

Darovací smlouva

uzavřená ve smyslu § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění zákona č. 460/2016 Sb. (dále jen „NOZ“)

Smluvní strany

ČSS, z.s. – sportovně střelecký klub policie ČR Ostrava

se sídlem ul. 30. dubna 1682/24, 702 00 Ostrava

IČO: 654 97 660

DIČ: [REDAKCE]

zastoupen předsedou [REDAKCE]

zapsána ve spolkovém rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl L, vložka 48820

dále jen dárce

a

Statutární město Ostrava

Prokešovo náměstí č. 8, 729 30 Ostrava

zastoupené náměstkem primátora Mgr. Radimem Babincem

IČO: 008 45 451

DIČ: CZ00845451

dále jen obdarovaný

Obsah smlouvy

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy.

čl. I.

Předmět daru

1. Dárce je vlastníkem nemovitých věcí zapsaných u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava na listu vlastnictví č. 444 pro k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, a to pozemků:

- p.p.č. 330/6
- st. p.č. 4822, jehož součástí je stavba bez čp/če, jiná stavba

2. Předmětem daru podle této smlouvy jsou pozemky:

- p.p.č. 330/6,
- st. p.č. 4822, jehož součástí je stavba bez čp/če, jiná stavba vše v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, zapsané u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava na listu vlastnictví č. 444 pro k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava (dále jen „**předmět daru**“).

3. Účelem uzavření této smlouvy je vypořádání vlastnictví v souvislosti s plánovanou investiční akcí obdarovaného „Výstavba areálu střelnice na ulici Plzeňská“, kdy obdarovaný má zájem na předmětu daru vybudovat nový tento areál střelnice.

4. Dárce touto smlouvou obdarovanému bezplatně převádí vlastnické právo k předmětu daru. Obdarovaný tento předmět daru do svého vlastnictví přijímá.
5. Účetní hodnota předmětu daru je vyčíslena dárce takto:
 - pozemek p.p.č. 330/6 36.170,- Kč
 - pozemek st. p.č. 4822, zast. plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez čp/če, jiná stavba 118.400,- Kčvše v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, zapsané u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava na listu vlastnictví č. 444 pro k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava.

čl. II.

Prohlášení

1. Dárce prohlašuje, že na předmětu daru neváznou žádné dluhy, zástavní práva, jiné právní povinnosti vůči třetím osobám ani jiné závazky.
2. Obdarovaný prohlašuje, že je mu znám faktický i právní stav předmětu daru a že jej přijímá ve stavu, v jakém jej dárce vlastnil ke dni uzavření této smlouvy.

čl. III.

Odevzdání předmětu daru a nabytí vlastnického práva

1. Smluvní strany se dohodly, že dárce předmět daru obdarovanému ke dni uzavření této smlouvy odevzdává a k tomuto dni obdarovaný předmět daru od dárce přijímá. O odevzdání a převzetí daru sepíší smluvní strany předávací protokol.
2. Vlastnické právo k předmětu daru nabude obdarovaný vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí u příslušného katastrálního úřadu. Do té doby jsou smluvní strany svými projevy vůle vyjádřenými touto smlouvou vázány.
3. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podá obdarovaný do 30 dnů ode dne uzavření této smlouvy. Obdarovaný uhradí náklady spojené s vkladovým řízením.
4. Tuto smlouvu uzavírají smluvní strany s rozvazovací podmínkou. Pro případ, že katastrální úřad návrh na vklad vlastnického práva pravomocně zamítne, se smluvní strany dohodly, že nabytím právní moci takového zamítavého rozhodnutí katastrálního úřadu je tato rozvazovací podmínka splněna. Splněním této rozvazovací podmínky zanikají veškerá práva a povinnosti plynoucí smluvním stranám z této smlouvy vyjma tohoto bodu smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že v případě splnění rozvazovací podmínky dle tohoto ustanovení smlouvy uzavřou novou smlouvu o totožném znění jako tato smlouva, a to s tím, že bude v této smlouvě odstraněn důvod takového zamítavého rozhodnutí katastrálního úřadu.

čl. IV.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu daru a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
2. Tato smlouva může být měněna pouze písemně. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
3. Tuto smlouvu nelze dále postupovat, rovněž pohledávky z této smlouvy nelze dále postupovat.
4. Smluvní strany se dohodly ve smyslu § 1740 odst. 2 a 3 NOZ, že vylučují přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.
5. Smluvní strany se dohodly na vyloučení použití § 1978 odst. 2 NOZ, který stanoví, že marné uplynutí dodatečné lhůty k plnění má za následek odstoupení od této smlouvy bez dalšího.
6. Ukáže-li se některé z ustanovení této smlouvy zdánlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení smlouvy obdobně podle § 576 NOZ.
7. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá vážně, svobodně, určitě a jí srozumitelně a to pokud jde o celý obsah smlouvy, s nímž se před podpisem smlouvy zastupující osobou podrobně seznámila a plně mu porozuměla. Jako projev toho připojuje podpis osoby v tomto směru danou právnickou osobu zastupující.
8. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění této smlouvy dle uvedeného zákona zajistí obdarovaný, o čemž bude do 5 pracovních dní od okamžiku tohoto uveřejnění informovat dárce, a to zasláním kopie potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv, které obdržel od správce tohoto registru.
9. Tato smlouva je vyhotovena v 5 stejnopisech, z nichž dárce obdrží 1 vyhotovení, obdarovaný obdrží 3 vyhotovení, 1 vyhotovení s ověřenými podpisy bude podáno s návrhem na vklad do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

čl. V.

Doložka platnosti právního jednání

Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

1. O přijetí předmětu daru podle této smlouvy a o uzavření této smlouvy na straně obdarovaného rozhodlo zastupitelstvo města dne xxxxxx2020 usnesením č. xxxxxxxxxxxx.

V Ostravě dne

V Ostravě dne

Za dárce:

Za obdarovaného:

.....

.....


předseda

Mgr. Radim Babinec
náměstek primátora