

PŘÍLOHA č. 2
ZKRAČENÁ VERZE

grido
ARCHITEKTURA & DESIGN

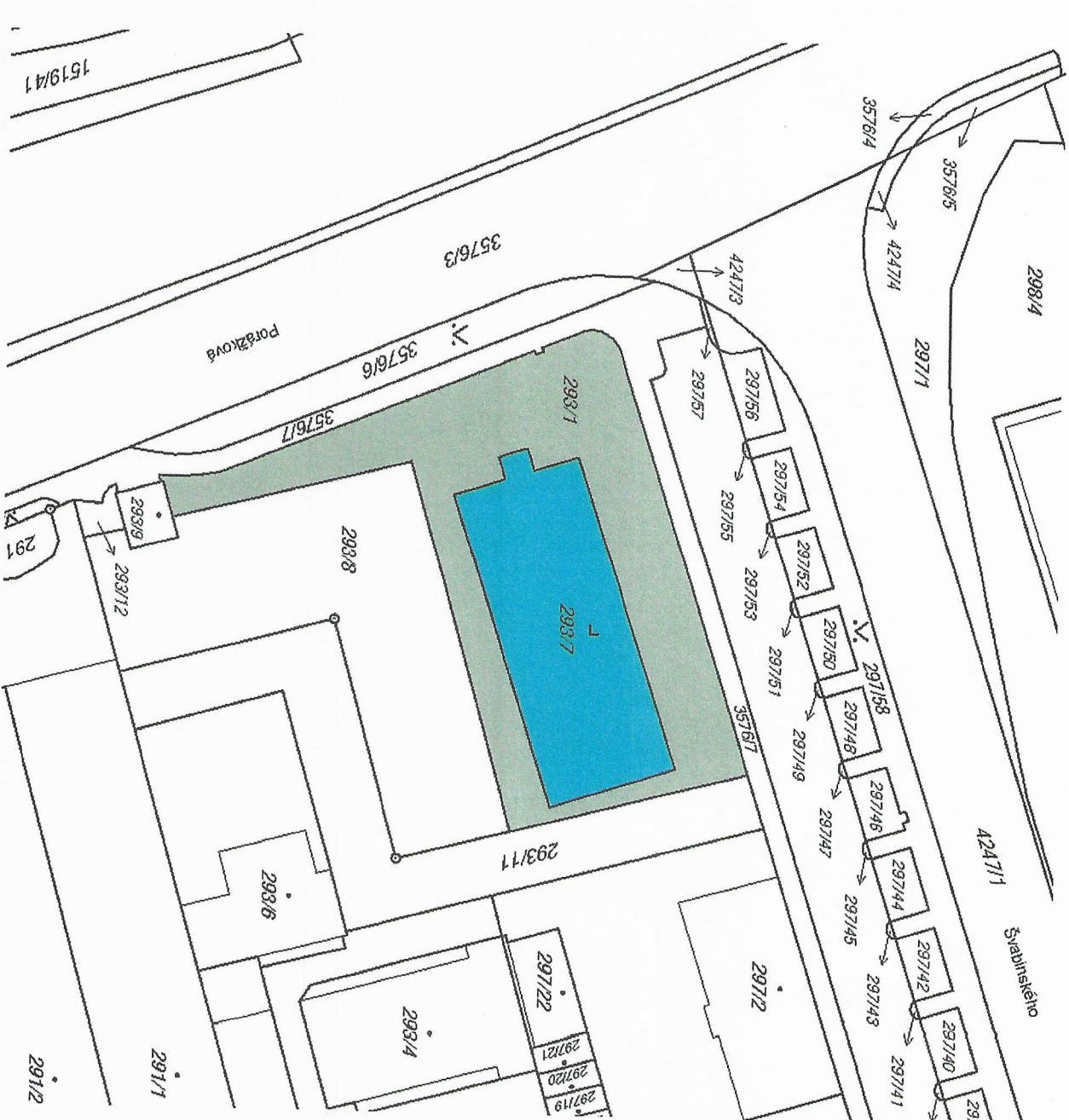
Ostrava - kancelářská budova Švabinského
Architektonická studie / květen 2019

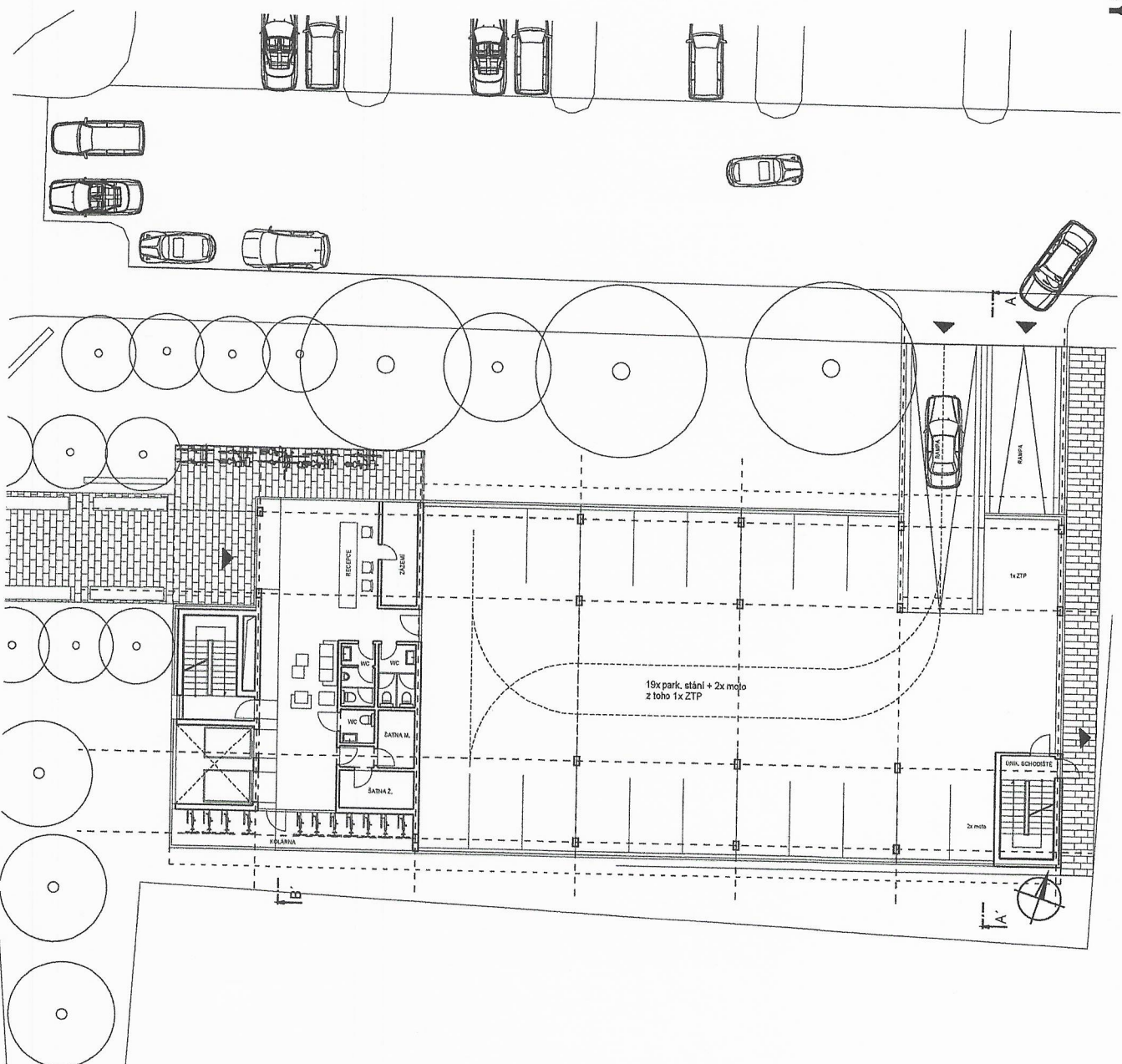


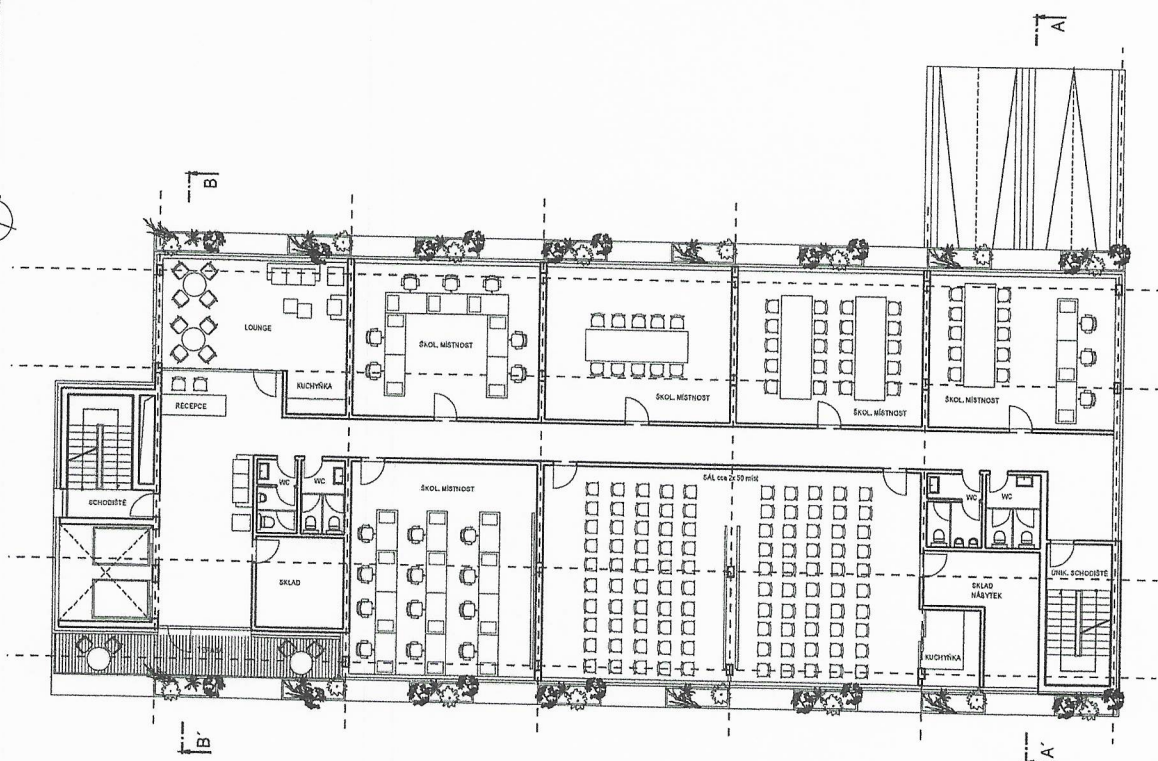
NÁVRH

BILANCE

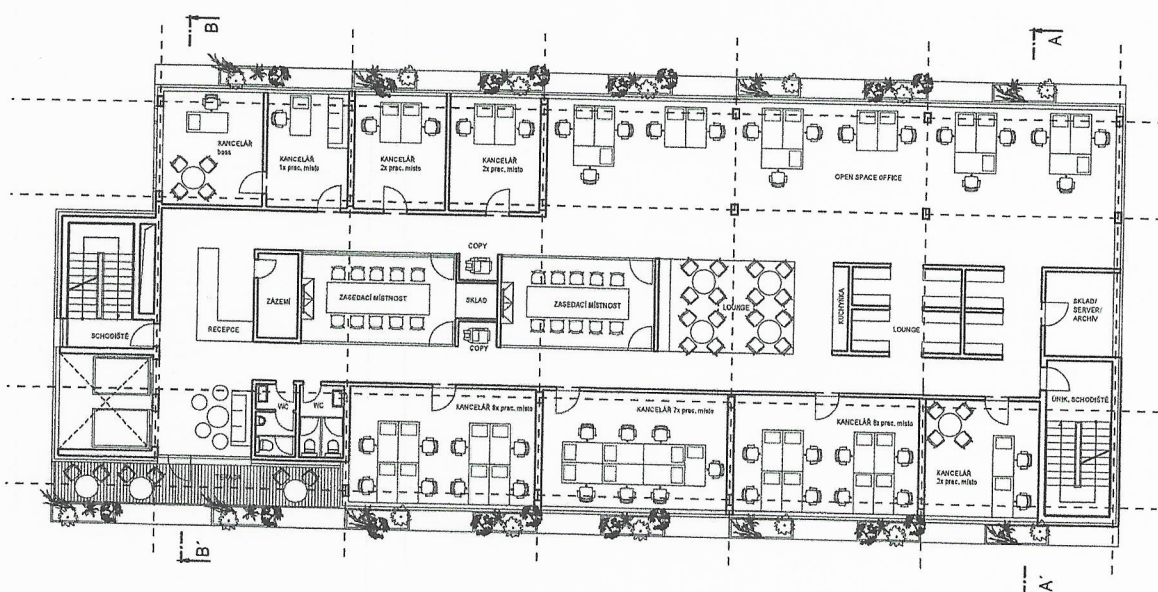
Plocha pozemků celkem (293/7 + 293/1)	1 575 m ²
Zastavěná plocha (pozemek 293/1 – 579 m ² + část pozemku 293/7 – 151 m ²)	730 m ²
Počet podlaží	1PP + 7NP
Hrubá podlažní plocha celkem z toho: 1PP	4 425 m ² 665 m ²
2NP	670 m ²
3NP	670 m ²
4NP	670 m ²
5NP	670 m ²
6NP (věž)	670 m ²
7NP (věž)	205 m ²
Pronajímatelná plocha z toho: školící místnosti kanceláře	1 390 m ² 360 m ² 1 030 m ²
Plocha kancelář TALKEY + HOLVER + management	910 m ²
Plocha garáží z toho: 1PP 1NP	1 010 m ² 550 m ² 460 m ²
Obestavěný objem	14 600 m ³
Počet parkovacích stání v garážích celkem z toho: 1PP 1NP	43 + 4x moto 23+2 19+2
Počet míst pro kola celkem z toho: 1PP 1NP	30 15 15



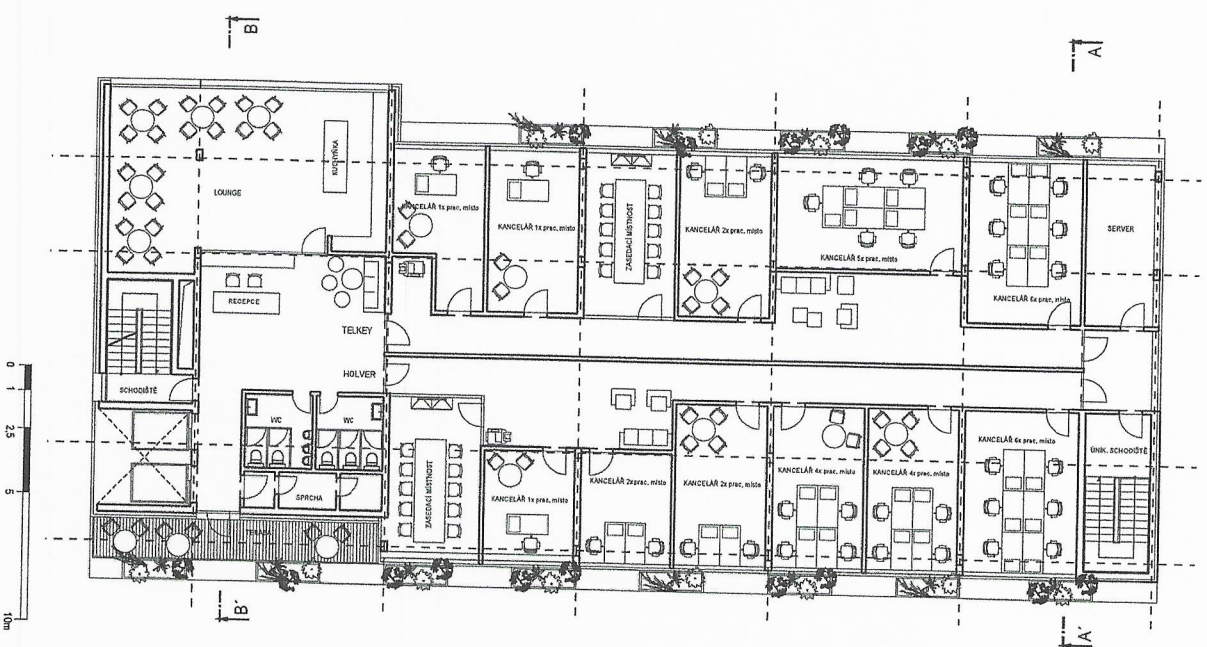




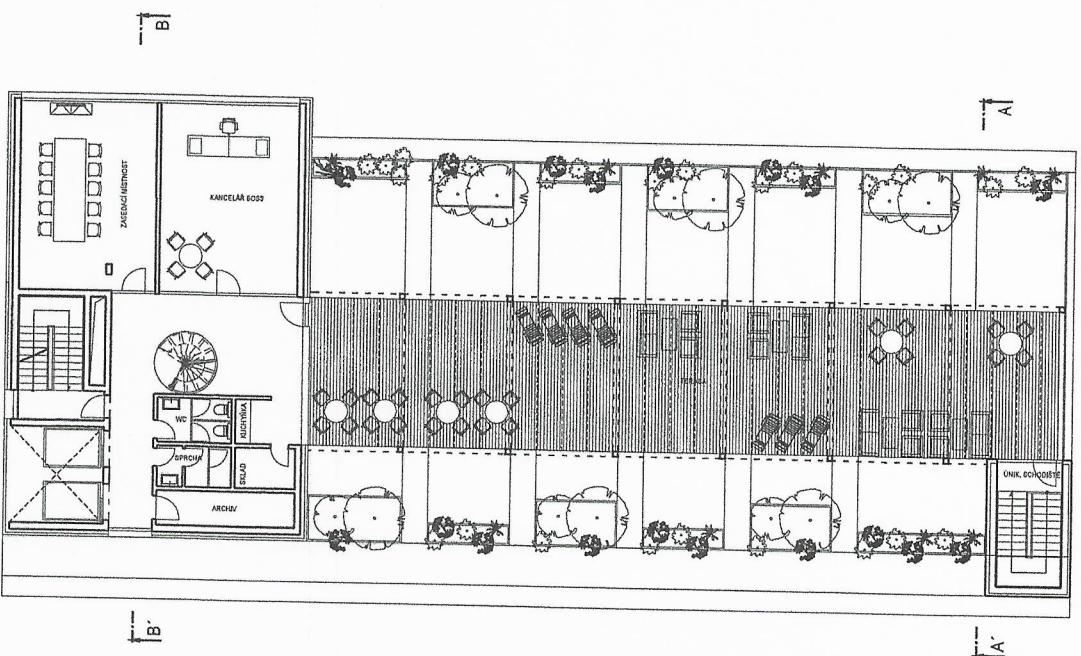
2NP



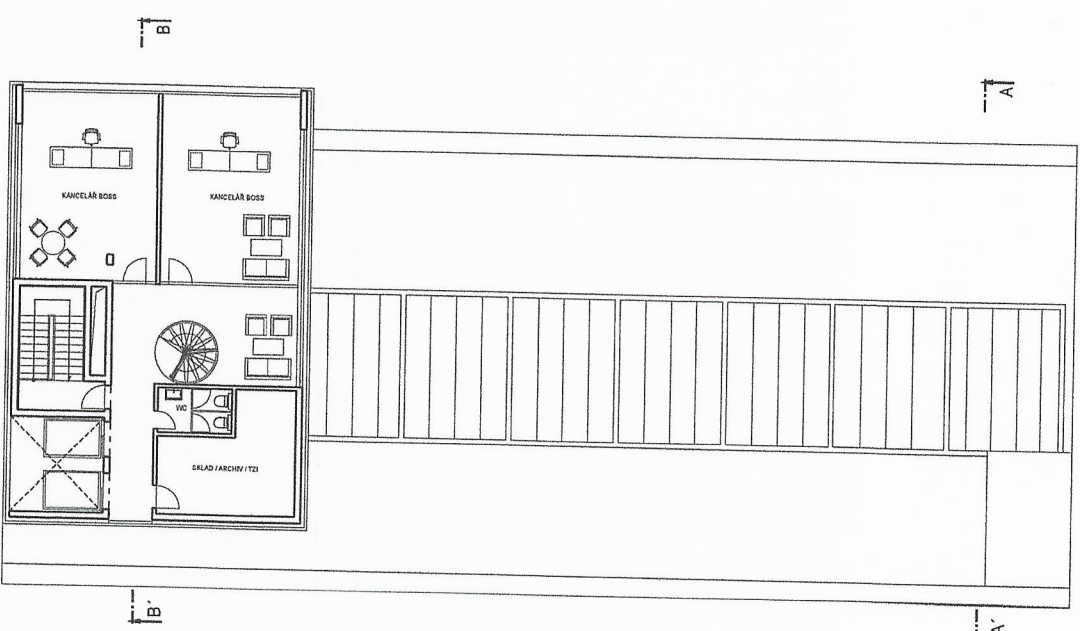
3NP



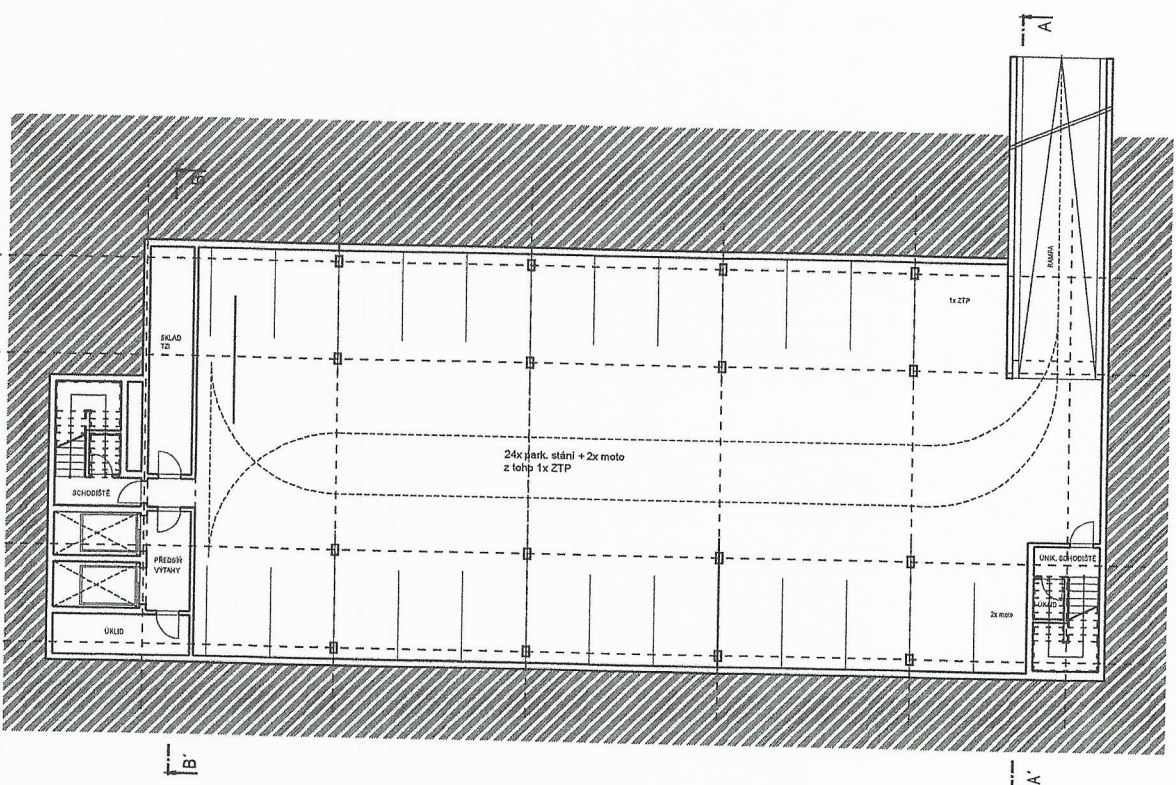
6NP



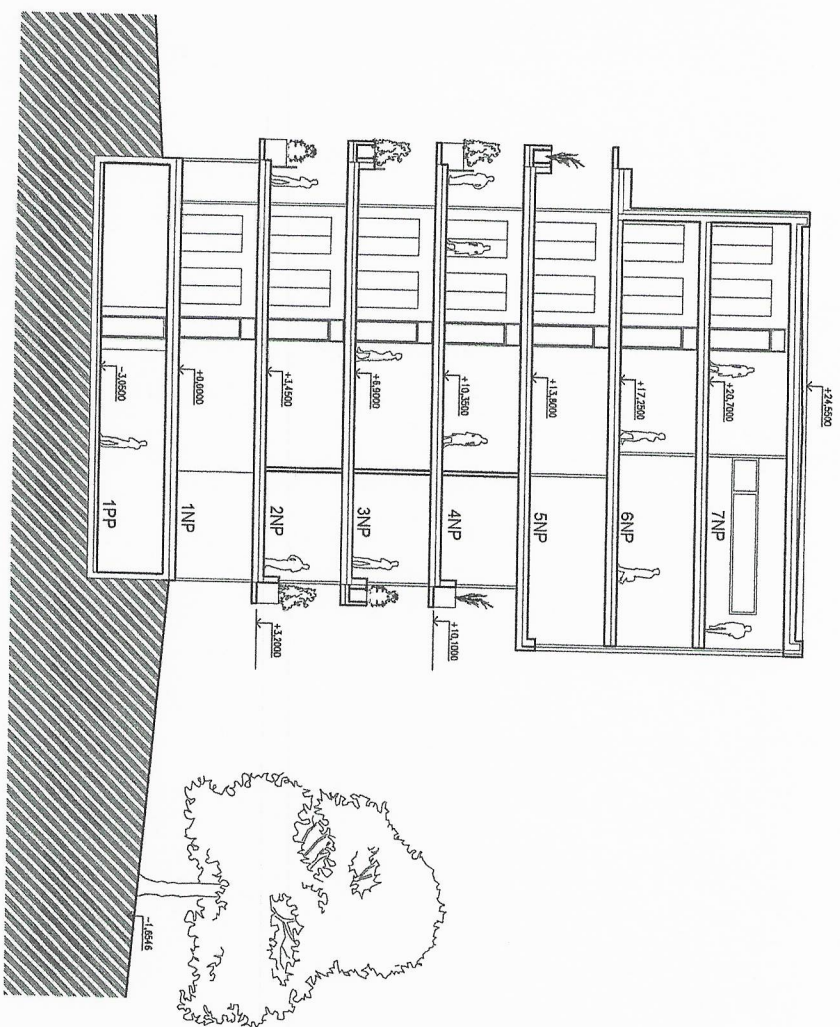
7NP



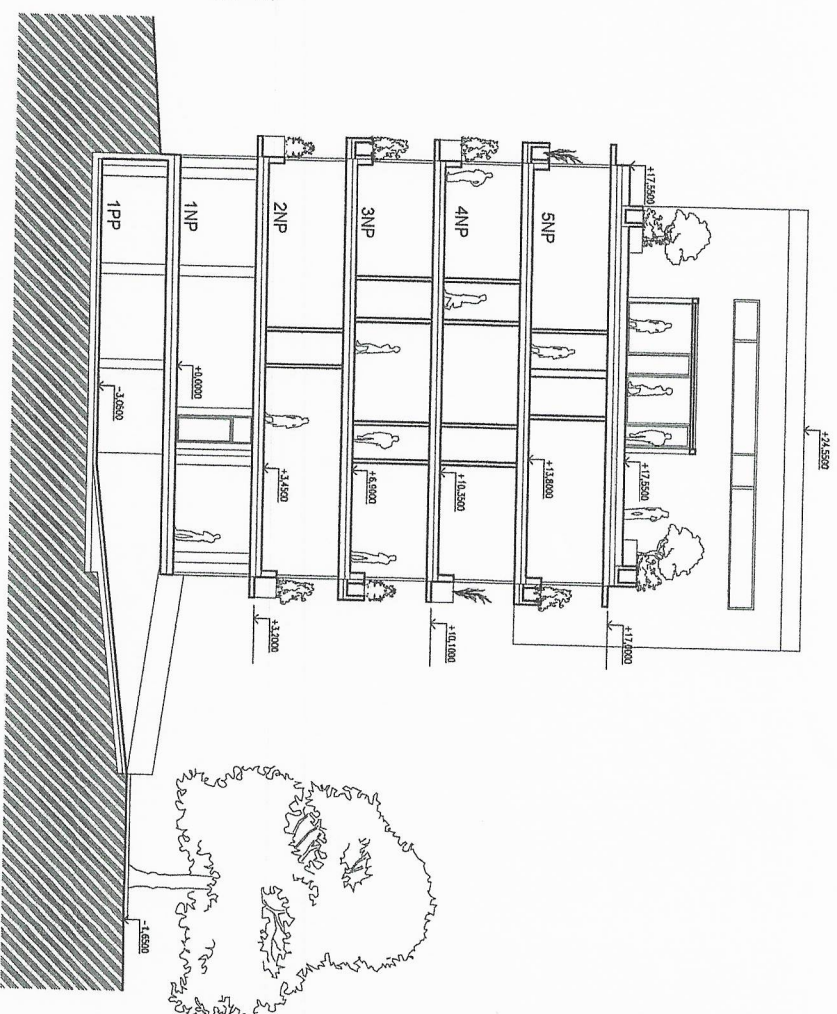
1PP



B-B'



A-A'



ŘEZY



POHLEDY

POHLED SEVERNÍ



POHLED JIŽNÍ



POHLED ZÁPADNÍ



POHLEDY
POHLED VÝCHODNÍ

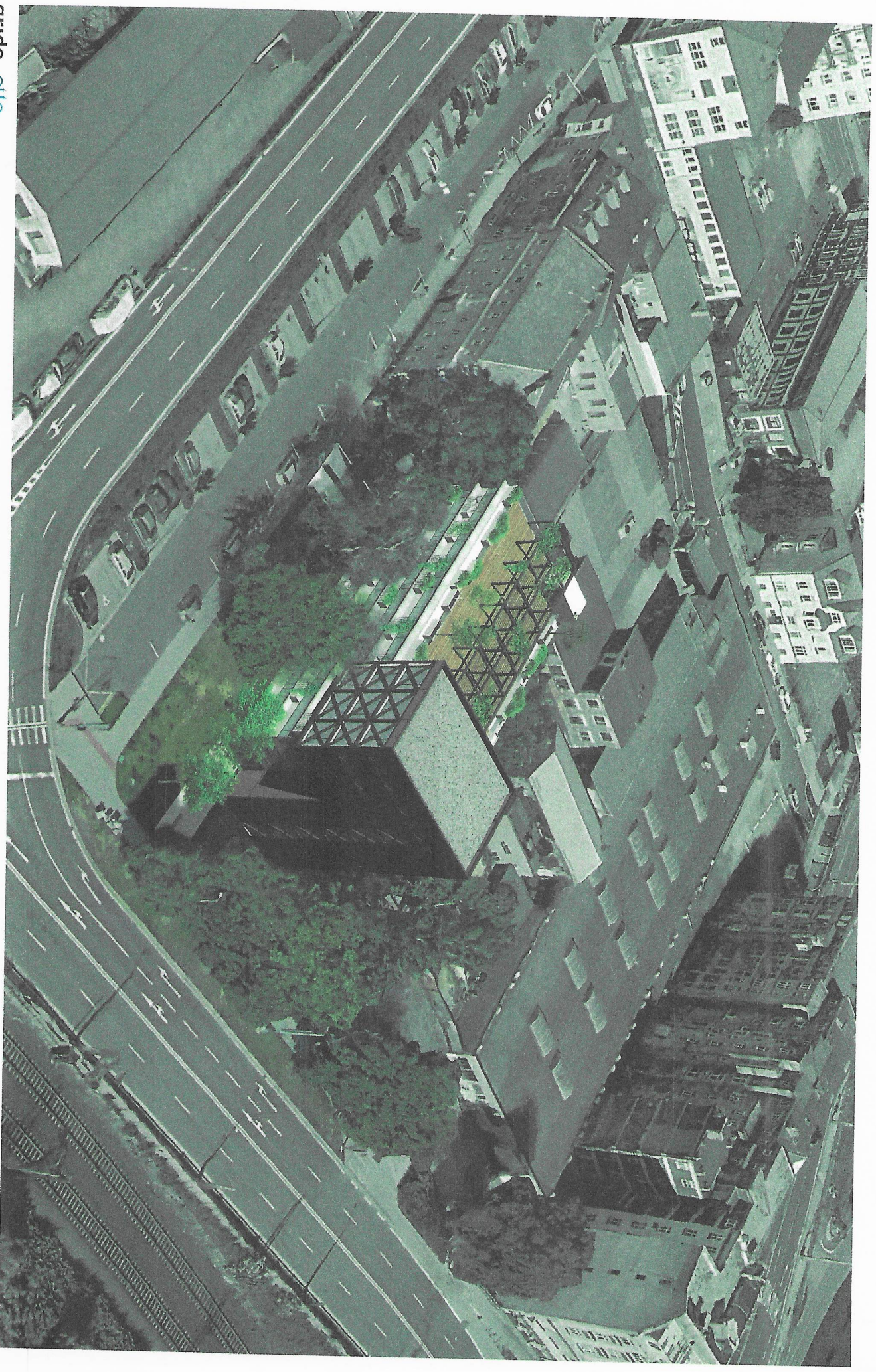




M 1:500



VIZUALIZACE



VIZUALIZACE

