 Ostrava**

IČ:

**483 946 37**

### I. vydává povolení ke změně stavby vodního díla před jejím dokončením

podle ustanovení § 15 odst. 1 vodního zákona a ustanovení § 118 odst. 3 stavebního zákona, stavby vodního díla původně projednávané a povolené pod názvem „Železniční cargo Ostrava – Mošnov - II. etapa“ rozhodnutím o stavebním povolení č.j. 33723/2018/JS ze dne 9.7.2018, následně pod názvem „Ostrava Airport Multimodal Park“, v současnosti pod názvem „**Terminál kombinované dopravy Ostrava – Mošnov – IO 16 Vnitřní dešťová kanalizace**“.

Popis změny stavby před jejím dokončením.

Povoluje se změna stavby dříve povolených stavebních objektů **IO 16.2. Vnitřní dešťová kanalizace a IO 16.3. Vnitřní olejová kanalizace**.

Účelem těchto objektů je odvádění dešťových vod ze zpevněných ploch a střech stavebních objektů v rámci stavby terminálu kombinované dopravy Ostrava – Mošnov.

**IO 16.2. Vnitřní dešťová kanalizace**“ stavba na pozemcích p.č. 1331/51, 1332/104, 1332/105, 1334/2, 1335/2, 1336/29, 1339/106, 1340/146, 1340/149, 1340/150, 1340/158, 1366/20, 1366/43 v k.ú. Mošnov a na pozemcích p.č. 1122/75, 1122/88, 1122/89, 1128/3, 1129/52, 1129/53 v k.ú. Sedlnice.

Předmětem inženýrského objektu je změna odvodnění plochy terminálu a přilehlých objektů, která byla původně řešena pomocí čtyř kanalizačních stok, konkrétně stokou D1, D1-1, D2 a stokou D2-1. Nově jsou povoleny dvě stoky, a to stoka D11 a stoka D12.

#### Stoka D11

Stoka dešťové kanalizace D11 v délce cca 905,0 m, na které je navrženo 19 kanalizačních šachet a do které je zaústěno 49 kanalizačních přípojek. Kanalizační stoka je navržena z materiálu SKLL SN10000 o dimenzi DN900 v délce 6,0 m, o dimenzi DN800 v délce 280,1 m, o dimenzi DN700 v délce 260,0 m, o dimenzi DN600 v délce 156,0 m, a z materiálu PVC SN12 o dimenzi DN500 v délce 104,0 m, o dimenzi DN400 v délce 52,0 m a o dimenzi DN 315 v délce 46,9 m. Trasa stoky D11 začíná napojením do stávající šachty Š1 na stávající dešťové kanalizaci provedené v rámci V. etapy. Trasa dále pokračuje středem zpevněné plochy terminálu až po koncovou šachtu Š19.

#### Stoka D12

Stoka dešťové kanalizace D12 je navržena z materiálu PVC SN12 a dimenze DN400 v délce cca 103,3 m, na které jsou navrženy dvě kanalizační revizní šachty a je do ní zaústěno 8 kanalizačních přípojek. Trasa kanalizační stoky D12 začíná napojením do šachty Š1 na stávající dešťové kanalizaci provedené v rámci V. etapy. Pro napojení stoky D12 je nutné do stávající šachty Š1 odvrátit nový prostup pomocí jádrového vrtání a volný prostor mezi novým potrubím a stěnou vrtu zatěsnit vhodným těsněním (např. segmentovým těsněním). Trasa vede středem zatravněné plochy terminálu. U objektu SO22 trasa přechází do travnaté plochy, kde je zakončena koncovou šachtou Š21.

Povolená areálová dešťová kanalizace odvádí neznečištěné dešťové vody ze zpevněných ploch kontejnerového terminálu a ze střech objektů SO9.1, SO10, SO11, SO21 a SO22. Tato dešťová kanalizace se napojuje na stoky již vybudované v rámci I. a V. etapy. Veškeré neznečištěné dešťové vody budou svedeny do stávající retenční a vsakovací nádrže. Revizní šachty budou provedeny jako železobetonové prefabrikované o vnitřním průměru 1000 mm, dále šachty se dny o vnitřním průměru 1500 mm a průměru 1200 mm s přechodem na skruže o průměru 1000 mm. Kanalizační šachty budou zakryty litinovými poklopy pro zatížení F900.

#### Určení polohy stavby

##### Stoka D11:

začátek stavby	X 1117814.3241	Y 485174.4082
konec stavby	X 1117109.5581	Y 484637.2296

##### Stoka D12:

začátek stavby	X 1117822.4552	Y 485210.8170
konec stavby	X 1117903.1537	Y 485275.2335

### **IO 16.3. Vnitřní olejová kanalizace na pozemcích p.č. 1336/7, 1336/19, 1339/106, 1340/134 v k.ú. Mošnov.**

Předmětem tohoto povoleného objektu je kanalizační stoka sloužící pro odvádění dešťových vod z ploch, kde lze předpokládat možné úkapy závadných látek a to z prostoru parkoviště pro kamiony u haly SO 01. Nově jsou navrženy stoky s označením Z2-1, Z2-2 a Z2-3, které jsou zaústěny do stávající vnitřní olejové kanalizace realizované a kolaudované v rámci V. etapy stavby. Součástí zkolaudované kanalizace je odlučovač ropných látek a retenční nádrž, přes kterou jsou dešťové vody odváděny do stávající šachty ŠDd4 na stávající dešťové kanalizaci ve správě SmVaK Ostrava a.s. S odvodněním parkoviště bylo počítáno již v rámci V. etapy a stávající stoka Z2 včetně OLK a RN jsou na toto napojení dimenzovány (při zachování povoleného odtoku 20 l/s).

V rámci objektu jsou navrženy stoky Z2-1, Z2-2 a Z2-3 o celkové délce 271,4 m. Na kanalizaci je navrženo 7 ks železobetonových prefabrikovaných kanalizačních šachet o vnitřním průměru 1000 mm, s litinovými poklopy pro zatížení D400 a je na ní navrženo 12 kanalizačních přípojek. Z celkové délky 271,4 m je 62 m kanalizace navrženo z materiálu PVC DN400 SN12 a 209,4 m je navrženo z materiálu PVC DN300 SN12.

#### Stoka Z2-1

Stoka Z2-1 je navržena v délce 100,0 m a jsou na ni navrženy dvě kanalizační šachty. Trasa stoky začíná napojením na stávající šachtu Š2 na stávající kanalizaci provedené v rámci V. etapy. Trasa dále pokračuje podél obruby ve zpevněné ploše parkoviště až po koncovou šachtu Š13 u objektu SO9.1.

#### Stoka Z2-2

Stoka Z2-2 je navržena v délce 135,1 m a jsou na ni navrženy tři kanalizační šachty. Trasa stoky začíná napojením na stávající šachtu Š12 na stoce Z2-1. Na stoku Z2-1 je napojena kolmo a pokračuje na protější stranu parkoviště, kde odvodňuje žlab 4.2. Stoka Z2-2 je zakončena koncovou šachtou Š16.

#### Stoka Z2-3

Stoka Z2-3 je navržena v délce 36,3 m a jsou na ni navrženy dvě kanalizační šachty. Trasa stoky začíná napojením do stávající šachty Š2 na stávající olejové kanalizaci provedené v rámci V. etapy. Trasa dále pokračuje podél obruby ve zpevněné ploše parkoviště až po koncovou šachtu Š18 u vjezdu na parkoviště.

#### Určení polohy stavby

##### Stoka Z2-1:

začátek stavby	X 1117474.1384	Y 484735.9747
konec stavby	X 1117411.6657	Y 484814.2375

##### Stoka Z2-2:

začátek stavby	X 1117435.3722	Y 484784.5391
konec stavby	X 1117336.8551	Y 484763.4773

##### Stoka Z2-3:

začátek stavby	X 1117474.1384	Y 484735.9747
konec stavby	X 1117465.7772	Y 484711.1846

Změna stavby před jejím dokončením si vyžádala rovněž změnu územního rozhodnutí. Městský úřad Příbor, Odbor stavebního úřadu a přestupků vydal dne 21.12.2020 pod č.j. 14025/2020/HanOSÚP-2332/2020 „Změnu územního rozhodnutí o umístění stavby“.

## **II. Pro provedení změny stavby vodního díla se podle ustanovení § 15 odst. 3 vodního zákona a ustanovení § 115 odst. 1 stavebního zákona současně stanoví tyto podmínky a povinnosti:**

1. Změna stavby vodního díla bude provedena podle ověřené projektové dokumentace stavby pro stavební povolení s názvem „Terminál kombinované dopravy Ostrava - Mošnov“ – „IO 16.2. Vnitřní dešťová kanalizace“ a „IO 16.3. Vnitřní olejová kanalizace“ autorizované Ing. Lukášem Zimmermannem, autorizovaným inženýrem pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, ČKAIT – 1201708.
2. Před zahájením změny stavby před dokončením bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek "Stavba povolena", který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na staveništi do dokončení stavby.
3. Stavba bude provedena oprávněným stavebním podnikatelem.
4. Stavebník povede na stavbě stavební deník.
5. S veškerými odpady, které budou vznikat stavební činností, musí být nakládáno v souladu s ustanovením zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Doklady o předání odpadů oprávněné osobě budou předloženy u závěrečné kontrolní prohlídky stavby.
6. Stávající inženýrské sítě musí být respektovány, včetně jejich ochranných pásem (s přihlédnutím k příslušným ČSN), přeložky nebo jiné zásahy musí být předem projednány s jejich operativními správci. Každé poškození kabelového vedení či zařízení bude neprodleně ohlášeno příslušnému správci a to i v případě, že nedojde k bezprostřední poruše, či přerušení dodávky.

7. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska Drážního úřadu, sekce infrastruktury, Nerudova 1, 779 00 Olomouc stanovené v závazném stanovisku č.j. DUCR-55348/20/KI z 29.09.2020, které je nedílnou součástí dokladové části projektové dokumentace stavby.
8. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska Úřadu pro civilní letectví, Sekce provozní, Odbor letišť a leteckých staveb, Oddělení letišť, K letišti 1149/23, 160 08 Praha 6 č.j. 09281-20-701 ze dne 17.9.2020
9. Budou dodrženy podmínky souhrnného stanoviska k územnímu a stavebnímu řízení Správy železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Ostrava, Muglinovská 1038/5, 702 00 Ostrava zn.: 20305/2020-SŽ-OŘOVA-OPS ze dne 14.9.2020, které je nedílnou součástí dokladové části projektové dokumentace
10. Bude dodržena podmínka vyjádření Letiště Ostrava a.s., Mošnov vydaného pod zn.: 23/2020 ze dne 24.08.2020, které je nedílnou součástí dokladové části projektové dokumentace
11. Budou dodrženy podmínky souhrnného stanoviska ke společnému územnímu a stavebnímu řízení společnosti ČD Telematika, a.s. zn.: 1202015028 ze dne 22.8.2020.
12. Budou dodrženy podmínky stanoviska společnosti GasNet, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno, zn. 5002233306 ze dne 30.10.2020, které je nedílnou součástí dokladové části projektové dokumentace.
13. Budou dodrženy podmínky vyjádření Miramo spol. s r.o., 742 55 Albrechtický 265 zn.: 133/2020 ze dne 2.9.2020, které je nedílnou součástí dokladové části projektové dokumentace
14. Budou dodrženy podmínky stanoviska ke změně územního rozhodnutí a pro vydání stavebního povolení společnosti Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., 28. října 1235/169, 709 00 Ostrava zn.: 9773/V025209/2020/PO ze dne 23.9.2020, které je nedílnou součástí dokladové části projektové dokumentace stavby.
15. Stavba vodního díla bude dokončena do 01/2025.
16. Po dokončení stavby vodního díla požádá investor zdejší vodoprávní úřad o provedení kontrolní prohlídky stavby a o vydání kolaudačního souhlasu. K závěrečné kontrolní prohlídce stavby budou žadatelem předloženy výsledky předepsaných zkoušek, doklady potvrzující splnění podmínek tohoto rozhodnutí, doklady o využití či uložení výkopové zeminy a další náležitosti předepsané zvláštními právními předpisy.

Účastníci řízení (§ 27 odst. 1 správního řádu):

OSTRAVA AIRPORT MULTIMODAL PARK s.r.o., 28. října 3346/91, 702 00 Ostrava, IČ: 289 38 186 v zastoupení na základě plné moci společnosti INKOS – OSTRAVA, a.s. Havlíčkovo nábřeží 696/22, 701 52 Ostrava, IČ: 483 94 637  
Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 702 00 Ostrava

### Odůvodnění

MÚ Kopřivnice, OŽP obdržel dne 07.01.2021 žádost společnosti Ostrava Airport Multimodal Park s.r.o., IČ 28938186, se sídlem na ul. 28. října 3346/91, 702 00 Ostrava, v zastoupení na základě plné moci společností INKOS – OSTRAVA, a.s., IČ 48394637, se sídlem Havlíčkovo nábřeží 696/22, 701 52 Ostrava, o povolení změny stavby vodního díla před dokončením. Jedná se o povolení změny stavby vodního díla před jejím dokončením původně projednávané a povolené pod názvem „Železniční cargo Ostrava – Mošnov - II. etapa“ rozhodnutí o stavebním povolení č.j. 33723/2018/JS ze dne 9.7.2018, následně pod názvem „Ostrava Airport Multimodal Park“, v současnosti pod názvem „Terminál kombinované dopravy Ostrava – Mošnov – IO 16 Vnitřní dešťová kanalizace“. Konkrétně bylo požádáno o změnu dříve povolených stavebních objektů IO 16.2 Vnitřní dešťová kanalizace a IO 16.3. Vnitřní olejová kanalizace. Účelem těchto objektů je odvádění dešťových vod ze zpevněných ploch a střech stavebních objektů v rámci stavby terminálu kombinované dopravy Ostrava – Mošnov. Žádost byla doložena projektovou dokumentací stavby pro vydání stavebního povolení s názvem „Terminál kombinované dopravy Ostrava - Mošnov“ – „IO 16.2. Vnitřní dešťová kanalizace“ a „IO 16.3. Vnitřní olejová kanalizace“ autorizované [redacted] autorizovaným inženýrem pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, ČKAIT –



1201708, včetně dokladové části, změnou územního rozhodnutí o umístění stavby vydanou MěÚ Příbor, Odborem stavebního úřadu a přestupků č.j. 14025/2020/HanOSÚP-2332/2020 ze dne 21.12.2020 a souhlasem dle § 15 stavebního zákona č.j. 141/2021/HanOSÚP-15/2021 ze dne 14.01.2021, souhlasem Rady Statutárního města Ostrava s umístěním a realizací stavby na dotčených pozemcích vyjádřeným usnesením č. 05246/RM1822/77 ze dne 10.11.2020, stanoviskem Povodí Odry s.p. Ostrava, stanovisky a vyjádřeními vlastníků technické infrastruktury v předmětné lokalitě a stanovisky dotčených orgánů. Dnem podání žádosti bylo zahájeno vodoprávní řízení. Přípisem vydaným dne 26.01.2021 pod č.j. 7979/2021/JS oznámil vodoprávní úřad účastníkům řízení a dotčeným orgánům zahájení vodoprávního řízení o vydání povolení ke změně stavby vodního díla před jejím dokončením a jelikož je vodoprávnímu úřadu předmětná lokalita známa z úřední činnosti, a předložená žádost je dostatečným podkladem pro posouzení stavebního záměru, upustil vodoprávní úřad podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona od ústního projednání a ohledání na místě.

V oznámení o zahájení řízení byla stanovena lhůta 10 dnů od obdržení písemnosti, ve které mohli účastníci řízení uplatnit své námítky a důkazy a dotčené orgány uplatnit svá závazná stanoviska s upozorněním na skutečnost, že k později podaným námítkám, důkazům nebo závazným stanoviskům nebude přihlíženo. K námítkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, nebude přihlíženo. Současně vodoprávní úřad dal účastníkům řízení možnost, ve smyslu ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu, vyjádřit se před vydáním rozhodnutí k podkladům rozhodnutí a to ve lhůtě do 13 dnů od doručení této písemnosti. Ve stanovené lhůtě nebyly uplatněny žádné námítky nebo důkazy účastníků řízení a nebyla uplatněna nová závazná stanoviska dotčených orgánů.

Vodoprávní úřad v řízení postupoval dle ustanovení § 115 vodního zákona, podle § 111 až 115 stavebního zákona, prováděcích vyhlášek a příslušných ustanovení správního řádu.

Vodoprávní úřad ve smyslu § 111 odst. 1 stavebního zákona přezkoumal podanou žádost a připojené doklady a ověřil, že:

- a) předložená projektová dokumentace co do rozsahu a obsahu splňuje požadavky vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb ve znění pozdějších předpisů a je zpracována v souladu s územním rozhodnutím
- b) projektová dokumentace stavby vodního díla je úplná, přehledná a je zpracována oprávněnou osobou
- c) předložené doklady vyhovují požadavkům uplatněným dotčenými orgány
- d) posuzovaná žádost o povolení změny stavby vodního díla před dokončením neohrožuje veřejné zájmy chráněné vodním zákonem.

V rámci řízení byly předloženy tyto doklady, závazná stanoviska a vyjádření:

- Plná moc k zastupování žadatele - stavebníka z 03.08.2020
- Souhlas Rady statutárního města Ostravy, usnesení č.005246/RM18222/77 ze dne 10.11.2020 se stavebním záměrem dle projektové dokumentace – vyznačen na koordinačních situačních výkresech část 1, část 2
- Změna územního rozhodnutí o umístění stavby č.j. 14025/2020/HanOSÚP-2332/2020 ze dne 21.12.2020 vydaná Městským úřadem Příbor, Odborem stavebního úřadu a přestupků
- Souhlas dle § 15 stavebního zákona č.j. 141/2021/HanOSÚP-15/2021 ze dne 14.01.2021, vydaný Městským úřadem Příbor, Odborem stavebního úřadu a přestupků
- Souhlas vlastníka dotčených pozemků s realizací stavby, společnosti OAMP Hall 3 s.r.o., se sídlem 28. října 3346/91, 702 00 Ostrava vyznačený na koordinačním situačním výkrese
- Závěr zjišťovacího řízení záměru „Železniční cargo Ostrava Mošnov“ vydaný Krajským úřadem Moravskoslezského kraje, Odboru životního prostředí a zemědělství MSK 51009/2010 ze dne 27.03.2010 – nemá významný vliv na životní prostředí
- Stanovisko KÚ MSK, OŽPaZ č.j. MSK 195281/2009, sp.zn.: ŽPZ/46213/2009/Řon ze dne 3.12.2009, které bylo podkladem pro zjišťovací řízení.
- Výpisy z KN, snímek z KN
- Vyjádření k existenci sítí, CETIN, České telekomunikační infrastruktury a.s. , Olšanská 2681/6, Praha , č.j. 723823/20 ze dne 11.8.2020 - nedojde k dotčení
- Souhrnné stanovisko ČD Telematika a.s., Pernerova 2819/2a, Praha, č.j. 1202015028 ze dne 22.8.2020 – souhlasné s podmínkami

- Sdělení k existenci sítí ČEZ Distribuce, a.s., Děčín IV – Podmokly, zn.: 0101437838 ze dne 6.1.2021 – nedojde k dotčení
- Vyjádření k projektové dokumentaci ČEZ Distribuce, a.s., Děčín IV – Podmokly, zn.: 1110288844 ze dne 14.9.2020 – nedojde k dotčení
- Sdělení k existenci sítí ČEZ ICT Services, a.s. Duhová 1531/3, Praha, zn.: 0700250065 ze dne 11.8.2020 – nenachází se komunikační zařízení
- Sdělení k existenci sítí Telco Pro Services, a.s. zn.: 0201109998 ze dne 11.8.2020 – nedochází k dotčení
- GasNet a.s. zastoupená GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, Brno zn.: 50022333066 a zn.: 5002233298 ze dne 30.10.2020 souhlasné závazné stanovisko s podmínkami
- Stanovisko pro stavební řízení SmVaK Ostrava a.s. zn.: 9773/V025209/2020/PO ze dne 23.9.2020 – s podmínkami
- Souhlasné vyjádření MIRAMO spol. s r.o., Albrechtický, zn.: 133/2020 ze dne 2.9.2020 – souhlasné vyjádření s podmínkami
- Stanovisko správce povodí, Povodí Odry s.p. zn.: POD/13443/2020/923/2/841.05 ze dne 24.8.2020 – souhlasné bez podmínek
- SŽDC, státní organizace, Oblastní ředitelství Ostrava, zn.: 20305/2020/SŽ-OŘOVA-OPS ze dne 14.9.2020 – souhlasné vyjádření s podmínkami
- Souhlasné závazné stanovisko KÚ MSK, Odboru životního prostředí a zemědělství zn.: ŽPZ/21021/2020/Šub ze dne 31.8.2020 – souhlasné bez podmínek.
- Souhlasné vyjádření s podmínkou Letiště Ostrava a.s., Mošnov 401, zn.: 23/2020 ze dne 24.8.2020.
- Souhlas obce Sedlnice, č.j.:638/2020/Vy ze dne 7.9.2020 – bez podmínek
- Souhlas obce Mošnov, zn.: MOŠ-636/2020-Bo ze dne 17.9.2020 – bez podmínek
- Závazné stanovisko Ministerstva obrany ČR, Odbor ochrany územních zájmů a řízení zn.: 1150-OÚZ-BR ze dne 24.8.2020 – souhlasné bez podmínek
- Závazné stanovisko Úřadu pro civilní letectví, zn.: 09281-20-701 ze dne 17.9.2020 – souhlasné s podmínkami.
- Řízení letového provozu ČR, zn.: 7526/2020/RLPCR ze dne 7.9.2020 – souhlasné vyjádření s podmínkami
- Souhlasné závazné stanovisko Drážního úřadu, stavební sekce, ÚO Olomouc ze dne 29.09.2020, zn.: DUCR-55348/20/KI s podmínkami
- Souhlasné závazné stanovisko KHS MSK zn.: KHSMS51020/2020/OV/HP ze dne 5.10.2020
- HZS MSK, územní odbor Nový Jičín, zn.: HSOS-7846-2/2020 ze dne 24.9.2020 – bez podmínek
- Souhlasné koordinované závazné stanovisko MÚ Kopřivnice, OŽP, ze dne 29.9.2020, č.j. 67082/2020/SoLe
- Souhlasné koordinované závazné stanovisko MÚ Nový Jičín, OŽP, ze dne 7.10.2020, č.j. OŽP/74297/2020/BO

Po provedeném správním řízení dospěl vodoprávní úřad k závěru, že projektantem navržené řešení popsané v předložené projektové dokumentaci změny stavby, za splnění a dodržení všech stanovených podmínek je možné a negativně neovlivní odtokové poměry v lokalitě ovlivněné stavbou, neomezí vlastnická práva účastníků řízení nad míru danou zákonnými předpisy a proto podané žádosti vyhověl tak, jak je uvedeno ve výrokové části rozhodnutí.

#### Všichni účastníci řízení (§ 27 odst. 2 správního řádu):

Vodoprávní úřad stanovil okruh účastníků vodoprávního řízení o změně stavby před dokončením dle § 115 vodního zákona a § 109 stavebního zákona následně:

- OSTRAVA AIRPORT MULTIMODAL PARK s.r.o., 28. října 3346/91, 702 00 Ostrava, v zastoupení INKOS – OSTRAVA, a.s. Havlíčkovo nábřeží 696/22, 701 52 Ostrava,
- Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 702 00 Ostrava
- Obec Mošnov, Mošnov 175, 742 51 Mošnov
- Obec úřad Sedlnice, Sedlnice 109, 742 56 Sedlnice

- OAMP Hall 2 s.r.o., 28. října 3346/91, 702 00 Ostrava
- OAMP Hall 3 s.r.o., 28. října 3346/91, 702 00 Ostrava
- Vector Parks Ostrava (Mošnov) s.r.o., V celnici 1031/4, 110 00 Nové Město
- ENES Cargo a.s., Mošnov č.p. 410, 742 51 Mošnov
- ČD – Telematika a.s., Pernerova 2819/2a, 130 00 Praha 3
- GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno
- SmVaK Ostrava a.s., 28. října 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava
- Letiště Ostrava a.s., Mošnov č.p. 401, 742 51 Mošnov
- Povodí Odry, s.p., Varenská 3101/49, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
- Miramo s.r.o., Albrechticky 265, 742 55 Albrechticky

### Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 81 správního řádu odvolání a to ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho doručení, podáním učiněným u MÚ Kopřivnice, OŽP, Štefánikova 1163, Kopřivnice. Odvolacím orgánem je Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, ul. 28. října 117, 702 18 Ostrava. Včas podané a přípustné odvolání má odkladný účinek. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění je nepřipustné. Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.



vedoucí oddělení vodoprávního úřadu

Správní poplatek za vydání stavebního povolení, dle položky 18 odst. 5, zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích ve znění pozdějších předpisů, ve výši 1 000,- Kč byl uhrazen.

Po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí žadatel obdrží:

- ověřenou projektovou dokumentaci povolené stavby
- štítek „Stavba povolena“.



## Rozdělovník

### Účastníci řízení o změně stavby před jejím dokončením

OSTRAVA AIRPORT MULTIMODAL PARK s.r.o., 28. října 3346/91, 702 00 Ostrava,  
v zastoupení na základě plné moci společnosti INKOS – OSTRAVA, a.s. Havlíčkovo nábřeží  
696/22, 701 52 Ostrava,

Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 702 00 Ostrava

Obec Mošnov, Mošnov 175, 742 51 Mošnov

Obec Sedlnice, Sedlnice 109, 742 56 Sedlnice

OAMP Hall 2 s.r.o., 28. října 3346/91, 702 00 Ostrava

OAMP Hall 3 s.r.o., 28. října 3346/91, 702 00 Ostrava

Vector Parks Ostrava (Mošnov) s.r.o., V celnici 1031/4, 110 00 Nové Město

ENES Cargo a.s., Mošnov č.p. 410, 742 51 Mošnov

Povodí Odry, s.p., Varenská 3101/49, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

SmVaK Ostrava a.s., 28. října 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava

GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno

ČD – Telematika a.s., Pernerova 2819/2a, 130 00 Praha 3

Miramo s.r.o., Albrechtický 265, 742 55 Albrechtický

Letiště Ostrava a.s., Mošnov č.p. 401, 742 51 Mošnov

### Dotčené orgány:

MěÚ Příbor, Stavební úřad, Sigmunda Freuda 19, 742 58 Příbor

MÚ Nový Jičín, Odbor životního prostředí, Masarykovo nám. 1, 741 01 Nový Jičín

Krajský úřad MSK, Odbor životního prostředí a zemědělství, 28. října 2771/117, 702 00  
Ostrava, Moravská Ostrava

Obecní úřad Mošnov, Mošnov 175, 742 51 Mošnov

Obecní úřad Sedlnice, Sedlnice 109, 742 56 Sedlnice

Drážní úřad, Nerudova 1, 779 00 Olomouc

Ministerstvo obrany, Tychonova č.p. 221/1, Hradčany, 160 00 Praha 6

Úřad pro civilní letectví, K letišti č.p. 1149/23, Ruzyně, 161 00 Praha



CRDUX00GWEP0

**DRAŽNÍ ÚŘAD, NERUDOVA 1, 779 00 OLOMOUC**

sekce infrastruktury, územní odbor Olomouc

Sp. zn.: MO-SDO0024/21-5/KI

V Olomouci dne 11. února 2021

Č. j.: DUCR-5089/21/KI

Telefon: [REDACTED]

Oprávněná úřední osoba: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

**R O Z H O D N U T Í**

Drážní úřad jako drážní správní úřad podle § 54 odst. 1 zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), a jako speciální stavební úřad pro stavby drah podle § 7 odst. 1 zákona a podle § 15 odst. 1 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), obdržel dne **7. ledna 2021** žádost stavebníka **OTRAVA AIRPORT MULTIMODAL PARK s.r.o., 28. října 3346/91, 702 00 Ostrava IČ: 28938186**, zastoupený: **INKOS-OSTRAVA, a.s., Havlíčkovo nábřeží 696/22, 70200 Ostrava, IČ:48394637** o povolení změny stavby dráhy:

**“Terminál kombinované dopravy Ostrava – Mošnov“****v rozsahu:****SO 10 Objekt šaten a železničního dispečinku****IO 09.1 Přípojka NN pro SO 10****IO 22.1 Železniční svršek a spodek****IO 22.4. Zabezpečovací zařízení****p ř e d j e j í m d o k o n ě n í m .****stavebník: OTRAVA AIRPORT MULTIMODAL PARK s.r.o., 28. října 3346/91, 702 00 Ostrava****IČ: 28938186****zastoupený: INKOS – Ostrava, a.s., Havlíčkovo nábř. 22, 701 52 Ostrava, IČ: 48394637****Umístění stavby:** pozemek p.č. 1366/20, 1366/42 (orná půda) v k.ú. Mošnov, obec Mošnov, okres Nový Jičín

Na uvedenou stavbu vydal Drážní úřad stavební povolení č.j.: DUCR-50695/12/KI dne 24.9.2012 (pro stavbu: „Železniční cargo Ostrava Mošnov – I. Etapa stavby“), které nabylo právní moci dne 22.10. 2012, následně byla prodloužena platnost stavebního povolení č.j.: DUCR-51925/14/KI ze dne 9.9. 2014 (nabylo právní moci dne 29.9. 2014) a prodloužena platnost stavebního povolení č.j.: DUCR-60620/16/KI ze dne 3.10. 2016 (nabylo právní moci dne 24.10. 2016). V lednu 2018 byla stavba zahájena

**Popis stavby, změn a jejich porovnání s povolením stavby:**

Změna objektu **SO 10 Železniční dispečink** (na pozemku p.č. 1366/20 a 166/42 v k.ú. Mošnov), spočívá ve změně výšky objektu, kdy nově bude objekt dvoupodlažní s venkovním ocelovým schodištěm do 2 NP. Objekt ze stavebních kontejnerů o půdorysných rozměrech 4,87x6,058 m a výšce 6,24 bude založen na žel.bet. základových pásech.

Změna vyvolala i úpravu vnitřního vedení zdravotnických zařízení, vzduchotechniky a klimatizace (doplněna do stavědlové ústředny a místnosti dispečinku a je doplněno nucené větrání šatny) a vytápění (navýšení počtu el.přímotopných konvektorů).

Po projednání žádosti o změně stavby před jejím dokončením s účastníky stavebního řízení a dotčenými orgány v rozsahu, jakém se změna přímo dotýká práv účastníků stavebního řízení, jakož i zájmů chráněných zvláštními právními předpisy, Drážní úřad

### **r o z h o d l**

podle § 118 odst. 3 stavebního zákona, že změna výše nedokončené stavby se

### **p o v o l u j e .**

#### **Pro provedení stavby se stanovují tyto podmínky:**

1. Stavba bude provedena podle dokumentace ověřené Drážním úřadem v řízení o povolení změny stavby před jejím dokončením. Stavební povolení se nevztahuje na objekty zařízení staveniště. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího souhlasu Drážního úřadu.
2. Stavba bude nejpozději dokončena **31. ledna 2025**.
3. Stavebník dodrží podmínky stanoviska:

-souhrnné stanovisko Správy železnic, státní organizace, Oblastné ředitelství Ostrava, zn.: 20305/2020-SŽ-OŘ OVA-OPS ze dne 14.9. 2020,

-souhrnné stanovisko ČD-Telematika a.s., Praha, č.j: 1202015029 ze dne 22.8. 2020,

-vyjádření Letiště Ostrava, a.s., Mošnov, zn.: 23/2020 z 24.8. 2020,

-vyjádřené MIRAMO spol. s r.o., Albrechticky, zn.:133/2020 z 2.9. 2020,

-závazné stanovisko Úřadu pro civilní letectví, Sekce provozní, Odbor letišť a leteckých staveb, Oddělení letišť, Praha, č.j.: 09281-20-701 z 17.9. 2020:

1) Bude dodržena předložená projektová dokumentace zpracovaná gen. projektantem spol. Technoprojekt, a.s. (IČ 278 10 054); autorizoval hl. projektant Ing. Josef Kupka; ve verzi DÚRz 31/07/2020.

2) Budou dodrženy veškeré podmínky stanoviska spol. ŘLP ČR, s.p., které je přílohou vyjádřenízn: 7526/2020/RLPCR ze dne 07. 09. 2020.

Budou dodrženy veškeré podmínky provozovatele letiště spol. Letiště Ostrava, a.s. (IČ 268 27 719);vyjádření zn: 23/2020 ze dne 24. 08. 2020.

3) Nesmí být překročena maximální výška objektu:

- objekt: 0,00 = 258,2m.n.m. Bpv; max. celková výška nepřesahující 6,3m = 264,5m.n.m.V průběhu realizace stavby nesmí být žádným způsobem navyšována stávající maximální výška objektů.

4) V průběhu provádění stavebních prací musí být vhodnými opatřeními omezena prašnost, aby nedošlo ke snížení dohlednosti a tím omezení bezpečnosti letového provozu.

5) Použití výškových mechanismů (např. jeřábů, vrtných plošin apod.) v průběhu realizace stavebních prací podléhá samostatnému povolení ÚCL. Formulář žádosti, včetně pokynů pro jeho vyplnění naleznete na adrese <http://www.caa.cz/dokumenty/formulare/sekce-provozni/zadost-o-povoleni-cinnosti-je-rab-u-a-ostatni-vy-sk-ove-mechanizace-v-op>. Dokument vyplněný všemi dotčenými stranami doručte ÚCL v předstihu alespoň 30 dní před plánovaným nasazením mechanizace.

6) V případě změn projektové dokumentace z hlediska umístění stavby či navýšení objektu požadujeme předložení nové žádosti o posouzení změn stavebního záměru.

#### **Účastníci řízení:**

stavebník: OTRAVA AIRPORT MULTIMODAL PARK s.r.o., 28. října 3346/91, 702 00 Ostrava

zastoupený: INKOS – Ostrava, a.s., Havlíčkovo nábř. 22, 701 52 Ostrava

ČD-Telematika a.s., Pernerova 2819/2a, 13000 Praha 3

Správa železnic, státní organizace, organizační složka Oblastní ředitelství Ostrava, Muglinovská 1038/5, 70200 Ostrava 2

Letiště Ostrava, a.s., Letiště Ostrava 401/, 74251 Mošnov  
MIRAMO, spol. s r.o., Albrechtíčky 69, 742 55 Albrechtíčky  
Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 72930 Ostrava  
Řízení letového provozu České republiky, st.podnik, Navigační 787/, 25261 Jeneč

### O d ů v o d n ě n í

Stavebník **INKOS-OSTRAVA, a.s., Havlíčkovo nábřeží 696/22, 70200 Ostrava, IČ:48394637** podal dne **7. ledna 2021** žádost o povolení změny stavby před jejím dokončením pro výše uvedenou stavbu. Dnem podání bylo podle § 44 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), zahájeno řízení.

Drážní úřad č.j.: DUCR-2885/21/KI dne 18.1. 2021 oznámil účastníkům řízení, kteří mu byli známi, a dotčeným orgánům zahájení řízení o povolení změny stavby před jejím dokončením a jelikož mu byly dobře známy poměry staveniště a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení navrhované změny stavby před jejím dokončením a stanovení podmínek k jejímu provádění, upustil podle § 112 odst. 2 stavebního zákona od ohledání na místě i ústního jednání. Dopisem č.j. DUCR-3038/21/KI ze dne 18.1. 2021 vyzval účastníky řízení k uplatnění stanovisek a námitek podle § 36 odst. 3, zák.č. 2004 Sb., správní řád, v platném znění.

K žádosti o povolení změny stavby před jejím dokončením byly doloženy tyto náležitosti:

- plnou moc ze dne 3.8. 2020 a ověření,
- projektová dokumentace, vypracovaná Technoprojekt a.s. Ostrava,
- doklad prokazující vlastnická a jiná práva k pozemkům,
- změnu územního rozhodnutí MěÚ Příbor, odbor stavebního úřadu, č.j.:14025/2020/Han OSÚP-2332/2020 z 21.12. 2020 (nabytí právní moci dne 7.1. 2021), souhlas podle § 15 zák.č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění,
- Krajský úřad MSK, odbor ŽPaZ, Ostrava, závěr zjišťovacího řízení, č.j.: MSK 51009/2010 z 27.3. 2010,
- koordinované závazné stanovisko KÚ MSK, odboru ŽPaZ, č.j.: MSK 101601/2020 z 31.8. 2020,
- koordinované závazné stanovisko MěÚ Kopřivnice, odbor ŽP, č.j.: 67082/2020/SoLe z 29.9. 2020,
- koordinované závazné stanovisko MěÚ Nový Jičín, odbor ŽP, č.j.: OŽP/74297/2020/BO z 7.10. 2020,
- vyjádření Obecního úřadu Mošnov, , zn.: MOŠ-636/2020-Bo z 17.9. 2020,
- vyjádření Obecního úřadu Sedlnice, č.j.: 638/2020/Vy z 7.9. 2020,
- závazné stanovisko HZS MSK Ostrava, č.j.: HSOS-7846-282020 z 24.9. 2020,
- závazné stanovisko KHS MSK Ostrava, odbor ŽP, č.j.: KHSMS 51020/2020/OV/Hp z 5.10. 2020,
- vyjádření CETIN a.s. Praha č.j.: 723823/20 z 11.8. 2020,
- souhrnné stanovisko Správy železnic, státní organizace, Oblastné ředitelství Ostrava, zn.: 20305/2020-SŽ-OŘ OVA-OPS ze dne 14.9. 2020,
- souhrnné stanovisko ČD-Telematika a.s., Praha, č.j.: 1202015029 ze dne 22.8. 2020,
- vyjádření Letiště Ostrava, a.s., Mošnov, zn.: 23/2020 z 24.8. 2020,
- vyjádřené MIRAMO spol. s r.o., Albrechtíčky, zn.:133/2020 z 2.9. 2020,
- sdělení ČEZ Distribuce, a.s. Děčín zn.: 0101437798 z 6.1. 2021, zn.: 001110288844 z 14.9. 2020,
- stanovisko GasNet Služby, s.r.o., Brno, zn.: 5002233296 z 30.10. 2020, zn.: 5002233306 z 30.10. 2020,
- stanovisko Povodí Odry, s.p., , zn.: POD/13443/2020/923/2/841.05 24.8. 2020,
- souhlas Řízení letového provozu ČR, s.p., Jeneč, zn.: 7526/2020/RLPCR z 7.9. 2020,
- stanovisko SmVaK Ostrava a.s., zn.: 9773/V025209/2020/PO z 23.9. 2020

V průběhu řízení přezkoumal Drážní úřad žádost o povolení změny stavby před jejím dokončením podle § 118 odst. 3 stavebního zákona, a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou

ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení. Z uvedených důvodů rozhodl Drážní úřad tak, jak je uvedeno ve výrokové části rozhodnutí.

### **P o u č e n í o o d v o l á n í**

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat odvolání podle § 81 odst.1. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení, k Ministerstvu dopravy, **podáním** učiněným u Drážního úřadu, sekce infrastruktury, územní odbor Olomouc, Nerudova 1, 779 00 Olomouc. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je podle § 82 odst.1 správního řádu **nepřípustné**. Odvolání se podává s potřebným počtem vyhotovení tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu, a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je Drážní úřad na náklady účastníka.

„otisk úředního razítka“

ředitelka územního odboru Olomouc

Stavebník uhradil Drážnímu úřadu správní poplatek podle sazebníku správních poplatků zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, položky 18 bod 5, kolkovými známkami ve výši **1000,- Kč (PV č. 1810/2021)**.

#### **Informace pro stavebníka:**

Realizace uvedeného rozsahu změny stavby nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí o povolení změny stavby před jejím dokončením nenabude právní moci.

#### **Přílohy:**

*Pro stavebníka (bude předáno po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí):*

- Ověřená projektová dokumentace

#### **Rozdělovník:**

##### Účastník řízení:

stavebník: OTRAVA AIRPORT MULTIMODAL PARK s.r.o., 28. října 3346/91, 702 00 Ostrava

zastoupený: INKOS – Ostrava, a.s., Havlíčkovo náměstí 22, 701 52 Ostrava

ČD-Telematika a.s., Pernerova 2819/2a, 13000 Praha 3

Správa železnic, státní organizace, organizační složka Oblastní ředitelství Ostrava, Muglinovská 1038/5, 70200 Ostrava 2

Letiště Ostrava, a.s., Letiště Ostrava 401/, 74251 Mošnov

MIRAMO, spol. s r.o., Albrechtíčky 69, 742 55 Albrechtíčky

Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 72930 Ostrava

Řízení letového provozu České republiky, st.podnik, Navigační 787/, 25261 Jeneč

##### Dotčené orgány:

Úřad pro civilní letectví, Letiště Ruzyně /, 16008 Praha

Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, územní odbor Nový Jičín, Zborovská 5/, 74111 Nový Jičín

Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, Na Bělidle 724/7, 70200 Ostrava

Městský úřad Kopřivnice, odbor ŽP, Štefánkova 1163/12, 742 21 Kopřivnice

Městský úřad Nový Jičín, odbor ŽP, Masarykovo nám.1, 741 01 Nový Jičín

Městský úřad Příbor, stavební úřad, nám.S.Freuda 19/, 74258 Příbor