

	23. zasedání zastupitelstva města	dne 19.05.2021
Složka zN1		Materiál pro ZM č. ZM_M 40 BJ1822 01295/21
předkládá:	Mgr. Radim Babinec náměstek primátora	
zodpovídá:	Ing. Ladislav Rožnai vedoucí odboru majetkového	
zpracoval:	Pavλίna Nogolová Bařinová referent oddělení evidence a převodu nemovitostí	

Věc: Návrh na záměr města prodat nemovité věci v k. ú. Zábřeh nad Odrou, obec Ostrava

Obsah: Důvodová zpráva
Příloha č. 1: Územní informace, letecký snímek, návrh geometrického plánu
Příloha č. 2: Žádost
Příloha č. 3: Studie MAPPA

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města k usnesení č. 06573/RM1822/101

(č. usnesení)

(zn. předkl.)
29

1) rozhodlo

o záměru města prodat níže uvedené nemovité věci v k.ú. Zábřeh nad Odrou, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřené městskému obvodu, a to:

- pozemek p.č.st. 4192, jehož součástí je stavba bez čp/če, obč. vybavenost
- část pozemku p.p.č. 612/57, ost. plocha, ost. komunikace o výměře 9.649 m², oddělenou dle návrhu geometrického plánu č. 3685-20/2021, vyhotoveného pro k.ú. Zábřeh nad Odrou, nově označenou jako pozemek p.p.č. 612/138, ost. plocha, zeleň včetně součástí (zpevněných ploch)

za účelem výstavby objektu nebo souboru objektů bydlení a občanské vybavenosti dle studie "MAPPA", která je přílohou č. 3 předloženého materiálu, za následujících podmínek:

- zřízení věcného práva předkupního do doby kolaudace stavby,
- nabízená kupní cena musí činit minimálně 1500,- Kč/m² + DPH v zákonné výši,
- investor předloží architektonickou studii v rozsahu výkres, pohledy, vizualizace,
- investor předloží časový harmonogram výstavby,
- investor zpracuje a opraví umělecké dílo „Památník budování socialismu/Komunisté“ jako součást objektu nebo souboru objektů občanské vybavenosti, případně navrhne přemístění na vhodnější místo

a zároveň si vyhrazuje právo rozhodnout o prodeji a právo, kdykoliv tento záměr zrušit

Projednáno s: dne 11. 5. 2021
 v radě města

V Ostravě dne 12.05.2021