

Vážený pan
Ing. Zbyněk Pražák, Ph.D.
náměstek primátora
Statutární město Ostrava
Prokešovo nám. 8
729 30 OSTRAVA

Ostrava 20.04.2020

Statutární město Ostrava magistrát - odbor kultury a veřejnostvých aktivit		
ZPRACOV. Kopie Jedna PAPLAROVA	23-04-2020	POPOR.
UKL. A/10	SPR. O ZPR. Spr. o zpr.	POČET LISTŮ 2/1
SK. ZN. / LH. 146.Y.J.	Č. J. SPHO/188510/20/KVA	

Žádost o poskytnutí investiční účelové dotace na dodávku a montáž hromosvodů pro budovu kulturního a společenského centra Akord

Vážený pane náměstku,

dovoluji si obrátit se na Vás s žádostí o poskytnutí investiční účelové dotace na dodávku a montáž hromosvodů pro budovu kulturního a společenského centra Akord ve výši 1 619 000 Kč.

Název žadatele: **AKORD & POKLAD, s.r.o.**

Sídlo: nám. SNP 1, 700 30 Ostrava-Zábřeh IČ: 47973145

Požadovaná částka: 1 619 000 Kč

Doba zahájení použití dotace: 1. června 2020

Doba dosažení účelu dotace: 30. září 2020

Místo realizace: sídlo společnosti

Osoby zastupující žadatele: Mgr. Bc. Darina Daňková, MBA, jednatelka

Osoby s podílem v právnické osobě: statutární město Ostrava, 100% podíl

Osoby, v níž má právnická osoba podíl: -

Účel použití dotace:

Dodávka a montáž hromosvodů: pořízení jímacích tyčí hromosvodů včetně napojení na již zhotovené uzemnění.

Odůvodnění žádosti a popis:

V průběhu posledních let byly na střechy budovy Akordu namontovány nové technologie, a tím byly změněny parametry střech. Zároveň došlo ke změnám norem pro bezpečnost budov proti úderu bleskem. Revizní zpráva z roku 2017 konstatovala, že ochrana budovy před úderem blesku z hlediska bezpečnosti nespĺňuje požadavky stanovené ČSN 34 1390.

Z toho důvodu byla v roce 2018 zpracována projektová dokumentace na dodávku a montáž hromosvodů. V roce 2019 při rekonstrukci letní zahrady byla realizována první etapa, a to příprava nového uzemnění pro hromosvody, aby následně mohlo dojít k montáži zařízení na střechách. Dokončení tohoto zařízení přinese zvýšenou bezpečnost budovy a zároveň bude splňovat poslední platné normy, jak bylo stanoveno v níže zmíněné revizní zprávě.

Aktualizovaná revizní zpráva ze dne 28.02.2020 konstatuje, že ochrana před úderem blesku z hlediska bezpečnosti nespĺňuje požadavky stanovené ČSN 34 1390 a upozorňuje, že se současný stav již blíží havarijnímu stavu. Dále mj. konstatuje, že instalované vodivé konstrukce nejsou řádně spojeny s jímací soustavou ani chráněny před bočním úderem a při úderu blesku hrozí zavlečení napětí do budovy. Zjištěné nedostatky dle této revizní zprávy je nutno odstranit co nejdříve.

V březnu 2020 proběhlo výběrové řízení na zhotovitele této investiční zakázky pod názvem Hromosvody Akord. Vítězem s nejnižší nabídkovou cenou se stala firma VALDAV elektro s.r.o., která nabídla cenu ve výši 1 892 496,90 Kč bez DPH. Řádné provádění stavebních prací je nutno kontrolovat stavebním dozorem, který provede firma Stavins, s.r.o. s nabídkovou cenou 26 000 Kč bez DPH. Podepsání obou smluv a realizace zakázky je podmíněno poskytnutím finančních prostředků ze strany SMO.

V běžném rozpočtu naší společnosti bohužel takovou částkou nedisponujeme. V letošním roce máme k dispozici investiční prostředky z vlastních zdrojů pouze ve výši 850 000 Kč, z toho bylo nezbytné pořídit nový server ve výši 350 000 Kč z důvodu končící platnosti stávajícího operačního systému k únoru 2020 a doplatit částkou 200 000 Kč pořízení klimatizačních jednotek (dotace ze strany SMO pro tuto investiční akci ve výši 400 000 Kč byla poskytnuta v závěru roku 2019). Zbývající částku ve výši 300 000 Kč použijeme pro pokrytí celkových finančních nákladů na nápravu havarijní situace v souvislosti se stavem hromosvodů a pro zajištění bezpečnosti budovy Akordu.

Obracíme se na Vás proto s uctívou žádostí o poskytnutí investiční účelové dotace ve výši 1 619 000 Kč.

Velice děkujeme za pochopení.

S pozdravem

29.05.2020

X Darina Daňková

Mgr. Bc. Darina Daňková, MBA
jednatelka společnosti
Podepsal(a): Mgr. Darina Daňková

Na vědomí:

Mgr. Zuzana Bajgarová, náměstkyně primátora

Mgr. Barbora Stankušová, vedoucí odboru kultury a volnočasových aktivit

Příloha:

Zpráva o revizi hromosvodu ze dne 28.02.2020

ZPRÁVA O REVIZI HROMOSVODU

- pravidelná -

dle ČSN 33 1500 a ČSN 34 1390 (ČSN 62305 – 1 až 4)

Vykonané dne: 26. 02. 2020 Číslo revize: AKORD_204001

Revizní technik: Rudolf Langer
Antonína Sovy 39
Opava 5 – Kateřinky
Ev. č. osv. 10901/7/16/R-EZ-E2A, E2B – ITI Praha
Ev. č. opr. 9665/7/02/EZ-M,O,R,Z-E2/B – ITI Praha

Objednatel: Dům kultury AKORD & POKLAD s.r.o.
nám. SNP 2012/1, Ostrava - Zábřeh

Objekt: Kulturní dům Akord

Druh objektu: Zděný vícepodlažní rozsáhlý objekt s částí pultovou střechou pokrytou asfaltovou lepenkou a z části sedlovou střechou, pokrytou Al profilovaným plechem.

Počet svodů: 9

Druh jímačů / počet: Hřebenová a mřížová jímací soustava vedená po obvodu střechy po oplechování atiky a na podpěrách, zhotovena kombinací vodiče FeZn 8 a lana FeZn 50, doplněná pomocnými jímači na komíně a anténních stožárech.

Krytina: asfaltová lepenka a profilovaný Al plech

Okolní půda: srostlá půda, návoz, asfaltový povrch

Počasí v posledních třech dnech: oblačno, vlhko

Měřicí přístroje: EUROTTEST 61557 v. č. 140 64 519
vč. příslušenství (sond)

Celkový posudek: Ochrana před úderem blesku z hlediska bezpečnosti **nesplňuje** požadavky stanovené ČSN 34 1390 – stav ochrany před úderem blesku se blíží havarijnímu stavu.
Zjištěné závady odstraňte co nejdříve. Za odstranění závad zodpovídá provozovatel.

Tato zpráva o revizi má 2 strany. Počet příloh 0. Počet vyhotovení zpráv 3

Rozdělovník: 2 x provozovatel
1 x revizní technik

Datum převzetí:

.....
revizní zprávu převzal



1./ Popis hromosvodu:

Revize byla provedena prohlídkou a měřením zemních odporů svodů. (dle ČSN 33 1500 a ČSN 34 1390). **Tyto svody jsou napojeny na stávající uzemňovací soustavu objektu – ne na novou.**

2./ Technická dokumentace:

K revizi nebyla předložena původní projektová dokumentace. Podle informace zaměstnanců Akordu byla zpracována nová projektová dokumentace jímací soustavy za účelem rekonstrukce. Byla předložena výchozí revize nového uzemnění, které bude sloužit k dopojení na novou jímací soustavu.

Byla předložena zpráva č. 100615 o pravidelné revizi hromosvodu, z 2/2016

Byla předložena zpráva č. 87/07/19/SI o výchozí revizi uzemnění objektu, z 7/2019

3./ Měření:

- svod číslo 1 :	29 Ω	- svod číslo 6 :	38 Ω
- svod číslo 2 :	19 Ω	- svod číslo 7 :	36 Ω
- svod číslo 3 :	19 Ω	- svod číslo 8 :	38 Ω
- svod číslo 4 :	25 Ω	- svod číslo 9 :	81 Ω
- svod číslo 5 :	18 Ω	- svod číslo :	Ω
		- svod číslo :	Ω

4./ Zjištěné závady:

- nebyla předložena původní proj. dokumentace – rozpor s ČSN 34 1390 čl. 21 až 24, ČSN EN 62305 – 3 ed. 2 čl. 4.2
- zemniče 1 až 9 vykazují velký zemní odpor ($\geq 10\Omega$) což je v rozporu s čl. 106 ČSN 34 1390 a ČSN EN 62305 – 3 ed.2 čl. 5.4.1
- upevněte uvolněné podpěry svodů jímacího vedení ke stěně dle pož. ČSN EN 62305-3 ed. 3 čl. 5.5.1
- není dodržen souběh datových kabelů vedoucích po střeše nebo přímo po jímací soustavě hromosvodu, což je v rozporu s ČSN 62305-3 ed. 2 čl.
- instalovaná technologie na střeše (vodivé konstrukce VZT a klimatizací) nejsou řádně spojeny s jímací soustavou ani chráněny před bočním úderem a při úderu blesku hrozí zavlečení napětí do budovy, což je v rozporu s ČSN EN 62305-3 ed. 2 čl. E.5.2.4.2.7. Doporučuji provést rekonstrukci jímací soustavy dle pož. souboru ČSN EN 62305 a její napojení na novou uzemňovací soustavu.

V Opavě 28. 02. 2020

^

Vypracoval: Rudolf Langer

