



KAROLINA

Statutární město Ostrava
magistrát - odbor majetkový

ZPRACOV.	DOPOR.	C. DOPOR.
<i>Jm</i>	30 -09- 2020	
UKL. ZNAK	PŘÍLOHY	POČET LISTŮ
<i>H2.2</i>	<i>1</i>	<i>1</i>
SK. ZN. /LH.	C. J.	
	<i>SMO/555753/20</i>	

20

New Karolina Residential Development II s.r.o.
Dlouhá 562/02, CZ-779 00 OlomoucIČ 04998343, DIČ CZ04998343
Obchodní společnost zapsaná v OR
vedeném u Krajského soudu v Ostravě,
v oddíle C, vložce 85445

Příloha č. 2

V Olomouci dne 21.září 2020

DORUČITELEM

Statutární město Ostrava
Majetkový odbor
Prokešovo nám. 1803/8
729 30 Ostrava

K rukám: [redacted] primátor

S kopií: [redacted] vedoucí majetkového odboru

Věc: Nová Karolina – II.Etapa / Návrh úprav členění pozemků v k.ú. Moravská Ostrava

Vážený pane primátore,

dovolujeme si obrátit se na Vás v souvislosti s výstavbou dalšího bytového objektu "A1" a také v souvislosti s předáním další nově vybudované veřejné infrastruktury Statutárnímu městu Ostravě. S ohledem na novou urbanistickou studii zástavby Nové Karoliny (společnost CASUA) a s tím související úpravou členění pozemků, si Vám dovoluujeme zdvořile navrhnout uskutečnění níže uvedené směny pozemků v k.ú. Moravská Ostrava.

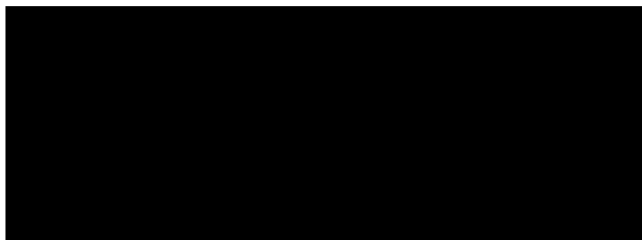
Smyslem našeho návrhu je zejména dosažení takového rozdělení pozemků dotčených předmětnou technickou a dopravní infrastrukturou mezi naši společnost a Statutární město Ostrava, kdy bude vytvořen z Vaší strany požadovaný stav, kdy se zejména komunikace a některé další stavební objekty veřejné technické a dopravní infrastruktury, převáděné do vlastnictví Statutárního města Ostravy, případně příslušných subjektů ve výkonné kontrole Statutárního města Ostravy, budou nacházet na pozemcích ve vlastnictví Statutárního města Ostravy a nikoliv na pozemcích ve vlastnictví naší společnosti viz. příloha č.1 Schéma + Geometrický plán č.6132-37/2020 ze dne 17.2.2020 vyhotovený geometrem – [redacted]

V příloze č.2 bilance dotčených pozemků směny

V případě jakýchkoliv dotazů stran shora uvedených návrhů ze strany Vaší či Vašich spolupracovníků jsme Vám rádi k dispozici.

S pozdravem,

Za New Karolina Residential Development II ,s.r.o.:

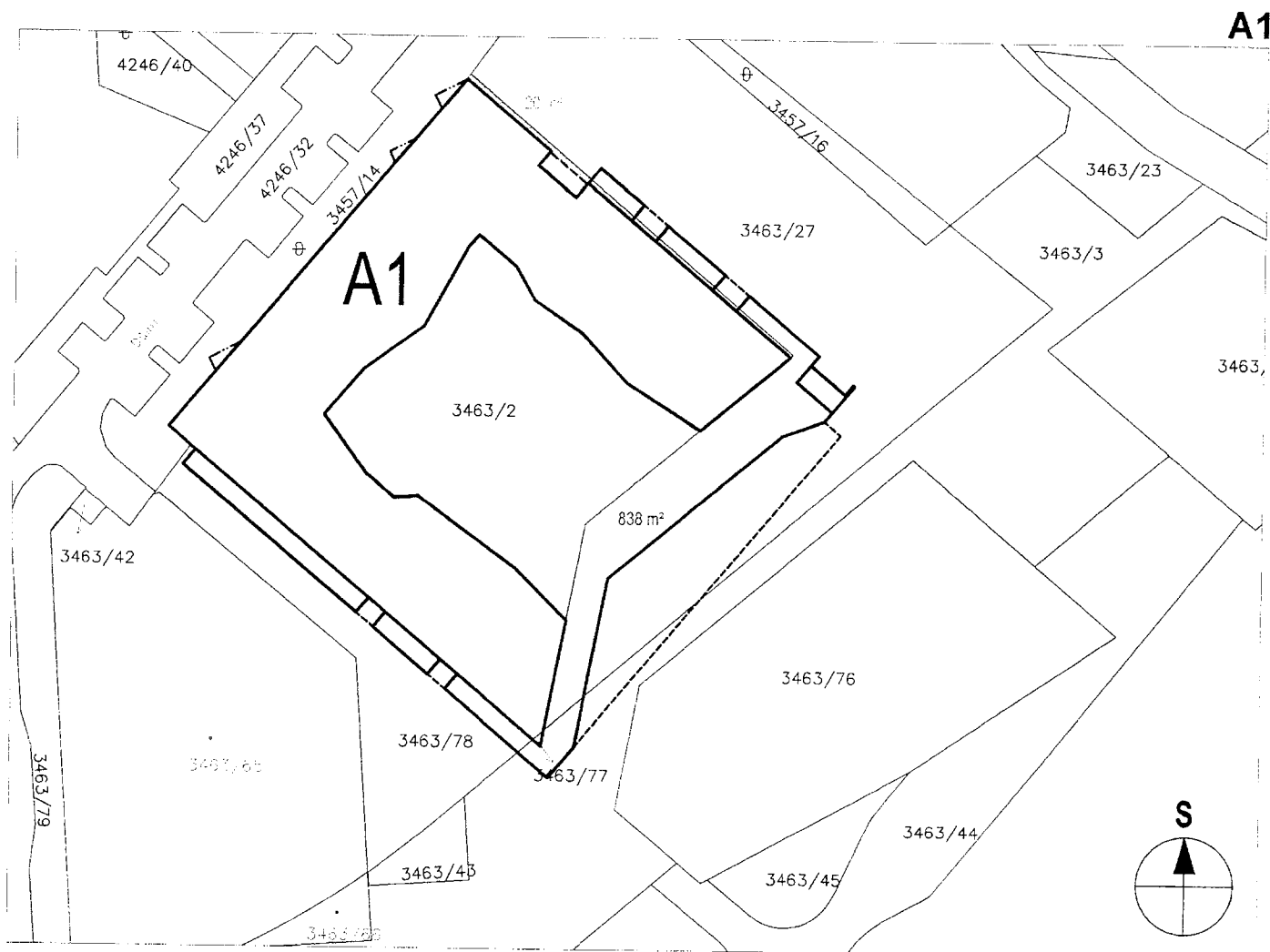
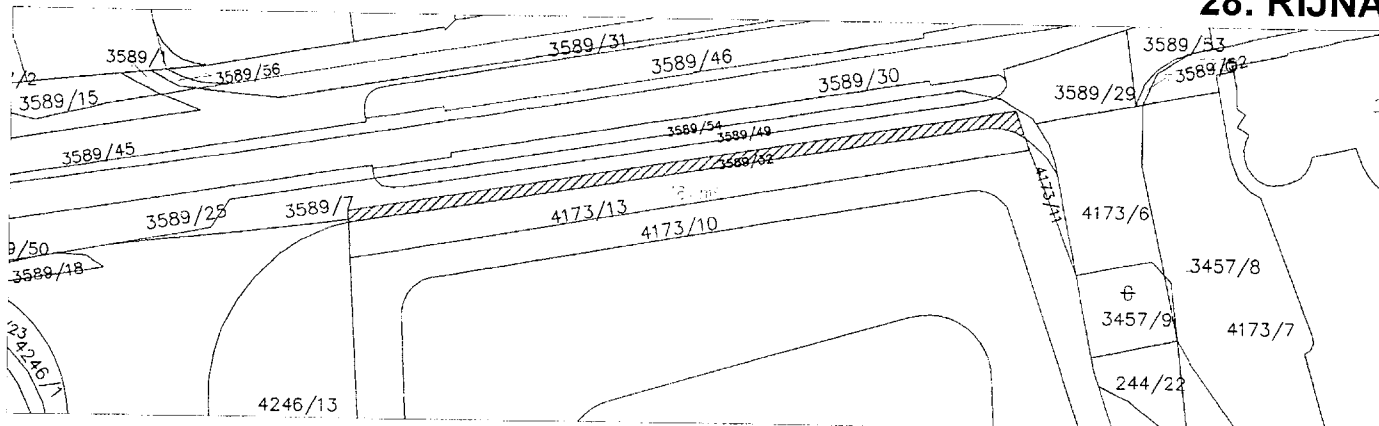


New Karolina Residential Development II., s.r.o.

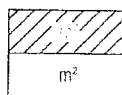


ŽÁDOST O SMĚNU POZEMKŮ NOVÁ KAROLINA
New Karolina Residential Development II s.r.o. - Statutární město Ostrava

28. ŘÍJNA



POZEMKY NKRD II KE SMĚNĚ / PRODEJI MĚSTU
 POZEMKY MĚSTA KE SMĚNĚ / ODKUPU OD MĚSTA



POZEMKY NKRD II
 OBRYŠ OBJEKTU A1



A1 28.října CELKEM

20	161	181
838	-	838
818	161	657 M2

Příloha č.2
Seznam dotčených pozemků směny

Pozemky New Karolina Residential Development II. (List vlastnictví 13987)	Pozemky Statutární město Ostrava (List vlastnictví 2577)
3463/80 20	3463/83 838
3589/32 161	

Směna bilance : odkup pozemků SMO o výměře 657 m²

vše v k.ú. Moravská Ostrava