

| VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|----------------|----------------|--------------------------------|-----------------------------|----------------|----------------|--------------------------------|---------------------|----------------|---------------------|--|-------------------------|-------------|----|-------------|
| Dosavadní stav | | | | Nový stav | | | | | | | | | | | |
| Dznení pozemku parc. číslem | Výměra parcely | | Druh pozemku Způsob využití | Dznení pozemku parc. číslem | Výměra parcely | | Druh pozemku Způsob využití | Typ stavby | Způsob využití | Způsob určení výměr | Porovnání se stavem evidence právních vztahů | | | | |
| | ha | m ² | | | ha | m ² | | | | | Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí | Číslo listu vlastnictví | Výměra dílu | | Dznení dílu |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| 116/1 | 12 | 98 | zahrada | 116/1 | 9 | 40 | zahrada | | | 2 | | | | | |
| 116/2 | 5 | 83 | ostatní zelen | 116/5 | 1 | 40 | zahrada | | | 2 | 116/1 | 1591 | 1 | 40 | |
| 117 | 8 | 75 | zast. pl. | 116/2 | | 16 | ostatní zelen | | | 2 | | | | | |
| | | | | 116/4 | 5 | 67 | ostatní zelen | | | 2 | 116/2 | 1591 | 5 | 67 | |
| | | | | 117 | 10 | 93 | zast. pl. | n.p. 28 obc. vyo | | 2 | 116/1 | 1591 | 2 | 18 | a |
| | | | | | | | | | | | 117 | 1591 | 8 | 75 | celá |
| | 27 | 56 | | | 27 | 56 | | | | | | | 10 | 93 | |

| VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|----------------|----------------|--------------------------------|-----------------------------|----------------|----------------|--------------------------------|------------|----------------|---------------------|--|-------------------------|-------------|--|-------------|
| Dosavadní stav | | | | Nový stav | | | | | | | | | | | |
| Dznení pozemku parc. číslem | Výměra parcely | | Druh pozemku Způsob využití | Dznení pozemku parc. číslem | Výměra parcely | | Druh pozemku Způsob využití | Typ stavby | Způsob využití | Způsob určení výměr | Porovnání se stavem evidence právních vztahů | | | | |
| | ha | m ² | | | ha | m ² | | | | | Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí | Číslo listu vlastnictví | Výměra dílu | | Dznení dílu |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | 116/5 | | | | | | | 116/1 | 1591 | | | |
| | | | | 116/4 | | | | | | | 116/2 | 1591 | | | |

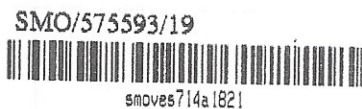
Dopravně: dle listiny
Druh věcného břemene: dle listiny

| Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu | | | | | | | | | | | |
|---|--|----------|--------|----------------|----------------------|---|----------------|----------|-----------------------|--|----------------------|
| Parcelní číslo podle katastru nemovitostí | | Kód BPEJ | Výměra | | BPEJ na dílu parcely | Parcelní číslo podle katastru nemovitostí | | Kód BPEJ | Výměra | | BPEJ na dílu parcely |
| zjednodušené evidence | | | ha | m ² | | ha | m ² | | zjednodušené evidence | | |
| 116/1 | | 64710 | 9 | 40 | | | | | | | |
| 116/5 | | 64710 | 1 | 40 | | | | | | | |

| | | | | |
|---|--|--|---|--|
| GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku, změnu obvodu budovy, vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku | Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr: Jméno, příjmení: _____ Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1823/99 Dne: 3. června 2020 Číslo: 136/2020 Náležitosti a přesností odpovídá právním předpisům. | | Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr: Jméno, příjmení: _____ Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1823/99 Dne: 9. 6. 2020 Číslo: 148/2020 Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu. | |
| | Vyhovitel: GESPD v.o.s. IČD 45197041 28.října 255, 709 00 Ostrava - Mar. Hory | | Kádrová úřad souhlasí s odtřebením parcel. KÚ pro Moravskoslezský kraj KP Ostrava Ing. Lenka Pošťulková PGP-1386/2020-807 2020.06.09 07:34:54 CEST | |
| | Číslo plánu: 2383-146/2020 Okres: Ostrava-město Obec: Ostrava Kat. území: Radvanice Mapový list: Ostrava 6-1/33 | | Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě. | |
| | Dosavadním vlastníkem pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navržených nových hranic které byly označeny předepsaným způsobem: zdmi, hřeby, sípnotu | | | |
| | | | | |



Pekařství MAYAK, a.s.
Těšínská 28/264
716 00 Ostrava – Radvanice



Magistrát městy Ostravy
Prokešovo náměstí 8
729 30 Ostrava
Mgr. Radim Babinec
Náměstek primátora

1/4

Magistrát města Ostravy

14 -10- 2019

PODATELNA!!!

Statutární město Ostrava
magistrát - odbor majetkový

| ZPRACOV. | DOSLO | C. DOPOR. |
|-------------|---------------|-------------|
| kk. | 15 -10- 2019 | |
| UKL. ZNAK | PRÍLOHY | POČET LISTŮ |
| | | |
| SK. ZN./LH. | C. J. | |
| | SMO/575593/19 | |

R₂₀

Věc: Nabídka prodeje nemovitosti

Pekařství MAYAK, a.s. se sídlem v Ostravě – Radvanicích, si Vás tímto dovoluje oslovit s nabídkou prodeje:
parcely č. 116/2 o výměře 583 m2 v k. ú. Radvanice a
parcely č. 115 o výměře 374m2 v k. ú. Radvanice.

Důvody nabídky prodeje nemovitostí:

- Pozemky jsou nezbytné pro připravovanou stavbu „Propojení kanalizace ul. Trnkovecká a Těšínska na sběrač B“
- povolení stavby sběrače B na ul. Těšínská 28/264 v Ostravě – Radvanicích
- na parcele č.116/2 umístěný velký podzemní převaděč OVaK Ostrava, spolu s malou stavbou řídicí jednotky dálkového ovládní s vysokým stožárem na uvedeném pozemku
- podzemní šachtice, spojovací tunel OVaK směr pod ul. Těšínská na ul. Trnkovecká
- svody vedení dešťové kanalizace se spojovací šachticí z ul. Těšínská směr sběrač B
- příjezdová komunikace pro správu a údržbu staveb OVaK

Parcela č.116/2 je cca z 65% využívána městem Ostrava, a to především OVaK.

- parcela č.115 (ul. Hvězdná) je příjezdová komunikace k ul. Chodounského, ul. Čechovova, ul. Linkova.

Parcela č. 115 je ze 100% využívána městem Ostrava jako veřejná komunikace.

Obě parcely jsou z výše uvedených důvodů pro firmu Pekařství Mayak, a.s. podnikatelsky nevyužitelné.

Požadujeme, aby znalecký posudek na uvedené parcely č. 115 a č. 116/2 v k.ú. Radvanice nechalo vypracovat město Ostrava.

Parcely č. 115 a č. 116/2 nabízíme za 600,-Kč/m2 bez ohledu na cenu určenou znaleckým posudkem.

Souhlasíme s tím, aby pohledávky věřitelů, kteří mají zaneseno zástavní právo na uvedené nemovitosti, byly uspokojeny z peněz vyplacených za odkup.

Zbytek částky žádáme vyplatit na účet č. _____ /edený u _____

V Ostravě, dne 10.10.2019

V kopii: Mgr. Zuzana Bajgarová, náměstkyně primátora

Rehová Plačková Ivana

Od: [redacted]
Odesláno: úterý 5. května 2020 17:38
Komu: Rehová Plačková Ivana
Předmět: RE: Návrh Kupní smlouvy
Přílohy: 2020-05-04 MAYAK Gespo - návrh geometrického plánu.pdf; 2020-05-04 MAYAK Gespo - návrh geometrického plánu + zaměření plotu.pdf

Vážená paní Plačková,

se zněním kupní smlouvy souhlasím za podmínky doplnění odkupu nově vzniklé parcely označené jako „zeleň“ dle přiloženého geometrického plánu, jelikož se jedná o část pozemku, která se nachází až za plotem naší nemovitosti a s ohledem na umístění veřejného osvětlení nemáme pro tuto část využití. Tedy předmětem kupní smlouvy bude parcela 115, parcela zeleně a parcela 116/2, ze kterého bude dle Vašeho geometrického plánu vyčleněna parcela 116/3, jak je vyznačeno.

Takto opravený geometrický plán necháme zapsat na KN.

Děkuji velmi a jsem s úctou.

[redacted]
[redacted]
[redacted]

From: Rehová Plačková Ivana <IREhovaPlackova@ostrava.cz>
Sent: Tuesday, May 5, 2020 3:42 PM
To: [redacted]
Subject: RE: Navrh Kupni smlouvy

Dobrý den.
Stále mi od Vás e-mail nedošel. Posílal jste?

Ivana Rehová Plačková

Magistrát města Ostravy

odbor majetkový
oddělení evidence a převodu nemovitostí
Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava
T +420 599 442 261
E irehovaplackova@ostrava.cz
W www.ostrava.cz



Magistrát města Ostravy zavedl a používá systém environmentálního managementu pro oblast Činnost vykonávaná statutárním městem v rámci veřejné správy za účelem všestranného poskytování služeb dle požadavků normy ČSN EN ISO 14001:2016.

Zvažte, prosím, zda je nutno tuto zprávu tisknout!!! Šetřeme naše životní prostředí!!!