



smdves7d2b9a55

Příloha č. 1/1

**HASIČSKÝ ZÁCHRANNÝ SBOR
MORAVSKOSLEZSKÉHO KRAJE**

Výškovická 40, 700 30 Ostrava-Zábřeh

Č.j. HSOS- 35-1/2021

Vyřizuje: [REDACTED]

Tel.: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Statutární město Ostrava
městská rada - odboha majetková

SPRÁVCE	POSILKA	C. DOPOR.
Mach 11 -01- 2021		
K. BMO/4.2.2021/21		

Ostrava 4. ledna 2021

Počet listů: 2

Přílohy: -

PID: HZSTX00CQ9JK



Vážená paní

[REDACTED]
náměstkyně primátora
Magistrát města Ostravy
Prokešovo nám. 8
729 30 Ostrava**Žádost o poskytnutí projektové dokumentace a schválení navržené majetkoprávní úpravy**

Vážená paní náměstkyně,

Na základě našeho vzájemného rozhovoru se na Vás obracím ve věci areálu bývalých kasáren Hranečnick, na jehož využití Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje (dále jen „HZS Moravskoslezského kraje“) dlouhodobě spolupracuje se statutárním městem Ostrava.

V rámci navrženého konceptu Technické a výcvikové základny Hranečnick došlo již k revitalizaci veškerých stávajících budov v areálu, které po provedení potřebných stavebních úprav slouží nyní novému účelu. Jedná se o objekt SO 01 Strážní objekt-vrátnice a objekt SO 05 Služebna městské policie, které převážně užívá Městská policie Ostrava a dále objekt SO 04 Správa areálu, školení a výcvik IZS a objekt SO 06 Sklad humanitární pomoci a materiálu PIO, které užívá HZS Moravskoslezského kraje.

Současně s obnovou budov byly zahájeny projekční práce na celkové obnově inženýrských sítí v areálu a zpracován projekt „Revitalizace areálu bývalých kasáren Hranečnick v souvislosti s odstraněním následků důlní činnosti – příprava území pro technickou a výcvikovou základnu“.

Náklady na zpracování veškerých projektových dokumentací k revitalizaci budov a inženýrských sítí v areálu a současně veškeré náklady doposud provedených revitalizací hradilo ze svého rozpočtu statutární město Ostrava.

Aktuálně je v řešení záměr vybudování objektu SO 07 pro HZS MSK, ve kterém by měly být umístěny garáže, dílny a myčka vozidel. Stavba svým charakterem umožňuje financování z Integrovaného regionálního operačního programu (IROP). V rámci aktuálně připravované změny programu se připravuje vytvoření nového specifického cíle č. 6, prostřednictvím kterého by Česká republika umožnila čerpání finančních prostředků vyčleněných Evropskou unií v rámci programu REACT-EU. Podle aktuálně připravovaného návrhu programového dokumentu pro program IROP však místní samosprávy nefigurují mezi příjemci dotace.

Tel.: [REDACTED]

ID DS: spdaive

e-podatelná: [REDACTED]


S ohledem na výše uvedené a také s přihlédnutím k tomu, že současná situace neumožňuje městu financovat v potřebné výši tuto projekčně již připravenou stavbu, dovoluji si Vás požádat, aby projektová dokumentace pro objekt „SO 07 Garáže III, myčka, dílny – HZS“ ve stupni DPS, ale také obou předchozích stupních (DÚR a DSP) byla bezúplatně poskytnuta HZS Moravskoslezského kraje, a to včetně práv k těmto dokumentacím i práv vyplývajících z vydaných rozhodnutí tak, aby se HZS Moravskoslezského kraje mohl stát investorem výstavby tohoto objektu.

K tomu, aby HZS Moravskoslezského kraje mohl zahájit výstavbu na pozemku p.č. 4168/2, ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Slezská Ostrava, jehož vlastníkem je v současné době statutární město Ostrava, bude zároveň nutné zřídit právo stavby podle § 1240 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, které vyžaduje v souladu s 25a zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů schválení Ministerstvem financí.

Vzhledem k výše uvedenému si Vás dovoluji požádat, aby orgánům města byl předložen k projednání záměr zřízení práva stavby.

Protože stejně jako většina plochy areálu Technické a výcvikové základny Hranečník bude také objekt SO 07 „Garáže III, myčka, dílny – HZS“ sloužit výlučně potřebám HZS Moravskoslezského kraje, bude oprávněným zájmem a očekávaným požadavkem nás i našich nadřízených orgánů (Generálního ředitelství hasičského záchranného sboru ČR a dále Ministerstva vnitra ČR), aby předmětný pozemek, na kterém novostavba garáží vznikne, byl následně převeden do výlučného vlastnictví ČR, příslušnosti hospodaření HZS Moravskoslezského kraje. Z tohoto důvodu si Vás dovoluji požádat také o to, aby orgány města projednaly také záměr pozdějšího bezúplatného převodu v budoucnu zastavěného pozemku do vlastnictví České republiky s příslušností hospodařit pro HZS Moravskoslezského kraje.

Předem děkuji za Vaši vstřícnost a jsem s pozdravem


ředitel
HZS Moravskoslezského kraje

Příloha
č. 1/2

Od: [redacted]
 Odesláno: pondělí 8. února 2021 12:22
 Komu: [redacted]
 Kopie: [redacted]
 Předmět: rozšíření žádosti
 Přílohy: SO 07 (revize a).pdf

Statutární město Ostrava
 magistrát - odbor majetkový

①

ZPRACOV.	DOSLO	C. OPOR.
Ved.	8 -02- 2021	
UKL. ZNAK	PRÍLOHY	POČET LISTŮ
SK. ZP. / Lp.	C. J. SMO/077570/21	1

Vážený pane inženýre,
 obracím se na Vás ve věci rozšíření požadavku, který jsme Vám zaslali dopisem ze dne 4.1.2021 pod čj. HSOS – 35-1/2021, ve kterém jsme Vás žádali o udělení práva stavby k pozemku parc. č. 4168/2 v k.ú. Slezská Ostrava. Na základě upřesnění našich potřeb a po poradě s projekční kanceláří si Vás dovoluujeme požádat, aby právo stavby bylo ve prospěch HZS Moravskoslezského kraje poskytnuto také k těmto pozemkům, resp. jejich částem.

Jedná se o pozemek:

- parc. č. 4168/24
- parc. č. 4168/19
- parc. č. 4168/39

vše v k.ú. Slezská Ostrava.

Potřebný rozsah pro poskytnutí požadovaného práva stavby je dále vyznačen viz příložený snímek.

[redacted]
 vedoucí pracoviště správy majetku
 Krajské ředitelství
 Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje

tel. [redacted]
 mob. [redacted]
 email: [redacted]