

Darovací smlouva

č. dárce

uzavřená ve smyslu § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“), ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany

Moravskoslezský kraj

se sídlem ul. 28. října 117, 702 18 Ostrava

IČO: 708 90 692

DIČ: CZ70890692

zastoupený z pověření hejtmána kraje

Správou silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkovou organizací,

se sídlem Úprkova 795/1, 702 00 Ostrava

IČO: 000 95 711

DIČ: CZ00095711

zastoupena ředitelem příspěvkové organizace Ing. Tomášem Böhmem

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě oddíl Pr., vložka 988

dále jen dárce

a

Statutární město Ostrava

Prokešovo náměstí č. 8, 729 30 Ostrava

zastoupené náměstkem primátora Mgr. Radimem Babincem

IČO: 008 45 451

DIČ: CZ00845451

dále jen obdarovaný

Obsah smlouvy

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy.
2. Smluvní strany výslovně souhlasí, že tato smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna na oficiálních webových stránkách Moravskoslezského kraje na síti Internet (www.kr-moravskoslezsky.cz), a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez jakýchkoliv dalších podmínek.

čl. I.

Předmět daru

1. Dárce je vlastníkem nemovitých věcí, zapsaných u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava na listu vlastnictví č. 3019 pro k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, a to pozemků parc.č. 974/2 a parc.č. 974/15, přičemž Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace je oprávněna s těmito nemovitými věcmi hospodařit v souladu se svou zřizovací listinou.

2. Obdarovaný je vlastníkem nemovité věci, zapsané u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava na listu vlastnictví č. 2577 pro k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, a to pozemku parc.č. 974/7. Obdarovaný je dále vlastníkem nemovitých věcí, zapsaných u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava na listu vlastnictví č. 3000 pro k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, a to pozemků parc.č. 929/3 a parc.č. 974/3 (svěřené městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz).

3. Předmětem daru podle této smlouvy je:

- část pozemku parc.č. 974/2, o výměře 31 m², která je dle geometrického plánu č. 6064-130/2019 oddělena a označena jako díl g),
- část pozemku parc.č. 974/2, o výměře 79 m², která je dle geometrického plánu č. 6064-130/2019 oddělena a označena jako díl i),
- část pozemku parc.č. 974/15, o výměře 1 m², která je dle geometrického plánu č. 6064-130/2019 oddělena a označena jako díl l),
- část pozemku parc.č. 974/2, o výměře 1 m², která je dle geometrického plánu č. 6064-130/2019 oddělena a označena jako díl c)

(dále jen „předmět daru“).

Geometrický plán č. 6064-130/2019, vyhotovený pro k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, v roce 2019, je nedílnou součástí této smlouvy.

Dle geometrického plánu č. 6064-130/2019 jsou:

- část pozemku parc.č. 974/2, o výměře 31 m², oddělena a označena jako díl g),
 - část pozemku parc.č. 929/3, o výměře 6 m², oddělena a označena jako díl f),
 - část pozemku parc.č. 974/7, o výměře 318 m², oddělena a označena jako díl h),
- všechny díly sloučené a nově označené jako pozemek parc.č. **974/19**, o celkové výměře 355 m².

Dle geometrického plánu č. 6064-130/2019 jsou:

- část pozemku parc.č. 974/2, o výměře 79 m², oddělena a označena jako díl i),
 - část pozemku parc.č. 974/15, o výměře 1 m², oddělena a označena jako díl l),
 - části pozemku parc.č. 974/7, o celkové výměře 204 m², odděleny a označeny jako díly j+k),
- všechny díly sloučené a nově označené jako pozemek parc.č. **974/20**, o celkové výměře 284 m²,

Dle geometrického plánu č. 6064-130/2019 jsou:

- část pozemku parc.č. 974/2, o výměře 1 m², oddělena a označena jako díl c),
- část pozemku parc.č. 974/7, o výměře 7 m², oddělena a označena jako díl d),
- pozemek parc.č. 974/3, o výměře 494 m²

všechny díly a pozemek sloučené a dále označené jako pozemek parc.č. **974/3**, o celkové výměře 502 m².

4. Účelem uzavření této smlouvy je sjednocení vlastnictví v souvislosti se stavbou „Rekonstrukce křižovatky č. 1021 Českobratrská x Sokolská třída“, která se nachází na předmětu daru a je ve vlastnictví obdarovaného.
5. Dárce touto smlouvou obdarovanému bezplatně převádí vlastnické právo k předmětu daru. Obdarovaný tento předmět daru do svého vlastnictví přijímá.

6. Účetní hodnota předmětu daru je vyčíslena dárce takto:
- | | |
|---|--------------|
| - část pozemku parc.č. 974/2, o výměře 31 m ² , díl g) | 20.460,- Kč, |
| - část pozemku parc.č. 974/2, o výměře 79 m ² , díl i) | 52.140,- Kč, |
| - část pozemku parc.č. 974/15, o výměře 1 m ² , díl l) | 560,- Kč, |
| - část pozemku parc.č. 974/2, o výměře 1 m ² , díl c) | 660,- Kč. |

čl. II.

Prohlášení

1. Dárce prohlašuje, že na předmětu daru neváznou žádné dluhy, zástavní práva ani jiné právní povinnosti vůči třetím osobám ani jiné závady, s výjimkou věcných břemen, specifikovaných na listu vlastnictví č. 3019 pro k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava.
2. Dárce prohlašuje, že si není vědom uložení jakýchkoliv dalších inženýrských sítí v předmětu daru.
3. Obdarovaný prohlašuje, že je mu znám faktický i právní stav předmětu daru a že jej přijímá ve stavu, v jakém jej dárce vlastnil ke dni uzavření této smlouvy.

čl. III.

Odevzdání předmětu daru a nabytí vlastnického práva

1. Smluvní strany se dohodly, že dárce předmět daru obdarovanému ke dni uzavření této smlouvy odevzdává a k tomuto dni obdarovaný předmět daru od dárce přejímá.
2. Vlastnické právo k předmětu daru nabude obdarovaný vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí u příslušného katastrálního úřadu. Do té doby jsou smluvní strany svými projevy vůle vyjádřenými touto smlouvou vázány.
3. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podá obdarovaný do 30 dnů ode dne uzavření této smlouvy. Obdarovaný uhradí náklady spojené s vkladovým řízením. Obdarovaný je povinen bezprostředně po podání návrhu na příslušný katastrální úřad zaslat kopii tohoto návrhu dárce na e-mailovou adresu ov.podatelna@ssmsk.cz, a zároveň se zavazuje návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podat nejpozději do 20. dne v příslušném měsíci.
4. Tuto smlouvu uzavírají smluvní strany s rozvazovací podmínkou. V případě, že katastrální úřad návrh na vklad vlastnického práva pravomocně zamítne, se smluvní strany dohodly, že nabytím právní moci takového zamítavého rozhodnutí katastrálního úřadu je tato rozvazovací podmínka splněna. Splněním této rozvazovací podmínky zanikají veškerá práva a povinnosti plynoucí smluvním stranám z této darovací smlouvy.

čl. IV.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu daru a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.

2. Tato smlouva může být měněna pouze písemně. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
3. Tuto smlouvu nelze dále postupovat, rovněž pohledávky z této smlouvy nelze dále postupovat.
4. Smluvní strany se dohodly ve smyslu § 1740 odst. 2 a 3 NOZ, že vylučují přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.
5. Smluvní strany se dohodly na vyloučení použití § 1978 odst. 2 NOZ, který stanoví, že marné uplynutí dodatečné lhůty k plnění má za následek odstoupení od této smlouvy bez dalšího.
6. Ukáže-li se některé z ustanovení této smlouvy zdánlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení smlouvy obdobně podle § 576 NOZ.
7. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá vážně, svobodně, určitě a jí srozumitelně a to pokud jde o celý obsah smlouvy, s nímž se před podpisem smlouvy zastupující osobou podrobně seznámila a plně mu porozuměla. Jako projev toho připojuje podpis osoby v tomto směru danou právníčkou osobu zastupující.
8. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění zákona č. 298/2016 Sb., dále jen ZRS. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu podle ZRS zveřejní dárce neprodleně, nejdéle do 3 pracovních dní ode dne uzavření této smlouvy. Dárce se zavazuje písemně informovat obdarovaného o tomto zveřejnění, a to zasláním kopie potvrzení o zveřejnění smlouvy v registru smluv, které obdržel od správce tohoto registru.
9. Tato smlouva je vyhotovena v 6 stejnopisech, z nichž dárce obdrží 2 vyhotovení, obdarovaný obdrží 3 vyhotovení, 1 vyhotovení bude podáno s návrhem na vklad do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

čl. V.

Doložka platnosti právního jednání

Doložka platnosti právního jednání dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

1. O záměru darovat předmět daru podle této smlouvy rozhodla rada kraje dne usnesením č.
2. Záměr kraje darovat předmět daru podle této smlouvy byl zveřejněn na úřední desce kraje od do
3. O darování předmětu daru podle této smlouvy a o uzavření této smlouvy na straně dárce rozhodlo zastupitelstvo kraje dne usnesením č.

Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

1. O přijetí předmětu daru podle této smlouvy a o uzavření této smlouvy na straně obdarovaného rozhodlo zastupitelstvo města dne usnesením č.

Nedílná součást smlouvy:

- geometrický plán č. 6064-130/2019 pro k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

V Ostravě dne

Za dárce:

V Ostravě dne

Za obdarovaného:

.....
Ing. Tomáš Böhm
ředitel příspěvkové organizace

.....
Mgr. Radim Babinec
náměstek primátora

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav			Nový stav												
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnický	Výměra dílu		Označení dílu	
											ha	m ²			
929/3	19	07	ostat.pl. ostat.komunikace	929/3	19	01	ostat.pl. ostat.komunikace		0						
941/1	20	98	ostat.pl. ostat.komunikace	941/1	15	36	ostat.pl. ostat.komunikace		0	941/1 974/7	2577 2577	13 1	68 68	a b	
				941/5	3	43	ostat.pl. ostat.komunikace		0	941/1	2577	3	43		
				941/6	3	87	ostat.pl. ostat.komunikace		0	941/1	2577	3	87		
974/2	91	66	ostat.pl. ostat.komunikace	974/2	90	55	ostat.pl. ostat.komunikace		0						
				974/19	3	55	ostat.pl. ostat.komunikace		2	929/3 974/2 974/7	3000 3019 2577	3 3	18 55	f g h	
				974/20	2	84	ostat.pl. ostat.komunikace		0	974/2 974/7 974/15	3019 2577 3019	2 2	79 04 1	i j+k l	
974/3	4	94	ostat.pl. ostat.komunikace	974/3	5	02	ostat.pl. ostat.komunikace		0	974/2 974/3 974/7	3019 3000 2577	4 5	94 02	c celá d	
974/4	5	54	ostat.pl. ostat.komunikace	974/4	5	74	ostat.pl. ostat.komunikace		0	974/4 974/8	3000 2577	5 5	54 20	celá e	
974/7	13	99	ostat.pl. ostat.komunikace	974/7	7	02	ostat.pl. ostat.komunikace		0						
974/8	9	37	ostat.pl. ostat.komunikace	974/8	7	52	ostat.pl. ostat.komunikace		0						
974/15		38	ostat.pl. ostat.komunikace	974/15		37	ostat.pl. ostat.komunikace		0						
3506/1	56	10	ostat.pl. ostat.komunikace	3506/1	57	04	ostat.pl. ostat.komunikace		0	974/8 3506/1	2577 3000	1 55	65 39	m n	
				3506/6		71	ostat.pl. ostat.komunikace		0	3506/1	3000		71		
	2	22	03		2	22	03								

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku a změnu hranic pozemků	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně		
	Jméno, příjmení: [redacted]		Jméno, příjmení: [redacted]		
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 207/1995		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:		
	Dne: 4. září 2019 Číslo: 248/2019		Dne: 11. září 2019		
Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v dokumentaci katastrálního úřadu			
Vyhotovitel: DIGIS, spol.s r.o. Výstavní 292/13 702 00 Ostrava IČ 19012276		Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Číslo plánu: 6064-130/2019 Okres: Ostrava-město Obec: Ostrava Kat. území: Moravská Ostrava Mapový list: Ostrava 7-0/31, 8-0/42		KÚ pro Moravskoslezský kraj KP Ostrava Ing. Petr Vladyka PGP-2333/2019-807 2019.09.11 09:17:12 CEST		[redacted]	
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: obrubníkem					



