

PROFI PROJEKT s.r.o.

projektování elektrických zařízení - inženýrská činnost ve výstavbě

738 01 Frýdek – Místek
Collo – louky 126
www.p[REDACTED]

ÚŘAD M.	POŠTA
Prostředí: 03. 11. 2020	Způsob odeslání:
č.j. PLES/4485/20	JAV
Pod. listů: 1 4	UKL znak



PŘÍLOHA č. 3/A
k bodu 2)

Městský obvod Plesná
Ing. Hana Návrátová
Dobroslavická 83/8
Ostrava-Plesná
725 27

VAŠE ZNAČKA/ZE DNE

NAŠE ZNAČKA
Šm/8001351

VYŘIZUJE/LINKA

Frýdek-Místek
29.10.2020

Věc:

Smlouva odkup pozemku

Obracíme se na vás se žádostí o odkupu pozemku pod trafostanicí za oprávněného: **ČEZ Distribuce, a.s.**, který zplnomocňuje společnost **MSEM a.s.** a následně pak společnost **ProfiProjekt, s.r.o.**, smlouvy mezi městem a oprávněným sjednat.

Katastrální území: Stará Plesná

Název stavby: Stará Plesná, Ostrava, přel. DTS, VNv, NNv

Zasíláme vám geometrický plán k odkupu pozemku. V případě, že můžete respektovat naše znění smluv, můžeme vám návrh této smlouvy zaslat el. poštou k odsouhlasení, v tom případě prosíme o výzvu na výše uvedený kontakt. Pro kontrolu správnosti smlouvy prosíme o zaslání textu mailem ke kontrole. Smlouvu za ČEZ Distribuci a.s. bude podepisovat pan [REDACTED]. Prosím o zajištění souhlasu s dělením pozemků.

Při písemném styku prosím používejte zn. akce: IZ-12-8001351.

Děkujeme Vám za vyřízení.

[REDACTED]
referentka

Přílohy:
geometrický plán
Plná moc



Bankovní spojení: [REDACTED]

IČO: 27779319

DIČ: CZ27779319

ZAPSANÝ V OBCHODNÍM REJSTRÁŘU VEDENÉM U KRAJSKÉHO SOUDU V OSTRAVĚ, ODDÍL C, VLOŽKA 29474

SMO/011748/21



smoves7d2b90b9



Statutární město Ostrava
Městský obvod Plesná
starosta

Vaše značka:

Ze dne:

Č. j.:

PLES/0036/21/Nav

Sp. zn.:

S-PLES/4485/20/2

Vyřizuje:

Ing. Hana Návrátová

+420 599 427 106

Telefon:

+420 702 137 286

E-mail:

hnavratova@plesna.ostrava.cz

Datum:

06.01.2021

Magistrát města Ostravy

- 8 - 01 - 2021

PODATELNÁ!!!Statutární město Ostrava
magistrát - odbor majetkový

ZPRACOV.	DUSLO	C. DOPOR.
Muf.	- 8 - 01 - 2021	
UKL. ZNAK	PŘÍLOHY	POČET LISTŮ
	4/50	1
SK. ZP./LH.	C. J.	
	SMO/011748/21	

Rada města Ostravy
prostřednictvím

odboru majetkového
Prokešovo nám. 8
729 30 Ostrava

PRŮLOHA č. 3/B
k bodu 2)

Žádost o odkup části pozemku parc. č. 962/2 v k.ú. Stará Plesná

Statutární město Ostrava, městský obvod Plesná obdržel dne 03.11.2020 žádost právnické osoby ČEZ Distribuce, a.s. prostřednictvím Profiprojekt s.r.o, Collo-louky 126, 738 01 Frýdek – Místek, IČ: 27779319 (na základě plné moci) o odkup části pozemku parc. č. 962/2 v k.ú. Stará Plesná, na které má ČEZ Distribuce, a.s. postavenou stavbu „Stará Plesná, Ostrava, přel. DTS, VNv, NNk“ nové technické vybavení území kioskovou trafostanicí, podzemním vedením vysokého napětí VN 22kV a podzemním vedením nízkého napětí NN 0,4kV. V rámci stavby došlo k demontáži stávající příhradové distribuční trafostanice a části nadzemních rozvodů nízkého napětí NN 0,4kV a části nadzemních rozvodů vysokého napětí VN 22kV. Stavba je situována v blízkosti ul. Karla Svobody v k.ú. Stará Plesná na parc.č. 962/2, která je ve vlastnictví Statutárního města Ostrava, svěřeno městskému obvodu Plesná. Součástí žádosti je zpracovaný znalecký posudek na cenu za odkup části pozemku.

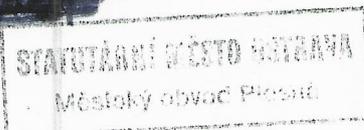
Zastupitelstvo městského obvodu Plesná svým usnesením č. 0134/ZMOB-Ple/1822/11 ze dne 16.12.2020

nesouhlasí

se záměrem prodeje části pozemku parc. č. 962/2 v k.ú. Stará Plesná, kde má ČEZ Distribuce, a.s. postavenou stavbu „Stará Plesná, Ostrava, přel. DTS, VNv, NNk“ , nové technické vybavení území kioskovou trafostanicí.

S pozdravem

Paola Urbáč
starosta Mob Plesná



Přílohy:

1. Výpis usnesení č. 0134/ZMOB-Ple/1822/11 ze dne 16.12.2020
2. Žádost žadatele
3. Situační snímek
4. Kopie znaleckého posudku

Mutinová Milena

Od: Návratová Hana
Odesláno: úterý 12. ledna 2021 7:49
Komu: Mutinová Milena
Předmět: pozemek pod trafostanicí

PRÍLOHA č. 3/B
k bodu 2)

Dobrý den paní Mutinová,
Zastupitelstvo městského obvodu Plesná nesouhlasí s odkupem pozemku pod trafostanicí (ČEZ Distribuce a.s.) v k.ú. Stará Plesná z důvodu ceny.
Sice je k žádosti přiložen i znalecký posudek, ale zastupitelstvo projednávalo i ceny z cenové mapy a nesouhlasí s touto cenou.
Pokud zůstane pozemek MOB Plesná, má v plánu buď prodat za vyšší cenu nebo pozemek pod trafostanicí na základě nájemní smlouvy pronajímat.

Hana Návratová

S pozdravem

Ing. Hana Návratová
Úsek výstavby, majetku a životního prostředí

Úřad městského obvodu Plesná
Dobroslavická 83, 725 27 Ostrava - Plesná

T +420 599 427 106

+420 702 137 286

E hnavratova@plesna.ostrava.cz

W www.plesna.cz

„Zvažte, prosím, zda je nutno tuto zprávu tisknout!!!

Šetřete naše životní prostředí!!!

Upozornění:

Tato zpráva může obsahovat důvěrné informace a je určena výhradně zamýšlenému adresátovi. Pokud jím nejste, nebo se domníváte, že jím nejste, informujte neprodleně o této skutečnosti odesílatele a vymažte zprávu, včetně přiložených příloh z Vašeho počítače. Pokud nejste zamýšleným adresátem, nejste oprávněn šířit, zveřejňovat, kopírovat nebo zpřístupňovat obsah této zprávy ani přiložených příloh.

Tato e-mailová zpráva, a ani její obsah včetně jejích případných příloh nezavazuje jejího odesílatele k uzavření ústní či písemné smlouvy, není-li v textu e-mailové zprávy výslovně uvedeno jinak. Odesílatel si vyhrazuje právo smlouvu neuzavřít, a to v kterékoliv fázi jednání, zejména pokud nebudou získány potřebné interní souhlasy a schválení v rámci příslušných orgánů statutárního města Ostravy. Možnost uzavření smlouvy, aniž by byl beze zbytku výslovně sjednán celý její obsah formou všemi stranami schváleného písemného smluvního návrhu, je vyloučena. Jakákoliv sdělení, která obsahuje tato e-mailová zpráva, v žádném případě nezakládají jejímu adresátovi nárok na náhradu škody podle § 1729 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ani žádný jiný nárok vůči jejímu odesílateli.

PRÍLOHA č. 3/c

č. bodu 2)

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ													
Dosavadní stav				Nový stav									
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Zpús. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů			
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu
											ha	m ²	
962/2	5	45	ostat. pl. ostat. komunikace	962/2	5	33	ostat. pl. ostat. komunikace		0	962/2	718	5	33
				962/4		12	ostat. pl. jiná plocha		2	962/2	718		12
	5	45			5	45							

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
	Jméno, příjmení:	Jméno, příjmení:
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2207/2004	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2207/2004
	Dne: 15. října 2020 Číslo: 4497/2020	Dne: 23.10.2020 Číslo: 4497/2020
Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.
Vyhotovitel: Emgeo profi s.r.o. Sadová 609 Frýdek-Místek, 738 01 IČ 28577299,	KÚ pro Moravskoslezský kraj KP Ostrava Ing. Petr Vladyka PGP-2742/2020-807 2020.10.22 12:56:50 CEST	
Číslo plánu: 1290-244/2020		
Okres: Ostrava-město		
Obec: Ostrava		
Kat. území: Stará Plesná		
Mapový list: Opava 2-8/44		
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: obrubníky		

Seznam souřadnic (S-JTSK)				
Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN		Kód kv.	Poznámka
	Y	X		
k.o. Stará Plesná (721689)				
1	480032.52	1097843.05	3	roh obrubníku
2	480034.86	1097841.22	3	roh obrubníku
3	480037.43	1097844.42	3	roh obrubníku
4	480035.06	1097846.32	3	roh obrubníku

