

	19. zasedání zastupitelstva města	dne 11.12.2020
Složka zP		Materiál pro ZM č. ZM_M 45 BJ1822 03352/20
předkládá:	Ing. Tomáš Macura, MBA primátor	
zodpovídá:	Bc. Richard Vereš starosta městského obvodu Slezská Ostrava	
zpracoval:	Bc. Petra Pospíšilová manažer projektů - ÚMOb Slezská Ostrava	

Věc: **Souhlas s podmínkami přijaté dotace Ministerstva práce a sociálních věcí ČR programu reprodukce majetku 113 310 Rozvoj a obnova materiálně technické základny sociálních služeb na období 2007 – 2018, pro projekt „Domov pro seniory Antošovice“**

ID projektu: 0509/19

Obsah: Důvodová zpráva
Příloha č. 1: Rozhodnutí o poskytnutí dotace
Příloha č. 2: Podmínky
Příloha č. 3: Tabulka cash flow

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo města
k usnesení č. 05415/RM1822/79**

(č. usnesení)

(zn. předkl.)
35

1) souhlasí
s podmínkami, které jsou uvedeny v příloze č. 2 předloženého materiálu

Prověřil a schválil: vedoucí odboru investic a strategického rozvoje městského
obvodu Slezská Ostrava

V Ostravě dne 02.12.2020

Důvodová zpráva

Shrnutí

Zastupitelstvu města je předkládán návrh na souhlas s Podmínkami rozhodnutí o poskytnutí dotace, část III – Povinnosti účastníka programu, bodu Udržitelnost, viz příloha č. 2 předkládaného materiálu.

Popis

ID – 0062/17 – Domov pro seniory Antošovice

Městský obvod Slezská Ostrava podal dne 15.03.2016 žádost o dotaci Ministerstva práce a sociálních věcí ČR (dále jen MPSV) z programu reprodukce majetku 113 310 Rozvoj a obnova materiálně technické základny sociálních služeb na období 2007–2018, pro projekt „Domov pro seniory Hladnovská“. Dne 27.06.2016 byla vydána MPSV registrace na akci s identifikačním číslem EDS 113D313008002 a datem předložení závěrečného vyhodnocení akce 31.01.2019. Druhá změna registrace byla vydána dne 05.03.2018, kde došlo ke změně předložení závěrečného vyhodnocení akce, a to k datu 31.12.2020.

Dne 11.06.2019 byla podána žádost o změnu registrace akce, a to **včetně změny názvu projektu** na „Domov pro seniory Antošovice“. Důvodem pro tuto žádost byly zásadní změny v projektu, mj. i změna místa realizace. Změna registrace v pořadí třetí byla vydána dne 14.05.2020, kde došlo k úpravě názvu akce na „Domov pro seniory Antošovice“, realizace akce v termínu do 31.03.2022 a změně předložení závěrečného vyhodnocení akce k datu 30.12.2022.

Rozhodnutí o poskytnutí dotace k projektu „Domov pro seniory Antošovice“ s identifikačním číslem EDS 113D313008002 bylo vydáno dne 06.11.2020, doručeno městskému obvodu Slezská Ostrava dne 09.11.2020, viz příloha č. 1.

Z podmínek rozhodnutí o poskytnutí dotace, část III – Povinnosti účastníka programu, bodu **Udržitelnost** vyplývá, že příjemce dotace je povinen v pořizovaném nebo reprodukováném majetku zajistit poskytování sociální služby uvedené v zákoně č.108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů, po dobu 20 let od ukončení realizace akce. Po tuto dobu nesmí příjemce bez předchozího písemného souhlasu MPSV majetek získaný nebo zhodnocený, byť i částečně, z dotace převést, vypůjčit či pronajmout jinému subjektu. K tomuto majetku nesmí být, bez písemného souhlasu MPSV, po tuto dobu zřízeno věcné břemeno ani nesmí být předmětem zástavního práva. Viz příloha č. 2.

Cílem projektu je vybudování nového pobytového zařízení s optimální kapacitou služby podporující komunitní systém života s maximální možnou mírou sebeobsluhy dle individuálních potřeb uživatelů služby.

Výstupem projektu je přestavba budovy bývalé mateřské školy na domov pro seniory, původní budovu objemově zvětšuje o nástavbu a přístavbu. Zároveň rozšiřuje i podíl

plochy areálu přiřazený k tomuto zařízení ohraničený společným oplocením. Rekonstrukcí a přístavbami vznikne stavba občanského vybavení významu přesahujícího Antošovice. Dominantní význam této stavby bude podtržen i její objemovou dominancí v okolí.

Financování

Podlimitní **veřejná zakázka na stavební práce na akci „Domov pro seniory Antošovice“** byla zadávaná v otevřeném podlimitním řízení **s předpokládanou hodnotou 96 266 378,10 Kč vč. DPH. Celková cena za plnění předmětu veřejné zakázky** uvedená ve smlouvě uzavřené mezi zadavatelem a vybraným dodavatelem činí **72 830 035,34 Kč vč. DPH.**

Dle rozhodnutí o poskytnutí dotace k projektu „Domov pro seniory Antošovice“ bude dotace poskytnuta v celkové maximální výši 41 250 000,00 Kč, tj. 55 % z celkových výdajů akce.

Celkové výdaje	75 123 125,34 Kč
Dotace	41 250 000,00 Kč
Vlastní zdroje	33 873 125,34 Kč
Vypracování PD pro územní řízení a stavební povolení, PD pro provádění stavby – hrazeno z prostředků MOB	1 275 340,00 Kč
Připojení odběrného zařízení k distribuční soustavě - hrazeno z prostředků MOB	80 000,00 Kč
Výdaje realizace akce bez uhrazených položek	73 767 785,34 Kč
Předfinancování MOB	41 250 000,00 Kč
Celkem ke spolufinancování	32 517 785,34 Kč
Spolufinancování SMO (70 %)	22 762 449,74 Kč
Spolufinancování MOB (30 %)	9 755 335,60 Kč

Harmonogram

Žádost o dotaci byla podána v řádném termínu dne **15.03.2016.**

Realizace projektu dle rozhodnutí je stanovena maximálně **do 31.03.2022.**

Předložení dokumentace k závěrečnému vyhodnocení akce je stanoveno maximálně **do 31.07.2022.**